



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Sammanträdesdatum

s. 1 (13)

Tekniska nämndens arbetsutskott 2012-02-06
Plats Kommunhuset, Lomma
Tid Måndagen den 6 februari 2012, kl. 15:00-17.15
Beslutande Lennart Månsson (M) ordförande
Rune Netterlid (S) ledamot
Patric Bystedt (M) för Alf Michelsen
Ola Ahlqvist (M) för Åsa Ahlsröm
Tudor Barnard (FP) ledamot

Övriga deltagande Lotta Ahlfors teknisk chef
Torvald Kullendorff förvaltningsekonom
Susanne Hallberg administrativ chef

Utses att justera Rune Netterlid
Justeringsplats och tid Tekniska förvaltningen, 2012-02-09
Underskrifter Sekreterare _____ Paragrafer 15-25
Susanne Hallberg
Ordförande _____
Lennart Månsson
Justerande _____
Rune Netterlid

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tekniska nämndens arbetsutskott
Sammanträdesdatum 2012-02-06
Datum för anslags uppsättande 2012-02-13 Datum för anslags nedtagande 2012-03-06
Förvaringsplats för protokollet Tekniska förvaltningen
Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2012-02-06

AU § 15

TN2010:131.041

Bokslut 2011

Ärendebeskrivning

Lomma kommuns bokslutsarbete är en omfattande process, noggrant regisserad i en detaljerad tidplan som sträcker sig från 1 januari till den 3 maj då bokslutet presenteras i kommunfullmäktige. Vi befinner oss med andra ord ganska tidigt i processen, exempelvis avslutas inte bokföringen formellt förrän den 3 februari. Detta gör att man måste acceptera att preliminär information successivt kan ersättas med mera definitiva uppgifter efterhand som arbetet fortskrider. Det innebär att nya uppgifter kan tillkomma, fel hinner upptäckas, nya insikter kan uppkomma från att handlingar skickas ut till att de behandlas vid ett möte.

För tekniska nämnden innebär bokslutet ett antal produkter och beslutspunkter, för vilka en sammanfattning enligt nedan kan göras. För samtliga sifferuppgifter som presenteras gäller att det *inte är sannolikt men inte heller uteslutet* att de kommer att förändras.

Produkt/beslutsförslag/annat	Utskick TNAU 6/2	Kommentar
Verksamhetsberättelse skattefinansierad verksamhet	Ja	Ekonomisk översikt med korta kommentarer, årets händelser, måluppfyllelse, framtid
Verksamhetsberättelse avgiftsfinansierad verksamhet	Ja	Ekonomisk översikt med korta kommentarer, årets händelser, måluppfyllelse, framtid
Investeringsrapport	Ja	Detaljerad genomgång som underlag för ombudgetering av pågående projekt <u>ej klar</u>
Exploateringsrapport	Ja	2011 års överskott: 2 811 tkr
Förslag till överföring av 2011 års driftbudgetavvikelse till 2012	Ja	Separat bilaga
Detaljerat VA-bokslut (enligt VA-lagen)	Nej	

Förslag till beslut

TNAU föreslår TN, efter att nödvändiga kompletteringar gjorts, att överlämna förslag om fullständigt Bokslut 2011 inklusive förslag om överföring av driftbudgetavvikelse till kommunfullmäktige.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 15 (forts) TN2010:131.041

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- efter att nödvändiga kompletteringar gjorts, överlämna förslag om fullständigt bokslut 2011 inklusive förslag om överföring av driftbudgetavvikelse till kommunfullmäktige

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-01-16

AU § 16 TN2010:131.041

Avstämning av plan för intern kontroll för 2011

Ärendebeskrivning

I enlighet med styrsystemet och tekniska nämndens "Årshjul" ska plan för intern kontroll stämmas av kontinuerligt under året. Föreligger förslag på redovisning av avstämd plan för intern kontroll för 2011.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår TNAU att föreslå TN att godkänna avstämningen av plan för intern kontroll för 2011.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- godkänna avstämningen av plan för intern kontroll för 2011.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 17 TN2010:131.041

Överföring av medel från TN till KS avseende särskilda naturvårdsprojekt

Ärendebeskrivning

I tekniska nämndens budget har sedan 2008 funnits resurser för särskilda naturvårdsprojekt enligt nedanstående uppställning. Inriktningen har varit att skydda natur och biologisk mångfald genom åtgärder som kan sägas sträcka sig utöver konventionell skötsel. Tekniska förvaltningen samarbetar i dessa frågor med kommunledningskontoret men initiativ och beställansvar för åtgärderna utgår från kommunledningskontoret.

För att underlätta den praktiska hanteringen föreslår tekniska förvaltningen att budgeten överförs/flyttas tillbaka till kommunstyrelsens ansvarsområde.

tkr	2008	2009	2010	2011	2012	Totalt
Alkärret		30	30	30	30	120
Höje å-stråket	30	30	30	30	30	150
Domedejla	10	10	10	10	10	50
Slättäng		50	50	50	50	200
Östra dammen				40	40	80
Budget	40	120	120	160	160	600
Förbrukat		-19	-25	-5		-49
Återstår	40	139	145	165	160	649

Av sammanställningen framgår att endast en mindre del av budgeten har utnyttjats.

