

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

Plats Stora Sessionsalen, Kommunhuset i Lomma
Tid Onsdagen den 20 november 2013, kl. 19.00-19.35
Beslutande se bifogad närvarolista

Övriga deltagande Jan Sohlmér kommundirektör
Christine Edenbrandt kommunsekreterare

Utses att justera Lars Carlén
Justeringens plats Kommunhuset i Lomma 2013-11-26
och tid
Underskrifter Sekreterare _____ Paragrafer 187-204,
Christine Edenbrandt 206-209
Ordförande _____
Anders Bergarn
Justerande _____
Lars Carlén

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2013-11-20
Datum för anslags uppsättande 2013-11-27 Datum för anslags nedtagande 2013-12-19
Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset i Lomma
Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

Tjänstgörande ledamöter

Anders Bergarn (M)	ordförande
Lisa Bäck (S)	2:e vice ordförande
Claes Hedlund (M)	ledamot
Kristina Kinnman-Starck (M)	ledamot
Sofia Forsgren-Böhmer (M)	ledamot
Remco Andersson (FP)	ledamot
Gunilla Lundström (FP)	ledamot
Lars-Göran Svensson (C)	ledamot
Jan Rydén (MP)	ledamot
Lars Carlén (S)	ledamot

Tjänstgörande ersättare

Carin Hansson (M)	ersättare för Christian Idström (M)
Jerry Ahlström (M)	ersättare för Lars Arheden (M)
Lennart Månsson (M)	ersättare för Alf Michelsen (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Mozhgan Zachrison (M)	ersättare
Emma Köster (M)	ersättare
Anders Widesjö (M)	ersättare
Per Lindell (SPI)	ersättare
Rune Netterlid (S)	ersättare
Barbro Söderberg (S)	ersättare

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 187

Dnr KS/KF 2013:18.002

Meddelanden och delegationsbeslut**Ärendebeskrivning**

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag

Delegationsbeslut fattade av kanslichefen

nr 158-171/13 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och styrelser och beslut om överlämnande för handläggning

Delegationsbeslut fattat av tekniska chefen

nr 21/13 Servitutsavtal, vatten- och avloppsledningar, fastigheten N N
Dnr KS/KF 2013:441.255

nr 22/13 Servitutsavtal, vatten- och avloppsledningar, fastigheten N N
Dnr KS/KF 2013:450.255

Protokoll från sammanträde 2013-10-23 och 2013-11-06 med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokoll från sammanträde 2013-11-06 med planledningsgruppen.

Protokoll från sammanträde 2013-10-24 med kommunfullmäktige.

Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 69/13, angående uppföljning av lokalbehovsplan 2013.

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Delegationsbesluten och meddelandena lägges till handlingarna.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-06

KS § 188
AU § 225

Dnr KS/KF 2013:401.026

Godkännande av åtgärdsplan för framtida personalrekrytering

Ärendebeskrivning

I kommunstyrelsens nämndsplan för 2013 anges bl.a. följande nämndsmål:

”Lomma kommun ska erbjuda en god arbetsmiljö och vara en attraktiv och utvecklande arbetsgivare och uppdragsgivare. En åtgärdsplan med konkreta insatser ska tas fram för att säkerställa framtida personalrekrytering.”

Personalchefen har utarbetat en åtgärdsplan, som redovisas i skrivelse 2013-10-15, och föreslår kommunstyrelsen godkänna denna åtgärdsplan.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2013-10-15 från personalchefen med åtgärdsplan

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Föreliggande åtgärdsplan godkännes, med ändringen att sista stycket på första sidan ”Av hänsyn till det ekonomiska läget.....” ska tas bort.
- Kommunstyrelsen förutsätter att respektive arbetsplats implementerar och utvecklar ambitionen i åtgärdsplanen.

