

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT	2014-01-13	
Plats	Kommunhuset i Lomma, sammanträdesrum Önnerup	
Tid	kl. 14:00-16:25	
Beslutande	Alf Michelsen (M) ordförande Lennart Månsson (M) ledamot Åsa Ahlström (M) ledamot Bengt Håkansson (FP) ledamot Rune Netterlid (S) ledamot	
Övriga deltagare	Lotta Ahlfors, teknisk chef §§ 1-9 Peter Norlander, VA-chef §§ 6-9 Torvald Kullendorff, ekonom §§ 7-9 Susanne Persson, nämndsekreterare §§ 1-9	
Utses att justera	Rune Netterlid	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma, 2014-01-15	Paragrafer 1- 9
Underskrifter	Sekreterare	
	_____ Susanne Persson	
	Ordförande	
	_____ Alf Michelsen	
	Justerande	
	_____ Rune Netterlid	

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2014-01-13

Paragrafer §§ 1-9

Datum när anslaget
sätts upp 2014-01-16

Datum när anslaget
tas ned 2014-02-07

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 1

Dnr 2012:137.554

Revidering och textredigering gällande författningssamling L.38 gällande allmänna regler för kö avseende kajplatser i Lomma hamn**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden genomförde under 2012 en genomlysning av hamnverksamheten som redovisades och beslutades av tekniska nämnden i TN § 82/12. Detta beslut resulterade i bland annat en taxeändring som kommunfullmäktige antog och fastslog i KF § 89/12. Tekniska nämnden fattade dessutom i TN § 82/12 beslut om revidering av författningssamlingen L38. Denna revidering behöver kompletteras och textredigeras. Förslaget till revidering bifogas som en bilaga till protokollet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-01-08
- Utdrag ur författningssamlingen: L38 samt L10

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta om förslagen revidering och textredigering i författningssamlingen L38.

Bilaga A

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 2

Dnr 2012:200.501

Yttrande över samrådsförslag gällande detaljplan för del av Lomma 26:3 (cirkulationsplats) och del av Lomma 22:13 i Lomma (cirkulationsplats Södra Västkustvägen – väg 905) Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att ersätta befintlig korsning med en cirkulationsplats. Planförslaget innefattar vägområde för cirkulationsplats och för cirkulationsplatsens anläggande nödvändiga slänter. Detaljplanen är nu föremål för samråd och synpunkter ska skriftligen ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2014-01-26.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen, 2013-12-30
- Förslag till detaljplan för del av Lomma 26:3 och del av Lomma 22:13 i Lomma (cirkulationsplats Södra Västkustvägen – väg 905) Lomma kommun

Yttrande

Tekniska förvaltningen har granskat materialet och anser att detaljplanen som helhet är bra men har i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-30 kommentarer till planförslaget.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att till kommunstyrelsen överlämna följande synpunkter:

Planbeskrivning**Förutsättningar**

Under rubriken ”Miljökompensation” kan man läsa att ”Enligt gällande översiktsplan ska balanseringsprincipen användas vid all exploatering, så långt det är rimligt”. Tekniska nämndens arbetsutskott anser inte att ombyggnaden av korsningen är någon exploatering och därför behöver balanseringsprincipen inte tillämpas i detta fall.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

Forts. TN AU § 2

Dnr 2012:200.501

Genomförandebeskrivning**Fastighetsrättsliga åtgärder**

Under rubriken "Ansökan om fastighetsbildning m m" ska meningen "Upplåtelse av ledningsrätt måste ske på initiativ av ledningshavaren" tas bort.

Under rubriken "Ledningsrätt m m" ska meningen "Initiativ till ledningsrätt och servitut kan tas av ledningshavaren" tas bort och ersätts av "Upplåtelse av ledningsrätt och servitut måste ske på initiativ av ledningshavaren".

