

| | |
|---------------------------------|---|
| Tekniska nämndens arbetsutskott | 2013-02-11 |
| Plats | Kommunhuset i Lomma |
| Tid | Måndagen den 11 februari 2013, kl. 14:00-18:45 |
| Beslutande | Alf Michelsen (M) ordförande Lennart Månsson (M) vice ordförande Åsa Ahlström (M) ledamot Tudor Barnard (FP) ledamot Rune Netterlid (S) ledamot |
| Övriga deltagande | Lotta Ahlfors teknisk chef Susanne Hallberg administrativ chef Torvald Kullendorff förvaltningsekonom, t om § 10 Jakob Fahlstedt trafikingenjör, §§11-12 Mattias Persson gatuchef, §§ 11-12 Peter Norlander VA-chef, §§ 14- 20 Bengt Lavesson exploateringsingenjör, § 20 |

| | |
|----------------------------|--|
| Utses att justera | Rune Netterlid |
| Justeringens plats och tid | Kommunhuset i Lomma, 2013-02-25 |
| Underskrifter | Sekreterare _____ Paragrafer 9-20 Susanne Hallberg Ordförande _____ Alf Michelsen Justerande _____ Rune Netterlid |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------|
| Organ | Tekniska nämndens arbetsutskott | | |
| Sammanträdesdatum | 2013-02-11 | | |
| Datum för anslags uppsättande | 2013-02-27 | Datum för anslags nedtagande | 2013-03-21 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunhuset i Lomma | | |
| Underskrift | _____ | | |

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2013-02-11

AU § 9

TN2011:157.041

Bokslut 2012**Ärendebeskrivning**

För tekniska nämnden innebär bokslutet ett antal produkter och beslutspunkter, enligt sammanfattningen i tabellen.

| Produkt/beslutsförslag/annat | Utskick TNAU 11/2 | Kommentar |
|--|-------------------------|--|
| Verksamhetsberättelse skattefinansierad verksamhet | Ja | Ekonomisk översikt med korta kommentarer, årets händelser, måluppfyllelse, framtid |
| Verksamhetsberättelse avgiftsfinansierad verksamhet | Ja | Ekonomisk översikt med korta kommentarer, årets händelser, måluppfyllelse, framtid |
| Investeringsrapport inkl. specifikation av mindre projekt | Ja | |
| Exploateringsrapport | Ja | 2012 års överskott: 2 811 tkr |
| Förslag till överföring av 2012 års driftbudgetavvikelse till 2013 | Ja | Separat ärende |
| Detaljerat VA-bokslut (enligt VA-lag) | Ja | |

Förslag till beslut

TNAU föreslår TN att överlämna förslag till bokslut 2012 till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- överlämna förslag om fullständigt bokslut 2012 för tekniska nämnden till kommunfullmäktige (bilaga).

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 10 TN2011:157.041

Bokslut 2012 – överföring av budgetavvikelser**Ärendebeskrivning**

Enligt kommunfullmäktiges regler och i enlighet med andra fattade beslut uppgår överföringen till år 2013 på -2 071 tkr (negativ budgetavvikelse).

Tekniska förvaltningen föreslår dock att undantag från överföring föreslås beslutas för den hyressänkning som beviljades Montessoriskolan i Borgeby då det är en avvikelse till följd av att internräntan sänktes (jfr. budgetavvikelse kapitalkostnader -12 917 tkr).

Tekniska förvaltningen föreslår också att undantag från överföring föreslås beslutas för omstruktureringspost samt fastighetsreparationspost. Detta motiveras med att det är önskvärt att den nyskapade resultat- och balansräkningsenheten inte belastas negativt i sitt initiala skede.

| | Bokslut 2012 | Budget 2012 |
|--|-------------------------|------------------------|
| Intäkter | 158 202 | 146 433 |
| Kostnader | -216 969 | -213 615 |
| Driftnetto | -58 767 | -67 182 |
| Budgetavvikelse | 8 415 | |
| Avgår: JMF-störande intäkt | -6 247 | |
| Avgår: JMF-störande kostnad | 1 178 | |
| Avgår: Budgetavvikelse kapitalkostnader | -12 917 | |
| Återstår: Budgetavvikelse, enligt KF's regler, att föra över till 2013 | -9 571 | |
| Övriga beslut: | | |
| Avgår: Medgiven budgetavvikelse enligt särskilt KS-beslut (AFA-åtgärder) | 7 500 | |
| Återstår att överföra till 2013 enligt regler och fattade beslut | -2 071 | |
| Tilläggsförslag: | | |
| Sänkt bruttohyra lämnad till Montessoriskola, Borgeby | 780 | |
| Omstrukturering personal | 210 | |
| Fastighetsreparationer | 640 | |
| Återstår | -441 | |

