

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

Plats Kommunhuset i Lomma, sammanträdesrum Önnerup
Tid kl. 14.00-17.30Beslutande Alf Michelsen (M) ordförande
Bengt Håkansson (FP) ledamot
Rune Netterlid (S) ledamot
Patric Bystedt (M) tjug. ersättare för Lennart Månsson (M)
Ola Ahlqvist (M) tjug. ersättare för Åsa Ahlström (M)Övriga deltagare Lotta Ahlfors, teknisk chef §§ 48-56
Torvald Kullendorff, ekonom §§ 48-50
Mattias Persson, gatuchof §§ 48-56
Jakob Fahlstedt, trafikingenjör §§ 52-55
Jonna Ganslandt, renhållningsansvarig §§ 56, punkt 1
Susanne Persson, nämndsekreterare §§ 48-56

Utses att justera Rune Netterlid

Justeringens plats och tid Kommunhuset i Lomma, 2014-06-11

Paragrafer
48-56

Underskrifter Sekreterare

Susanne Persson

Ordförande

Alf Michelsen

Justerande

Rune Netterlid

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2014-06-09

Paragrafer §§ 48-56

Datum när anslaget
sätts upp 2014-06-12

Datum när anslaget
tas ned 2014-07-04

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2014-06-09

TN AU § 48

Dnr TN 2013:164.041

Månadsuppföljning för tekniska nämnden maj 2014**Ärendebeskrivning**

Månadsuppföljning för tekniska nämnden maj 2014 presenteras.

Beslutsunderlag

- Månadsuppföljning för tekniska nämnden maj 2014.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna månadsuppföljning för tekniska nämnden till och med maj månad 2014.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

TN AU § 49

Dnr TN 2013:232.003

Avstämning av nämnds- och verksamhetsplan för 2014

Ärendebeskrivning

I enlighet med styrsystemet och tekniska nämndens "Årshjul" ska nämnds- och verksamhetsplan stämmas av kontinuerligt under året. Föreligger förslag på avstämning av nämnds- och verksamhetsplan för 2014.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-06-02
- Bilaga: Avstämning och uppföljning av nämndsplan och verksamhetsplan för 2014

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna föreliggande avstämning av nämnds- och verksamhetsplan för 2014.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

TN AU § 50

Dnr TN 2013:164.041

Avstämning av innevarande års plan för intern kontroll (2014)**Ärendebeskrivning**

I enlighet med styrsystemet och tekniska nämndens ”Årshjul” ska plan för intern kontroll stämmas av kontinuerligt under året. Föreligger förslag på redovisning av avstämd plan för intern kontroll för 2014.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-06-02
- Tekniska nämndens plan för uppföljning av intern kontroll 2014
- Tekniska nämndens årshjul 2014

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna redovisningen av avstämd plan för intern kontroll för 2014.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

TN AU § 51

Dnr TN 2014:196.272

Angående Allmänna regler och bestämmelser för Lomma kommuns tomt- och småhuskö

Ärendebeskrivning

Lomma kommun kommer under år 2014 att lägga över tomt- och småhusköhanteringen till en e-tjänst via den kommunala hemsidan. I samband med detta föreslår tekniska förvaltningen att reglerna och bestämmelserna för kön uppdateras enligt förslag beskrivet i tjänsteskrivelse från förvaltningen daterad 2014-04-23.

Vid övergång till e-tjänst föreslås övergångsregler innebärande att de som står som medsökande erbjuds egen plats med samma datum som den som de stått som medsökande till. Från och med 2015 skall de sedan betala för sin respektive köplats.

De nya reglerna föreslås gälla från och med den 1 september 2014.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-04-23
- Förslag till revidering av Allmänna regler och bestämmelser för Lomma kommuns tomt- och småhuskö

Arbetsutskottets handläggning

Inför tekniska nämndens sammanträde vill arbetsutskottets ledamöter att ett förtydligande ska göras i reglerna för Lomma kommuns tomt- och småhuskö. Förtydligandet avser att ingen faktura eller påminnelse kommer att skickas ut från Lomma kommun. Den sökanden ansvarar själv för att hålla sin uppgifter uppdaterade och aktualisera sin köplats.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att inför nämndens sammanträde ska ett förtydligande göras i reglerna avseende att ingen faktura eller påminnelse kommer att skickas ut från Lomma kommun utan att den sökanden ansvarar själv för att hålla sina uppgifter uppdaterade och aktualisera sin köplats.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden beslutar, efter genomfört förtydligande, att regler och bestämmelser för Lomma kommuns tomt- och småhuskö ändras enligt förvaltningens förslag.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

TN AU § 52

Dnr TN 2013:164.041

Budgetmedel för bullerdämpande åtgärder

Ärendebeskrivning

En åtgärdsplan för buller på kommunala vägar har tagits fram för Lomma kommun. 145 fastigheter har inventerats med utgångspunkt från en mer översiktlig bullerutredning som genomfördes 2010. Ett första urval av vilka fastigheter som ska ingå i åtgärdsplanen har skett genom att välja ut de bostadsfastigheter som enligt bullerutbredningskartorna för buller från kommunala vägar har minst 60 dBA i ekvivalent ljudnivå vid någon fasad. Till detta kommer de fastigheter som beräknas ha maximala ljudnivåer vid fasad som är minst 80 dBA och som har pekats ut i den tidigare bullerutredningen.

