

TEKNISKA NÄMNDEN

2012-06-18

Plats	Kommunhuset, Lomma	
Tid	Måndagen den 18 juni 2012, kl. 18.30-20.35	
Beslutande	Alf Michelsen (M)	ordförande
	Lennart Månsson (M)	1:e vice ordförande
	Rune Netterlid (S)	2:e vice ordförande
	Åsa Ahlström (M)	ledamot
	Ola Ahlqvist (M)	ledamot
	Monica J Thomhave (M)	ledamot
	Bengt Håkansson(FP)	ledamot
	Patric Bystedt (M)	ledamot
	Claes Ulveryd (M)	ledamot
	Gunilla Lundström FP)	för Tudor Barnard
	Arne Lindgren (S)	ledamot
Övriga deltagande	Se bilagd förteckning	

Utses att justera
Justeringens plats
och tid
Underskrifter

Tekniska förvaltningen, 2012-07-02

Sekreterare _____ Paragrafer 56-63
Christine Edenbrandt

Ordförande

Alf Michelsen

Justerande

Arne Lindgren**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2012-06-18

Datum för anslags
uppsättande 2012-07-04Datum för anslags
nedtagande 2012-07-27Förvaringsplats för
protokollet Tekniska förvaltningen

Underskrift

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2012-06-18

TN § 56

TN2012:3.002

Delegationsbeslut och meddelanden

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

Nr	Ärende	Delegat
47-54	Beviljande av handikapptillstånd år 2012	Susanne Hallberg

Föreligger protokoll fört vid sammanträde med tekniska nämndens arbetsutskott
2012-06-11.**Tekniska nämndens beslut**– Delegationsbesluten och meddelanden läggs till handlingarna.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN	2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT	2012-06-11

TN § 57
AU § 58

TN2011:157.041

Månadsuppföljning inkl prognos för tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Föreligger månadsuppföljning t o m maj månad 2012 samt prognos för tekniska nämnden.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- godkänna månadsuppföljning t o m maj månad 2012 samt prognos för tekniska nämnden och överlämna den till kommunstyrelsen (bilaga).

Tekniska nämndens beslut

- godkänna månadsuppföljning t o m maj månad 2012 samt prognos för tekniska nämnden och överlämna den till kommunstyrelsen (bilaga).

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 58
AU § 59

TN2011:157.041

Avstämning av innevarande års plan för intern kontroll (2012)

Ärendebeskrivning

I enlighet med styrsystemet och tekniska nämndens ”Årshjul” ska plan för intern kontroll stämmas av kontinuerligt under året. Föreligger förslag på redovisning av avstämd plan för intern kontroll.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att föreslå TN att godkänna avstämningen av plan för intern kontroll för 2012.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- godkänna avstämningen av plan för intern kontroll för 2012 (bilaga).

Tekniska nämndens beslut

- godkänna avstämningen av plan för intern kontroll för 2012 (bilaga).

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 59
AU § 62 TN2012:51.250

Hyresavtal Midroc, hus A

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till 20-årigt hyresavtal med Midroc avseende hus A i Lomma centrum.

Förslag till beslut

Teknisk förvaltning föreslår TN att godkänna föreliggande förslag till hyresavtal med Midroc avseende hus A i Lomma centrum.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- godkänna föreliggande förslag till hyresavtal med Midroc avseende hus A i Lomma centrum.

Tekniska nämndens beslut

- godkänna föreliggande förslag till hyresavtal med Midroc avseende hus A i Lomma centrum.

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 60

AU § 63

TN2011:48.003

Avstämning av innevarande års nämnds- och verksamhetsplan (2012)

Ärendebeskrivning

I enlighet med styrsystemet och tekniska nämndens ”Årshjul” ska nämndsplan och verksamhetsplan stämmas av kontinuerligt under året. Föreligger förslag på redovisning av avstämd nämndsplan och verksamhetsplan.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att föreslå TN att godkänna avstämningen av nämnds- och verksamhetsplan för 2012.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- godkänna avstämningen av nämnds- och verksamhetsplan för 2012 (bilaga).

Tekniska nämndens beslut

- godkänna avstämningen av nämnds- och verksamhetsplan för 2012 (bilaga).

