

KOMMUNSTYRELSEN	2016-06-15
Plats	Stora Sessionssalen, Kommunhuset i Lomma
Tid	Onsdagen den 15 juni 2016 kl. 19.00-19.20
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande Robert Wenglén (M) 1:e vice ordförande Lisa Bäck (S) 2:e vice ordf. §§ 115-123, 125-133 Sofia Forsgren-Böhmer (M) Ledamot §§ 115-123, 125-133 Alf Michelsen (M) Ledamot Carin Hansson (M) Ledamot Remco Andersson (L) Ledamot Martha Henriksson Witt (C) Ledamot Lars Carlén (S) Ledamot Rune Netterlid (S) Ledamot Conny Bäck (S) Ledamot §§ 115-123, 125-133 Patrik Bystedt (M) Ersättare för Claes Hedlund Lennart Månsson (M) Ersättare för Christian Idström Lennart Nilsson (S) Ersättare för Lisa Bäck § 124 Emma Köster (M) Ersättare för S Forsgren-Böhmer § 124 Pia Johnsson (S) Ersättare för Conny Bäck § 124
Övriga deltagare	Emma Köster (M) Ersättare §§ 115-123, 125-133 Anders Widesjö (M) Ersättare Mozhgan Zachrison (M) Ersättare Gunilla Lundström (L) Ersättare Anna-Karin Davidsson (KD) Ersättare Lennart Nilsson (S) Ersättare §§ 115-123, 125-133 Pia Johnsson (S) Ersättare §§ 115-123, 125-133 Jan Sohlmér Kommundirektör Christine Edenbrandt Kommunsekreterare
Utses att justera	Lisa Bäck / Rune Netterlid
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2016-06-21 Paragrafer 115-133
Underskrifter	Sekreterare <hr/> Christine Edenbrandt Ordförande <hr/> Anders Bergarn Justerande <hr/> Lisa Bäck / Rune Netterlid (§ 124)
	Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsen		
	2016-06-15		
Paragrafer	115-133		
Datum när anslaget sätts upp	2016-06-22	Datum när anslaget tas ned	2016-07-14
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 115

Dnr KS/KF 2016:10.002

Meddelanden och delegationsbeslut**Ärendebeskrivning**

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

Delegationsbeslut fattade av kommunstyrelsens ordförande

- nr 18/16 Yttrande över förslag till snabbcykelstråk väg E22 Malmö-Lund i Malmö, Burlöv, Staffanstorps och Lunds kommuner
Dnr KS/KF 2016:182.210
- nr 19/16 Uppdrag åt ombud inför förestående årsstämma i Kävlingeåns vattenråd
Dnr KS/KF 2016:196.042
- nr 20/16 Uppdrag åt ombud inför förestående årsstämma i Öresunds vattenvårdsförbund
Dnr KS/KF 2016:201.042
- nr 21/16 Beträffande motion till Öresunds vattenvårdsförbunds årsstämma
Dnr KS/KF 2016:201.042

Delegationsbeslut fattade av kanslichefen

- nr 70-87/16 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och styrelser och beslut om överlämnande för handläggning

Delegationsbeslut fattat av chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen

- nr 3/16 Avtal om nyttjande avseende mark för parkering
Dnr KS/KF 2014:55.060

Delegationsbeslut fattat av ekonomichefen

- nr 13/16 Tecknande av leasingavtal avseende en personbil till socialförvaltningen
Dnr KS/KF 2015:409.057
- Nr 14/16 Upptagande av lån inom av kommunfullmäktige fastställd ram
Dnr KS/KF 2016:224.045

Delegationsbeslut fattade av personalchefen

- nr 30/16 Kommunal tjänstepension
Dnr KS/KF 2016:11.002
- nr 31/16 Livränta
Dnr KS/KF 2016:11.002
- nr 32/16 Avstämning löneöversyn 2016 Fysioterapeuterna
Dnr KS/KF 2016:11.002
- nr 33/16 Avstämning löneöversyn 2016 Vision, Ledarna och SSR
Dnr KS/KF 2016:11.002

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 115 (forts.)

- nr 34/16 Avstämmning löneöversyn 2016 Lärarnas Riksförbund och Lärarförbundet
Dnr KS/KF 2016:11.002
- nr 35/16 Avstämmning löneöversyn 2016 Vårdförbundet
Dnr KS/KF 2016:11.002
- nr 36/16 Löneöversyn 2016 enligt HÖK T
Dnr KS/KF 2016:11.002

Protokoll från sammanträde 2016-05-11, 2016-05-18 och 2016-05-25 med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokoll från sammanträde 2016-05-11 och 2016-06-01 med planledningsgruppen.

Föreligger förteckning över meddelanden:

Protokoll från sammanträde 2016-04-21 med Trafiksäkerhetsrådet.

Beslut från Trafikverket 2016-05-17 avseende fastställelse av järnvägsplan för Södra Stambanan, delen Flackarp-Arlöv, fyra spår, ombyggnad av allmänna vägar, samt indragning av överbliven vägmark, Staffanstorps, Burlövs och Lomma kommuner, Skåne län.