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 10 (forts) TN2011:157.041

Förslag till beslut

TNAU föreslår TN att föreslå kommunfullmäktige att överföring av driftbudgetavvikelse till 2013 skall uppgå till – 441 tkr.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- föreslå kommunfullmäktige att överföring av driftbudgetavvikelse till år 2013 skall uppgå till – 441 tkr enligt ovanstående tabell.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 11 TN2011:76.109

Dilemman på Lomma kommuns demokratidag den 19 september 2012

Ärendebeskrivning

Den 19 september 2012 genomförde Lomma Kommun en s.k. demokratidag där alla niondeklassare från kommunens fyra högstadieskolor deltog.

Kommunens olika nämnder deltog med varsin frågeställning, ett 'Dilemma'.

Tekniska nämnden/tekniska förvaltningen ville ha hjälp med att lokalisera platser som eleverna upplever som otrygga eller osäkra när färdas till och från skolan, en frågeställning som speglar en verklig problemställning där svaret inte är bestämt i förväg, är konkret och tydligt och där lösningar är möjliga med att realisera innan terminsslutet våren 2013.

Tekniska förvaltningen/nämnden har här möjlighet att fånga skolelevernas upplevelse av trafiksäkerheten och tryggheten omkring Lomma kommuns skolor vilket kan vara till stor hjälp med att skapa en tryggare miljö i kommunen. Förslagen från demokratidagen kan beaktas och används som underlag vid planering av förändringar av skol- och förskolemiljöer samt anslutande miljöer.

Tanken är att de inkomna förslagen ska tydliggöra platser som upplevs otrygga för eleverna och göra oss uppmärksamma på eventuella brister i gatumiljön. Där brister eller förbättringsmöjligheter identifierats är ambitionen att en mindre åtgärd ska genomföras under våren 2013.

Förslag till åtgärder att genomföras under våren 2013:

Lomma

Pilgatan:

- Förbättring av linjemålning i korsning Pilgatan/Vinstorpsvägen samt
- Förslag att utreda och projektera för separation av biltrafik och oskyddade trafikkanter. 100 000 :-

Karstorpsvägen:

- Vegetation beskärs för förbättrade siktförhållanden. 3 000 :-
- #### GC-överfart Alnarpsvägen:
- Vegetation beskärs för förbättrade siktförhållanden. 3 000 :-

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 11 (forts) TN2011:76.109

GC-bana längs järnvägsspåret mellan Lumabyvägen och Slättäng:

- Se över vegetation. 10 000:-
- I belysningsarmaturen byter vi ljuskällan till vitt ljus som återger färger bättre. 25 000:-

Bjärred

Överfart Västanvägen, söder om Domedejlavägen:

- Förstärkt belysning. 100 000 :-

Överfart Norra Västklustvägen i höjd med Lövstedts väg:

- Vegetation beskärs för förbättrade siktförhållanden. 3 000 :-
- Förstärkt belysning. 100 000 :-

Korsning Norra Västkustvägen/Västanvägen:

- Uppsättning av räcken. 35 000 :-
- Förbättring av linjemålning 5 000 :-

Korsning Västanvägen/Lingvägen:

- Cyklisters väjningsplikt tydliggörs med vägmärke av understorlek. 2 000 :-
- Stopplikt införs vid utfart Lingvägen för att minska risken för kollision. 7 000 :-

GC-bana Trädgårdsvägen/Östra Kennelvägen:

- Utskick till fastigheter, påminnelse om att klippa häckar. 2 000 :-

Stråk, Norra Västkustvägen genom Borgeby:

- Blomlådor utgår. 3 000 :-
- Förbättring av linjemålning 10 000 :-

Yttrande

Total kostnad för ovan nämnda åtgärder beräknas uppgå till 408 tkr. Där 363 tkr föreslås belasta kontot för mindre investeringar och 45 tkr föreslås belasta underhållskontot.