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 61
AU § 64

TN2012:116.271

Förslag om avskaffande av kommunens bostadsförmedling samt tecknande av avtal avseende administration av tomtkän

Bakgrund

Kommunens ansvar och befogenheter

Enligt lag om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) skall kommunen anordna bostadsförmedling om det behövs för att främja bostadsförsörjningen. Regeringen får, om det finns starka skäl, förelägga en kommun att anordna kommunal bostadsförmedling.

Uppgiften kan utföras i egen regi, lämnas till ett kommunalt bolag eller genom avtal om drift på entreprenad lämnas över till ett annat privaträttsligt subjekt. Formellt finns också möjligheten för en kommun att bedriva bostadsförmedling gemensamt med en eller flera kommuner. Samverkan får i sådana fall ske genom kommunalförbund eller gemensam nämnd.

Boverket har 2012-04-12 fått regeringens uppdrag att göra en översyn av lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Översynen kommer troligen att i första hand avse kommunernas ansvar för att ta fram riktlinjer för bostadsförsörjningen. Det kan dock inte uteslutas att den också kommer att omfatta regleringen av kommunernas skyldigheter vad gäller bostadsförmedling. Utredningen skall presenteras 2012-06-29.

Kommunfullmäktige har i reglemente för tekniska nämnden 1 § 10 punkten givit nämnden i uppdrag att förmedla bland annat bostäder och småhustomter. Socialnämnden ansvarar dock för förmedling av så kallade trygghetsbostäder via separat kö.

Tekniska nämnden har av kommunfullmäktige vidare bemyndigats att fastställa regler för tomt- och bostadsförmedling. Allmänna regler och bestämmelser för Lomma kommuns lägenhetskö reviderades senast av tekniska nämnden 2010-04-19 § 50.

Allmänna regler och bestämmelser för Lomma kommuns tomt- och småhuskö reviderades senast av tekniska nämnden 2006-10-31 § 108.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 61
AU § 64 (forts)

TN2012:116.271

Kommunen bestämmer således, i grunden, själv, utifrån lokala förutsättningar, om bostadsförmedling skall finnas. I flera kommuner har verksamheten avvecklats eller skurits ner.

Enligt Boverkets rapport ”Bostadsmarknaden 2011-2012” finns kommunal bostadsförmedling endast i åtta kommuner. Det vanligaste är att de allmännyttiga bostadsföretagen har egen kö. Det förekommer i 212 kommuner. 30 % av kommunerna har en lista på hemsidan som visar namn och kontaktuppgifter till olika fastighetsägare.

Nuläget

Bostadsförmedlingen

Lomma kommuns bostadsförmedling förmedlar för närvarande lägenheter ur Stena Fastigheter Syd AB:s lägenhetsbestånd om 180 lägenheter i Lomma och 40 lägenheter i Bjärred. Inga hyreslägenheter tas emot från andra privata fastighetsägare för förmedling via kommunens lägenhetskö.

Lägenhetskön består av cirka 2060 sökande. Ett flertal har en lång kötid. Det äldsta registreringsdatumet är 1966-07-30. Kön avser såväl hyresrätter som bostadsrätter.

Förtur har beviljats av tekniska nämnden vid tre tillfällen år 2009, vid 13 tillfällen 2010 och vid sju tillfällen 2011. Socialförvaltningen har påkallat förtur vid ett fåtal tillfällen de senaste åren.

Fem lägenheter på Studentvången uthyres till studenter vid SLU Alnarp via kommunens bostadskö i en särskild ”studentfil”. 20 studenter står i kommunens lägenhetskö.

En årlig avgift om 100 kronor tas ut av sökande i kommunens lägenhetskö.

Stena Fastigheter Syd AB har i samband med köp av samtliga aktier i Lomma Fastighets AB garanterat att samtliga lediga bostadslägenheter som uppstår i de överlåtna fastigheterna i första hand skall erbjudas till bostadssökande i Lomma kommuns lägenhetskö.

Lomma kommun har i samma köpeavtal garanterats att anvisa eller hyra 30 lägenheter i bolagets bestånd för uthyrning i första respektive andra hand.

