

Tekniska nämndens arbetsutskott	2012-10-15
Plats	Kommunhuset i Lomma
Tid	Måndagen den 15 oktober 2012, kl. 15:00-17.20
Beslutande	Alf Michelsen (M) ordförande Lennart Månsson (M) vice ordförande Patric Bystedt (M) för Åsa Ahlström Tudor Barnard (FP) ledamot Rune Netterlid (S) ledamot
Övriga deltagande	Lotta Ahlfors teknisk chef Susanne Hallberg administrativ chef Mattias Persson bitr gatu chef, tom § 92 Ulrika Lagerstedt projektledare, tom § 96

Utses att justera	Rune Netterlid
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma, 2012-10-17
Underskrifter	Sekreterare _____ Paragrafer 92-98 Susanne Hallberg Ordförande _____ Alf Michelsen Justerande _____ Rune Netterlid

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2012-10-15		
Datum för anslags uppsättande	2012-10-19	Datum för anslags nedtagande	2012-11-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-09-17

AU § 92 TN2011:188:537

Anpassning av hastighetsgräns på Österleden i Borgeby

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har i samarbete med Skånetrafiken utarbetat ett förslag till placering av två busshållplatser för buss 132 på Österleden i Borgeby norr om korsningen med Desideriavägen. Hållplatserna är beräknade att utföras under hösten och bli färdiga i december 2012.

Yttrande

Tekniska förvaltningen föreslår en höjning av hastighetsgränsen från 50 till 60 km/h på Österleden från en punkt ca 150 m norr om korsningen med Rutsborgsvägen till en punkt ca 150 m söder om korsningen med Rutsborgsvägen vilket är en sträcka på ca 300 m. En sänkning av hastighetsgränsen från 70 till 60 km/h från punkten ca 150 m norr om Rutsborgsvägen till en punkt ca 150 m norr om Norra Västkustvägen.

Vägen har idag en högsta tillåtna hastighet på 70 km/h. Skälet till att höja hastigheten från 50 till 60 km/h vid befintlig busshållplats vid Rutsborgsvägen är skapa förutsättningar för en jämn trafikrytm. Detta förslag är i överstämmelse med den nya Hastighetsplanen.

Förslag till beslut

Eftersom trafiksäkerhet är högt prioriterad i Lomma kommun har tekniska förvaltningen bedömt det angeläget att föreslå tekniska nämndens arbetsutskott att föreslå tekniska nämnden att med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 trafikförordningen (1998:1276) och 10 kap 3 § trafikförordningen (1998:1276) besluta att sänka hastighetsgränserna på Österleden från 70 till 60 km/h samt att höja hastigheten från 50 till 60 km/h vid befintlig busshållplats vid Rutsborgsvägen.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 trafikförordningen (1998:1276) och 10 kap 3 § trafikförordningen (1998:1276) besluta att sänka hastighetsgränserna på Österleden från 70 till 60 km/h samt att höja hastigheten från 50 till 60 km/h vid befintlig busshållplats vid Rutsborgsvägen.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2012-10-15

AU § 93

TN2011:185.512

Förslag till ny hastighetsplan för Lomma kommun enligt ”Rätt fart i staden”

Ärendebeskrivning

Fr.o.m. 2008-05-02 är det i Sverige möjligt att skylta hastigheten i steg om 10 km/tim, från 30 och upp till 120 km/tim. Syftet är att få en bättre anpassning av hastigheterna i förhållande till de trafikpolitiska målen. Förändringen av hastighetsbegränsningarna är avsedd att ge ökad trafiksäkerhet baserat på krockvåldsprincipen. Den ska även bidra till ökad respekt och acceptans för hastighetsgränserna samt minskad miljöpåverkan.

En hastighetsplan enligt metoden ”Rätt fart i staden” har tagits fram av en konsult anlitad av Tekniska förvaltningen. I hastighetsplanen föreslås endast hastigheterna gångfart, 30, 40, 60 samt 80 km/tim. Hastighetsöversynen i hastighetsplanen gäller endast tätbebyggt område i kommunen dvs. Lomma, Bjärred, Habo Ljung, Flädie och Fjelie.