Tekniska förvaltningens arbete med förberedelser, sammanställning och åtgärdsförslag till demokratidagen uppgår (till dags dato) till 176 arbetstimmar vilket omvandlat till pengar innebär ca 110 000:- samt materialkostnader på ca 10 000:-.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 11 (forts) TN2011:76.109

Tekniska förvaltningen föreslår att tekniska nämnden framför till kommunstyrelsen och styrgruppen för ungdomsdemokratidagen att en projektuppföljning och avstämning görs avseende utförda åtgärder, nedlagd tid och övriga nedlagda kostnader för det vidare arbetet med ungdomsdemokratidagen och frågan lyft huruvida separata budgetmedel ska tillföras projektet och att frågan i så fall beaktas i kommande budgetdiskussioner.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår att tekniska nämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att:

- genomföra åtgärder enligt ovan under vårterminen 2013 där finansiering av åtgärderna föreslås belasta kontot för mindre investeringar med 363 tkr och underhållskontot föreslås belastas med 45 tkr.
- de övriga inkomna förslagen ska beaktas i det fortsatta arbetet med att öka trafiksäkerheten i kommunen.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att

- föreslår kommunstyrelsen och styrgruppen för ungdomsdemokratidagen att en projektuppföljning och avstämning görs avseende utförda åtgärder, nedlagd tid och övriga nedlagda kostnader för det vidare arbetet med ungdomsdemokratidagen och att frågan lyfts huruvida separata budgetmedel ska tillföras projektet och att frågan i så fall beaktas i kommande budgetdiskussioner.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- ge tekniska förvaltningen i uppdrag att:

- genomföra åtgärder enligt ovan under vårterminen 2013 där finansiering av åtgärderna föreslås belasta kontot för mindre investeringar med 363 tkr och underhållskontot föreslås belastas med 45 tkr.
- de övriga inkomna förslagen ska beaktas i det fortsatta arbetet med att öka trafiksäkerheten i kommunen.

- föreslår kommunstyrelsen och styrgruppen för ungdomsdemokratidagen att en projektuppföljning och avstämning görs avseende omfattning, utförda åtgärder, nedlagd tid och övriga nedlagda kostnader för det vidare arbetet med ungdomsdemokratidagen och att frågan lyfts huruvida separata budgetmedel ska tillföras projektet och att frågan i så fall beaktas i kommande budgetdiskussioner.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 12 TN2010:132.517

Regler för vägvisning

Ärendebeskrivning

För att trafikanter inte ska förbise trafikregler eller annan viktig information är tekniska förvaltningen restriktiv med att tillåta skyltning till privata verksamheter. Bedömningen har tidigare varit godtycklig och varierat från fall till fall. För att få en tydligare och mer likvärdig bedömning har tekniska förvaltningen tagit fram ett förslag på Regler för vägvisning. Dokumentet är tänkt att användas som regel/riktlinje vid bedömning av ansökningar om uppsättning av skyltar till privat verksamhet.

Yttrande

Tekniska nämnden ger förvaltningen i uppdrag att besluta om vägvisning i enlighet med dessa regler.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att godkänna dokumentet "Regler för vägvisning".

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- godkänna dokumentet "Regler för vägvisning".

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 13 TN2011:157.041

Avstämning av plan för intern kontroll för 2012

Ärendebeskrivning

I enlighet med styrsystemet och tekniska nämndens "Årshjul" ska plan för intern kontroll stämmas av kontinuerligt under året. Föreligger förslag på redovisning av avstämd plan för intern kontroll för 2012.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att föreslå TN att godkänna avstämningen av plan för intern kontroll för 2012.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- godkänna avstämningen av plan för intern kontroll för 2012

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 14 TN2013.6.214

Remissyttrande över samrådshandling gällande dp för del av Önnerup 10:6 i Bjärred, Lomma kommun (Långa Längan)**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen håller på att arbeta fram ett förslag till detaljplan för del av Önnerup 10:6 (Långa Längan) i Lomma kommun i enlighet med separat utsända handlingar. Syftet med planarbetet är att pröva lämpligheten att ändra markanvändningen från allmän platsmark till kvartersmark inom del av Önnerup 10:6 för att möjliggöra avstyckning och försäljning av Långa Längan.