Protokoll från sammanträde 2016-05-30 med Lomma Uthyrningsfastigheter AB.

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten och meddelandena till handlingarna.

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 116

Dnr KS/KF 2016:197.041

Förslag till Riktlinjer för incitament för effektivare lokalutnyttjande**Ärendebeskrivning**

Under budgetarbetet inför 2016 framkom ett behov av att skapa och tydliggöra någon form av incitament för ett effektivare lokalutnyttjande i kommunens verksamheter.

Ekonomichefen har i skrivelse 2016-05-02 lämnat följande förslag till riktlinjer:

”En helhetssyn och hushållning med resurser ska alltid tillämpas och ingår i varje verksamhetschefs normala uppdrag. Ökade incitament genom belöningsystem förstärker dock initiativkraften för verksamheten att förändra och minska sitt lokalinnehav. För att öka incitamentet för den enskilde verksamhetschefen att effektivisera lokalutnyttjandet bör ersättningen helt eller delvis tillfalla dennes verksamhet. Det är också angeläget att förvaltningsledningen löpande stämmer av den totala verksamhetens lokalbestånd för att säkerställa att lokalerna utnyttjas effektivt.

Om nämnden vid uppsägning av en lokal finner att det finns skäl till incitamentsersättning ska:

- initiativ till framställan tas av förvaltning/nämnd
- orsak till uppsägning av lokal anges
- skäl anges till varför ersättning bör erhållas
- förslag på hur anslaget ska fördelas (verksamhet/förvaltning) ska framgå

Ersättningen är av engångskaraktär och kan maximalt uppgå till en årshyra oavsett om lokalerna är internt eller externt förhyrda. Ersättningen utgår efter det att framställan gjorts från aktuell nämnd som en korrigerande av slutliga ramar inför kommande budgetår. Det är därför önskvärt med god framförhållning. Är detta inte möjligt får finansiering av ersättningen hanteras under löpande budgetår.

Det är kommunstyrelsen som fattar beslut om ersättning ska utgå.”

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-05-18, § 134.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-05-02 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 134/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

– Kommunstyrelsen fastställer Riktlinjer för incitament för effektivare lokalutnyttjande enligt ekonomichefens förslag.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 117

Dnr KS/KF 2016:52.101

Redovisning av ej slutbehandlade motioner**Ärendebeskrivning**

Enligt arbetsordningen för kommunfullmäktige § 29 ska kommunstyrelsen årligen till kommunfullmäktiges ordinarie novembersammanträde redovisa de motioner som inte har beretts färdigt.

Kommunstyrelsen har vidare under § 173/98 uppdragit åt kanslienheten att, förutom den ordinarie redovisningen till kommunfullmäktiges novembersammanträde, ytterligare tre gånger under året till kommunstyrelsen redovisa de motioner, vilkas beredning ännu inte slutförts.

Det finns för närvarande inga motioner vars beredning ännu inte slutförts.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-05-25, § 137.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-05-17 från kommunsekreteraren
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 137/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Redovisningen beträffande ej slutbehandlade motioner läggs till handlingarna.
-

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 118

Dnr KS/KF 2015:305.212

Ny kommuntäckande översiktsplan för Lomma kommun 2020

Ärendebeskrivning

Det har gått fem år sedan gällande översiktsplan för Lomma kommun 2010 antogs. Det är sannolikt att en ny översiktsplan kan antas under nästa mandatperiod om arbetet med att ta fram den påbörjas under 2016. Kommunstyrelsen bör därför ge i uppdrag att upprätta förslag till en ny kommuntäckande översiktsplan.

Handlingarna i ärendet innehåller en projektbeskrivning med förslag till utredningar som kan behöva göras, tidplan och finansiering m.m. Den bilagda listan över kunskapsunderlag är ett levande dokument som är tänkt att uppdateras kontinuerligt och Länsstyrelsens sammanfattande redogörelse medföljer som rådgivning till arbetet med den nya planen. En aktualitetsprövning är tänkt att genomföras innan mandatperiodens slut.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2016-06-01, § 32.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, daterad 2016-05-25
- Projektbeskrivning ÖP 2020, daterad 2016-05-25, med bilagor
- Översiktsplan för Lomma kommun, antagen av kommunfullmäktige 2011
- Protokoll från planledningsgruppen, § 32/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen godkänner ”Projektbeskrivning ÖP 2020”, daterad 2016-05-25, samt med hänvisning till densamma uppdrar åt plangruppen att upprätta förslag till ny kommuntäckande översiktsplan för Lomma kommun.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 119

Dnr KS/KF 2016:195.532

Yttrande över samrådsremiss för ombyggnad av Lommabanan, delen mötesspår i Stävie, Kävlinge kommun och Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Trafikverket har översänt samrådsremiss angående byggande av mötesspår längs Lommabanan i Stävie, Kävlinge kommun och Lomma kommun. Syftet med projektet är att möjliggöra lokal persontrafik på Lommabanan från år 2020/2021.

