

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT	2016-06-13
Plats	Lomma kommunhus, sammanträdesrum Önnerup
Tid	Måndagen den 13 juni 2016 kl 16.00 – 17.25
Beslutande	Alf Michelsen (M) ordförande Lennart Månsson (M) vice ordförande Gunilla Tynell (L) ledamot Rune Netterlid (S) ledamot Ola Ahlqvist (M) tjänstgörande ersättare
Övriga deltagare	Tommy Samuelsson, samhällsbyggnadschef Mattias Persson, teknisk chef Göran Samuelsson, fastighetschef Torvald Kullendorff, ekonom, §§ 105-108 Jonna Ganslandt, renhållningsansvarig, §§ 101-102 Bengt Strengbom, projektsamordnare Sara Sätterberg, nämndsekreterare

Utses att justera	Lennart Månsson	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2016-06-15	Paragrafer 101-108
Underskrifter	Sekreterare	
	Ordförande	
	Justerande	

Sara Sätterberg

Alf Michelsen

Lennart Månsson

Utdragsbestyrkande



TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-06-13

TN AU § 101

dnr TN 2016:149.450

**Beslut om utställning av reviderade renhållningsföreskrifter****Ärendebeskrivning**

Den 1 januari 2017 startar en ny entreprenadperiod för renhållning. I den nya entreprenaden finns vissa förändringar jämfört med i nuvarande entreprenad, vilket innebär att motsvarande ändringar behöver göras i föreskrifterna om hantering av avfall i kommunens renhållningsordning (antagen av kommunfullmäktige 2016-04-21).

Vid förslag till ändring av renhållningsordningen ska kommunen enligt 15 kap. 13-15 §§ Miljöbalken på lämpligt sätt och i skälig omfattning samråda med fastighetsinnehavare och myndigheter som kan ha ett väsentligt intresse i saken. Innan förslaget antas, ska det ställas ut till granskning under minst fyra veckor. En kommun behöver inte ställa ut ett förslag till ändring i renhållningsordningen, om det berör endast ett mindre antal fastighetsinnehavare eller om ändringen annars är av begränsad omfattning.

Föreliggande förslag till ändring kan inte anses beröra endast ett mindre antal fastighetsinnehavare.

**Nämndens handläggning**

Vid nämndens handläggning presenterar renhållningsansvarig Jonna Ganslandt en sammanställning av föreliggande ändringar.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2016-05-30 från samhällsbyggnadsförvaltningen
- Förslag till renhållningsföreskrifter för utställning: Föreskrifter om avfallshantering Lomma kommun
- Förslag till renhållningsföreskrifter för utställning: Föreskrifter om avfallshantering Lomma kommun, version med markerade förändringar

**Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:**

- Tekniska nämnden ger tekniska avdelningen i uppdrag att ställa ut föreliggande reviderade renhållningsföreskrifter för granskning.

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-13

TN AU § 102 dnr TN 2016:23.450

**Bemyndigande till förvaltningschef om tilldelning av tjänstekoncession gällande kommunens renhållningsverksamhet****Ärendebeskrivning**

I miljöbalken regleras den kommunala renhållningsskyldigheten som innebär att det är kommunen som ansvarar för insamling och behandling av hushållsavfall, och därmed jämförligt avfall från verksamheter.

Kommunfullmäktige har 2016-03-17, § 26, beslutat att bemyndiga tekniska nämnden att genomföra upphandling för att lämna över utförandet av renhållningsverksamheten till extern part för fullgörande av kommunens renhållningsskyldighet, genom upphandling av tjänstekoncession. Under våren har även kommunfullmäktige i Svedala och Kävlinge kommun tagit liknande beslut för respektive verksamhet. De tre kommunerna har under våren 2016 arbetat fram ett förfrågningsunderlag samt annonserat underlaget. Den 7 juni är sista dag att inkomma med anbud och tilldelningen är planerad att ske den 23 juni.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2016-05-30 från samhällsbyggnadsförvaltningen

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att förvaltningschefen bemyndigas att genomföra tilldelningen av upphandling gällande överlämnande av kommunens renhållningsverksamhet genom tjänstekoncession.

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-06-13

TN AU § 103

dnr TN 2016:149.450

## Beslut om upphandling avseende Strandängarna etapp 2

### Ärendebeskrivning

För att minimera riskerna för översvämningar vid framtida stormar med förhöjt vattenstånd till följd av klimatförändringar avser tekniska avdelningen upphandla entreprenad för projektet Strandängarna etapp 2. Upphandlingen omfattar ombyggnad av befintlig skyddsvall, komplettering med ny vall längs Strandängarna i Lomma på en sträcka av cirka 1000 meter, reparation av befintlig stenskonung på en sträcka av cirka 300 meter och rivning av befintlig betongbrygga. I upphandlingen ingår en ny träbrygga som option. Den nya bryggan är belägen i vid den utrivna bryggan.

Entreprenaden utförs i enlighet med Mark och miljödomstolens dom 2015-09-22 i mål M 4809-14 för ansökan om tillstånd till vattenverksamhet mm.

Entreprenadsformen är utförandeentreprenad. Entreprenaden beräknas vara påbörjad i september 2016 och färdigställd i början av april 2017. Finansiering av projektet sker genom nyttjande av tidigare beviljade investeringsmedel om 13 500 mkr.