Därutöver har kommunen via exploateringsavtal med olika exploatörer avtalat att dessa skall lämna en viss andel av sina lägenhetsbestånd vid nyproduktion, inom vissa områden, till förmedling via kommunens bostadsförmedlingskö. De senaste åren har endast ett tämligen litet antal lägenheter i exploatörernas nybyggnation fördelats via kommunens lägenhetskö.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 61
AU § 64 (forts)

TN2012:116.271

Tomtkön

Lomma kommuns tomtkö omfattar cirka 830 sökande. Det äldsta registreringsdatumet är 1967-08-21. Den årliga köavgiften uppgår till 200 kronor.

Förslag

Tekniska förvaltningens hantering med förmedling av lägenheter och tomter är ineffektiv och tidskrävande.

Med hänvisning härtill och det faktum att endast ett fåtal kommuner har bostadsförmedling i egen regi, föreslår undertecknade att tekniska nämnden skall besluta rekommendera kommunfullmäktige besluta att kommunen inte längre skall driva bostadsförmedling.

Samtidigt föreslår undertecknade att ett avtal tecknas med Malmö stad, stadsbyggnadskontoret, BoPlats Syd, innebärande att bostadssökande i Lomma kommuns lägenhetskö skall erbjudas att anmäla sig i bostadskö hos BoPlats Syd och därvid få tillgodoräkna sig sin kötid från lägenhetskön i Lomma kommun, i en särskild i s.k. hemortskö (Lommakommunkö), vad gäller lägenheter inom Lomma kommun.

Lediga bostadslägenheter hos fastighetsägaren Stena Fastigheter Syd AB, inom det geografiska området Lomma kommun, vilka förmedlas av BoPlats Syd, skall i första hand, erbjudas till bostadssökande i BoPlats Syds hemortskö (Lommakommunkön).

Tekniska förvaltningen skall tillskriva de bostadssökande i lägenhetskön med upplysning om vad som krävs för att ställa sig i BoPlats Syds hemortskö (Lommakommunkön). Förvaltningen skall lämna uppgifter till BoPlats Syd om kötid för de sökanden som anmäler sig i BoPlats Syds hemortskö (Lommakommunkön).

Socialnämndens ansvar för förmedling av så kallade trygghetsbostäder via separat kö föreslås finnas kvar.

De exploatörer med vilka kommunen avtalat att de skall lämna en viss andel av sina lägenhetsbestånd vid nyproduktion, inom vissa områden, till förmedling via kommunens bostadsförmedlingskö, skall fortsättningsvis medges tillgång till hemortskön hos BoPlats Syd, för förmedling av lägenheter i enlighet med exploateringsavtalen.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 61
AU § 64 (forts)

TN2012:116.271

Studentvången

Lägenheterna flyttar inte med, att förmedlas av BoPlats Syd, utan lägenheterna måste hanteras på annat vis framgent eftersom förmedlingen av dessa lägenheter alltså avslutas då bostadskön läggs ner.

Förslaget har diskuterats med såväl Malmö Stad, BoPlats Syd, som Stena Fastigheter Syd AB.

Stena Fastigheter Syd AB har preliminärt ställt sig positivt till att samtliga lediga bostads-lägenheter, som uppstår i de aktuella fastigheterna inom Lomma kommun, i första hand skall erbjudas till personer i hemortskögrupp hos Boplats Syd.

BoPlats Syd har ställt sig positiv till förslaget att bostadssökande i Lomma kommuns lägenhetskö skall få tillgodoräkna sig sin kötid från lägenhetskön i Lomma kommun, i en särskild i s.k. hemortskö (Lommakommunkö) hos BoPlats Syd, vad gäller lägenheter inom Lomma kommun.

Tomtkön

Slutligen föreslår undertecknade att avtal tecknas med BoPlats Syd, Malmö Stad, om administrationen av kommunens tomt- och småhuskö. Ansvaret för tomt- och småhuskö skall även fortsatt åligga tekniska nämnden. Av tekniska nämnden fastställda köregler skall gälla och den faktiska fördelningen av tomterna göres av nämnden genom tekniska förvaltningens försorg.