Det planerade mötesspåret avses placeras huvudsakligen i Kävlinge kommun. De sydligaste 100 meterna ligger i Lomma kommun, som bland annat går in som en kil i Kävlinge kommun längs med dagens spår.

Planeringschefen har lämnat yttrandeförslag.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2016-06-01, § 33.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, daterad 2016-05-24
- Missivskrivelse från Trafikverket, daterad 2016-05-11
- Samrådshandling - MKB, Kävlinge - Arlov, mötesstation Stävie, daterad 2016-05-20
- Informationsblad Projektet Kävlinge - Arlov, nytt mötesspår i Stävie
- Protokoll från planledningsgruppen, § 33/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande över samrådsremiss för ombyggnad av Lommabanan, delen mötesspår i Stävie, Kävlinge kommun och Lomma kommun:

Lomma kommun ser positivt på utbyggnaden av ytterligare ett mötesspår längs Lommabanan, eftersom det är en förutsättning för införandet av lokal persontrafik.

Lomma kommun har inga synpunkter på det aktuella projektet, men vill gärna påtala vikten av att Trafikverket arbetar för att minimera de bullerstörningar som tågtrafiken ger upphov till.

Lomma kommun kommer i övrigt att fortsätta att arbeta för att ett yttre godsspår på sikt ska byggas i vår region, då vi anser att det är den enda långsiktigt hållbara lösningen vad gäller risker, buller och andra störningar från godstågstrafiken.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 120

Dnr KS/KF 2016:148.344

Yttrande över ansökan om nätkoncession, markkablar mellan Fjelle och Furulund

Ärendebeskrivning

Energimarknadsinspektionen har översänt begäran om yttrande avseende ansökan om nätkoncession för linje avseende fyra nya 10 kV markkablar mellan Fjelle och Furulund. Man vill särskilt ha besked om den planerade ledningen är förenlig med detaljplaner och områdesbestämmelser. De planerade kablarna ska ansluta fem vindkraftverk vid Fjelle i Lomma kommun till elnätet via befintlig transformatorstation i Furulund. Miljö- och byggnadsnämnden i Lomma kommun har i tidigare skede yttrat sig i ärendet, och sammantaget framfört att man inte har något att erinra mot de då föreliggande förslagna alternativa ledningsstråken gällande anläggandet av kraftledning norr om Fjelle inom Lomma kommuns kommungräns.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2016-06-01, § 34.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, daterad 2016-05-24
- Begäran om yttrande över ansökan om nätkoncession från energimarknadsinspektionen, daterad 2016-04-18
- Ansökan om nätkoncession för linje enligt ellagen (1997:857) för en vindkraftsanslutning omfattande 4 nya 10kV markkablar mellan Fjelle och Furulund inom Kävlinge, Lund och Lomma kommuner, Skåne län, med bilagor, från E.ON Elnät, daterad 2016-02-26
- Protokoll från planledningsgruppen, § 34/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun meddelar Energimarknadsinspektionen att det aktuella området inte berörs av detaljplan eller områdesbestämmelser inom Lomma kommuns geografiska område.
-

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 121

Dnr KS/KF 2016:105.214

**Detaljplan för Bjärred 19:8 m.fl. (Lövstedts väg) i Bjärred
- beslut om planuppdrag****Ärendebeskrivning**

En förfrågan om planbesked om planändring för rubricerad fastighet har kommit in från fastighetsägaren 2016-03-15. Syftet med ändringen är att pröva möjligheten att ändra markanvändningen från parkmark till bostadsändamål. Gällande detaljplan, som vann laga kraft 1975-03-18, anger markanvändningen bostadsändamål samt parkmark. Planen saknar genomförandetid. Planprocessen sker med standardförfarande.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2016-06-01, § 35.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse med bilagor från planeringsavdelningen, daterad 2016-05-31
- Protokoll från planledningsgruppen, § 35/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen uppdrar åt planeringsavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för Bjärred 19:8 m.fl. i Bjärred, Lomma kommun samt att teckna plan-kostnadsavtal med sökanden.
-

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 122

Dnr KS/KF 2016:205.259

Antagande av förslag till exploateringsrutin

Ärendebeskrivning

På uppdrag av ekonomichef och samhällsbyggnadschef har en projektgrupp bestående av tjänstemän från samhällsbyggnadsförvaltningen och ekonomiavdelningen utarbetat ett förslag till exploateringsrutin.

Uppdraget som gavs var att ta fram en exploateringsrutin med som belyser nedanstående punkter:

- Tydlig definition på vad som är exploateringsverksamhet
- Processbeskrivning från idé, beslut och igångsättning till slutredovisning inklusive flödesschema
- Förtydligande kring beslutsfattande och rollfördelning
- Förtydligande kring kopplingen mellan planarbetet/uppdraget och exploateringsarbetet
- Fastställande av exploateringskalkyler och koppling till budgetprocessen
- Ekonomisk redovisning
- Former för slutredovisning
- Avtalsrutiner

Ekonomichefen och samhällsbyggnadschefen föreslår kommunstyrelsen besluta att:

- anta föreliggande förslag till exploateringsrutin för Lomma kommun
- rutinen ska utvärderas vid utgången av 2017

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 143.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-05-16 från ekonomichefen och samhällsbyggnadschefen
- Exploateringsrutin 2016-05-16
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 143/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

– Kommunstyrelsen antar föreliggande förslag till exploateringsrutin för Lomma kommun.

