

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT	2016-09-12	
Plats	Lomma kommunhus, sammanträdesrum Önnerrup	
Tid	Måndagen den 12 september 2016 kl 14:00 – 16:10	
Beslutande	Alf Michelsen (M) ordförande Lennart Månsson (M) vice ordförande Åsa Ahlström (M) ledamot Gunilla Tynell (L) ledamot Rune Netterlid (S) ledamot	
Övriga deltagare	Tommy Samuelsson, samhällsbyggnadschef Mattias Persson, teknisk chef Göran Samuelsson, fastighetschef Torvald Kullendorff, ekonom Bengt Strengbom, projektsamordnare §§ 125-126 Anja Tuomaala, projektingenjör §§ 125-126 Adam Edvinsson, nämndsekreterare	
Utses att justera	Rune Netterlid	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2016-09-15	Paragrafer 125-130
Underskrifter	Sekreterare	
	_____ Adam Edvinsson	
	Ordförande	
	_____ Alf Michelsen	
	Justerande	
	_____ Rune Netterlid	

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2016-09-12

Paragrafer 125-130

Datum när anslaget
sätts upp 2016-09-16

Datum när anslaget
tas ned 2016-10-08

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-09-12

TN AU § 125

Information från förvaltningen**Ärendebeskrivning**

Projektsamordnare Bengt Strengbom informerar om läget avseende det pågående arbetet med stationen i Lomma. Arbetet har stött på vissa uppstartsproblem men håller tidplanen.

Projektingenjör Anja Tuomaala informerar om följande ärenden:

- ny underhållsplan för bryggor och kajer i Lomma hamn
- behov av att se över hamntaxan inför den planerade uppdateringen av hamntaxan 2018.
- det pågående arbetet med båtbottentvätt i Lomma hamn.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Arbetsutskottet har tagit del av informationen.
-

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-09-12

TN AU § 126

**Information från förvaltningen avseende ny brygga/kaj vid
Tullhustorget****Ärendebeskrivning**

Projektingenjör Anja Tuomaala informerar om möjliga alternativ till ny brygga eller kaj vid Tullhustorget i Lomma i syfte att utöka antalet båtplatser i Lomma hamn (bilaga).

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Arbetsutskottet har tagit del av informationen om ny brygga/kaj vid Tullhustorget och vidarebefordrar informationen (bilaga) till kommunstyrelsen.

./.
Bilaga.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-09-12

TN AU § 127

dnr TN 2016:128.214

Remissyttrande över förslag till detaljplan för del av Ljunghuset 1:1 m.fl. i Lomma (Haboljung)**Ärendebeskrivning**

Detaljplanens syfte är att fullfölja intentionerna i den fördjupade översiktsplanen för kustzonen genom att bland annat begränsa avstyckning och nybyggnation och värna de befintliga boendemiljöerna vad gäller till exempel volymer, placering, karaktär, utblickar, luftighet och grönska. Vidare ska detaljplanen inte omöjliggöra det reservat för kollektivtrafik som finns med i gällande översiktsplan.

Detaljplaneförslaget är nu föremål för granskning och synpunkter ska, enligt underrättelsen, skriftligen ha inkommit till Kommunstyrelsen senast 2016-06-17. Tekniska nämnden har i avvaktan av en kompletterande dagvattenutredning beviljats uppskov med sitt yttrande tills denna är färdig.

Yttrande

Tekniska avdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen har följande synpunkter på planförslaget:

Sidan 6:

- under rubriken ”Gång- och cykeltrafik” bör formuleringen ”där trafiksäkerhetshöjande förbättringar ska ske” ändras till ”där trafiksäkerhetshöjande förbättringar föreslås”.

Sidan 3 & 7.

- I planbeskrivningen, sid. 3, står att planarbetet påbörjades tredje kvartalet 2015 och att planen därför är upprättad enligt PBL 2010:900 (Nya PBL). På sid. 7, under rubriken ”Vägtrafikbuller” har första stycket lydelsen ”Ny trafikbullerförordning (SFS 2015:216) började gälla vid halvårsskiftet 2015. Förordningen ska tillämpas på detaljplaner påbörjade under 2015 eller senare. Föreliggande detaljplan påbörjades 2007 varför denna nya förordning ej ska tillämpas. Istället gäller följande riktvärden för trafikbuller, enligt regeringens proposition 1996/97:53.” Det bör tydliggöras vilken trafikbullerförordning som gäller.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-09-01, *Remissyttrande över detaljplan för Ljunghuset 1:1 m.fl. i Lomma, Lomma kommun (Haboljung) – samråd.*
- Underrättelse – Samråd från kommunstyrelsen, planeringsavdelningen

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-09-12

TN AU § 127 (forts.)

dnr TN 2016:128.214

- Plan- och genomförandebeskrivning, 2016-04-20, Samrådshandling, MB06-1210, MB07-0130/KS/KF 2014:274.214
- Dagvattenutredning, 2016-08-26, del av Ljunghusen 1:1 m.fl. i Lomma, Lomma kommun (Habo Ljung)

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott överlämnar följande synpunkter till kommunstyrelsen:

Sidan 6:

- under rubriken ”Gång- och cykeltrafik” bör formuleringen ”där trafiksäkerhetshöjande förbättringar ska ske” ändras till ”där trafiksäkerhetshöjande förbättringar föreslås”.

