



## TEKNISKA FÖRVALTNINGEN

2014-11-24

Vår referens: Ulrika Lagerstedt

Direkttel: 040-641 10 57

E-post: [ulrika.lagerstedt@lomma.se](mailto:ulrika.lagerstedt@lomma.se)

Diariernr:

Er referens:

Tekniska nämndens arbetsutskott  
inför mötet den 8 december 2014

## Remissyttrande över granskningshandling gällande detaljplan för del av Vinstorp 31:1 (f.d. vattenverkstomten), Lomma kommun

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att möjliggöra för bostäder, teknisk anläggning, park samt huvud- och lokalgatan inom planområdet. Planförslaget innebär att befintlig lekplats i planområdets norra del behålls.

Detaljplanen är nu föremål för granskning och synpunkter ska skriftligen, enligt underrättelsen, ha kommit till Kommunstyrelsen senast 2014-12-12.

### Yttrande

Tekniska förvaltningen har granskat materialet och har följande kommentarer till planförslaget:

### PLANKARTAN

Gång- och cykelvägen på Karstorsvägens norra sida är ett huvudstråk i Lomma. I förslaget till cykelplan för Lomma kommun föreslås gång- och cykelvägen längs med Karstorsvägen få upphöjda passager på sidogatorna, för att förbättra framkomligheten och trafiksäkerheten.

Förbi busshållplatsen inom planområdet är gång- och cykelvägen endast drygt 1 meter bred, på grund av busshållplatsens plattform. För att bredda denna gång- och cykelväg förbi busshållplatsen och därmed öka framkomligheten för gående och cyklister, behöver den föreslagna cykelparkeringsytan på plankartan tas bort och istället endast ha planbestämmelsen ”huvudgata”. Ytan kan då istället användas till en breddad gång- och cykelväg.

Cykelparkering samt väderskyddet tillhörande busshållplatsen behöver då flyttas till norr om huvudgatan, i det område som på plankartan har planbestämmelsen ”E” (Tekniska anläggningar). Således behöver en del av området med planbestämmelsen ”E” ändras till ”huvudgata” eller liknande. En del av cykelparkeringen kan även inrymmas i området med planbestämmelsen ”park” väster om busshållplatsen.

Lomma kommun

Tekniska förvaltningen

234 81 Lomma

Tel 040-641 10 00

Fax 040-641 14 33

E-post [teknisknamnd@lomma.se](mailto:teknisknamnd@lomma.se)[www.lomma.se](http://www.lomma.se)

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att till Kommunstyrelsen överlämna ovanstående synpunkter.

I tjänsten,



Ulrika Lagerstedt  
Projektingenjör



Göran Samuelsson  
t.f. Teknisk chef