- Exploateringsrutinen ska utvärderas vid utgången av år 2017.

./.

Bilaga

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 123

Dnr KS/KF 2016:208.042

Kompensation för löneökningar 2016 samt ramjustering 2017-2019**Ärendebeskrivning**

Löneöversynen 2016 för samtliga fackliga organisationer, exklusive Kommunal och oorganiserade inom Kommunals avtalsområde, gav en genomsnittlig löneökning på 3,03 %. Löneöversyn för Kommunal kommer att genomföras först efter sommaren, vilket innebär att kompensation för dess löneökningar kan beslutas först efter det.

För de grupper som är klara uppgår löneökningarna 2016 till 10.513 tkr inkl. PO. Löneökning på semesterlöneskulden inkl. PO uppgår till totalt 1.446 tkr för 2016.

Inkomstbasbeloppet har höjts med 1 200 kr år 2016 vilket innebär att nämnderna föreslås kompenseras för kostnadsökning vad gäller fasta arvoden/sammanträdesersättningar med sammantaget 168 tkr för 2016.

Totalt har 15.950 tkr avsatts till löneökningar i budget 2016 och efter kompensation enligt nedanstående förslag kvarstår således 3.823 tkr, dock minskar detta utrymme med kostnaden för Kommunals kommande löneöversyn.

Personalavdelningen har lämnat följande förslag till beslut:

- att nämndernas budget för 2016 utökas med totalt 12.127 tkr enligt bilaga och finansiering sker genom omdisponering från kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar.
- att nämndernas budgetramar för 2017-2019 utökas med sammantaget 14.186 tkr per år enligt bilaga och finansiering sker genom omdisponering av kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 144.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-05-25 från personalavdelningen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 144/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att nämndernas budget för 2016 utökas med totalt 12.127 tkr enligt bilaga och att finansiering sker genom omdisponering från kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar.

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 123 (forts.)

- Kommunstyrelsen beslutar att nämndernas budgetramar för 2017-2019 utökas med sammantaget 14.186 tkr per år enligt bilaga och att finansiering sker genom om disponering av kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar.

./.

Bilaga

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 124

Dnr KS/KF 2016:147.042

Godkännande av årsredovisning och beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen i samordningsförbundet Finsam Kävlinge – Lomma 2015

Ärendebeskrivning

Lag (2003:1210) om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser stadgar i § 26 att förbundsmedlemmarna var för sig ska pröva frågan om styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet.

Samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma har överlämnat sin årsredovisning för år 2015 till Lomma kommun. Revisionsrapporten från Deloitte har inhämtats separat.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

Förbundet slutförde i början av verksamhetsåret flera omfattande aktiviteter. Flera nya aktiviteter formades och igångsattes. Förbundet uppvisar för 2015 ett positivt resultat på 2 112 tkr, vilket medfört att det egna kapitalet uppgår totalt till 2 672 tkr. Storleken på det egna kapitalet är 2 152 tkr större än Nationella rådets rekommendation för sparade medel/eget kapital. Enligt uppgift ska förbundet starta nya projekt under år 2016 och det kommer successivt att reducera det egna kapitalet.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 145.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning 2015, revisionsberättelse och revisionsrapport för Finsam Kävlinge-Lomma
- Yttrande 2016-05-26 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 145/16

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommun godkänner, för sin del, årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma för år 2015 och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.

Jäv

Lisa Bäck, Sofia Forsgren-Böhmer och Conny Bäck har på grund av jäv inte deltagit i ärendets handläggning.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 125

Dnr KS/KF 2015:78.002

Bemyndigande att hantera bankmedel på kommunens bank- och plusgiroräkningar**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2015-06-17, § 122, om vilka personer och befattningar som två i förening får utfärda anvisningar på kommunens bank- och plusgiroräkningar.

En diskussion har uppstått om innebörden i begreppet utfärda anvisningar, bland annat har det blivit problem när checkar, ställda till Lomma kommun, ska lösas in i banken och pengarna sättas in på kommunens konto.

Ekonomiavdelningen föreslår kommunstyrelsen besluta att från och med 2016-06-01 och tillsvidare uppdra åt ekonomichef Marcus Nilsson, redovisningschef Kristian Fridqvist, ekonom Patrik Hägg, ekonom Cecilia Rick, budgetekonom Elisabet Andersson samt ekonom Marie Bertilsson att två i förening hantera bankmedel på kommunens bank- och plusgiroräkningar samt att lösa in checkar ställda till Lomma kommun.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 146.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-05-31 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 146/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

– Kommunstyrelsen beslutar att från och med 2016-06-16 och tillsvidare uppdra åt ekonomichef Marcus Nilsson, redovisningschef Kristian Fridqvist, ekonom Patrik Hägg, ekonom Cecilia Rick, budgetekonom Elisabet Andersson samt ekonom Marie Bertilsson att två i förening hantera bankmedel på kommunens bank- och plusgiroräkningar samt att lösa in checkar ställda till Lomma kommun.

