

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT	2016-11-28	
Plats	Lomma kommunhus, sammanträdesrum Önnerup	
Tid	Måndagen den 28 november 2016 kl 14:00 – 16:15	
Beslutande	Alf Michelsen (M) ordförande §§ 140-144 Lennart Månsson (M) vice-ordförande §§ 140-144, ordförande § 145 Gunilla Tynell (L) ledamot Rune Netterlid (S) ledamot §§ 140-144 Ola Ahlqvist (M) tjug. ersättare för Åsa Ahlström (M) Monica Thomhave Jeding (M) tjug. ersättare för Alf Michelsen (M) § 145 Mats Falk (S) tjug. ersättare för Rune Netterlid (S) § 145	
Övriga deltagare	Tommy Samuelsson, förvaltningschef Mattias Persson, teknisk chef §§ 140-144 Göran Samuelsson, fastighetschef §§ 140-144 Torvald Kullendorff, ekonom §§ 140-144 Adam Edvinsson, nämndsekreterare	
Utses att justera	Rune Netterlid §§ 140-144, Mats Falk § 145	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2016-11-30	Paragrafer 140-145
Underskrifter	Sekreterare	
	Ordförande §§ 140-144	Adam Edvinsson
	Ordförande § 145	Alf Michelsen
	Justerande § 140-144	Lennart Månsson
	Justerande § 145	Rune Netterlid
		Mats Falk

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2016-11-28		
Paragrafer	140-145		
Datum när anslaget sätts upp	2016-12-01	Datum när anslaget tas ned	2016-12-23
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-11-28

TN AU § 140

dnr TN 2016:211.042

Fastställande av nämndsbudget för tekniska nämnden 2017**Ärendebeskrivning**

Enligt Lomma kommuns styr- och kvalitetssystem ska varje nämnd fastställa en nämndsbudget för det kommande året. Detta innebär en fördelning av budgeten på de verksamheter som ingår under respektive KF-verksamhet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2016-11-22
 - Bilaga 1: Korrigering av fel i Budget 2017 – ändrar fördelning mellan verksamheter.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta följande:

- Tekniska nämnden fastställer tekniska nämndens nämndsbudget för 2017, inklusive redaktionella ändringar, enligt förvaltningens förslag (bilaga).

./.

Bilaga.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-11-28

TN AU § 141

dnr TN 2016:109.003

Fastställande av nämndsplan för 2017

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till nämndsplan 2017 för tekniska nämnden. I enlighet med styrsystemet för Lomma kommun ska nämnden, samordnat med förslag till budget, fastställa sitt förslag till nämndsplan för det kommande året.

Förslaget till nämndsplan är grundad på dokumentet vision 2030 samt övergripande mål 2015-2019, fastställd av kommunfullmäktige 2015-06-11. Nämndsplanen avser i första hand år 2017, men planeringshorisonten är längre. Nämndsplanens syfte är att ange de viktigaste målen för nämndens verksamhet och att utgöra underlag för samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan.

Tekniska nämnden har godkänt Nämndsplan 2017 för tekniska nämnden, TN § 84/16, 2016-06-13, och översänt den för hörande till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen har yttrat sig över nämndsplanerna för år 2017, KS § 177/16, 2016-10-26.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2016-11-17
- Nämndsplan 2017 för tekniska nämnden
- Kommunstyrelsens yttrande över nämndernas nämndsplaner för 2017, KS § 177/16

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta följande:

- Tekniska nämnden fastställer tekniska nämndens nämndsplan för 2017 i enlighet med bilaga, inklusive redaktionella ändringar samt med följande ändring:
 - Nämndsplan 3.2.7 (s.5) ”Lomma kommun ska utveckla trygga offentliga miljöer och grönområden att vistas i.” ändras till:
”Lomma kommun ska fortsätta utveckla trygga offentliga miljöer och grönområden att vistas i.”

./.
Bilaga.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-11-28

TN AU § 142

dnr TN 2015:293.214

Remissyttrande över detaljplan för Fjelle 2:13 i Flädie m.fl. i Lomma, Lomma kommun (trafikplats Flädie) – granskning**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beslutat att upprätta detaljplan för rubricerat område. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten för lokalgata, fordonsservice, återvinningscentral/handel med återvinningsmaterial samt natur inom planområdet.

