



**SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN**

Handläggare : Göran Samuelsson

Lomma 2016-01-12

**PROJEKTUPPFÖLJNING TOM 2016-01-12**  
**STÖRRE PROJEKT INOM**  
**SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN**

Innehållsförteckning

Sid 1 Projekt inom Fastighetsavdelningen

Sid 2-5 Projekt inom Gata/park-avdelningen

AM & M



**PROJEKTUPPFÖLJNING - FASTIGHETER TOM 2016-01-12**

<b>Strandskolan</b>		
Projektledare	Christer Carlsson	
Status	Anbud utvärderade – tilldelningsbeslut skickat	
Area (BRA) kvm	2350	
Projektbudget	55 mnkr	
Prognos	66 mnkr	
Entreprenadkostnad	Ej upphandlat	
Färdigställandetid (slutbesikt)	2016-11-30	
Entreprenadform	Totalentreprenad	
Entreprenör	Ej utsedd	
Arkitekt	Wigot arkitekter och projektledare	
Övrigt	Nytt beslut erf - om ökade investeringsmedel	

<b>N Karstorpskolan (om- och nybyggnad)</b>		
Projektledare	Christer Carlsson	
Status	Anbud utvärderade – tilldelningsbeslut skickat	
Area (BRA) kvm	1800	
Projektbudget	51 mnkr	
Prognos	61 mnkr	
Entreprenadkostnad	Ej upphandlat	
Färdigställandetid (slutbesikt)	2016-11-30	
Entreprenadform	Totalentreprenad	
Entreprenör	Ej utsedd	
Arkitekt	Wigot arkitekter och projektledare	
Övrigt	Nytt beslut erf - om ökade investeringsmedel	

<b>Lerviks förskola (nybyggnad)</b>		
Projektledare	Christer Carlsson	
Status	Projektering pågår	
Area (BRA) kvm	1800	
Projektbudget	42 mnkr	
Prognos	42 mnkr	
Entreprenadkostnad	Ej upphandlat	
Färdigställandetid (slutbesikt)	????	
Entreprenadform	Totalentreprenad	
Entreprenör	Ej utsedd	
Arkitekt	Wigot arkitekter och projektledare	
Övrigt	Ev senareläggning i 6 månader	

<b>Pilängens kök- och matsalsbyggnad (om- och tillbyggnad)</b>		
Projektledare	Christer Carlsson	
Status	Projektering pågår	
Area (BRA) kvm		
Projektbudget	3,7 mnkr	
Prognos	3,7 mnkr	
Entreprenadkostnad	Ej upphandlat	
Färdigställandetid (slutbesikt)	2016-08-30	
Entreprenadform	Totalentreprenad	
Entreprenör	Ej utsedd	
Arkitekt	Wigot arkitekter och projektledare	
Övrigt		

BL 81



SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Tekniska avdelningen

Handläggare : Mattias Persson

**PROJEKTINFORMATION 2016-01-11**  
**TEKNISKA AVDELNINGEN**

<b>Projekt 1687 Lomma Hamn</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson	
Status	Pågående	
Totalbudget	6 000 tkr	2014 - 2016
Prognos	Ca 2 000 tkr 2015	
Entreprenadkostnad	Div. mindre projekt samt gångbro vid kanalen	
Färdigställandetid (slutbesikt)	Efter hand	
Entreprenadform	Utförande-/totalentreprenad	
Entreprenör	JM/Skanska	
Projektör	Kommunen/Tyréns	
Övrigt	Gångbroar vid kanalen samt Oskars bro ingår i tilläggsavtal med JM som är under upprättande.	

<b>Projekt 1665 Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen, Planskildhet Vinstorpsvägen</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson/Peter Axelsson	
Status	DP hävd av Länsstyrelsen. Överklagan inskickad till Mark- och miljödomstolen	Ansöker om mark och bygglov
Totalbudget	Framtagning av förfrågningsunderlag pågår	Med stöd av gällande DP
Prognos	46 800 tkr (Räknas upp efter hand.)	50/50 med TRV
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)	Hösten 2017	
Entreprenadform	Styrd totalentreprenad	
Entreprenör	Upphandling vintern 2015 – 16.	
Projektör	Reinertsen (konstr.), WSP (va) och Ramböll (el och belysning)	
Övrigt	TRV beställare.	

<b>Projekt Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen, Plattformer mm samt planskildhet Algatan</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson/Peter Axelsson	
Status	Medfinansieringsavtal med TRV, Region Skåne samt övr. berörda kommuner	Planskildhet Algatan pågår
Totalbudget	Samordnas med övriga planskildheter och allmän platsmark.	
Prognos	46 900 tkr (Räknas upp efter hand.)	
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)	Algatan, 24 000 tkr	Algatan 2015-09-18
Entreprenadform	2017 – 2018 samt 2020	
Entreprenör	Planskildhet: utförandeentr., övrigt: totalentr.	
Projektör	Algatan:Svevia	
Övrigt	Tyréns . Reinertsen, WSP och Ramböll (Planskildhet Alg.)	
	TRV beställare.	