BoPlats Syd, Malmö Stad har preliminärt ställt sig positiv till att administrera Lomma kommuns tomt- och småhuskö.

Effekter för den enskilde

Bostadsförmedlingen

Den enskilde bostadssökande i Lomma kommuns lägenhetskö får således när han/hon anmäler sig i Malmö stads bostadsförmedling, BoPlats Syd, tillgodoräkna sig den upplupna kötiden i Lomma kommun i en särskild så kallad hemortskö. Malmö stad kommer således inte att driva Lomma kommuns bostadsförmedling. Villkoren för den enskilde bostadssökande som väljer att stå i kö hos BoPlats Syd blir dock oförändrade vad gäller tillgodoräknad kötid till samma bestånd som funnits för bostadskön i Lomma kommun.

Det är viktigt att notera att för de bostadssökande i Lomma kommuns lägenhetskö, som efter nedläggningen väljer att ställa sig i bostadskö i Malmö stad, kommer av Malmö Stad fastställda avgifter och övriga förutsättningar att gälla för inträde i BoPlats Syds bostadskö, bland annat innebärande att sökanden skall betala en årlig köavgift enligt gällande taxa (f.n.300 kronor/år) och gällande förmedlingsavgift när lägenhet förmedlas såväl från BoPlats Syds ordinarie kö som från hemortskön (Lommakommunkön).

forts

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 61
AU § 64 (forts)

TN2012:116.271

Avgiften för den enskilde bostadssökande blir högre hos BoPlats Syd än den varit i Lomma kommun. Sökande får dock även tillgång till BoPlats Syds övriga lägenhetsutbud. Kötiden i BoPlats Syds övriga bestånd kommer att räknas från anmälningsdatum hos BoPlats Syd.

Studentvången

Den enskilde bostadssökande i Lomma kommuns lägenhetskö med märkningen ”student” kan således inte anmäla sig i Malmö stads bostadsförmedling, BoPlats Syd, för de speciella lägenheterna på Studentvången utan kan endast tillgodoräkna sig den upplupna kötiden i Lomma kommun gällande det övriga fastighetsbeståndet.

Tomtkön

Den enskilde tomtsökande anmäler sig i Lomma kommuns tomtkö på BoPlats Syds webbplats och tar del av erbjudanden i tomtkön där.

Åtgärder med anledning av förslagen

Bostadsförmedlingen

Då Lomma kommun år 2008 överlät aktierna i Lomma Fastighets AB till Stena Fastigheter Syd AB träffades överenskommelse om att köparen skulle garantera att samtliga lediga bostadslägenheter som uppstår i det överlåtna fastighetsbeståndet i första hand skulle erbjudas till personer i Lomma kommuns bostadskö enligt av kommunen fastställda köregler.

Ändringar avtalet skall, för att vara bindande ske i skriftlig form.

För det fall tekniska nämnden ställer sig positiv till förslagen erfordras därför, utöver ett förslag till kommunfullmäktige om ändring av tekniska nämndens reglemente och ett avtal med Malmö Stad, BoPlats Syd om hemortskö, också en överenskommelse med Stena Fastigheter Syd AB om ett tilläggsavtal innebärande att samtliga lediga bostadslägenheter, som uppstår i de aktuella fastigheterna inom Lomma kommun, i första hand skall erbjudas till personer i hemortskögrupp för Lomma kommun hos Boplats Syd, Malmö Stad.

Studentvången

Gällande Studentvångens lägenheter kommer tekniska förvaltningen behöva ett principbeslut för hur dessa lägenheter ska hanteras framgent då förmedlingen av dessa lägenheter också avslutas då bostadskön läggs ner.

Ska lägenheterna säljas eller ska de behållas för annan kommunal verksamhet (uthyrning till SN/SF)?

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 61
AU § 64 (forts) TN2012:116.271

Tomtkön

Avtal tecknas med BoPlats Syd, Malmö Stad, om administration av kommunens tomt- och småhuskö.

Förslag till beslut

Under förutsättning av att överenskommelser kan träffas med Malmö Stad, BoPlats Syd och Stena Fastigheter Syd AB föreslår arbetsutskottet tekniska nämnden besluta följande.