Detaljplaneförslaget är nu föremål för granskning och synpunkter ska, enligt underrättelsen, skriftligen ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2016-12-05.

Tekniska avdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen har i samrådet inte haft några synpunkter på planförslaget.

Yttrande

Tekniska avdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen har inga synpunkter på planförslaget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2016-11-11
- Underrättelse – Granskning från kommunstyrelsen, 2016-10-31
- Plan- och genomförandebeskrivning, 2016-10-22, Granskningshandling. KS/KF 2014:274.214

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott har inga synpunkter på planförslaget.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-11-28

TN AU § 143

dnr TN 2016:127.040

Projektuppföljning t.o.m. 2016-11-01 – Större projekt inom samhällsbyggnadsförvaltningen**Ärendebeskrivning**

Projektuppföljning avseende större projekt inom samhällsbyggnadsförvaltningen till och med 2016-11-01. I beslutsunderlaget beskrivs statusen för projekt inom tekniska avdelningen samt fastighetsavdelningen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2016-11-22
- Rapport ”Projektinformation – Fastigheter”, 2016-11-01
- Rapport ”Projektuppföljning – Tekniska avdelningen”, 2016-11-01

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden godkänner föreliggande rapporter, inklusive redaktionella ändringar, (bilaga), daterade 2016-11-01, avseende projektuppföljning beträffande större projekt inom samhällsbyggnadsförvaltningen till och med 2016-11-01.

./.

Bilaga.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-11-28

TN AU § 144

dnr TN 2016:296.133

Plan över hur ekonomisk balans ska kunna uppnås inom integrationsverksamheten**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har, den 5 oktober 2016, gett socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden och tekniska nämnden i uppdrag att redovisa en plan över hur ekonomisk balans ska kunna uppnås inom integrationsverksamheten på kort sikt, samt vilka åtgärder som vidtas inför nytt ersättningssystem för mottagning av ensamkommande barn och unga från och med 2017-07-01.

Uppdraget ska redovisas skriftligt till kommunstyrelsen senast 2016-12-10.

Förvaltningen presenterar i skrivelse ett förslag till redovisning.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2016-11-28
- Plan över hur ekonomisk balans ska kunna uppnås inom integrationsverksamheten, 2016-11-28

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott antar skrivelsen ”plan för hur ekonomisk balans ska kunna uppnås inom integrationsverksamheten”, 2016-11-28 (bilaga), och översänder densamma som sin redovisning till kommunstyrelsen.

./.

Bilaga.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-11-28

TN AU § 145

dnr TN 2016:70.420

Remissyttrande över Habo Golf AB:s ansökan om lagligförklaring och tillstånd enligt miljöbalken inom fastigheten Stora Habo 1:6, Lomma kommun.**Ärendebeskrivning**

Habo Golf AB (Örestads golfklubb) har hos Mark- och miljödomstolen ansökt om lagligförklaring och tillstånd enligt miljöbalken för bibehållande, återställande och anläggande av vallar inom fastigheten Stora Habo 1:6, samt tillstånd att bortleda ytvatten ur Höje å (maximalt 75 000 m³/år) för bevattning av golfbanan liksom tillstånd att under perioder med kraftig nederbörd eller snösmältning avleda vatten från golfbanans dammar och ut till Höje å.

Ansökan samt miljökonsekvensbeskrivningen är nu föremål för synpunkter. Tekniska nämnden har beretts tillfälle att till kommunstyrelsen inkomma med yttrande över ansökan senast 2016-11-30.