24 24

<b>Projekt Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen, Allmän platsmark stationsområdet.</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson/Peter Axelsson	
Status	Förprojektering är klar, detaljprojektering påbörjas under februari 2016 Samordnas med plattformar och planskildheter.	
Totalbudget	28 900 tkr (Räknas upp efter hand.)	
Prognos		
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)	2017 - 2018	
Entreprenadform	Utförandentreprenad	
Entreprenör		
Projektör	Tyréns, WSP och Ramböll	
Övrigt		

<b>Projekt Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen, Åtgärder längs Vinstorpsvägen</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson/Peter Axelsson	
Status	Skall samordnas med övriga projekt längs stråket.	
Totalbudget	4 000 tkr	Visst bidrag från ST??? Kalkyl skall räknas om
Prognos		
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)	2016 - 2017	
Entreprenadform	Utförandentreprenader	
Entreprenör		
Projektör	Ramavtalskonsult	
Övrigt		

<b>Projekt Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen, Bussramper E6/E20 + CPL Malmö.</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson/Bengt Strengbom	
Status	Vägplan på gång. TRV projektansvariga.	
Totalbudget	13 800 tkr	LK 2 110 tkr, övr. TRV
Prognos		
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)	Hösten 2017	
Entreprenadform	Totalentreprenad	
Entreprenör		
Projektör	Ramböll (Underlag för totalentreprenad håller på att tas fram.	
Övrigt	TRV beställare.	

<b>Projekt 1645 Trafiklösning Brohus/Slättäng</b>		
Projektledare	Bengt Strengbom	
Status	CPL klar. GCV Slättängsgatan arbetena klara till jul, återstår mindre arbeten till våren	
Totalbudget	8 000 tkr + 2 000 tkr	
Prognos	8 000 tkr + 2 000 tkr	TV bidrag 2 milj +2milj
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)	GCV Klar till jul om vädret tillåter	
Entreprenadform	CPL Utförandentreprenad GCV Totalentreprenad	
Entreprenör	PEAB/ GCV andbud in 27/8 2015 PEAB	
Projektör	Tyrén's	
Övrigt	Seglen är förstärkta!	

AN DN

<b>Projekt 1683 Erosionsskydd</b>		
Projektledare	Bengt Strengbom	
Status	Vattendom har vunnit lagakraft 3 dec 2015. Framtagande av kontrollprogram, och djupprofil berörda delar pågår. Projektering våren 2016. Erosionsskydd byggs vintern 2016/2017	
Totalbudget	8 000 tkr	
Prognos		
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)	2015 miljödom. Utförande 2016-2017	
Entreprenadform		
Entreprenör	Skall upphandlas efter miljödom.	
Projektör	Reinertsen och Sweco/ återstår upphandling detaljprojektering	
Övrigt		

<b>Projekt 1636 Gc-väg Bjärred-Fjelle</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson/Bengt Strengbom	
Status	Arbete vägplan klar, ansökan vattenverk-samhet MMD pågår.	
Totalbudget	3 500 tkr LK:s del	Ny totalkostnad beräknad till ca 6 500 tkr.
Prognos	Kommer att bli högre kostnader! Se ovan!	
Entreprenadkostnad	TV/LK delade kostnader enligt avtal.	
Färdigställandetid (slutbesikt)	2016 (Förutsatt godkännande av ny total-kostnad.	
Entreprenadform	Totalentreprenad	
Entreprenör		
Projektör	WSP	
Övrigt	GCV- OttoPersväg (800 tkr) alternativt norra sidan väg 913.	

<b>Projekt 1617 Allmän plats runt kv. 52</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson/Peter Axelsson	
Status	Byggstart v.4 2016	Första inflyttning v.3, 2016.
Totalbudget	2 200 tkr + kostnad ombyggnad dagvatten.	Dagvatten 1 000 tkr
Prognos	3 000 tkr	
Entreprenadkostnad	2 222 tkr exkl. VA-material	
Färdigställandetid (slutbesikt)	2016 maj	
Entreprenadform	Totalentreprenad	
Entreprenör	AKEA	
Projektör	Tyréns och WSP.	
Övrigt	VA-arbeten påbörjas 2016-01-04	

<b>Projekt Strandängarna etapp 2</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson/Bengt Strengbom	
Status	Vattendom har vunnit lagakraft. Projektering pågår. Upphandling vår/sommar 2016 Byggstart höst/vinter 2016/2017.	
Totalbudget	13 500 tkr	
Prognos		
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)	Våren 2017.	
Entreprenadform	Utförandeentreprenad	
Entreprenör		
Projektör	Sweco	
Övrigt	Ansökt bidrag hos MSB.	

AM PN

<b>Projekt Ny off. Toalett i Öresundsparken</b>		
Projektledare	Ingemar Nilsson / Peter Axelsson	
Status	Projektering ny toalettbyggnad under 2016. Rivning av gammal byggnad hösten 2015.	Rivning klar
Totalbudget	1600' (2.000' inkl. rivning mm.)	
Prognos	113 400:- (rivning)	
Entreprenadkostnad	Rivning 2015, 113 400:-	
Färdigställandetid (slutbesikt)	2016	
Entreprenadform		
Entreprenör		
Projektör		
Övrigt	Även rivning gammal parkbelysning.	Bör ingå i projektet för naturreservatbildning

<b>Projekt Gångfartsområde Lomma Hamn</b>		
Projektledare	Bengt Strengbom	
Status	Projektering/utprovning hinder upphandling entreprenör. Permanenta åtgärder april 2016-	Steg 1 Kryssgränd och Brohusvägen
Totalbudget	6 000 tkr	
Prognos		
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)		
Entreprenadform	Olika till olika faser i området, Totalentreprenad ramavtals entreprenörer.	
Entreprenör	Ej utsedd	
Projektör	Sweco	
Övrigt		

<b>Projekt Mall</b>		
Projektledare		
Status		
Totalbudget		
Prognos		
Entreprenadkostnad		
Färdigställandetid (slutbesikt)		
Entreprenadform		
Entreprenör		
Projektör		
Övrigt		

AM PK