Hastighetsplanen har varit ute på samråd 15 juni – 5 september 2012. Hastighetsplanen har sänts ut för samråd till myndigheter, nämnder etc. och har ställts ut på kommunens två bibliotek samt funnits tillgänglig på kommunens hemsida för kommuninvånarna. Inkomna synpunkter har bemötts i bifogad samrådsredogörelse och vissa ändringar har gjorts i hastighetsplanen utifrån synpunkter som inkommit (se kartorna sist i hastighetsplanen).

Yttrande

Ett antal ändringar har gjorts i hastighetsplanen efter samrådet:

Strandvägen vid Fladängskolan föreslås få 30 km/tim. istället för 40 km/tim som föreslogs i samrådsskedet.

Södra Västkustvägen genom Habo Ljung samt Södra Västkustvägen mellan Campingvägen och Hamnallén föreslås få 60 km/tim. istället för 40 km/tim. för att öka framkomligheten för kollektivtrafiken.

Västanvägen i Bjärred föreslås få 40 km/tim. istället för 60 km/tim. en bit norr om korsningen Västanvägen – Mellanvägen – Järvallsvägen för att få ner hastigheten innan korsningen.

Gator i Lomma hamn föreslås få hastighetsbegränsningen 30 km/tim. istället för regleringen gångfartsområde pga. utformningen av gatorna (se resonemang nedan).

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 93 (forts) TN2011:185.512

Ytterligare synpunkter har inkommit från kommuninvånare, myndigheter och nämnder men endast de ovan nämnda gatorna har fått ändrad hastighet i hastighetsplanen efter samrådsskedet (se motivering i samrådsredogörelsen).

Flera synpunkter har inkommit från boende på Lervik och Östervång om att man önskar behålla regleringen gångfartsområde på villagatorna istället för 30 km/tim. som hastighetsplanen föreslår.

I Trafikförordningen 10 kap. 8 § kan man läsa att: ”En väg eller ett område får förklaras som gångfartsområde endast om det är utformat så att det framgår att gående nyttjar hela ytan samt att det inte är lämpligt att föra fordon med högre hastighet än gångfart.”

I 8 kap. 1 § Trafikförordningen står: ”På en gågata och i ett gångfartsområde gäller följande.

1. Fordon får inte föras med högre hastighet än gångfart.
2. Fordon får inte parkeras på någon annan plats än särskilt anordnade parkeringsplatser.
3. Fordonsförare har väjningsplikt mot gående.”

Utformningen av dessa gator med några rader betonglattor på sidorna och asfalt i mitten av gatan medger dock ej regleringen gångfartsområde, eftersom det därmed inte framgår att gående nyttjar hela ytan. Om aktuella gator ska regleras som gångfartsområde får utformningen av gatorna ändras så att den följer kraven på utformning av gångfartsområde, men hastighetsplanen har endast utgått från förutsättningarna i dagsläget.

I hastighetsplanen har en av ambitionerna varit att liknande gator med liknande förutsättningar ska få samma hastighetsbegränsning. På ett antal andra ställen i kommunen finns gator liknande de på Lervik och Östervång och där man redan idag har 30 km/tim.

Eftersom gatorna i Lomma hamn ej heller följer utformningskraven i Trafikförordningen för att kunna regleras som gångfartsområde, föreslås dessa få hastighetsbegränsningen 30 km/tim.