KS § 188

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Föreliggande åtgärdsplan godkännes, med ändringen att sista stycket på första sidan ”Av hänsyn till det ekonomiska läget.....” ska tas bort.
- Kommunstyrelsen förutsätter att respektive arbetsplats implementerar och utvecklar ambitionen i åtgärdsplanen.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-06

KS § 189
AU § 226

Dnr KS/KF 2013:305.021

Antagande av överenskommelse om Avgiftsbestämd KollektivAvtalad Pension, AKAP-KL, m.m. som lokalt kollektivavtal

Ärendebeskrivning

Sveriges Kommuner och Landsting har träffat överenskommelse med OFR:s förbundsområden Allmän Kommunal Verksamhet, Hälso- och sjukvård, Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds Samverkansråd samt Akademikeralliansen om ett helt avgiftsbestämt pensionsavtal som träder i kraft den 1 januari 2014. Det nya pensionsavtalet ska gälla för arbetstagare som är födda 1986 och senare. Det nuvarande pensionsavtalet KAP-KL gäller fr.o.m. den 1 januari 2014 endast för arbetstagare som är födda 1985 och tidigare.

Vidare har överenskommelse träffats med Svenska Kommunalarbetareförbundet om ändringar i det tidigare träffade kollektivavtalet AKAP-KL som innebär att AKAP-KL nu är likalydande för samtliga arbetstagarorganisationer.

Överenskommelsen omfattar

- Avgiftsbestämd KollektivAvtalad -Pension, AKAP-KL
- Ändringar i KollektivAvtalad Pension, KAP-KL
- Principöverenskommelser rörande: Betalning av pensionsavgift, Familjeskydd och Särskild avtalspension inom räddningstjänsten
- Ändringar i AKAP-KL med Svenska Kommunalarbetareförbundet
- Redogörelse för AKAP-KL m.m.

Personalchefen föreslår, mot bakgrund av ovanstående, kommunstyrelsen besluta att anta AKAP-KL som lokalt kollektivavtal med den utformning och det innehåll som framgår av bilaga 5 i Överenskommelse om Avgiftsbestämd KollektivAvtalad Pension som de centrala parterna har träffat.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2013-10-29 från personalchefen
- Cirkulär 13:55 från Sveriges Kommuner och Landsting

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-06

KS § 189 (forts.)
AU § 226 (forts.)

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- AKAP-KL antas som lokalt kollektivavtal med den utformning och det innehåll som framgår av bilaga 5 i Överenskommelse om Avgiftsbestämd KollektivAvtalad Pension som de centrala parterna har träffat.

KS § 189

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- AKAP-KL antas som lokalt kollektivavtal med den utformning och det innehåll som framgår av bilaga 5 i Överenskommelse om Avgiftsbestämd KollektivAvtalad Pension som de centrala parterna har träffat.

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-06

KS § 190
AU § 227

Dnr KS/KF 2013:430.253

Beträffande prissättning vid försäljning fribyggartomter i Borgeby

Ärendebeskrivning

Kommunen har två stycken fribyggartomter söder om Rutsborgsvägen som nu kan avyttras då närliggande granne i enlighet med tidigare tecknat exploateringsavtal avvecklat sin hästverksamhet. Tomterna ligger i den sydöstra delen av Karolinas väg och är på 970 resp 923 m².

Exploateringsenheten anför följande i skrivelse till kommunstyrelsen:

Tomtpriserna i kommunens norra delar ligger inom ett brett spann där strandtomter intill havet är avgjort dyrast. Lägsta tomtpriserna finner man i småbyarna runt Bjärred och Borgeby 2006 sålde kommunen att antal tomter inom det nu aktuella området. Priserna låg då på 1.000-1.100 kr/m². Inom området har Anebyhus sålt tomter för 2.000 kr/m². Dessa tomter såldes under en högkonjunktur.

Med hänsyn till dagens marknadsläge har tekniska förvaltningen gjort bedömningen att de nu aktuella tomterna skulle kunna säljas för 2.500 kr/m².