Beroende på bullernivå har berörda fastigheter delats in i etapper från 1-4 så att de fastigheter som är mest utsatta kan prioriteras först. Inga fastigheter har fallit under etapp 1 och etapp 4 föreslås åtgärdas först i ett senare skede.

De åtgärder som föreslås i bullersaneringsplanen är bullerplank (nytt eller förlängning/höjning/förbättring) för 18 fastigheter varav 8 i etapp 1-3. Inglasning av balkonger föreslås till 4 flerfamiljshus med totalt 10 balkonger varav 2 hus med 6 balkonger faller inom etapp 1-3. Förbättrad fasadisolering i form av fönsterbyte, insättning av ny ruta eller översyn av ventiler i samtliga rum mot vägen föreslås för 38 fastigheter varav 27 i etapp 1-3. Förbättrad fasadisolering genom fönsterbyte eller insättning av extra ruta samt översyn av ventiler endast i sovrum mot vägen föreslås för 63 fastigheter varav 35 i etapp 1-3.

Bullersaneringen för etapp 1-3 beräknas kosta ca 3-6 Mkr, varierande beroende på om fasadåtgärder innebär byte av fönster eller endast montering av tilläggsruta eller byte av glas. I kostnaden ingår dock inte kostnad för eventuella mätningar före och efter åtgärd. Åtgärdas samtliga fastigheter som inventerats, d v s även de som faller utanför etapp 1-3, beräknas kostnaden uppgå till 5-10 Mkr.

Kommunen förutsätts stå för finansieringen av de bullerreducerande åtgärderna i de fall åtgärden består i uppförande av plank, inglasning av balkonger, åtgärder på ventilationen eller drevning/tätning mellan fönster och karm. Vid fönsterbyte föreslås kommunen bidra med en kostnad på ca 1500 kr/kvadratmeter fönsteryta. Bidraget får dock aldrig bli mer än den faktiska kostnaden. Kommunens kostnad för etapp 1-3 beräknas då uppgå till 2-3 Mkr om alla fastighetsägare väljer att genomföra erbjuden åtgärd. Om samtliga fastigheter som inventerats åtgärdas ökar kommunens kostnad till ca 4 Mkr.

Till de fastigheter som har höga bullernivåer föreslår tekniska förvaltningen att man skickar ut ett erbjudande till bidrag för bullerskyddsåtgärder. Efter åtgärd ska ekvivalentnivån inomhus vara högst 30 dBA för att bidrag ska delas ut.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

Forts. TN AU § 52

Dnr TN 2013:164.041

För att kontrollera detta bör mätningar genomföras. En mätning kostar ca 1200 kr. Tekniska förvaltningen föreslår att kommunen bekostar denna mätning. Om åtgärden inte godkänns får fastighetsägaren stå för kostnaden genom avdrag på bidraget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-05-22
- Erbjudande om bidrag till bullerskyddsåtgärder på fastighet

Arbetsutskottets handläggning

Tekniska nämndens arbetsutskott är eniga om att ett behov finns av att återremittera ärendet till tekniska förvaltningen för avstämning med miljö- och byggförvaltningen samt för att genomföra ett förtydligande av det dokument som ska skickas ut till fastighetsägarna.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till tekniska förvaltningen för avstämning med miljö- och byggförvaltningen samt för att genomföra ett förtydligande av det dokument som ska skickas ut till fastighetsägarna.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

TN AU § 53

Dnr TN 2010:96.109

Förslag till nytt ungdomsombud

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har beslutat att kommunen skall arbeta för att utveckla barn- och ungdomsdialogen ur ett medborgarperspektiv. En styrgrupp har bildats med uppdrag att dels formulera vad kommunen vill uppnå med barn- och ungdomsdialogen samt att vara startmotor till att processen drar igång för att uppnå dessa mål.

Styrgruppen har föreslagit, som ett led i detta utvecklingsarbete, att varje nämnd och förvaltning utser två plus två ungdomsombud. Dessa ombud ska verka som kontaktpersoner för barn och unga och ha ett utökat ansvar att bevaka barns och ungdomars intressen inför politiska beslut och i verksamhetsplaneringen.