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 126

Dnr KS/KF 2016:83.210

Sammanställning över aktuellt planläge

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har sedan i januari 2013 ansvaret för upprättande av detaljplaner. Som ett arbetsredskap för att kunna prioritera, bedöma resursbehov och informera om pågående planarbetsläge finns på planeringsavdelningen en planlägeslista som kontinuerligt uppdateras. Planlägeslistan innehåller uppgifter om pågående planarbeten med uppgifter framför allt om tidsplaner med angivande av tidpunkt för start av planarbetet, samråds- och granskningstider samt antagandetidpunkt. Planlägeslistan upprättas med utgångspunkt i de uppdrag som kommunstyrelsen ger planeringsavdelningen.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 147.

Beslutsunderlag

- Planlägeslista
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 147/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

– Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av planläget och lägger den till handlingarna. Planlägeslistan översänds till miljö- och byggnadsnämnden och tekniska nämnden för kännedom.

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 127

Dnr KS/KF 2014:304.214

Detaljplan för Lomma 33:21 & Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun (fastigheter vid Vegagatan) - beslut om granskning**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-17, § 129, bl.a. att uppdra åt planeringsavdelningen att genom ny detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl., Lomma kommun, pröva markens lämplighet för bostäder samt centrumverksamhet.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en revitalisering inom Lommas mest centrala delar i form av ny bebyggelse för verksamheter, och bostäder i enlighet med planprogrammet för Lomma centrum.

Planprocessen sker med normalt planförfarande.

Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 25 maj– 25 juni 2015. Inkomna synpunkter har sammanställts i en samrådsredogörelse daterad 2016-06-01. Med anledning av inkomna synpunkter och vidare bearbetning av förslaget har mindre justeringar gjorts. Bland annat har kravet på att markens lämplighet beträffande markförorening säkerställs vid en väsentlig förändring av användningen införts som generell bestämmelse. Planområdet har även utökats i norr för att möjliggöra en mer ändamålsenlig fastighetsbildning, vidare medges garage/uthus längs planområdets södra gräns.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 148.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-06-01 från planeringschefen och planarkitekt/planingenjör John Wadbro
- Plan- och genomförandebeskrivning 2016-06-01
- Samrådsredogörelse 2016-06-01
- Plankarta med planbestämmelser 2016-06-01
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 148/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsredogörelsen, upprättad 2016-06-01 samt att godkänna detaljplaneförslag för Lomma 33:21 & Lomma 33:25 m.fl. upprättat 2016-06-01 för granskning.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 128

Dnr KS/KF 2016:153.736

Yttrande över Riktlinjer för serviceresor och Allmänna resevillkor för serviceresor

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2011-02-10 att godkänna avtal om överlåtelse av huvudmannskapet för färdtjänst och riksfärdtjänst mellan Lomma kommun och Region Skåne, fr.o.m. 2011-10-01. Avtalet omfattade, utöver överlåtelse av färdtjänst och riksfärdtjänst, också finansieringen av densamma t.o.m. 2015-12-31. Fullmäktige har därefter, 2014-06-12, beslutat att godkänna överenskommelse mellan kommunen och Region Skåne om fortsatt finansiering av överlåtna uppgifter, med giltighet fr.o.m. 2015-01-01. 2015-överenskommelsen innebar bl.a. ett tydliggörande av ansvarsfördelningen och en utveckling av samverkansformerna, mellan kommunen och regionen.

Lomma är en av 23 Skånekommuner för vilka färdtjänst- och riksfärdtjänstverksamheten överlåtits till Region Skåne.

Region Skåne har nu, genom Skånetrafiken, genomfört en översyn av dokumenten "Sjukreseregler 2009" och "Färdtjänstregler 2011". Översynen har mynnat ut i förslag till "Riktlinjer för serviceresor, Sjukresor och färdtjänst" respektive "Allmänna resevillkor för serviceresor, Sjukresor och färdtjänst". Berörda kommuner har beretts tillfälle att yttra sig.

Socialnämnden har 2016-05-31, § 40, beslutat överlämna följande kommentarer till kommunstyrelsen:

Socialnämnden konstaterar, efter dialog med ansvariga vid Skånetrafiken, att de nya styrdokumenterna i huvudsak består i förtydliganden och i några fall kvalitetshöjningar, i förhållande till de regelverk som gäller idag. Förtydliganden har exempelvis skett avseende färdtjänstillståndets varaktighet och vad som kan ligga till grund för återkallande av tillstånd, medan kvalitetshöjningar finns avseende utökade möjligheter till resa i annan kommun utanför Skåne, ersättning för försenad resa och tillhandahållande av barnsäkerhetsutrustning.

Socialnämnden finner ovanstående förändringar bra och har i övrigt följande kommentarer:

Allmänna resevillkor för serviceresor

- Punkt 4.5 – Socialnämnden föreslår att omfattningen av avstegen från den maximala väntetiden inkluderas i den statistik som regelbundet redovisas för kommunerna.