Inom samma område äger kommunen 1.840 m² tomtmark som är planlagd för bostadsändamål. Detta markområde ligger precis söder om Majas förskola. Här skulle det kunna skapas två fribyggartomter. Även dessa tomter borde kunna säljas för 2.500 kr/m².

Tekniska förvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå kommunstyrelsen att tekniska förvaltningen får i uppdrag att sälja de aktuella tomterna via den kommunala tomtkön för 2.500 kr/m².

Kommunstyrelsen har delegerat åt tekniska chefen att försälja mark för småhusbebyggelse enligt fastställd detaljplan och av kommunstyrelsen fastställda villkor.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2013-10-29 från exploateringsingenjör Torsten Lindh

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-06

KS § 190 (forts.)
AU § 227 (forts.)

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Uppdrages åt tekniska chefen att sälja de aktuella tomterna vid sydöstra delen av Karolinas väg respektive söder om Majas förskola via den kommunala tomtkön för 2.500 kr/m².

KS § 190

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Uppdrages åt tekniska chefen att sälja de aktuella tomterna vid sydöstra delen av Karolinas väg respektive söder om Majas förskola via den kommunala tomtkön för 2.500 kr/m².

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 191
PLG § 47

Dnr KS/KF 2013:250.514

Antagande av Parkeringsnorm för Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Kommunen har det övergripande ansvaret för planering av parkering och kan ange i detaljplan var parkeringsplatser ska anordnas. Fastighetsägaren har sedan skyldighet att lösa parkeringsbehovet för den verksamhet som ska bedrivas på fastigheten. Parkeringsnormen ska fungera som vägledning vid detaljplaneläggning och som krav vid bygglov. Syftet med en parkeringsnorm är att förebygga och minska problem med otillräcklig bil- och cykelparkering och att skapa bra tillgänglighet. Den kommuntäckande parkeringsnorm ska fungera som stöd i tjänstemännens arbete och göra bedömningen av parkeringsbehovet enklare. Normen anger minimivärden för antal parkeringsplatser. Förslaget till parkeringsnorm har varit ute på remiss bland Lomma kommuns nämnder under perioden 2013-06-20 – 2013-10-04 enligt beslut på planledningsgruppens sammanträde 2013-06-12.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-29.
- Parkeringsnorm för Lomma kommun. Redogörelse 2013-10-23.
- Parkeringsnorm för Lomma kommun. 2013-10-29.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- Kommunstyrelsen beslutar att anta parkeringsnormen för Lomma kommun daterad 2013-10-29.

KS § 191

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Parkeringsnorm för Lomma kommun, daterad 2013-10-29, antas.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 192
PLG § 48

Dnr KS/KF 2013:281.214

Preciserat planuppdrag avseende del av N N m.fl.**Ärendebeskrivning**

I juni 2013 beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt planeringsenheten att påbörja planarbetet i området kring Folkets hus i Lomma tätort.

Det primära ur kommunens synvinkel är att i planen pröva förskolans och pumpstationens (spillvatten) placering i området och trafiklösningen. För att kunna lösa trafiksituationen kan en viss utökning behöva ske av planområdet norrut i Centrumgatan förlängning. Därutöver föreslås att användningen av mark som kommunen äger där den gamla pumpstationen ligger utreds för bostäder i enlighet med planprogrammet från 2006. En förutsättning som måste utredas i detta arbete är en eventuell flyttning av befintlig pumpstation för dagvatten. Vad gäller N N del 2 (glasskiosken) så är det området i planprogrammet utpekade för en mindre byggnad och parkområde. Detta område bör i planen kunna prövas för bostäder i två-tre våningar då det i närområdet redan finns parker och grönområden. Bostäder på denna plats skulle kunna bidra till att skapa en stadsmässig struktur och attraktiv entré till Lommas centrumstråk. Området med Folkets hus, dansrotundan, biblioteket och brottarlokalen föreslås att inte prövas i denna detaljplan.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