Tekniska avdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse lämnat förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2016-11-21
- Remiss från kommunstyrelsen, 2016-11-01
- Kungörelse från Mark- och miljödomstolen, 2016-10-24
- Ansökan och miljökonsekvensbeskrivning, 2016-09-09

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott lämnar följande synpunkter till kommunstyrelsen:
 - När tekniska nämnden yttrade sig över den planerade verksamheten i samrådsskedet påtalades en generell brist i underlaget vad gäller avsaknaden av konsekvensbedömningar. Vidare påpekade nämnden att man saknade en definition av ”kraftig nederbörd” (då bolaget vill kunna avleda vatten från Höje å) och även att Önnerups by borde inkluderas i den bebyggelse som kan påverkas av vattenverksamheten. I den miljökonsekvensbeskrivning som ingetts i målet framgår de förväntade konsekvenserna av den planerade verksamheten i kapitel 10. Sammantaget anger bolaget att konsekvenserna främst innebär att jordbruksmark som gränsar till golfbanan kommer att drabbas av en ökad varaktighet av framtida översvämningar (upp till nivå + 1,6 meter) med ca tre dygn. Vid

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-11-28

TN AU § 145 (forts.)

dnr TN 2016:70.420

ett 10-årsflöde i ån och med medelvattennivå i Öresund beräknas ett område om ca 7 ha norr om golfbanan bli ytterligare översvämmat jämfört med nollalternativet. Vid ett 100-årsflöde i ån och medelvattennivå i Öresund beräknas ett område om ca 7,5 ha bli ytterligare översvämmat jämfört med nollalternativet. Bolaget menar att det finns viss risk för skada på gröda/jordbruksmark belägen norr om golfbanan, men man bedömer risken som liten. Tekniska nämndens arbetsutskott ifrågasätter inte de redovisade förväntade konsekvenserna som sådana. Däremot anser tekniska nämndens arbetsutskott att det fortfarande saknas en tillräcklig redovisning avseende konsekvenserna nedströms golfbanan. Exempelvis nämns på sid 32 i miljökonsekvensbeskrivningen att effekterna av de föreslagna verksamheterna kan förväntas medföra en vattennivåhöjning med 20 cm nedströms, vid ett 100-årsflöde i ån. Denna konsekvens kommenteras inte vidare av bolaget. Med tanke på att kommunen drabbats av två 100-årsregn det senaste decenniet så finns det anledning att utreda konsekvenserna även nedströms vid ett sådant scenario.

- Bolaget ansöker om att få leda bort vatten ur Höje å för bevattningsändamål. Konsekvenserna av bevattningsuttaget anses vara ringa, även vid låga flöden sommartid, då bevattningsbehovet är som störst. Mot bakgrund av att Höje å redan idag periodvis lider av ett alltför lågt vattenstånd ifrågasätter tekniska nämndens arbetsutskott bolagets bedömning, att konsekvenserna av ett bevattningsuttag skulle vara ringa. Ett torrläggande av kringliggande mark kan innebära risk för sättningar i marken, vilket kan skada såväl privata som kommunala anläggningar, ledningar och infrastruktur.
- Tekniska nämndens arbetsutskott konstaterar att bolaget inte redovisar några konsekvenser för närbelägen bebyggelse. Av figur 23, sid 33 i miljökonsekvensbeskrivningen, framgår dock att vid ett 100-årsflöde medför de föreslagna åtgärderna en ytterligare översvämning fram till norra delen av Habo Ljung. Med tanke på att kommunen har drabbats av två 100-årsregn det senaste decenniet så finns det anledning att utreda konsekvenserna för bebyggelse i Habo Ljung vid ett sådant scenario. Habo Ljung omfattas inte av verksamhetsområdet för kommunal dagvattenhantering men en översvämning kan påverka kommunens spillvattenledningar.
- Bolaget söker tillstånd för att få avleda vatten från golfbanan dammar och ut till Höje å under perioder med kraftig nederbörd och snösmältning. Det är dock oklart vad som avses med ”kraftig nederbörd”. Ett tillstånd som

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-11-28

TN AU § 145 (forts.)

dnr TN 2016:70.420

meddelas utan att en viss gräns satts för när bolaget har rätt att leda bort vatten skulle ge bolaget fria händer att själv avgöra när vattenavledning ska ske. Konsekvenserna av vattenavledningen blir därmed svåra att överblicka.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Alf Michelsen (M) och Rune Netterlid (S) i handläggningen av ärendet.