Planhandlingarna är nu föremål för samråd och synpunkter ska skriftligen, enligt underrättelsen, ha kommit till Kommunstyrelsen senast 2013-02-06. Tekniska nämnden har fått dispens med sitt yttrande till 2013-02-12.

Yttrande

Tekniska förvaltningen (Tf) har granskat materialet och har följande kommentarer till planförslaget:

GENERELLT:

Tekniska förvaltningen förutsätter att en avstyckning och försäljning av Långa Längan endast handlar om byggnaden Långa Längan och ej de andra byggnaderna (Torkladan, Tegelugnen och Kontorshuset/Bostadshuset).

PLANBESKRIVNINGEN:**PLANFÖRSLAG****Befintlig bebyggelse och vegetation, sid. 3(14)**

Meningen ”Vid ändringar vad gäller detaljer, material och färgsättning ska den ursprungliga utformningen ~~ska~~ vara vägledande” ska ändras till ”Vid ändringar vad gäller detaljer, material och färgsättning ska den ursprungliga utformningen vara vägledande.”

Natur och parker

En gestaltungs- och skötselplan har ej med planens syfte att göra och tekniska förvaltningen undrar vem som kommer att bekosta denna. Om framtagandet av en gestaltungs- och skötselplan ska nämnas i planbeskrivningen ska det endast vara som information och den ska ej kopplas ihop med planarbetet. Förslagsvis tas denna mening bort.

Trafik, sid. 4(14)

I stället för benämningen ”ej hårdgöras” bör benämningen ”ej asfalteras” användas, eftersom grus är en typ av hårdgjord markbeläggning. Det bör övervägas om en remsa ska kunna tillåtas att asfalteras för att tillgänglighetsanpassa utemiljön.

forts

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 14 (forts) TN2013.6.214

Meningen "Norr om torkladan möjliggörs för en ny parkering för ca 25 parkeringsplatser..." bör ändras till "Nordöst om torkladan möjliggörs för en ny parkering för ca 25 parkeringsplatser..."

KONSEKVENSER

Mark, sid. 5(14)

Meningen "Ändring från allmän plats till kvartersmark innebär viss försämrad tillgänglighet för allmänheten" tas bort. Meningen därefter "Den utökade parkeringsytan innebär ~~en~~ en ökad tillgänglighet för allmänheten" ändras till "Den utökade parkeringsytan innebär en ökad tillgänglighet för allmänheten".

Natur, sid. 5(14)

Meningen "I detta planförslag minskar grönytorna med cirka 1350 m²" ska ändras till "I detta planförslag minskar parkmarken med cirka 1350 m²".

Meningen "Kostnaden för kompensation belastar projektet" ska tas bort eftersom kommunen annars riskerar ta på sig kostnader som projektet inte kan bekosta. Kostnaden av miljökompensationen kommer ej att täckas av försäljningen.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Trafik, sid. 6(14)

Meningen "När Långa Lången respektive hembygdsföreningen har större sammankomster sker parkering på gårdsplanen, norr om torkladan..." ska ändras till "När Långa Lången respektive hembygdsföreningen har större sammankomster sker parkering på gårdsplanen, nordost om torkladan..."

Hälsa och säkerhet, sid. 7(14)

Meningen "Översvämningsrisken för samma område är, enligt Kommunens översiktsplan, vid en översvämning vid hundraårsflöde med havsnivå +1,89 meter låg" bör omformuleras.

Natur, sid. 8-9(14)

Bilden på sidan 8 som anger var strandskyddet är, har bildtexten på sidan 9. Detta bör ändras så att bildtext och bild hamnar på samma sida.

I texten nämns att "Miljökompensation i form av balanseringsprincipen är en metod som kan användas i exploateringsprocessen..." men de förändringar som föreslås i detaljplanen innebär ingen exploatering, därför bör ingen hänvisning till denna princip av miljökompensation ske.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 14 (forts) TN2013.6.214

GENOMFÖRANDEBESKRIVNINGEN:**Fastighetsrättsliga åtgärder, sid. 14(14)**

Tekniska förvaltningen ifrågasätter att avtal avseende parkering ska tecknas, när parkering endast kan anläggas. Detta bör omformuleras.

Meningen ”Tomtmark för t.ex. uteplats kan upplåtas mot taxa.” ska ändras till ”Mark för t.ex. uteplats kan upplåtas mot avtal/taxa.”