Förslag till beslut

TNAU föreslår TN att anta föreliggande ”Hastighetsplan för Lomma kommun” daterad oktober 2012 och bifogad samrådsredogörelse såsom ett policydokument att genomföras av Tekniska förvaltningen de närmaste åren.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 93 (forts) TN2011:185.512

Arbetsutskottets förslag till beslut

- anta föreliggande "Hastighetsplan för Lomma kommun" daterad oktober 2012 och bifogad samrådsredogörelse såsom en riktlinje att genomföras av tekniska förvaltningen de närmaste åren med följande korrigeringar:

- Västanväg hastighetsbegränsas till 40 km/h söder om Trollsjövägen
 - Östra sidan av Västanväg hastighetsbegränsas till 40 km/h en bit söder om Mellanvägen
 - Från rondell i Bjärred på Österleden till strax öster om korsning med N Västkustvägen hastighetsbegränsas till 60 km/h
 - Södra Västkustvägen genom Habo Ljung hastighetsbegränsas till 40 km/h. Tidsförlusten kan kompenseras med att antalet busshållplatser på samma sträcka minimeras.
 - Gångfartsområde i Lomma Hamn och på Lervik-Östervång förblir gångfartsområden. I framtiden skall utformningen på dessa ytor ses över.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 94 TN2011:75.292

Remissyttrande över samrådshandling gällande dp för del av Lomma 26:10 m. fl. Lomma kommun (idrottshall)**Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden håller på att arbeta fram ett förslag till detaljplan för del av Lomma 26:10 m.fl. i Lomma kommun i enlighet med separat utsända handlingar. Syftet med planarbetet är att pröva lämpligheten för en idrottshall på del av Lomma 26:10.

Planhandlingarna är nu föremål för samråd och synpunkter ska skriftligen, enligt underrättelsen, ha kommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast 2012-10-16.

Yttrande

Tekniska förvaltningen (Tf) har granskat materialet och har följande kommentarer till planförslaget:

Skrivningen ”Innan bygglov beviljas ska markföreningar vara slutligt avhjälpda för det ändamål som planen anger” ska ändras till ”Det ska finnas en överenskommen plan för hur markföreningar ska åtgärdas innan bygglov beviljas” (sidan 4 och 20 i planbeskrivningen).

PLANBESKRIVNINGEN**PLANFÖRSLAG****Trafik**

Det bör förtydligas att gc-vägen längs Industrigatan blir på den södra sidan av gatan.

Om detaljplan behöver upprättas för Lomma 30:3 (som idag ej är detaljplanelagd) för att medge parkering till idrottshallens besökare och åskådare bör detta lösas i samband med denna detaljplan.

KONSEKVENSER**Trafik**

Se resonemang ovan om parkering på Lomma 30:3.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 94 (forts) TN2011:75.292

FÖRUTSÄTTNINGAR

Trafik

Ett förslag till Hastighetsplan för Lomma kommun har nyligen varit ute på samråd, men har ej beslutats politiskt. Därför bör ej innehållet såsom förslag på nya hastigheter på vissa gator nämnas i detaljplanen förrän Hastighetsplanen är antagen och godkänd.

De trafiksäkerhetshöjande åtgärderna kring och i anslutning till detaljplaneområdet bör nämnas mer generellt.

Gc-väg på södra sidan av Industrigatan är redan utförd strax söder om planområdet.

Utdrag ur Lomma kommuns trafiksäkerhetsplan (karta) är ej aktuell längre. Anläggandet av nya cykelvägar utmed Strandvägen och Södra Västkustvägen som föreslås i trafiksäkerhetsplanen är ej möjligt eftersom utrymme ej finns mellan vägarna och naturreservatsgränserna.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNINGEN

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tekniska åtgärder

Det ska tilläggas att flytt av ledningar beaktas inom projektbudgeten.

I texten om att sanering av förorenade massor kommer att innebära kostnader för projektet bör tilläggas sanering ”eller merkostnad för grundläggning”.

PLANKARTAN

Illustrationsplan saknas, det hade underlättat för förståelsen av detaljplanen och dess konsekvenser om en illustrationsplan funnits med i planhandlingarna.

Skrivningen om gestaltning, ”Stor vikt ska läggas på gestaltning av byggnaden då platsen är en central entré in till Lomma tätort”, ska tas bort då det är PBL och BBR som gäller. Fler krav på gestaltningen behöver ej ställas.

forts

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 94 (forts) TN2011:75.292

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att till miljö- och byggnadsnämnden överlämna ovanstående synpunkter.