- Kommunfullmäktige föreslås besluta att kommunens bostadsförmedling skall avskaffas från och med 2013-01-01.

- Kommunfullmäktige föreslås revidera reglementet för tekniska nämnden på så sätt att 1 § 10 punkten erhåller följande reviderade lydelse.

”10 förmedla småhustomter, industritomter, kolonilotter och kajplatser,”

- Kommunfullmäktige föreslås godkänna bilagt förslag till tilläggsavtal med Stena Fastigheter Syd AB avseende revidering av aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag, punkt 10.5 samt att uppdraga åt kommunstyrelsen att teckna detsamma. Bilaga A

- Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan godkänner tekniska nämnden bilagt förslag till avtal med Malmö Stad, BoPlats Syd. Bilaga B

- Frågan om framtida användning av lägenheterna på Studentvången remitteras till socialnämnden för yttrande.

- Teknische chefen bemyndigas att teckna avtal med BoPlats Syd, Malmö Stad, om administration av Lomma kommuns tomt- och småhuskö.

forts

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 61
AU § 64 (forts)

TN2012:116.271

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Under förutsättning av att överenskommelser kan träffas med Malmö Stad, BoPlats Syd och Stena Fastigheter Syd AB föreslår arbetsutskottet tekniska nämnden besluta följande.

- Kommunfullmäktige föreslås besluta att kommunens bostadsförmedling skall avskaffas från och med 2013-01-01.

- Kommunfullmäktige föreslås revidera reglementet för tekniska nämnden på så sätt att 1 § 10 punkten erhåller följande reviderade lydelse.

”10 förmedla småhustomter, industritomter, kolonilotter och kajplatser,”

- Kommunfullmäktige föreslås godkänna bilagt förslag till tilläggsavtal med Stena Fastigheter Syd AB avseende revidering av aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag, punkt 10.5 samt att uppdraga åt kommunstyrelsen att teckna detsamma. Bilaga A

- Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan godkänner tekniska nämnden bilagt förslag till avtal med Malmö Stad, BoPlats Syd. Bilaga B

- Frågan om framtida användning av lägenheterna på Studentvången remitteras till socialnämnden för yttrande.

- Teknische chefen bemyndigas att teckna avtal med BoPlats Syd, Malmö Stad, om administration av Lomma kommuns tomt- och småhuskö.

forts

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-11

TN § 61
AU § 64 TN2012:116.271

Tekniska nämndens beslut

Under förutsättning av att överenskommelser kan träffas med Malmö Stad, BoPlats Syd och Stena Fastigheter Syd AB föreslår arbetsutskottet tekniska nämnden besluta följande.

- Kommunfullmäktige föreslås besluta att kommunens bostadsförmedling skall avskaffas från och med 2013-01-01.

- Kommunfullmäktige föreslås revidera reglementet för tekniska nämnden på så sätt att 1 § 10 punkten erhåller följande reviderade lydelse.

”10 förmedla småhustomter, industritomter, kolonilotter och kajplatser,”

- Kommunfullmäktige föreslås godkänna bilagt förslag till tilläggsavtal med Stena Fastigheter Syd AB avseende revidering av aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag, punkt 10.5 samt att uppdraga åt kommunstyrelsen att teckna detsamma. Bilaga A

- Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan godkänner tekniska nämnden bilagt förslag till avtal med Malmö Stad, BoPlats Syd. Bilaga B

- Frågan om framtida användning av lägenheterna på Studentvången remitteras till socialnämnden för yttrande.

- Teknische chefen bemyndigas att teckna avtal med BoPlats Syd, Malmö Stad, om administration av Lomma kommuns tomt- och småhuskö.

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-18

TN § 62 TN2011:157.041
AU § 66

Projektlista med kostnadsbedömning

Ärendebeskrivning

AFA Försäkring har meddelat att de betalar tillbaka totalt 11,7 miljarder kronor i premier för de kollektivavtalade sjukförsäkringarna till arbetsgivare i kommuner och landsting, kyrkan samt Pacta-företag. Återbetalningen gäller premier för åren 2007 och 2008.