PLANKARTAN:

U-område ska läggas in på plankartan för att säkerställa de ledningar som finns inom planområdet.

Ritning med u-område inlagt har skickats separat till planförfattaren.

Istället för benämningen ”ej hårdgöras” bör benämningen ”ej asfalteras” användas, eftersom grus är en typ av hårdgjord markbeläggning.

Gränserna (under rubriken planbestämmelser) på plankartan är ej rätt utformade. Norrpil saknas.

Skala samt skalstock saknas, därför har tekniska förvaltningen ej kunnat kontrollmäta exempelvis parkeringsplatsen på plankartan.

Plankartan bör kunna göras tydligare och mer lättläst genom att vissa av linjerna tas bort på grundkartan.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att till kommunstyrelsen överlämna ovanstående synpunkter avseende detaljplan för del av Önnerup 10:6, Långa längan.

Yrkande

Rune Netterlid yrkar avslag på att detaljplan för del av Önnerup 10:6 (Långa Längan) i Lomma kommun ska omarbetas. Nuvarande plan skall fortsatt gälla. Om yrkandet avslås bifaller Rune Netterlid tekniska förvaltningens förslag till yttrande.

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till detaljplaneändring.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att arbetsutskottet antar ordförandens yrkande.

Arbetsutskottets beslut

- till kommunstyrelsen överlämna ovanstående synpunkter avseende detaljplan för del av Önnerup 10:6, Långa längan.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 15 TN2013:5.214

Remissyttrande över samrådshandling gällande dp för del av Bjärred 12:2 i Bjärred, Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen håller på att arbeta fram ett förslag till detaljplan för del av Bjärred 12:2 i Bjärred, Lomma kommun i enlighet med separat utsända handlingar. Syftet med planarbetet är att pröva lämpligheten för bostadsändamål inom planområdet.

Planhandlingarna är nu föremål för samråd och synpunkter ska skriftligen, enligt underrättelsen, ha kommit till Kommunstyrelsen senast 2013-02-06. Tekniska nämnden har fått dispens med sitt yttrande till 2013-02-12.

Yttrande

Tekniska förvaltningen (Tf) har granskat materialet och har följande kommentarer till planförslaget:

GENERELLT:

Tekniska förvaltningen anser att detaljplanen är väl genomarbetad och har inga synpunkter, förutom några få på plankartan.

PLANBESKRIVNINGEN:

Inga synpunkter.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNINGEN:

Inga synpunkter.

PLANKARTAN:

Norripil saknas.

Skalstock saknas och skalan stämmer ej i de utskickade handlingarna.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att till kommunstyrelsen överlämna ovanstående synpunkter avseende detaljplan för del av Bjärred 12:2, Öresundsvägens p-plats i Bjärred.

Arbetsutskottets beslut

- till kommunstyrelsen överlämna ovanstående synpunkter avseende detaljplan för del av Bjärred 12:2, Öresundsvägens p-plats i Bjärred.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2013-02-11

AU § 16

TN2009:137.253

Tillägg och ändring av detaljplan för del av Lomma 24:4.-6, Torkladan**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen håller på att arbeta fram ett förslag till tillägg och ändring till detaljplan för del av Lomma 24:4-6 m.fl., Lomma hamn, Huvudgatusystemet i Lomma kommun i enlighet med separat utsända handlingar. Syftet med planarbetet är att ändra användningen så att enbart nuvarande användning, fiskeri och varvsverksamhet, möjliggörs inom varvsområdet. Vidare anpassas planen till att inrymma befintlig pumpstation belägen öster om torkladan, samt befintlig gångväg norr om torkladan.

Planhandlingarna är nu föremål för samråd/granskning (enkelt planförfarande) och synpunkter ska skriftligen, enligt underrättelsen, ha kommit till Kommunstyrelsen senast 2013-02-18.

Yttrande

Tekniska förvaltningen (Tf) har granskat materialet och har följande kommentarer till planförslaget:

TILLÄGG OCH ÄNDRING TILL PLANBESKRIVNING:

Inga synpunkter.

TILLÄGG OCH ÄNDRING TILL GENOMFÖRANDEBESKRIVNINGEN:

Tekniska åtgärder

Meningen ”Marken ska vara efterbehandlad i den utsträckning som krävs för det avsedda ändamålet innan den tas i anspråk för detta” ska tas bort eftersom planen endast medger att nuvarande användning möjliggörs.