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 128 (forts.)

- Punkt 9 – Socialnämnden förutsätter att Skånetrafiken i tillämpningen av föreskrifterna i 9.1-9.3, vid incidenter beaktar eventuella samband med resenärs psykisk funktionsnedsättning.

Riktlinjer för serviceresor

- Punkt 4.2, stycke 6 – Socialnämnden utgår ifrån att kunden i god tid varslas om tillståndens utgång.
- Punkt 4.7 – Socialnämnden anser att riktlinjer om antal personer som får medfölja behöver förtydligas. I punkt 4.6 anges att kunden kan beviljas mer än en ledsagare, vilket kan innebära att antalet medföljande personer kan överstiga det maxantal om två som anges i punkt 4.7.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 149.

Beslutsunderlag

- Remiss av Riktlinjer för serviceresor och Allmänna resevillkor för serviceresor, Skånetrafiken
- Allmänna resevillkor för serviceresor – Sjukresor och färdtjänst, Skånetrafiken
- Riktlinjer för serviceresor – Sjukresor och färdtjänst, Skånetrafiken
- Protokoll från socialnämnden § 40/16
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 149/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande synpunkter över förslag till Riktlinjer för serviceresor och Allmänna resevillkor för serviceresor:

Lomma kommun konstaterar, efter dialog med ansvariga vid Skånetrafiken, att de nya styrdokumenterna i huvudsak består i förtydliganden och i några fall kvalitetshöjningar, i förhållande till de regelverk som gäller idag. Förtydliganden har exempelvis skett avseende färdtjänstillståndets varaktighet och vad som kan ligga till grund för återkallande av tillstånd, medan kvalitetshöjningar finns avseende utökade möjligheter till resa i annan kommun utanför Skåne, ersättning för försevad resa och tillhandahållande av barnsäkerhetsutrustning.

Lomma kommun finner ovanstående förändringar bra och har i övrigt följande kommentarer:

Allmänna resevillkor för serviceresor

- Punkt 4.5 – Lomma kommun föreslår att omfattningen av avstegen från den maximala väntetiden inkluderas i den statistik som regelbundet redovisas för kommunerna.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 128 (forts.)

- Punkt 9 – Lomma kommun förutsätter att Skånetrafiken i tillämpningen av föreskrifterna i 9.1-9.3, vid incidenter beaktar eventuella samband med resenärs psykisk funktionsnedsättning.

Riktlinjer för serviceresor

- Punkt 4.2, stycke 6 – Lomma kommun utgår ifrån att kunden i god tid varslas om tillståndens utgång.
 - Punkt 4.7 – Lomma kommun anser att riktlinjer om antal personer som får medfölja behöver förtydligas. I punkt 4.6 anges att kunden kan beviljas mer än en ledsagare, vilket kan innebära att antalet medföljande personer kan överstiga det maxantal om två som anges i punkt 4.7.
-

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 129

Dnr KS/KF 2016:216.002

Fastställande av reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen**Ärendebeskrivning**

En genomgripande genomgång har genomförts av kommunstyrelsens och samtliga nämnders reglementen under året. För kommunstyrelsens reglemente innebär förslaget om förändring bland annat att ansvarsområdet utökats med kommunens ansvar enligt lag (2010:1011) och förordning (2010:1075) om brandfarliga och explosiva varor.

Kommunstyrelsens delegationsordning har reviderats löpande och senast 2015-02-04, § 39.

Efter genomgång av delegationsordningen föreslår kanslichefen tillägg dels avseende beslutanderätt enligt lag och förordning om brandfarliga och explosiva varor och dessutom förtydliganden och i vissa fall förändrad ansvarsnivå.

Ändringsförslagen är utarbetade efter samråd med kommundirektören och övriga delegater.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 150.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-06-01 från kanslichefen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 150/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att fastställa reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen enligt bilaga.

./.

Bilaga

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 130

Dnr KS/KF 2016:178.012

**Fastställande av preliminär nämndsplan för kommunstyrelsen
2017****Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har fastställt styrsystem för Lomma kommun, varav bl.a. följer att nämnderna ska upprätta nämndsplan.

Kommunstyrelsen har vid möte 2016-03-09 arbetat med framtagande av nämndsplan för 2017.

Utvecklingsavdelningen har sammanställt förslag till preliminär nämndsplan för kommunstyrelsen 2017. I förslaget har mål och nyckeltal satts för de fyra områdena kvalitet, service, hållbarhet och trygghet. Totalt sju mål är formulerade för kommunstyrelsen. Inför den definitiva versionen, som fastställs i december, ska nyckeltal för bullernivån tas fram.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 151.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-06-01 från utvecklingschefen
- Nämndsplan 2017, Kommunstyrelsen *Preliminär*
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 151/16

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen fastställer preliminär nämndsplan för kommunstyrelsen 2017 enligt bilaga.

./.