Kommunstyrelsen ger planeringsavdelningen fortsatt uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för ett område i södra kanten av Lomma centrum enligt följande huvudprinciper:

- Planområdet justeras jämfört med tidigare förslag så att området kring Folkets Hus – Dansrotundan ej längre ingår i uppdraget.
- Planen ska förutom att behandla förskola och pumpstation pröva möjligheten till bostadsbebyggelse norr och söder om den västligaste delen av Karstorpsvägen.
- Planarbetets beräknade kostnad om 500 000 kronor finansieras inledningsvis av kommunstyrelsen enligt förslag till budget 2014 (ej debiterbara detaljplaneprojekt).

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 192 (forts.)

- Planarbetet betecknas fortsättningsvis del av N N m.fl. (området kring Sjögräs-
gatan i Lomma tätort).

KS § 192

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Planeringsavdelningen får fortsatt uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för ett område i södra kanten av Lomma centrum enligt följande huvudprinciper:

- Planområdet justeras jämfört med tidigare förslag så att området kring Folkets Hus – Dansrotundan ej längre ingår i uppdraget.
- Planen ska förutom att behandla förskola och pumpstation pröva möjligheten till bostadsbebyggelse norr och söder om den västligaste delen av Karstorpsvägen.
- Planarbetets beräknade kostnad om 500 000 kronor finansieras inledningsvis av kommunstyrelsen enligt förslag till budget 2014 (ej debiterbara detaljplaneprojekt).
- Planarbetet betecknas fortsättningsvis del av N N m.fl. (området kring Sjögräs-
gatan i Lomma tätort).

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 193
PLG § 49

Dnr KS/KF 2013:380.410

Skapandet av en fond för reparation och underhåll av dammar och våtmarker anlagda inom Kävlingeåprojektet och Kävlingeåns vattenvårdsprogram

Ärendebeskrivning

Kävlingeåns vattenråd vill använda det överskott som genererats i Kävlingeåprojektet för att skapa en fond och på det sättet finansiera skötseln de anläggningar som skapats i projektet.

Planeringsenhetens bedömning

Att få till stånd en skötselfond är mycket viktigt. Dammarnas funktion och rening förmåga avtar annars med tiden och investeringen som gjorts kan ses som förlorad på sikt. Det också oerhört viktigt att kommunerna föregår med gott exempel för andra markägare i denna fråga. Sedan några år finns en liknande skötselfond i Höje å vattenråd som fungerar mycket bra.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28.
- Skrivelse från Kävlingeåns vattenråd, 2013-09-13.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig positiv till Kävlingeåns vattenråds förslag att:

- överskottet från Kävlingeåprojektet används som grund till en fond, som administreras av vattenrådet, för att bekosta reparations- och underhållsåtgärder i dammar och våtmarker anlagda inom Kävlingeåprojektet och Kävlingeåns vattenvårdsprogram.
- Tomelilla erbjuds att vara del av fonden om man betalar in 16 tkr.
- Ystads kommun inte erbjuds att delta i fonden då man inte är medlem i vattenrådet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 193 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen ställer sig positiv till Kävlingeåns vattenråds förslag att:
 - överskottet från Kävlingeåprojektet används som grund till en fond, som administreras av vattenrådet, för att bekosta reparations- och underhållsåtgärder i dammar och våtmarker anlagda inom Kävlingeåprojektet och Kävlingeåns vattenvårdsprogram.
 - Tomelilla kommun erbjuds att vara del av fonden om man betalar in 16 tkr.
 - Ystads kommun inte erbjuds att delta i fonden då man inte är medlem i vattenrådet.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 194
PLG § 50

Dnr KS/KF 2013:426.410

Information om översvänningsmodellering av Lomma västra tätort

Ärendebeskrivning

Planeringsavdelningen har flera pågående detaljplaneuppdrag för Lomma västra tätort. Dessa detaljplaner ligger inom områden som är, och i högre utsträckning kan komma att bli, påverkade av översvämningar från havet. Genom bland annat de förändringar som skett i PBL är det nödvändigt att kommunen i sitt arbete med detaljplaner utreder såväl risker i dag som i ett framtida klimat. Man behöver också visa på möjligheter att kunna åtgärda eventuella risker. Planerad utredning kräver konsultstöd och beräknas kosta ungefär 150 000 kr. Medel för detta arbete finns avsatt i kommunstyrelsens förslag till budget 2014 (ej debiterbara detaljplaneprojekt 2014).