Då tekniska nämnden har ett fortsatt stort underhållsbehov skulle det vara lämpligt att använda de återbetalda premierna till ett antal projekt med stort underhållsbehov, hög prioritet samt med en förhållandevis kort planerings- och genomförandetid.

Tekniska nämnden föreslår därför framföra till kommunstyrelsen följande projekt som tänkbara att genomföra under 2012 om finansiering kan ske genom de återbetalda AFA-försäkringspengarna.

	Projekt	Kostnad (mkr)	Anmärkning
1	Bjärehovskolan	1,7	Konsekvens av att vi inte river byggnader
2	S. Västkustvägen	5,0	Betongvägen mellan Båtuppläggning – Habo Ljung
3	Förstudier (kollektivstråk, Vinstorpsvägen)	0,5	Skånetafiken tar övriga delar av kostnaden
4	Förstudier (skissförslag) på utemiljöer på Karstorp- och Rutsborgsskolan	0,2	Helhetsgrepp till följd av gröna skolgårdar
5	Löddesnäs	0,8	Upprustning av allmän plats
6	Röja i Höje å mellan kyrkan och Brohus	0,5	Långvarigt eftersatt underhåll kan åtgärdas
7	S. Västkustvägen – dagvattenhantering	0,8	Dagvattenhantering vid vita villorna mm
8	LommaStråket – fysiska miljön	1,0	”möblering” av allmän plats – kan vara mindre sopsorteringsmöbler, skyltar, urnor, amplar, vimplar, julbelysning
9	Kvalitetssäkring gatubelysning	0,5	Inventering och specificering av befintliga anläggningars utförande och kvaliteter
10	Utemiljöer, fastighetsmark	0,5	Åtgärder kan variera beroende på finansieringsutfall
11	Lekplatser, allmän plats	0,6	Åtgärder kan variera beroende på finansieringsutfall
	Summa:	12,1	

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN 2012-06-18
TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-18

TN § 62
AU § 66 (forts.)

TN2011:157.041

	Till följd av att kontot för mindre investeringar är hårt överbelastat 2012 skulle följande projekt kunna finansieras med AFA-medel för att stötta kontot för mindre investeringar		
12	Gröna skolgårdar	0,5	Större åtgärd planerad för att få en funktionell lösning på föreslagen åtgärd på Pilängsskolan
13	Midskeppsparken, luftningsanläggning	0,1	Kompletterande anläggning / åtgärd
	Summa:	0,6	
	Total summa:	12,7	

Förslag till beslut

TNAU föreslår TN att föreslå KS att besluta att finansiera ovanstående projekt med så kallade AFA-pengar för genomförande under innevarande år. P.g.a. upphandlingsskäl, övrig planering och koordinering/prioritering mot den ordinarie budgeten hade en skyndsam handläggning av ärendet varit önskvärd.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-06-15 från tekniska chefen

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden:

- Kommunstyrelsen föreslås besluta att finansiera ovanstående projekt, där projekten är uppställda i prioriteringsordning, med så kallade AFA-pengar för genomförande under innevarande år. P.g.a. upphandlingsskäl, övrig planering och koordinering/prioritering mot den ordinarie budgeten hade en skyndsam handläggning av ärendet varit önskvärd.

Tekniska nämndens beslut

- Kommunstyrelsen föreslås besluta att finansiera ovanstående projekt, där projekten är uppställda i prioriteringsordning, med så kallade AFA-pengar för genomförande under innevarande år. P.g.a. upphandlingsskäl, övrig planering och koordinering/prioritering mot den ordinarie budgeten hade en skyndsam handläggning av ärendet varit önskvärd.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2012-06-18

TN § 63

Teknische chefen informerar

Ärendebeskrivning

Teknische chefen lämnar information om följande ärenden:

- Rapportering av statusen inom Lomma Hamn och Lomma centrum's exploatering, ca 30-40 min.
 - Inspektionsrapport efter tillsynsbesök Räddningstjänsten i Lomma
 - Möte med boende längs Strandvägen angående översvänningsåtgärder
 - Möte med boende i Lomma Hamn angående bl a parkeringsplatser
-

Utdragsbestyrkande