Bilaga

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 131

Dnr KS/KF 2016:16.109

Fastställande av program för uppföljning av och insyn i verksamhet som utförs av privata utförare

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Kommunerna är ansvariga för verksamheter som utförs av privata utförare genom avtal. Riksdagen har i kommunallagen ställt krav på att kommunerna ska ha ett strategiskt förhållningssätt när privata utförare anlitas. Enligt kommunallagen (1991:900), 3 kap 19 b§, ska kommunfullmäktige för varje mandatperiod anta ett program med mål och riktlinjer för sådana kommunala angelägenheter som utförs av privata utförare.

I programmet ska utöver fullmäktiges mål och riktlinjer för verksamheter som utförs av privata utförare också anges hur dessa och övriga föreskrifter på området ska följas upp och dessutom hur allmänhetens insyn i de privata utförarnas verksamhet ska tillgodoses.

Programmet ska omfatta mandatperioden och omfatta all verksamhet som kommunen upphandlar, inom samtliga verksamhets- och ansvarsområden. Det ska avse såväl hela verksamheter som delar av verksamheter, med stor betydelse för medborgarna/brukarna.

Fristående skolor och förskolor omfattas inte av programmet, då deras verksamhet är tillståndsreglerad och inte handlas upp.

Förslaget

Föreliggande förslag till program består av mål och riktlinjer, ur kvalitets- och effektivitetssynpunkt, avseende verksamhet som bedrivs av privata utförare, riktlinjer för hur uppföljning och kontroll ska ske samt riktlinjer för hur allmänhetens insyn ska tillgodoses.

Förslaget har utarbetats i samverkan med representanter för förvaltningarna och bygger på av kommunfullmäktige fastställda övergripande mål 2015-2019 och uppföljningskrav i gällande avtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2016-01-20 § 12 beslutat att remittera det föreliggande förslaget till nämnderna för yttrande.

Yttranden

Kultur- och fritidsnämnden har 2016-02-29 § 14 beslutat att inte ha något att erinra mot förslaget.

Barn- och utbildningsnämnden har 2016-03-01 § 18 beslutat att inte ha något att erinra mot förslaget.

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 131 (forts.)

Tekniska nämndens arbetsutskott har 2016-04-11 § 54 beslutat att inte ha något att erinra mot förslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2016-05-24 § 74 beslutat att inte ha några synpunkter på förslaget.

Socialnämnden har 2016-05-31 § 39 överlämnat följande kommentar.

”Privata utförare av tjänster som omfattas av föreliggande förslag finns idag, i olika omfattning, inom socialnämndens samtliga verksamhetsområden; Hälsa, vård och omsorg, Individ- och familjeomsorg respektive LSS-verksamhet. Socialnämnden ser vissa svårigheter i att tillämpa föreslaget program i alla dess delar, vid köp av individuellt anpassad vård och behandling för enskilda brukare inom verksamhetsområdena Individ- och familjeomsorg samt individuellt anpassad stöd och service för brukare inom LSS-verksamheten. Nämnden utgår ifrån att programmets skrivningar om anpassningsmöjligheter avseende uppföljning och kontroll respektive allmänhetens insyn, kan tillämpas i dessa fall. I förslagets bakgrundsbeskrivning framgår att programmet inte får genomslag på redan ingångna avtal. Socialnämnden konstaterar dock att programmet huvudsakligen motsvaras av skrivningar i de avtal som idag gäller mellan socialnämnden och de privata utförarna av vård och omsorg inom särskilt respektive ordinärt boende.”

Det kan konstateras att lagstiftarens avsikt är att programmet ska gälla all verksamhet som kommunen upphandlar och som har betydelse för medborgarna. Det är inte avsikten eller möjligt att exkludera programmets giltighet för privata utförare som kommunen anlitar för uppdrag under kortare perioder eller till en begränsad mängd brukare.

Förslaget till program rymmer en anpassning av uppföljning och allmänhetens insyn till omständigheter när den privata utföraren anlitas enbart i liten omfattning. Vad gäller uppföljning och kontroll framgår i fjärde stycket i förslaget att denna ska anpassa till den verksamhet som bedrivs och kan ha olika utgångspunkter. Vad gäller allmänhetens insyn framgår av andra stycket att kraven inte ska ställas högre än vad som är rimligt.

Programmet måste således avse samtliga privata utförare, men är utformat så att det ger nämnden ett utrymme för en hantering som är relevant i det enskilda fallet.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 152.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-06-01 från kanslichefen
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott, § 54/16

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 131 (forts.)

- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 18/16
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 14/16
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 74/16
- Protokoll från socialnämnden, § 39/16
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 12/16

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige fastställer program för uppföljning av och insyn i verksamhet som utförs av privata utförare enligt bilaga.

./.

Bilaga

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 132

Dnr KS/KF 2016:212.042

Kommunövergripande verksamhet, månadsrapport januari-maj 2016**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har 2015-03-19 fastställt reviderat Styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun. Enligt styrsystemet ska tre ordinarie uppföljningar lämnas; kvartalsrapport, delårsrapport samt årsredovisning.

Kommunstyrelsen har i januari 2013 beslutat att uppföljning av kommunövergripande verksamhet ska ske, förutom vid de tre ordinarie uppföljningstillfällena, per 31/5 och 31/10.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 157.

