

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

Plats Lomma kommunhus, sammanträdesrum Önerup

Tid kl 14.00 – 16.00

Beslutande Alf Michelsen (M) ordförande
Lennart Månsson (M) vice ordförande
Åsa Ahlström (M) ledamot
Gunilla Tynell (L) ledamot
Rune Netterlid (S) ledamotÖvriga deltagare Tommy Samuelsson, samhällsbyggnadschef
Mattias Persson, teknisk chef
Göran Samuelsson, fastighetschef
Torvald Kullendorff, ekonom
Jonna Ganslandt, renhållningsansvarig, §§ 10 - 11
Ingemar Nilsson, projektsamordnare, §§ del av 18 - 21
Sara Sätterberg, nämndsekreterare

Utses att justera Rune Netterlid

Justeringens plats och tid Lomma kommunhus, 2016-02-17

Paragrafer
10-21

Underskrifter Sekreterare

Sara Sätterberg

Ordförande

Alf Michelsen

Justerande

Rune Netterlid

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2016-02-15		
Paragrafer	10-21		
Datum när anslaget sätts upp	2016-02-18	Datum när anslaget tas ned	2016-03-11
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 10

dnr TN 2015:279.450

Antagande av ny renhållningsordning för Lomma kommun

Ärendebeskrivning

För varje kommun ska det enligt 15 kap 11§ Miljöbalken finnas en renhållningsordning som ska innehålla de föreskrifter om hantering av avfall som gäller för kommunen, samt en avfallsplan. Lomma kommuns nuvarande renhållningsordning gäller till och med år 2015, och förslag till ny renhållningsordning för perioden 2016-2020 är framtaget.

Tekniska nämnden beslutade att ställa ut förslag till ny renhållningsordning till granskning och att skicka det på samråd under perioden 13 november – 14 december 2015 (tekniska nämnden 2015-11-02, § 81). Förvaltningen föreslår inga förändringar utifrån inkomna synpunkter.

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar renhållningsansvarig Jonna Ganslandt en redogörelse.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Antagande av ny renhållningsordning för Lomma kommun, 2016-02-15
 - Bilaga A: Samrådsredogörelse renhållningsordning – avfallsplan och föreskrifter för avfallshantering
- Förslag till Avfallsplan, Mål och strategier, Lomma kommun, 2016-2020
- Förslag till Bilagor, Lomma kommun, Avfallsplan 2016-2020
- Förslag till Föreskrifter om avfallshantering, Lomma kommun

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att anta renhållningsordningen för perioden 2016-2020, med giltighet från 1 juli 2016.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 11

Revidering av renhållningstaxa gällande latrintömning**Ärendebeskrivning**

I förslag till ny renhållningsordning för perioden 2016-2020 har regler kring latrintömning inte innefattats med syftet att denna typ av abonnemang ska upphöra.

I samband med beslut om förslag till ny renhållningsordning för 2016-2020 bör beslut fattas även om renhållningstaxan med avseende på avgifter för latrintömning.

Förvaltningen föreslår att avgifterna för latrin från en-, två- och flerbostadshus, både för permanent- och fritidsboende samt budad hämtning av latrin tas bort från Renhållningstaxa för Lomma kommun, § 4.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Förslag om revidering av renhållningstaxa gällande latrintömning, 2016-02-15
 - Bilaga A: Reviderad renhållningstaxa

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att ta bort avgifterna för latrin från en-, två- och flerbostadshus både för permanent- och fritidsboende och budad hämtning av latrin från Renhållningstaxa för Lomma kommun, § 4.
-

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 12

Verksamhetsplan för 2016

Ärendebeskrivning

Föreligger av samhällsbyggnadschefen utarbetat förslag till verksamhetsplan för samhällsbyggnadsförvaltningen avseende 2016. I enlighet med Lomma kommuns styr- och kvalitetssystem ska respektive förvaltning utarbeta en verksamhetsplan som består av de aktiviteter som förvaltningen ska genomföra för att målen i respektive nämnds nämndsplan ska uppnås. Tekniska nämndens nämndsplan för år 2016 fastställdes på tekniska nämndens sammanträde 2015-12-14, § 92.

Samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan ska fastställas av förvaltningschefen efter hörande av miljö- och byggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Verksamhetsplan 2016 Samhällsbyggnadsförvaltningen för hörande, 2016-02-10
- Verksamhetsplan Samhällsbyggnadsförvaltningen 2016, rev. 2016-02-10

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden har tagit del av förslag till verksamhetsplan 2016 för samhällsbyggnadsförvaltningen och föreslår att trafiksäkerhetsplan och cykelplan nämns på sidan 2 i verksamhetsplanen i samband med att dokument som beskriver planerad drift och genomförande av beslutade projekt redovisas.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 13

dnr TN 2015:34.009

Uppföljning av tekniska nämndens aktivitetsplan till kommungemensam kommunikationsplan 2016

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2011-06-09 § 71 beslutat att revidera ”Styrsystem, kvalitetssystem för Lomma kommun” på så sätt att de tidigare kvalitetsdeklarationerna ersattes med annan planerad kommunikation, vilken fastställts i en kommungemensam kommunikationsplan.