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 3

Dnr 2013:287.214

Remissyttrande över samrådshandling gällande planprogram för Borgeby 23:6 m fl (Borgeby slott) Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beslutat upprätta planprogram för rubricerat område. Planprogrammets syfte är att pröva utvecklingsmöjligheterna inom programområdet samt att säkerställa natur- och kulturvärden. Vad gäller utvecklingsmöjligheter är det en broförbindelse över Lödde å samt en gång- och cykelväg längs Borgeby slottsväg samt en ny gångväg som ska prövas. Vidare ska utvecklingsmöjligheterna för Borgeby 23:6 (Borgeby slott) prövas.

Planprogrammet är nu föremål för samråd och synpunkter ska skriftligen ha inkommit till Kommunstyrelsen senast 2013-12-15. Tekniska nämnden har fått dispens med sitt yttrande till 2014-01-14.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen, 2013-12-13
- Samrådshandling Planprogram för Borgeby 23:6 mfl

Yttrande

Tekniska förvaltningen har granskat materialet och har i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-13 lämnat kommentarer till planförslaget.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att till kommunstyrelsen överlämna nedanstående synpunkter:

Programförslag

Planprogrammet och dess programförslag innebär mycket dyra investeringar med gångbro och gång- och cykelväg. Tekniska nämndens arbetsutskott vill påtala detta redan i detta tidiga skede.

Tekniska nämndens arbetsutskott undrar om man politiskt och avtalsmässigt är överens med Kävlinge kommun om planerna att anlägga en gångbro samt gångväg?

Planerade gångvägar och gång- och cykelvägar bör samordnas. Den illustrerade gångvägen/skåneleden (sid. 2) planeras förhållandevis nära gångvägen till gångbron (sid. 6), dessa två borde kunna samordnas och byggas ihop till ett mer välutnyttjat och gent gångvägsnät/gång- och cykelvägsnät.

För att ej locka cyklister som kommer söderifrån på gång- och cykelvägen utmed Norra Västkustvägen att snedda över korsningen Norra Västkustvägen – Borgeby

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

Forts. TN AU § 3

Dnr 2013:287.214

slottsväg till den planerade gc-vägen utmed Borgeby slottsväg bör istället den planerade gångvägen/skåneleden anläggas som en gång- och cykelväg. Då skulle omvägen om gång- och cykeltunneln under Norra Västkustvägen kännas mer motiverad för cyklisterna som kommer söderifrån och de kan på ett gent sätt ta sig till Hushållningssällskapet och Borgeby slott. Denna gång- och cykelväg mellan gång- och cykeltunneln och Borgeby slott ersätter då den planerade gång- och cykelvägen utmed Borgeby slottsväg.

Gång- och cykelvägen mellan gång- och cykeltunneln under Norra Västkustvägen och Borgeby slott borde även kopplas på gångvägen/gång- och cykelvägen som föreslås i bro-alternativ 1.

Tekniska nämndens arbetsutskott vill gärna att man även undersöker alternativet gång- och cykelbro.

Vid utformningen av gångbron/gång- och cykelbron bör man även ta hänsyn till synskadade.

Vid utbyggnad av Borgeby slott och dess parkering bör värdmöjligheter för renhållningsfordon finnas i närheten av sopkärlen. Även underlaget bör anpassas för tunga fordon.

Under rubriken "Miljökompensation" står "Alla kostnader för miljökompensation belastar projektet." Denna mening ska ändras till "Alla kostnader för miljökompensation belastar markägaren/exploatören."

U-område behövs för samtliga ledningar inom planområdet.

Förutsättningar

Riktvärden för trafikbuller bör anges.

Fortsatt arbete

En uppskattning bör göras över hur mycket de kommande utredningarna kan komma att kosta.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 4

Dnr 2012:90.108

Redovisning av synpunkts- och klagomålshantering för 2013

Ärendebeskrivning

Kommuninvånare som har synpunkter, förslag eller klagomål på kommunens service kan lämna dessa via LUKAS, Lomma kommuns system för hantering av synpunkter och klagomål. Varje år ska en redovisning av synpunkts- och klagomålshantering genomföras. Sammanställning av inkomna LUKAS-ärenden samt jämförelse med tidigare år redovisas i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-08.