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-29

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

KS § 194

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 195
PLG § 51

Dnr KS/KF 2013:424.410

Ansökan om statliga LONA medel 2014 för inventering, utveckling och skydd av groddjursmiljöer i Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Till de allra mest hotade djurgrupperna på jorden hör groddjuren. Förlusten av livsmiljöer har de senaste decennierna eskalerat och även i Lomma kommun har många miljöer försvunnit. Tidigare har här funnits många olika arter som både är knutna till kustmiljöer, men också till våtare marker i inlandet. Under senare år har många nya miljöer skapats som har potential som goda platser för groddjur, bland annat de våtmarker som anlagts i våra vattenvårdsprojekt. Vi har också kända miljöer som på grund av igenväxning mm är på väg att förlora sitt värde som grodmiljöer. Det finns också med största sannolikhet många platser i kommunen som inte i dag är lämpliga grodmiljöer, men som med små insatser skulle kunna bli det. Kunskapen om precis var och i vilken utsträckning dessa miljöer finns är dock låg, liksom kunskapen om hur varje miljö borde skötas för att på bästa sätt gynna groddjuren. Likaså kan man utveckla spridningsvägar mellan områden för att på så sätt gynna arternas fortlevnad såväl som spridning. Tanken med projektet är också att använda kunskapen för att stärka arbetet med skyddet av ytterligare naturområden i kommunen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28.
- Skrivelse från ekonomiavdelningen, 2013-11-05.
- Projektansökan. Inventering, utveckling och skydd av groddjursmiljöer i Lomma kommun.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

Kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna ansökan om LONA-medel "Inventering, utveckling och skydd av groddjursmiljöer i Lomma kommun"
- att, i det fall statliga medel erhålls från Länsstyrelsen, från kommunstyrelsens förordningsmedel överföra 70 tkr till miljöverksamheten.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 195 (forts.)

Kommunstyrelsens handläggning

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsens beslut om att, i det fall statliga medel erhålls från Länsstyrelsen, från kommunstyrelsens förfogandemedel överföra 70 tkr till miljöverksamheten ska vara under förutsättning av att fullmäktige fastställer förslag till budget för 2014.

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Ansökan om LONA-medel ”Inventering, utveckling och skydd av groddjursmiljöer i Lomma kommun” godkännes.
 - Under förutsättning att fullmäktige fastställer förslag till budget för 2014 överförs, i det fall statliga medel erhålls från Länsstyrelsen, 70 tkr från kommunstyrelsens förfogandemedel till miljöverksamheten.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 196
PLG § 52

Dnr KS/KF 2013:425.410

Ansökan om statliga LONA medel 2014 för inventering, informationsspridning, naturpedagogik, utveckling och nyskapande av miljöer för snokar och igelkottar**Ärendebeskrivning**