### Upphandlingsförfarande

Förfrågningsunderlaget lämnas ut i sin helhet till förfrågan via upphandlingsverktyget VismaTendsign. Anbud planeras vara kommunen tillhanda 2016-08-18. Byggstart sker tidigast 2016-09-12. Avrop av option "Ny brygga" utförs senast 2016-10-31.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-06-13 från samhällsbyggnadsförvaltningen
- Handling 9.1, Administrativa föreskrifter, Strandängarna etapp 2, Förfrågningsunderlag 2016-05-31, Utförandeentreprenad

### Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott uppdrar åt tekniska avdelningen att genomföra upphandlingen, vilket inbegriper att fastställa förfrågningsunderlag som i all väsentlighet följer redovisat förslag daterat 2016-05-31, med undantag av följande ändring:
  - kraven på kollektivavtal under rubriken *AFC.34 Arbetsledning och anställda* ska strykas. Ändringen ska göras under förutsättning att det inte strider mot gällande upphandlingspolicy för Lomma kommun.
- Tekniska nämndens arbetsutskott bemyndigar förvaltningschefen att fatta beslut om tilldelning, under förutsättning att totalkostnaden håller sig inom beslutade ramar.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-13

TN AU § 103

dnr TN 2016:149.450

- Tekniska nämndens arbetsutskott bemyndigar förvaltningschefen att teckna upphandlingskontrakt.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-06-13

TN AU § 104

dnr TN 2014:245.041

## Månadsuppföljning

### Ärendebeskrivning

Månadsuppföljning för tekniska nämnden till och med maj månad 2016 presenteras.

### Beslutsunderlag

- Månadsrapport för tekniska nämnden januari-maj 2016
- Investeringsrapport januari-maj 2016
- Stapeldiagram över utfall/budget för aktiviteter inom gata/park till och med maj 2016

### Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-06-13

TN AU § 105

dnr TN 2016:41.060

**Beställning av städentreprenad avseende kommunala fastigheter i Lomma, Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Föreliggande entreprenad omfattar städning inom kommunala fastigheter i Lomma. Entreprenaden ska påbörjas 2016-08-01. Avtalstiden sträcker sig över två år med möjlighet till 1 + 1 års förlängning.

Finansiering av städentreprenaden sker genom nyttjande av respektive förvaltnings driftbudget.

Efter anbudsförfrågan, daterad 2015-10-01, avseende städentreprenad inom kommunala fastigheter i Lomma har anbud från tio företag inkommit. För upphandlingen gäller LOU. Anbudsprövning har skett i tre steg: giltighetsfas, kvalificeringsfas samt utvärderingsfas. I utvärderingsfasen har konstaterats att Förenade Service Sverige AB avlämnat anbudet med den lägsta anbudssumman: 6 211 967 kr/år.

**Nämndens handläggning**

Vid nämndens handläggning presenterar fastighetschef Göran Samuelsson en anbudssammanställning samt konsekvensutredning.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2016-06-13 från samhällsbyggnadsförvaltningen

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott beställer entreprenaden från Förenade Service i Sverige AB med anbudssumman 6 211 967 kr/år för att utföra städentreprenad inom kommunala fastigheter i Lomma samt ger ordföranden för tekniska nämnden i uppdrag att jämte förvaltningschefen underteckna avtalet.

---

**Utdragsbestyrkande**



TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-06-13

TN AU § 106

dnr TN 2016:41.060

**Beställning av städentreprenad avseende kommunala fastigheter i Bjärred, Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Föreliggande entreprenad omfattar städning inom kommunala fastigheter i Bjärred. Entreprenaden ska påbörjas 2016-08-01. Avtalstiden sträcker sig över två år med möjlighet till 1 + 1 års förlängning.

Finansiering av städentreprenaden sker genom nyttjande av respektive förvaltnings driftbudget.

Efter anbudsförfrågan, daterad 2015-10-01, avseende städentreprenad inom kommunala fastigheter i Lomma har anbud från tio företag inkommit. För upphandlingen gäller LOU. Anbudsprövning har skett i tre steg: giltighetsfas, kvalificeringsfas samt utvärderingsfas. I utvärderingsfasen har konstaterats att Samhall AB avlämnat anbudet med den lägsta anbudssumman: 4 557 545 kr/år.

**Nämndens handläggning**

Vid nämndens handläggning presenterar fastighetschef Göran Samuelsson en anbudssammanställning samt konsekvensutredning.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2016-06-13 från samhällsbyggnadsförvaltningen

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott beställer entreprenaden från Samhall AB med anbudssumman 4 557 545 kr/år för att utföra städentreprenad inom kommunala fastigheter i Bjärred samt ger ordföranden för tekniska nämnden i uppdrag att jämte förvaltningschefen underteckna avtalet.

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-06-13

TN AU § 107

dnr TN 2016:152.060

**Beställning av anslutning och överföring för gas till kommunala fastigheter i Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Föreliggande beställning avser anslutning och överföring för gas till kommunala fastigheter i Lomma kommun.

Finansiering av anslutning för gas har skett genom ianspråktagande av investeringsmedel för respektive objekt. Finansiering av överföring för gas sker genom nyttjande av fastighetsavdelningens ordinarie driftbudget.

**Nämndens handläggning**

Vid nämndens handläggning lämnar fastighetschef Göran Samuelsson information.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2016-06-13 från samhällsbyggnadsförvaltningen

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott beställer anslutning och överföring för gas till kommunala fastigheter i Lomma kommun av Krafringen Nät AB samt ger ordföranden för tekniska nämnden i uppdrag att jämte förvaltningschefen underteckna avtalet.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-06-13

TN AU § 108

### **Information**

#### **Ärendebeskrivning**

Teknisk chef Mattias Persson informerar om tillfällig upplåtelse av offentlig plats på pirplatsen.

#### **Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Arbetsutskottet har tagit del av informationen.

---

Utdragsbestyrkande