Sidan 3 & 7.

- I planbeskrivningen, sid. 3, står att planarbetet påbörjades tredje kvartalet 2015 och att planen därför är upprättad enligt PBL 2010:900 (Nya PBL). På sid. 7, under rubriken ”Vägtrafikbuller” har första stycket lydelsen ”Ny trafikbullerförordning (SFS 2015:216) började gälla vid halvårsskiftet 2015. Förordningen ska tillämpas på detaljplaner påbörjade under 2015 eller senare. Föreliggande detaljplan påbörjades 2007 varför denna nya förordning ej ska tillämpas. Istället gäller följande riktvärden för trafikbuller, enligt regeringens proposition 1996/97:53.” Det bör tydliggöras vilken trafikbullerförordning som gäller.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-09-12

TN AU § 128

dnr TN 2015:198.041

Delårsbokslut för tekniska nämnden avseende perioden januari – augusti 2016**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till delårsbokslut för tekniska nämndens verksamhet enligt kommunstyrelsens anvisningar.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-09-12
- Delårsrapport 2016: Skattefinansierad verksamhet
- Delårsrapport 2016: Avgiftsfinansierad verksamhet
- Delårsrapport 2016: Fastighetsverksamhet
- Investeringsrapport januari-augusti 2016

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna föreliggande förslag till delårsbokslut för tekniska nämnden och överlämnar förslaget till kommunfullmäktige.

./.

Bilaga

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-09-12

TN AU § 129

dnr TN 2015:230.003

Godkännande av säkerhetsinstruktioner samt årlig säkerhetsuppföljning

Ärendebeskrivning

Lomma kommun har ett ansvar att upprätthålla sina verksamheter och att skydda dessa mot störningar. Ett systematiskt säkerhetsarbete på alla nivåer är en förutsättning för att kunna trygga god beredskap, krishantering och säkerhet för människor som bor, verkar eller vistas i kommunen. Med anledning härav har kommunfullmäktige under KF § 146/17 fastslagit en Säkerhetspolicy som syftar till att skydda människor från olyckor samt förhindra eller begränsa skador på egendom och miljö.

För att förtydliga hur ställda mål i säkerhetspolicyn skall uppnås har kommunstyrelsen under KS § 46/08 fastställt Säkerhetsanvisningar i Lomma kommun (Senast reviderade under KS § 54/16). Av säkerhetsanvisningarna framgår respektive nämnds ansvar för att anvisningarna efterlevs och respektive nämnds ansvar för uppföljning av säkerhetsarbetet.

Med anledning av det ansvar som åvilar tekniska nämnden enligt säkerhetsanvisningarna har samhällsbyggnadsförvaltningen uppdaterat Säkerhetsinstruktioner (2016-09-12) och utfört årlig säkerhetsuppföljning (2016-08-16) avseende det systematiska säkerhetsarbetet inom tekniska nämndens verksamhetsområde.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-09-05
- Säkerhetsinstruktioner inom tekniska nämnden och samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-09-12
- Rapport Årlig säkerhetsuppföljning 2016-08-16

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden godkänner, med redaktionella ändringar, uppdaterade säkerhetsinstruktioner (2016-09-12)
- Tekniska nämnden godkänner, med redaktionella ändringar, årlig säkerhetsuppföljning (2016-08-16)

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-09-12

TN AU § 130

dnr TN 2015:281.281

Rapport avseende lokalvårdsentreprenader

Ärendebeskrivning

Lomma kommun har genomfört en ny upphandling avseende lokalvård inom kommunala fastigheter. De nya lokalvårdsentreprenaderna startade den 1 augusti 2016. Lokalvården är uppdelad på två entreprenader; en i Lomma och en i Bjärred. Entreprenören i Lomma är Förenade Service AB och entreprenören i Bjärred är Samhall AB.

Efter vissa uppstartsproblem kan konstateras att lokalvårdsentreprenaderna i huvudsak följer avtalen, se rapport daterad 2016-09-05.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-09-05
- Rapport avseende uppföljning av lokalvårdsentreprenaden 2016-09-05

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden godkänner rapport avseende uppföljning av lokalvårdsentreprenaderna (2016-09-05)