Både snok och igelkott är arter som är välkända av många som viktiga djur i vår natur. Det är också pedagogiska arter som man kan få se på riktigt nära håll om man har tur. Snoken har dock fortsatt minska trots att den är fridlyst. På senare tid misstänker man också att igelkotten kraftigt minskat i antal. En av anledningarna kan vara att livsmiljöerna för dessa arter försvinner, mycket på grund av okunskap. Med ganska små medel kan man göra insatser för att gynna dessa arter. Projektet syftar till att ta fram kunskapsunderlag om arterna, inventera nuvarande och potentiella livsmiljöer, men också i viss mån inventera förekomst av snok i kommunen då vi i dagsläget vet väldigt lite om detta. Vidare ska nya bo- och övervintringsplatser anläggas såväl i kommunens naturområden som hos intresserade markägare. I arbetet kommer markägare, föreningar, skolor och förskolor att vara involverade. Det kommer också att tas fram informationsmaterial som ska spridas till intresserade.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28.
- Skrivelse från ekonomiavdelningen, 2013-11-05.
- Projektansökan. Inventering, informationsspridning, naturpedagogik, utveckling och nyskapande av miljöer för snokar och igelkottar.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

Kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna ansökan om LONA-medel ”Inventering, informationsspridning, naturpedagogik, utveckling och nyskapande av miljöer för snokar och igelkottar”
- att, i det fall statliga medel erhålls från Länsstyrelsen, från kommunstyrelsens förfogandemedel, överföra 105 tkr till miljöverksamheten.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 196 (forts.)

Kommunstyrelsens handläggning

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsens beslut om att, i det fall statliga medel erhålls från Länsstyrelsen, från kommunstyrelsens förfogandemedel överföra 105 tkr till miljöverksamheten ska vara under förutsättning av att fullmäktige fastställer förslag till budget för 2014.

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Ansökan om LONA-medel ”Inventering, informations spridning, naturpedagogik, utveckling och nyskapande av miljöer för snokar och igelkottar” godkännes.
 - Under förutsättning att fullmäktige fastställer förslag till budget för 2014 överförs, i det fall statliga medel erhålls från Länsstyrelsen, 105 tkr från kommunstyrelsens förfogandemedel till miljöverksamheten.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 197
PLG § 53

Dnr KS/KF 2013:390.420

Yttrande över Förslag till Lunds kommuns program för en ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020, LundaEkoII

Ärendebeskrivning

Lunds kommun har skickat ett förslag till program för ekologiskt hållbar utveckling av kommunen 2013-2020. Programmet är en fortsättning av LundaEko I och har i likhet med Lomma kommuns förslag till miljömålsdokument tagits fram i samråd med alla förvaltningar. En skillnad är dock att programmet endast utgörs av mål, ansvarig nämnd och uppföljning. Nämnder och styrelser ska sedan själva ta fram åtgärder för att nå målen. Nämnderna och styrelserna måste rapportera varje år hur utvecklingen går för att nå målen till kommunstyrelsen som sedan sammanställer en rapport till kommunfullmäktige.

Miljöstrategen har lämnat förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28
- Skrivelse från Lunds kommun 2013-09-24.
- LundaEko II. Förslag till Lunds kommuns program för en ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020. Remissutgåva 2013-09-04.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- Lomma kommun yttrar sig enligt följande:

Programmet är ambitiöst och lättläst. Arbetssättet och uppföljningen är inspirerande liksom det prioriterade området som heter "Engagera flera". Lomma kommun välkomnar också det nya området som hanterar klimatanpassning. Målet kunde dock ha ett tillägg om vikten av att klimatanpassning inte sker på bekostnad av ekologisk hållbarhet, dvs 5.1 ...och där negativa konsekvenser för människa, samhälle, miljö och den biologiska mångfalden kan undvikas. Under det prioriterade området "Biologisk mångfald och ekosystemtjänster" borde det också finnas ett mål som hantearar förflyttningvägar/ekologiska korridorer mellan områden. Utan ett aktivt arbete för att få till stånd dessa spridningsvägar för olika arter kommer den biologiska mångfalden att vara i princip omöjlig att upprätthålla, framför allt på genetisk nivå.