Kommunfullmäktige uppmanade, i samband med 2010 års bokslut (§ 47/2011), tekniska nämnden att, *särskilt*, överföra budgetavvikelsena avseende naturvårdsprojekt från 2010 till 2011.

Tekniska föreslår därför, i första hand, att överföring endast skall avse återstående resurser från och med 2010, det vill säga 470 tkr totalt. (145+165+160 avseende de tre åren 2010-2012).

Förslag till beslut

TNAU föreslår TN begära hos kommunstyrelsen att överföra budget för särskilda naturvårdsprojekt om sammanlagt 470 tkr till kommunstyrelsen, avseende åren 2010-2012.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- hemställa hos kommunstyrelsen att överföra budget för särskilda naturvårdsprojekt om sammanlagt 470 tkr till kommunstyrelsen, avseende åren 2010-2012.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 18 TN2009:76.353

Förslag till finansiering av vissa kostnader i samband med försäljningen av Borgeby slott**Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har tecknat köpekontrakt om försäljning av Borgeby slott.

Det ekonomiska resultatet av försäljningen avgörs, direkt och indirekt, av ett antal olika kostnader:

Bokfört värde på fastigheten

Försäljningsomkostnader, mäklare och av förvaltningen nedlagd arbetstid

Drift och underhåll av fastigheten till datum för laga kraftvunnet beslut och tillträde

Detaljplan i syfte att säkerställa fastighetens framtida användning

Lantmäteriatgärder

Övriga eventuella kostnader

Tekniska förvaltningen föreslår att samtliga relevanta kostnader enligt ovanstående får betraktas som försäljningsomkostnader vid bestämmande av försäljningsresultatet.

Försäljningsresultatet kommer därefter i sin helhet att betraktas som en så kallad *Jämförelsestörande post*.

Förslag till beslut

TNAU föreslår TN att föreslå kommunstyrelsen att samtliga relevanta kostnader enligt ovanstående får betraktas som försäljningsomkostnader vid bestämmande av försäljningsresultatet.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- föreslå kommunstyrelsen att samtliga relevanta kostnader enligt ovanstående får betraktas som försäljningsomkostnader vid bestämmande av försäljningsresultatet.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 19 TN2010:131.041

Redovisning av kostnadsfördelning på projektnivå avseende de 20.4 mnkr för akut eftersatt underhåll 2011**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden beviljades av kommunstyrelsen (§ 125/2011) 20 400 tkr för att under 2011 genomföra åtgärder beträffande akut eftersatt fastighets- och gatuunderhåll.

Det uppdrogs samtidigt åt tekniska nämnden att i delårsrapport och vid årets slut lämna detaljerad redovisning av bland annat kostnader för respektive åtgärd och när åtgärden utförts.

Föreligger redovisning avseende åtgärder beträffande akut eftersatt fastighets- och gatuunderhåll.

Förslag till beslut

TNAU föreslår TN överlämna redogörelsen till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- överlämna till kommunstyrelsen redovisning av kostnadsfördelning på projektnivå avseende de 20.4 mnkr för akut eftersatt underhåll 2011.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2012-02-06

AU § 20

TN2010:157.225

Beträffande medel för installation av nytt tappvattensystem inom Pilängsbadet i Lomma

Ärendebeskrivning

Höga halter av legionellabakterier har konstaterats i duschvattnet inom Pilängsbadet. Halten av legionellabakterier kan i dagsläget hållas låg och på normal nivå med hjälp av kemisk sanering. Denna metod är dock inte en långsiktig lösning. För att långsiktigt säkerställa att tillväxt av legionellabakterier inte sker i tappvattensystemet krävs en kontinuerlig genomspolning av ledningssystemet med hetvatten (ca 70 °C). För att erhålla nämnda funktion erfordras en omfattande ombyggnad av tappvattensystemet. Ombyggnadsarbetet bör ske snarast. Ombyggnadskostnaden av varmvattensystemet är beräknat till 1.200.000:-, exkl mervärdesskatt.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämndens arbetsutskott ge tekniska förvaltningen i uppdrag att snarast beställa ombyggnad av varmvattensystem inom Pilängsbadet. Den beräknade kostnaden på 1.200.000:-, exkl mervärdesskatt, skall inrymmas inom ramen för tekniska nämndens investeringsanslag avseende mindre investeringar för 2012.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- uppdra åt tekniska förvaltningen att snarast beställa ombyggnad av varmvattensystem inom Pilängsbadet. Den beräknade kostnaden på 1.200.000:-, exkl mervärdesskatt, skall inrymmas inom ramen för tekniska nämndens investeringsanslag avseende mindre investeringar för 2012.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 21 TN2011:181.310

Beställning av entreprenadarbeten – Öresundsvägen

Ärendebeskrivning

I budget för 2011 har avsatts 2.500 tkr för ”Ombyggnad av Öresundsvägen i Bjärred”. Ombyggnaden är tänkt att utföras så att själva körbanan endast blir 6 m bred med parkeringsfickor på ena sidan samt trottoarer på bägge sidorna. Parkeringsfickorna byter sida efter hand samt förses med träd alternativt klängväxtstativ med jämna mellanrum.