En viss ökning av det totala antalet LUKAS-ärenden kan utläsas av statistiken. Antalet LUKAS-ärenden inkomna till tekniska nämnden har ökat i antal men procentuellt sett minskat något i förhållande till övriga nämnder. Då Kontaktcenter (KC) under året startats upp har rutiner för hantering av LUKAS ändrats något och en utredning om kommunens felanmälan påbörjats i syfte att öka kvalitet och effektivitet gällande både ärendehantering och felanmälan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-01-08
- Sammanställning ärenderapport LUKAS

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att godkänna redovisning av synpunkts- och klagomålshantering (LUKAS) för 2013 och överlämna redovisningen till kommunstyrelsen.
-

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 5

Dnr 2012:75.003

Uppföljning av nämnds- och verksamhetsplan för 2013

Ärendebeskrivning

I enlighet med styrsystemet och tekniska nämndens "Årshjul" ska nämndsplan och verksamhetsplan stämmas av kontinuerligt under året. Föreligger förslag till uppföljning av nämndsplan och verksamhetsplan för 2013. Uppföljningen biläggs protokollet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-01-08
- Uppföljning av nämnds- och verksamhetsplan för 2013

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att godkänna föreliggande uppföljning för nämnds- och verksamhetsplan för 2013.

Bilaga B

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 6

Dnr 2011:236.438

Beställning av tilläggsarbeten till entreprenadarbeten - Strandängarna i Lomma

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade i TN AU § 40/13 att beställa entreprenadarbeten avseende

- markarbeten hänfödda till översvänningsproblematiken (Strandängarna)
- ledningsomläggning och nödavlopp hänförliga till den nya pumpstationen
- nybyggnation av pumpstation C samt avledning mot Malmö (som slutligen bekostas av ABMA) omfattande totalt 16 360 tkr.

Av olika anledningar har anläggningskostnaderna ökat för projektet. Den största kostnadsökningen kan härledas till att vald teknisk lösning, tryckning av ledningar, för att korsa under Karstorpsvägen inte har kunnat användas utan en alternativ teknisk lösning behöver väljas. Karstorpsvägen behöver grävas av och arbetena utföras i ett öppet schakt. Denna tekniska lösning är betydligt mer kostnadskrävande. Merkostnaderna kommer att belasta VA-kollektivet och inryms i det årsanslag som kommunfullmäktige beslutat för 2014.

Tekniska förvaltningen har under hösten fört diskussioner med ABMA och med entreprenören om olika alternativ för att korsa Karstorpsvägen. Den nu valda lösningen är ett resultat av gemensamma erfarenheter och kompetenser. Tilläggsarbetet kommer att upphandlas på löpande räkning med öppna böcker för att minimera entreprenörens risk och därmed kommunens kostnader. Tilläggskostnaden är beräknad till 5 665 tkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-01-08

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att beställa tilläggsarbeten beskrivna i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-08 för att slutföra projektet.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 7

Dnr 2012:45.041

Återkallelse av framställan till kommunfullmäktige avseende korrigering av budgetbelopp för 2013 avseende fördelning av kostnader mellan skattefinansierad och avgiftsfinansierad verksamhet (vatten och avlopp)

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden gjorde genom beslut TN 2013-11-04 § 81 en framställan hos kommunfullmäktige om korrigering av 2013 års budgetbelopp i den skattefinansierade respektive den avgiftsfinansierade verksamheten (vatten och avlopp) med 974 tkr. Syftet med budgetkorrigeringen var att undvika budgetavvikelser i samband med att interna kostnader om 974 tkr bokfördes och fördelades (intäkt i skattefinansierad, kostnad i avgiftsfinansierad)