Kommunfullmäktige har i styrsystemet konstaterat att samtliga nämnder skall involveras i arbetet med att ta fram en gemensam kommunikationsplan som sedan fastställs och följs upp årligen av kommunstyrelsen. Den kommungemensamma kommunikationsplanen består av ett huvuddokument ”Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan” till vilket respektive nämnds så kallade aktivitetsplan biläggs.

Varje nämnd ska årligen följa upp planeringen av informationsinsatser i respektive aktivitetsplan.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Uppföljning av tekniska nämndens aktivitetsplan till kommungemensam kommunikationsplan 2016
- Förslag till Kommunikationsplan för tekniska nämnden år 2016, 2015-08-23

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden godkänner föreliggande aktivitetsplan (bilaga), beslutad i tekniska nämnden § 71/15, oförändrad för tekniska nämnden 2016 såsom varande bilaga till den kommungemensamma kommunikationsplanen.

./.
Bilaga

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 14

dnr TN 2011:14.003

Översyn av reglemente för tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutade 2014-09-30 § 170 att med anledning av den nya mandatperioden uppdra åt samtliga nämnder att genomföra en allmän översyn av respektive nämnds reglemente.

Tekniska nämnden beslutade 2015-04-27 § 39 att inte föreslå några ändringar i gällande reglemente för nämnden.

Kommunstyrelsen har nu återkommit med ett reviderat förslag till reglemente för tekniska nämnden där ändrad lagstiftning beaktats och hänsyn tagits till behovet av förtydliganden och en likriktning med andra nämnder i vissa regleringar.

Tekniska nämnden bereds tillfälle att till kommunstyrelsen inkomma med yttrande över bifogat förslag till reviderat reglemente för nämnden.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Översyn av reglemente för tekniska nämnden, 2016-02-08
- Skrivelse från kommunledningskontoret, Remiss, 2015-11-16
- Skrivelse från kommunledningskontoret, Förslag till reviderat reglemente för tekniska nämnden, 2015-11-16
 - Bilaga: Förslag till reviderat reglemente för tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden lämnar förslaget till reviderat reglemente för tekniska nämnden till kommunstyrelsen utan erinran.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 15

dnr TN 2014:247.009

Avstämning av 2015 års plan för intern kontroll

Ärendebeskrivning

I enlighet med reglemente för intern kontroll i Lomma kommuns styr- och kvalitetssystem ska nämnderna årligen ta fram en så kallad plan för intern kontroll. Den interna kontrollen syftar till att säkerställa en ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten, efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer med mera, samt eliminering av risker för korruption och ekonomisk svindel.

Nämnden ska senast i februari rapportera föregående års resultat från uppföljningen av den interna kontrollen inom nämnden till kommunstyrelsen. Rapporteringen ska samtidigt ske till kommunens revisorer.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Avstämning av 2015 års plan för intern kontroll, 2016-02-08
- Uppföljningsrapport – Intern kontroll – Tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden godkänner redovisningen av plan för intern kontroll för 2015 och skickar den till kommunstyrelsen och revisionen för information.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 16

dnr TN 2013:164.041

Bokslut 2015**Ärendebeskrivning**

Föreligger förslag till bokslut för år 2015 för tekniska nämnden. Nämndernas bokslut kommer att ligga till grund för kommunens årsredovisning.

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar ekonom Torvald Kullendorff information.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Bokslut 2015, 2016-02-08
 - Bilaga 1: Verksamhetsberättelse skattefinansierad verksamhet
 - Bilaga 2: Verksamhetsberättelse fastighetsverksamhet
 - Bilaga 3: Verksamhetsberättelse avgiftsfinansierad verksamhet
 - Bilaga 4: Investeringsrapport inklusive specifikation av mindre projekt
 - Bilaga 5: Detaljerat VA-bokslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden överlämnar förslag till bokslut 2015 för tekniska nämndens verksamhet (bilaga A-E) till kommunstyrelsen.

./. Bilaga A, B, C, D, E

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 17

dnr TN 2013:164.041

Överföring av driftbudgetens och investeringsbudgetens avvikelser

Ärendebeskrivning

Enligt Lomma kommuns regler för överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen är huvudprincipen att 100 % av alla uppkomna positiva och negativa avvikelser överförs till nästkommande budgetår.

Områden eller verksamheter som är undantagna från överföring är större avvikelser avseende kapitalkostnader, större avvikelser avseende realisationsresultat, avgiftsfinansierad teknisk verksamhet samt fastighetsverksamhet.