I samband med ombyggnaden skall denna del av Bjärred även förses med nya va-ledningar längs med samt i anslutning till Öresundsvägen. Dagvattenhanteringen förses med fördröjning i form av bl.a. genomsläppliga parkeringsfickor som yt-mässigt får en typ gräsarmeringssten.

Projekteringen av detta arbete har dragit ut på tiden varför upphandling och genomförande inte kunnat påbörjas förrän nu.

Vid anbudsförfrågan har inkommit anbud på en totalkostnad av 8.300 tkr inkl. VA. Efter genomgång har en fördelning gjorts som innebär att VA-kollektivet skall ta en kostnad av 5.300 tkr och resterande 3.000 tkr skall belasta den skattefinansierade delen.

Yttrande

KSAU behandlade ärendet TN § 10/12 på möte 2012-02-01 och beslut om genomförande medgavs under förutsättning att finansiering utav kostnadsökningen på 700 000 tkr kan ske genom omdisponering utav medel inom ramen för tekniska nämndens budget för perioden. Därför kommer kostnadsökningen på 700 tkr, belasta investeringsbudgetens beläggningsprogram.

Enligt delegationsordningen är det TNAU som beslutar om beställning av entreprenader överstigande 50 prisbasbelopp.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att TNAU beställer entreprenaden beskriven ovan enligt Startmötesprotokoll 2012-01-12.

Arbetsutskottets beslut

- beställ entreprenaden, avseende Öresundsvägen, beskriven ovan enligt Startmötesprotokoll 2012-01-12.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 22 TN2011:217.200

Beslut angående sociala medier för tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har under § 215/11 beslutat att fastställa riktlinjer för användning av sociala medier. Enligt dessa riktlinjer skall varje nämnd fatta beslut om vilka sociala medier som ska användas inom ansvarsområdet. Nämnden ska vidare fastställa vad som är syftet med användningen att ett visst social media. Nämndens beslutanderätt kan delegeras till förvaltningschefen.

Yttrande

Tekniska förvaltningen föreslår att Twitter införs som socialt medium inom nämndens verksamhetsområde. Twitter kommer att användas inom funktionen för kris och beredskap.

Vidare så föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämndens beslutanderätt delegeras till förvaltningschefen.

Förslag till beslut:

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämndens arbetsutskott föreslå tekniska nämnden besluta att:

- införa Twitter som socialt medium inom tekniska nämndens verksamhetsområde
- beslutanderätt angående sociala medier delegeras till förvaltningschefen.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- införa Twitter som socialt medium inom tekniska nämndens verksamhetsområde
 - beslutanderätt angående sociala medier delegeras till förvaltningschefen.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 23 TN2010:96.109

Uppdrag om utseende av även ersättare till ungdomsombud

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har beslutat att kommunen ska arbeta för att utveckla barn- och ungdomsdialogen ur ett medborgarperspektiv. En styrgrupp har bildats med uppdrag att dels formulera vad kommunen vill uppnå med barn- och ungdomsdialogen samt att vara startmotor till att processen drar igång för att uppnå dessa mål. Som ett led i detta arbete har kommunstyrelsen också uppdragit åt samtliga nämnder att utse två ungdomsombud, varav en förtroendevald ur den egna nämnden och en tjänsteman på förvaltningen. Ombuden ska bevaka barns och ungdomars intressen och arbeta för att barn och ungdomar ges tillfällen till dialog och information inför politiska beslut och i verksamhetsplanering.

Kommunstyrelsen har under § 280/11 beslutat att uppdra åt samtliga nämnder att även utse ersättare för de redan valda ungdomsombuden.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

- till tekniska nämndens ungdomsombud utse Arne Lindgren (S) och Bengt Strengbom, projektledare, som ersättare.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 24

Skrivelser och meddelanden

KSAU § 2/12	Fastställelse av tidplan för arbetsutskottets uppföljning år 2012
KSAU § 3/12	Beträffande trygghetsbostäder, dnr TN2009:28.041
Socialförv	Beställning av personallokaler, dnr TN2011:6.216
UKF	Beställning, Kulturskolan, lokaler Bjärehovsskolan, dnr TN2012:15.297

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2012-02-06

AU § 25

Informationsärenden

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen informerar om följande ärenden:

- KSAU 1 februari 2012: kostnadsökningar på projekt skall lösas inom nämndens budget
 - Broschyr upprättad av tekniska förvaltningen för att värva nya medarbetare
 - Tekniska förvaltningens häfte om verksamheten ersätter delvis kvalitetsdeklarationerna
 - Möte den 26 januari 2012 med boende angående adventsöversvämningen
 - Tekniska förvaltningens organisation skall genomlysas
-

Utdragsbestyrkande