Arbetsutskottets beslut

- överlämna ovanstående synpunkter avseende detaljplan för del av Lomma 26:10 m.fl (idrottshall) till miljö- och byggnadsnämnden.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 95 TN2012:96.214

Remissyttrande över utställningshandling gällande dp för Alnarp 1:67 i Lomma, Lomma kommun (Blå Caféet)**Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden håller på att arbeta fram ett förslag till detaljplan för Alnarp 1:67 i Lomma, Lomma kommun (Blå Caféet) i enlighet med separat utsända handlingar. Syftet med planarbetet är att pröva lämpligheten att i detaljplan befästa befintlig markanvändning av fastigheten Alnarp 1:67.

Planhandlingarna är nu föremål för utställning och synpunkter ska skriftligen, enligt underrättelsen, ha kommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast 2012-10-03. Tekniska nämnden har fått dispens med sitt yttrande till 2012-10-15 (efter TNAU).

Yttrande

Tekniska förvaltningen (Tf) har granskat materialet och har inga kommentarer till planförslaget.

Däremot hade Tekniska förvaltningen gärna tagit del av samrådsredogörelsen för att se om några motstående intressen framförts och planförslaget ändrats utifrån detta i utställningsskedet.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att till miljö- och byggnadsnämnden överlämna ovanstående synpunkt.

Yrkande

Rune Netterlid yrkar att detaljplan borde göras över hela området, Alnarp 1:57. Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att arbetsutskottet antar ordförandens yrkande.

Arbetsutskottets beslut

- överlämna ovanstående yttrande avseende förslag till detaljplan för Alnarp 1:67 i Lomma, Lomma kommun (Blå Caféet) till miljö- och byggnadsnämnden.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 96 TN2011:157.041

Återkallande av beslut gällande starttillstånd för S. Västkustvägen och Bjärehovskolan

Ärendebeskrivning

I KS § 29/12 har beslutats att införa krav på starttillstånd för enskilda ej påbörjade större investeringar som uppgår till 1,5 mkr eller mer fr.o.m. 2012-05-01.

Med anledning härav framsändes en förfrågan om starttillstånd för S. Västkustvägen och Bjärehovskolan för vilka starttillstånd erfordras.

Yttrande

Tekniska förvaltningen tolkade beslutet om införande av starttillstånd att gälla för projekt som ej är upphandlade och igångsatta som entreprenad före 2012-05-01.

Till följd av att kommunen får de s.k. AFA-pengarna har tekniska nämnden fått extra resurser för att kunna genomföra vissa projekt 2012. AFA-pengarna räknas som driftpengar och starttillstånd krävs endast för investeringar.

Tekniska nämndens beslut TN § 68/12 ska därför återkallas.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att återkalla beslut TN § 68/12 om att hos kommunstyrelsen begära starttillstånd för S. Västkustvägen och Bjärehovskolan.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- återkalla beslut TN § 68/12 om att hos kommunstyrelsen begära starttillstånd för S. Västkustvägen och Bjärehovskolan.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 97

Skrivelser och meddelanden

- KF § 70/12 Fastställelse av reviderade reglementen för kommunstyrelsen, miljö- och byggnadsnämnden respektive tekniska nämnden, dnr TN2011:14.003
- KF § 71/12 Förslag om avskaffande av kommunens bostadsförmedling, revidering av reglemente för tekniska nämnden samt godkännande av tilläggsavtal med Stena Fastigheter Malmö Holding AB, dnr TN2012:116.271
- KS § 164/12 Godkännande av ”Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan”, dnr TN2012:162.009
- MBN § 127/12 Aktuellt planläge september 2012
- KFN § 52/12 Utsmyckning i cirkulationsplats vid Slättängsdammen, Lomma, dnr TN2011:59.310
- KFN § 53/12 Utsmyckning av gångtunnel, Mellanvägen, Bjärred, dnr TN2012:190.312
-

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-15

AU § 98

Informationsärenden

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen informerar om följande ärenden:

- Månadsuppföljning inkl prognos för TN
 - Central nämndssekreterarfunktion
-

Utdragsbestyrkande