

KOMMUNSTYRELSEN

2015-10-28

Plats Stora Sessionssalen, Kommunhuset i Lomma
Tid Onsdagen den 28 oktober 2015 kl. 19.00-20.30

Beslutande	Anders Bergarn (M)	Ordförande
	Robert Wenglén (M)	1:e vice ordförande
	Lisa Bäck (S)	2:e vice ordförande
	Claes Hedlund (M)	Ledamot
	Sofia Forsgren-Böhmer (M)	Ledamot
	Carin Hansson (M)	Ledamot
	Christian Idström (M)	Ledamot
	Remco Andersson (FP)	Ledamot
	Martha Henriksson Witt (C)	Ledamot
	Lars Carlén (S)	Ledamot
	Rune Netterlid (S)	Ledamot
	Patrik Bystedt (M)	Ersättare för Alf Michelsen
	Conny Bäck (S)	Ersättare för Annika Mårtensson

Övriga deltagare	Lennart Månsson (M)	Ersättare
	Emma Köster (M)	Ersättare
	Anders Widesjö (M)	Ersättare
	Mozhgan Zachrison (M)	Ersättare
	Cia Barwén (M)	Ersättare
	Gunilla Lundström (FP)	Ersättare
	Marie Sand (S)	Ersättare
	Karl-Gustav Nilsson (S)	Ersättare
	Lennart Nilsson (S)	Ersättare
	Jan Sohlmér	Kommundirektör
	Christine Edenbrandt	Kommunsekreterare

Utses att justera	Lisa Bäck	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2015-10-29	Paragrafer 177 §§ 165-176 se sep. protokoll

Underskrifter Sekreterare

Christine Edenbrandt

Ordförande

Anders Bergarn

Justerande

Lisa Bäck

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2015-10-28

Paragrafer 177

Datum när anslaget
sätts upp 2015-10-29

Datum när anslaget
tas ned 2015-11-20

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2015-10-28

KS § 177

Dnr KS/KF 2015:284.108

Överklagande av länsstyrelsens beslut att upphäva detaljplan för Lomma 35:120 m.fl., Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen Skåne beslutade den 12 oktober 2015 att upphäva Lomma kommuns detaljplan för Lomma 35:120 m.fl., "Stationsplanen". Beslutet att anta detaljplanen togs av kommunfullmäktige den 11 juni 2015 och prövades av länsstyrelsen efter överklaganden från ett antal privatpersoner.

Som skäl för att upphäva detaljplanen anger länsstyrelsen att det inte på ett tillräckligt tydligt sätt framgår av planhandlingarna hur bullerfrågan ska lösas med hänsyn till de klagande privatpersonernas intressen. Länsstyrelsen bedömer att de bullernivåer som den antagna planen beräknas medföra kommer att innebära en betydande olägenhet för vissa av de klagande. Eftersom det inte finns några skrivningar eller bestämmelser i detaljplanen som säkerställer hur bullerfrågan ska lösas, och att det inte heller finns något genomförandeavtal som visar vilka bullerreducerande åtgärder som ska vidtas och vem som ska vidta dem, upphäver länsstyrelsen detaljplanen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Det är samhällsbyggnadsförvaltningens uppfattning att detaljplanen som sådan inte är felaktigt utformad. Utöver detaljplanen måste kommunen dock, på grund av länsstyrelsens beslut, visa på att kommunen tar sitt ansvar vad gäller hänsyn till enskildas intressen, närmare bestämt vilka bullerskyddsåtgärder som ska vidtas (av kommunen respektive av Trafikverket) för att säkerställa skydd för enskildas hälsa och miljön. I ett överklagande bör kommunstyrelsen därför lägga fram de dokument och bevis i övrigt som finns avseende detta. Enligt uppgift från mark- och miljödomstolen är den uppskattade handläggningstiden hos domstolen ca sex månader.

Ett överklagande måste vara länsstyrelsen tillhanda senast den 2 november 2015. Överklagandet föreslås i detta läge vara mycket kortfattat och innehålla en begäran om anstånd att inkomma med komplettering av överklagandet senast den 30 november för att ha tid att färdigställa inlagen från kommunens sida.

En ny detaljplan för området bedöms vara nödvändig för att uppnå en ändamålsenlig användning av stationsområdet för den persontågstrafik och busstrafik som planeras till 2020.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-10-28, § 181

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-10-28

KS § 177 (forts.)

Beslutsunderlag

- Beslut av länsstyrelsen 2015-10-12
- Skrivelse 2015-10-26 från förvaltningschefen och förvaltningsjuristen på samhällsbyggnadsförvaltningen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 181/15

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun överklagar länsstyrelsens beslut 2015-10-12 att upphäva detaljplan för Lomma 35:120 m.fl. enligt följande:
Lomma kommun begär att Mark- och miljödomstolen ska upphäva länsstyrelsens beslut 2015-10-12 att upphäva detaljplan för Lomma 35:120 m.fl., och att Mark- och miljödomstolen ska fastställa kommunfullmäktiges beslut 2015-06-11 att anta detaljplan för Lomma 35:120 m fl. Till stöd för sin talan åberopar kommunen bland annat de bulleråtgärdsplaner som gäller för kommunen respektive för Trafikverket, samt det föreläggande för Trafikverket att inkomma med redovisning av bullerskyddsåtgärder, tidsplan för åtgärderna etc, som beslutades av miljö- och byggnadsnämnden 2015-09-29.
 - Kommunstyrelsen begär att få inkomma med komplettering av överklagandet senast 2015-11-30.
 - Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn att komplettera och utveckla överklagandet.
-