TILLÄGG OCH ÄNDRING TILL PLANKARTAN:

Tekniska förvaltningen undrar om inte ”högsta takhöjd i meter” även ska gälla för torkladan?

Mellan fasadliv på torkladan och användningsgränsen ska det vara minst 1 meter. Avståndet mellan fasadlivet och användningsgränsen ska vara lika på alla sidor om torkladan.

Texten ”Marken skall vara efterbehandlad innan den tas i bruk för sitt ändamål. Efterbehandlingsplan skall upprättas och godkännas” tas bort (se resonemang ovan).

Färgen på kvartersmark är så mörk att det är svårt att läsa beteckningarna på plankartan.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 16 (forts) TN2009:137.253

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att till kommunstyrelsen överlämna ovanstående synpunkter avseende förslag till tillägg och ändring till detaljplan för del av Lomma 24:4-6 m.fl., Lomma hamn, Huvudgatusystemet.

Arbetsutskottets beslut

- till kommunstyrelsen överlämna ovanstående synpunkter avseende förslag till tillägg och ändring till detaljplan för del av Lomma 24:4-6 m.fl., Lomma hamn, Huvudgatusystemet.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 17

TN2012:116.271

Revidering av reglementen för kommunstyrelsen och tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2012-09-13 § 70 beslutat om förändrad ansvarsfördelning mellan bland annat kommunstyrelsen och tekniska nämnden. Ansvaret för fastighetsfrågor och därtill hörande verksamhetsfrågor flyttades därvid från tekniska nämnden till kommunstyrelsen. Ansvaret för drift och underhåll av de kommunala fastigheterna ligger dock kvar på tekniska nämnden. Förtydligande och ändring erfordras i såväl kommunstyrelsens som tekniska nämndens reglemente avseende uthyrning av kommunens tillhöriga byggnader, lägenheter och lokaler.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att föreslå TN att meddela kommunfullmäktige att tekniska nämnden inte har något att erinra mot de föreslagna ändringarna i reglementet för tekniska nämnden.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- meddela kommunfullmäktige att tekniska nämnden inte har något att erinra mot de föreslagna ändringarna i reglementet för tekniska nämnden.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 18 TN2012:162.009

Godkännande av tekniska nämndens reviderade aktivitetsplan till kommungemensam kommunikationsplan

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2011-06-09 § 71 beslutat att revidera "Styrsystem, kvalitetssystem för Lomma kommun" på så sätt att de tidigare kvalitetsdeklarationerna skall ersättas med annan planerad kommunikation, vilken fastställts i en kommungemensam kommunikationsplan.

Kommunfullmäktige har i styrsystemet konstaterat att samtliga nämnder/förvaltningar skall involveras i arbetet med att ta fram en gemensam kommunikationsplan som sedan fastställs och följs upp årligen av kommunstyrelsen.

Den kommungemensamma kommunikationsplanen består av ett huvuddokument med respektive nämnders aktivitetsplaner som bilagor. Nämndernas aktivitetsplaner skall revideras löpande efterhand som informationsinsatser tillkommer eller förändras. TN beslutade om aktivitetsplan i TN § 71/12 vilken nu föreslås revideras.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU föreslå TN besluta att godkänna föreliggande reviderade förslag till aktivitetsplan för tekniska nämnden till den kommungemensamma kommunikationsplanen.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- godkänna föreliggande reviderade förslag till aktivitetsplan för tekniska nämnden till den kommungemensamma kommunikationsplanen.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 19

Skrivelser och meddelanden

| | |
|-------------|--|
| KSAU § 3/13 | Fastställelse av tidplan för arbetsutskottets uppföljning år 2013 |
| UKF | Förfrågan om förstudier: 18 stycken under perioden juni-december 2012. |
| UKF | Uppsägning av paviljong vid Vinstorpskolan |
| UKF | Beställning mindre investeringar: 4 stycken under januari månad 2013 |

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2013-02-11

AU § 20

Informationsärenden

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen informerar om följande ärenden:

- Tillståndsansökan Borgeby reningsverk
 - Försäljning och arrende Torkladan
 - Alnarsströmmen
 - Statoil – Ramavtal eller liknande
 - 9:an Exploateringsavtal Skanska
 - Trädgårdsstaden
-

Utdragsbestyrkande