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 197 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun yttrar sig enligt följande:

Programmet är ambitiöst och lättläst. Arbetssättet och uppföljningen är inspirerande liksom det prioriterade området som heter "Engagera flera". Lomma kommun välkomnar också det nya området som hanterar klimatanpassning. Målet kunde dock ha ett tillägg om vikten av att klimatanpassning inte sker på bekostnad av ekologisk hållbarhet, dvs 5.1 ...och där negativa konsekvenser för människa, samhälle, miljö och den biologiska mångfalden kan undvikas. Under det prioriterade området "Biologisk mångfald och ekosystemtjänster" borde det också finnas ett mål som hanterar förflyttningvägar/ekologiska korridorer mellan områden. Utan ett aktivt arbete för att få till stånd dessa spridningsvägar för olika arter kommer den biologiska mångfalden att vara i princip omöjlig att upprätthålla, framför allt på genetisk nivå.

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 198
PLG § 54

Dnr KS/KF 2012:375.212

Yttrande över Framtidsplan för Burlövs kommun

Ärendebeskrivning

Burlövs kommun sände under 2012 ut sin översiktsplan Framtidsplan för Burlövs kommun på samråd och nu återkommer kommunen med ett utställningsförslag. Planens ambition är att ge en tydlig inriktning för kommunens framtid och stödja en hållbar samhällsutveckling med människan och mötesplatser i centrum. På samma sätt som under samrådet lägger utställningsförslaget stort fokus på förtätning med bostäder och arbetsplatser i stationsnära läge. I samrådet yttrade sig Lomma kommun över Burlövs planerade utbyggnad på Kronetorpsområdet och menade att det är ett område med riksintresse för kulturmiljön och att en utbyggnad riskerar att orterna längs stambanan mellan Malmö och Lund växer ihop och tappar karaktären av egna samhällen för att istället bara upplevas som stationsuppehåll. Dagvattenproblematiken ansåg Lomma kommun inte var fullt tillräckligt beskriven i samrådsförslaget och inte heller hanteringen av klimatförändringens effekter. Lomma ställde sig positiv till Burlövs ambition att utveckla Spillepeng till ett framtida större rekreationsområde och möjligheterna till att bygga studentbostäder för bland annat SLU Alnarps studenter inom kommunen samt införandet av persontåg på Lommabanan. I utskicket har ett urval ur samrådsredogörelsen och utställningsförslaget gjorts.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28.
- Skrivelse från Burlövs kommun, 2013-09-19.
- Samrådsredogörelse Framtidsplan för Burlövs kommun, 2013-09-19. Utdrag.
- Framtidsplan för Burlövs kommun. Utställningshandling 2013-09-19. Utdrag.

Samhällsplaneraren har lämnat förslag till yttrande.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- Lomma kommun yttrar sig enligt följande:

Lomma kommun anser att det är mycket olyckligt att Burlövs kommun i sin Framtidsplan anser det som olämpligt att bygga ett yttre godsspår som ansluter till stambanan i Burlövs kommun. Planeringen av ett yttre godsspår är en viktig mellankommunal fråga som blir ännu mer angelägen i och med den

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2013-11-20
2013-11-06KS § 198 (forts.)
PLG § 54 (forts.)

förväntade ökningen av godstrafiken när tunneln genom Hallandsåsen öppnas. På sikt är ett yttre godsspår en viktig del i planeringen för att minska godstrafikens negativa påverkan i en mindre ort som Lomma men även i större städer som Lund och Malmö.

I avsnittet om Framtidens kollektivtrafik har en alternativ färdväg för regionbusslinje 133 ritats in där ett förslag till ny sträckning går som en slinga genom Arlov för att angöra vid en framtida Burlöv C. Lomma kommun menar att en sådan omläggning inte tjänar de resenärer som använder sig av linje 133 för att snabbt kunna resa mellan Lomma/Alnarp och Malmö, främst då Malmö central. Linje 133 ska på intet sätt utvecklas till att bli en lokalbuss inne i Arlov, något som skulle utöka restiden på ett sätt som dagens resenärer skulle uppleva som mycket negativt. Den överhängande risken är att man istället väljer bilen. Samma resonemang gäller för det framtida högklassiga busstråk längs med kusten som planeras från Löddeköpinge via Bjärred och Lomma mot Malmö. Att leda den linjen, i Framtidsplanen kallad X, via Burlövs station skulle kullkasta intentionen på en snabb och direkt busslinje längs kusten. Det är av yttersta vikt att bussen när den lämnar Lomma, tar den snabbaste och genaste vägen in mot Malmö.