Drift- och investeringsbudgetens avvikelser samt förslag till beslut avseende överföring av avvikelserna redovisas i skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Bokslut 2015 – överföring av driftbudgetens och investeringsbudgetens avvikelser, 2016-02-08
 - Bilaga 1: Verksamhetsberättelse skattefinansierad verksamhet
 - Bilaga 2: Verksamhetsberättelse fastighetsverksamhet
 - Bilaga 3: Verksamhetsberättelse avgiftsfinansierad verksamhet
 - Bilaga 4: Investeringsrapport inklusive specifikation av mindre projekt
 - Bilaga 5: Detaljerat VA-bokslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott ger förvaltningen i uppdrag att inför tekniska nämndens sammanträde 2016-02-29 komplettera ärendet med information om vad nämnden avser att använda överförda medel till.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att överföring av driftbudgetavvikelse till 2016 ska uppgå till 1 110 tkr, och att överföring av pågående investeringsprojekt ska uppgå till 31 119 tkr.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 18

dnr TN 2013:164.041

Hantering av VA-verksamhetens underskott

Ärendebeskrivning

För att kunna bemöta försäkringsbolagens regresskrav efter 2014 års översvämningar föreslås en avsättning i 2015 års bokslut med 11 882 tkr. Det stora beloppet innebär en dramatisk påverkan på VA-verksamhetens ackumulerade resultat.

Underskott och överskott som uppkommer ska regleras inom tre år. Ett underskott som inte har avgiftsfinansierats inom tre år anses vara skattefinansierat.

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde redogör ekonom Torvald Kullendorff för VA-verksamhetens underskott.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för vidare utredning.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 19

Remissyttrande över tillägg till detaljplan för Lomma 25:5 m.fl. i Lomma, Lomma kommun (Kanalkvarteren)**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område. Planen syftar till att genom tillägg till detaljplanen DP 07/03, pröva lämpligheten att, inom område för kvartersmark för bostadsändamål, ändra vilken parkeringsnorm som ska vara gällande samt förtydliga planbestämmelsen om byggnadskropparnas utförande. Detaljplaneförslaget är nu föremål för en andra granskning.

I det nya granskningsförslaget har, i förhållande till samrådsförslaget, tillkommit egenskaperna ”V2” och ”V3” som reglerar antal våningar samt utformning av dessa.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Remissyttrande över tillägg till detaljplan för Lomma 25:5 m.fl. i Lomma, Lomma kommun (Kanalkvarteren), 2016-02-08
- Underrättelse – Granskning från kommunstyrelsen, planeringsavdelningen, 2016-02-04
- Plan- och genomförandebeskrivning 2016-01-13, Granskningshandling 2, KS/KF 2015:224.214

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott överlämnar detaljplanen till kommunstyrelsen utan erinran.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 20

Gångbro/gångväg längs Oscars bros södra sida

Ärendebeskrivning

Problem beträffande framkomligheten längs Hamntorget, Varvstorget och Kajgatan har tydliggjorts efter hand som Lomma Hamn har byggts ut. Detta märks främst när det är badväder och ett stort antal gående och cyklister ska ta sig från centrum till badstranden väster om Lomma Hamn.

En ombyggnad med separat gångbro/gångväg gör att befintlig gång- och cykelväg kan nyttjas för enbart cykeltrafik och därmed minimeras olycksriskerna och framkomligheten förbättras.

Tekniska avdelningen har tagit fram en vision om hur en separat gångbro/gångväg längs Oscars bros södra sida kan utformas. Den totala kostnaden för projektet beräknas till totalt 6,5 mnkr.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Gångbro/-väg längs Oscars bro's södra sida, 2016-02-10
 - Bilaga: tre visionsbilder samt en planritning som visar gångväg på ömse sidor om bron.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott ger förvaltningen i uppdrag att inför tekniska nämndens sammanträde 2016-02-29 genomföra redaktionella ändringar angående belopp och årsangivelse i förslag till beslutsformulering.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att avsätta erforderliga medel för att anlägga en separat gångbro/gångväg parallellt med Oscars bro i enlighet med ovanstående.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2016-02-15

TN AU § 21

dnr TN 2013:164.041

**Korrigerad investeringsbudget 2016 avseende utbyggnad av
Detaljplan Nians verksamhetsområde****Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningens exploateringsenhet har i ärende föreslagit kommunfullmäktige godkänna förslag till exploateringsavtal för Lomma 11:56 m.fl. ("Nians verksamhetsområde") mellan Lomma kommun och Skanska Mark och Exploatering Bygg AB.

Exploateringsavtalet reglerar, förutom vissa marköverlåtelse inom området, hur utgifterna för genomförandet av detaljplanen – exploateringsåtgärderna, ska fördelas mellan parterna.

Med exploateringsåtgärder avses utbyggnad av allmänna områdesanläggningar som gator, gång- och cykelvägar, belysning, avvattningsanordningar samt parkytor.

Utgiften för anläggningarna beräknas utfalla med 4800 tkr under 2016.

Exploatören ska enligt exploateringsavtalet betala en gatukostnadsavgift som uppgår till kommunens verifierade självkostnad för utförandet av anläggningarna. Eftersom gatukostnadsavgiften kommer att betalas som månadsvisa förskott under utbyggnadstiden så innebär detta en löpande finansiering av projektet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, Totalutgift och korrigerad investeringsbudget 2016 avseende utbyggnad av Detaljplan Nians verksamhetsområde, 2016-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att korrigera 2016 års investeringsbudget med 4800 tkr.

Utdragsbestyrkande