Tekniska förvaltningen har tidigare utsett Bengt Strengbom och Eleonora Krizanac som sina ungdomsombud att delta i ungdomsdialogen sett ur ett medborgarperspektiv. Bengt Strengbom föreslås ersättas av Louise Rosdahl.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-06-02

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna Louise Rosdahl att jämte Eleonora Krizanac vara tekniska förvaltningens ungdomsombud.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

TN AU § 54

Dnr TN 2014:197.510

Förslag till genomförandeavtal för byggande av planskildhet Vinstorpsvägen – Lommabanan

Ärendebeskrivning

I samband med ombyggnad av Lommabanan för pågatågstrafik samt genomförande av det så kallade kollektivtrafikstråket Vinstorpsvägen behövs en planskildhet mellan Lommabanan och Vinstorpsvägen. För själva Lommabanas trafikering har tidigare i år berörda kommuner och Trafikverket skrivit ett ”medfinansieringsavtal” som reglerar de olika parternas ansvar och åtaganden. När det gäller själva planskildheten har Trafikverket fattat beslut om statlig medfinansiering (ärendenummer TRV 2013/28297 daterat 2013-10-14) innebärande att de står för 50 % av totalkostnaden för denna.

För genomförande av de andra delarna av kollektivtrafikstråket som berör Trafikverket har tidigare ett genomförandeavtal angående ”anläggning av endast bussramper vid trafikplats Lomma södra” (ärendenummer TRV 2013/2160 daterat 2013-04-10 respektive 2013-04-15) skrivits mellan Trafikverket och kommunen. Detta avtal innefattar även en ny cirkulationsplats där Vinstorpsvägen ansluter till Malmövägen.

För att hela kedjan av åtgärder som skall genomföras för att möjliggöra pågatågstrafik på Lommabanan 2020, krävs att rubricerad planskildhet kan anläggas i god tid före de andra arbetena utmed Lommabanan i Lomma kommun.

Tekniska förvaltningen har tillsammans med Trafikverket tagit fram bifogat förslag till genomförandeavtal byggande av planskildhet Vinstorpsvägen-Lommabanan.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-06-04
- Utkast till genomförandeavtal för byggandet av planskildhet Vinstorpsvägen-Lommabanan

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden har tagit del av förslaget till ”Genomförandeavtal för byggande av planskildhet Vinstorpsvägen – Lommabanan” och ger förvaltningschef Lotta Ahlfors och tekniska nämndens ordförande Alf Michelsen i uppdrag att underteckna avtalet då slutlig version föreligger samt att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med förslaget till avtal i enlighet med de diskussioner som förts på arbetsutskottets sammanträde.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

TN AU § 55

Skrivelser och meddelanden

- dnr TN 2012:45.041 Beslut från kommunfullmäktige 2014-04-24 § 22, Årsredovisning med koncernredovisning (sammanställd redovisning) för år 2013, avsättande till resultatutjämningsreserv samt revisionsberättelse
Tillika fråga om ansvarsfrihet
Revidering av styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun
- dnr TN 2012:45.041 Beslut från kommunfullmäktige 2014-04-24 § 24, Godkännande av slutredovisningar från tekniska nämnden av investeringsprojekt samt om disponering av medel
- dnr TN 2012:45.041 Beslut från kommunfullmäktige 2014-04-24 § 25, Överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen från år 2013 samt justering av planerade utbetalningar vad gäller investeringar
- dnr TN 2013:164.041 Beslut från kommunfullmäktige 2014-04-24 § 28, Omdisponering av investeringsbudget 2014 avseende Medborgarhuset i Bjärred samt gång- och cykelväg Bjärred-Lund (Flädie)
- dnr TN 2013:228. 556 Beslut från kommunfullmäktige 2014-04-24 § 29, Förslag från tekniska nämnden avseende utökad totalutgift för investeringsprojektet "Ny kaj/brygga vid småbåtshamnen i Lomma" och "T-bryggan renovering" samt omdisponering av medel
- dnr TN 2014:81.532 Regeringsbeslut 2014-04-16 M2010/1911/Me, Tillåtlighetsprovning enligt 17 kap. miljöbalken av utbyggnad av Södra stambanan från två till fyra spår på delen Flackarp-Arlöv, Burlövs och Staffanstorps kommuner
- dnr TN 2014:23.280 Beställning från UKF-förvaltningen gällande Trollets förskola
- dnr TN 2014:23.280 Beställning från UKF-förvaltningen gällande Trollets förskola, handikappanpassning

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

Forts. TN AU § 55

dnr TN 2014:23.280 Beställning från UKF-förvaltningen gällande Al-fredshälls förskola

dnr TN 2014:23.280 Beställning från UKF-förvaltningen gällande Bjärehovskolan H.

dnr TN 2014:23.280 Beställning från UKF-förvaltningen gällande Bjärehovskolan H.

dnr TN 2014:23.280 Beställning från UKF-förvaltningen gällande Bjärehovskolan

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

– Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att skrivelser och meddelanden läggs till handlingarna.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-06-09

TN AU § 56

Information

Tekniska förvaltningen informerar om följande ärenden:

- Statusrapport för renhållning redovisas. Information ges även om framtida arbete inom tekniska förvaltningen avseende miljömål, avfallsplan och upphandling av entreprenad.
- Rensmuddring och kaj vid båtupptagningsplats. Information kring återupptagande av förhandlingar mellan LBS och Lomma kommun i ärendet samt diskussion kring ett principiellt förhandlingsmandat.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.
-