Beslutsunderlag

- Kommunövergripande verksamhet, månadsrapport januari-maj 2016
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 157/16

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att lägga månadsrapport avseende kommunövergripande verksamhet januari-maj 2016 till handlingarna.
-

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 133

Dnr KS/KF 2015:262.042

Etablering av projektorganisation för Green Innovation Park Alnarp

Ärendebeskrivning

Parterna SLU Alnarp, Akademiska hus och Lomma kommun har under 2015 gemensamt finansierat och arbetat fram en förstudie avseende etablering av en innovationspark i Alnarp för företagande, forskning och utveckling inom de gröna näringarna.

Näringslivsutvecklaren och utvecklingschefen har lämnat följande redogörelse i skrivelse 2016-06-06:

Förstudien definierar parternas olika ansvarsområden enligt nedan:

Lomma kommun

Näringslivsutveckling och fysisk planering såsom detaljplaner och långsiktiga planer för Alnarps omgivande områden.

SLU

Utveckling av erbjudandet i relationen till SLU samt etablering och upprätthållande av relationen mellan hyresgästerna och SLUs verksamhet.

Akademiska Hus

Utveckling av befintliga fastigheter, uthyrning och utveckling av nya byggnader för verksamheter alternativt försäljning av tomtmark.

Förstudien visar att Alnarp har potential att utvecklas till ett center för forskning, näringsliv och branschorganisationer. För att göra det möjligt är det nödvändigt att mark för nybyggnad av lokaler och även bostäder avsätts.

Förstudien visar även att en etablering av en grön innovationspark är en regional och en nationell angelägenhet. Då grön kompetens, forskning och verksamhet samlas på liten yta uppnås synergieffekter. Även ytterligare branscher kan dra nytta av denna samlade kunskap, med perspektivet att hållbarhet och miljöfrågor involveras i högre grad i samhällsutvecklingen.

Lomma kommun menar att det finns goda möjligheter för en Green Innovation Park Alnarp att skapa ett flertal samarbeten med befintliga forskningscenter och innovationsarenor i närområdet; Ideon, MINC, Media Evolution City, KriNova med flera. Med etableringarna av forskningsanläggningarna MAX IV och ESS kommer sydvästra Skåne att i än högre grad förknippas med forskning och utveckling på hög nivå inom ett flertal områden. En utveckling av Green Innovation Park Alnarp kommer kunna ha en naturlig koppling och grön komplettering till dessa innovationsarenor. Biotronen i Alnarp, miljöforskningsanläggningen som invigs hösten 2016 är ett exempel på den forskningsinfrastruktur som ska komma innovationer och företagande till godo.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 133 (forts.)

Green Innovation Park Alnarp kommer även att kunna bidra till nyetableringar för innovatörer och entreprenörer, aktiviteter i form av öppna föreläsningar samt fysiska mötesplatser av olika slag.

Lomma kommun menar att själva verksamhetsidén för Green Innovation Park Arena inte är tillräckligt tydligt beskriven i förstudien. Det är därför av största vikt att det unika i verksamhetsidén tydliggörs initialt i det fortsatta arbetet. Satsningens unika värden ska klargöras så att dessa kommuniceras av inblandade parter på ett likvärdigt sätt. Lomma kommun menar även att det är av stor vikt att, tidigt i processen, skapa förankring bland företag, organisationer, skolor/utbildningar med flera.

Genom Green Innovation Park Alnarp blir kopplingen mellan kommunen och universitet starkare, vilket bidrar till att stärka varumärket Lomma och på sikt skapa nya arbetstillfällen.

I syfte att skapa ett framgångsrikt samarbete vill Lomma kommun aktivt delta vid upplägg av projektet och vid tillsättande av den framtida projektorganisationen.

Kostnad 2016 enligt förstudie:

En medarbetare från Lomma kommun på 20 %. Beräknad kostnad 190 000 för 2016.

Förslag till beslut

Lomma kommun ställer sig positiv till ett fortsatt engagemang för att utveckla Green Innovation Park Alnarp. Den beräknade kostnaden för 2016, 190 000 kr, föreslås täckas ur kommunstyrelsens medel för oförutsedda utgifter.

Lommas bidrag med in kind och kontanta medel för 2017 och 2018 hänskjuts till kommunens budgetberedning i september 2017.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-08, § 155.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-03-06 från projektgruppen för förstudien av GIP Alnarp
- Slutrapport 2016-03-06 från förstudie Green Innovation park Alnarp
- Skrivelse 2016-06-06 från näringslivsutvecklaren och utvecklingschefen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 155/16

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2016-06-15

KS § 133 (forts.)

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun ställer sig positiv till ett fortsatt engagemang för att utveckla Green Innovation Park Alnarp. Den beräknade kostnaden för 2016, 190 000 kr, ska täckas ur kommunstyrelsens medel för oförutsedda utgifter.

- Lomma kommuns bidrag med egna personalkostnader och kontanta medel för 2017 och 2018 hänskjuts till kommunens budgetberedning i september 2016.