Ärendet kom därefter av oklara skäl att bli försenat och det stod klart att frågan inte skulle kunna behandlas i kommunfullmäktige under 2013. Av det skälet behöver ärendet återkallas eftersom den avsedda korrigeringen endast är aktuell under budgetåret 2013. Kostnader kommer trots detta att bokföras och fördelas mellan verksamheterna. Skillnaden, jämfört med om budgetkorrigering hade beslutats och verkställt, blir att budgetavvikelsen behöver förklaras i bokslutet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen, 2014-01-08
- Beslut från TN 2013-11-04 § 81

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta att meddela kommunstyrelsen att framställan i § 81/2013 återkallas med motivering i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-08 som grund.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 8

Skrivelser och meddelanden

- dnr TN 2012:123.250 Förfrågan om förstudie från UKF-förvaltningen gällande Löddesnässkolan
- dnr TN 2012:45.041 Beslut från Kommunfullmäktige 2013-12-12 § 87
Godkännande av tekniska nämndens prognostiserade budgetavvikelse 2013
- dnr TN 2011:14.003 Beslut från Kommunfullmäktige 2013-12-12 § 88
Förändring av budgetramar år 2013 för kommunstyrelsen, tekniska nämnden respektive miljö- och byggnadsnämnden avseende planverksamhet och arrendeverksamhet
- dnr TN 2013:316.000 Beslut från Kommunstyrelsen 2013-12-11 § 229
Godkännande av begränsat öppethållande av förvaltningarna i kommunhuset samt miljö- och byggförvaltningen 2014
- dnr TN 2013:317.210 Beslut från Kommunstyrelsen 2013-12-11 § 215
Sammanställning över aktuellt planläge
- dnr TN 2013:164.041 Beslut från Kommunfullmäktige 2013-11-28 § 79
Fastställelse av budget innefattande budget för år 2014 samt plan för ekonomin för åren 2015-2016
Bemyndigande till kommunstyrelsen dels avseende igångsättande av projekt, dels om upptagande av lån och omsättning av lån
Fastställelse av skattesats för år 2014
- dnr TN 2012:45.041 Beslut från kommunstyrelsen 2013-12-11 § 228
Ansökan från tekniska nämnden om medel avseende skador efter stormen Simone
- dnr TN 2013:164.041 Beslut från kommunstyrelsen 2013-12-11 § 220
Investeringsramar och tidplan för investeringsprocessen 2015-2017

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

Forts.

TN AU § 8

- dnr TN 2012:162.004 Beslut från kommunstyrelsen 2013-12-11 § 218 Uppföljning och revidering av Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan
- dnr TN 2012:250.003 Beslut från kommunstyrelsen 2013-12-11 § 217 Revidering av Säkerhetsanvisningar i Lomma kommun
- dnr TN 2012:45.041 Beslut från kommunstyrelsen 2013-11-20 § 201 Förslag från tekniska nämnden beträffande ekonomiska konsekvenser av flyttning av båtuppläggningsplats m.m
- dnr TN 2013:209.514 Beslut från kommunstyrelsen 2013-11-20 § 191 Antagande av Parkeringsnorm för Lomma kommun
- dnr TN 2012:45.041 Beslut från kommunstyrelsen 2013-11-20 § 202 Ansökan från tekniska nämnden om medel för utläggning av sand på kommunens badplatser
- dnr TN 2011:232.315 Beslut från Miljö- och byggnadsnämnden 2013-12-10 § 143 Förlängning av bygglov för tillfällig åtgärd; parkeringsplats
- dnr TN 2013:315.060 Remiss – Medfinansiering av investeringar i Lom-mabanan
- dnr TN 2011:77.214 Dom från Svea Hovrätt, Mark- och miljöverdomstolen. Prövningstillstånd meddelas inte.
- dnr TN 2011:185. 512 Meddelande från Länsstyrelsen i Skåne. Återlämnande av handlingar

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att skrivelser och meddelanden läggs till handlingarna.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2014-01-13

TN AU § 9

Informationsärenden**Ärendebeskrivning**

Tekniska förvaltningen informerar om följande ärenden:

- Ekonomisk avstämning av 2013
- Förberedelse för stämmingsansökan VVS-tvist
- Certifiering av Borgeby Reningsverk

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.
-