Klimatförändringens risker är mycket väl hanterade och överlag har vattenfrågorna lyfts fram på ett tydligare sätt. Dock saknas fortfarande Lommabukten i vissa avsnitt ("Grönt och värdefullt", "Miljö, risker, säkerhet och sårbarhet" samt MKB:n) och såväl konsekvenser som möjliga åtgärder för att minska påverkan av övergödande ämnen. Bukten har måttlig ekologisk status i vattendirektivets statusklassning på grund av den övergödningens problematik som finns här. Även om Burlöv har en kort kuststräcka så är Lommabukten recipient för en stor del av det vatten som kommer från kommunens områden. Detta kunde tydliggöras.

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 198 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun yttrar sig enligt följande:

Lomma kommun anser att det är mycket olyckligt att Burlövs kommun i sin Framtidsplan anser det som olämpligt att bygga ett yttre godsspår som ansluter till stambanan i Burlövs kommun. Planeringen av ett yttre godsspår är en viktig mellan-kommunal fråga som blir ännu mer angelägen i och med den förväntade ökningen av godstrafiken när tunneln genom Hallandsåsen öppnas. På sikt är ett yttre godsspår en viktig del i planeringen för att minska godstrafikens negativa påverkan i en mindre ort som Lomma men även i större städer som Lund och Malmö.

I avsnittet om Framtidens kollektivtrafik har en alternativ färdväg för regionbusslinje 133 ritats in där ett förslag till ny sträckning går som en slinga genom Arlov för att angöra vid en framtida Burlöv C. Lomma kommun menar att en sådan omläggning inte tjänar de resenärer som använder sig av linje 133 för att snabbt kunna resa mellan Lomma/Alnarp och Malmö, främst då Malmö central. Linje 133 ska på intet sätt utvecklas till att bli en lokalbuss inne i Arlov, något som skulle utöka restiden på ett sätt som dagens resenärer skulle uppleva som mycket negativt. Den överhängande risken är att man istället väljer bilen. Samma resonemang gäller för det framtida högklassiga busstråk längs med kusten som planeras från Löddeköpinge via Bjärred och Lomma mot Malmö. Att leda den linjen, i Framtidsplanen kallad X, via Burlövs station skulle kullkasta intentionen på en snabb och direkt busslinje längs kusten. Det är av yttersta vikt att bussen när den lämnar Lomma, tar den snabbaste och genaste vägen in mot Malmö.

Klimatförändringens risker är mycket väl hanterade och överlag har vattenfrågorna lyfts fram på ett tydligare sätt. Dock saknas fortfarande Lommabukten i vissa avsnitt ("Grönt och värdefullt", "Miljö, risker, säkerhet och sårbarhet" samt MKB:n) och såväl konsekvenser som möjliga åtgärder för att minska påverkan av övergödande ämnen. Bukten har måttlig ekologisk status i vattendirektivets statusklassning på grund av den övergödningssproblematik som finns här. Även om Burlöv har en kort kuststräcka så är Lommabukten recipient för en stor del av det vatten som kommer från kommunens områden. Detta kunde tydliggöras.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN	2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-11-13
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-09-25

KS § 199

AU § 229

AU § 189

Dnr KS/KF 2013:349.806

Fastställande av reviderad taxa för uthyrning av skollokaler m.m.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har bemyndigat barn- och utbildningsnämnden att fastställa avgifterna i taxa för uthyrning av skollokaler.

Barn- och utbildningsnämnden har 2013-09-17, § 96, beslutat att föreslå kommunfullmäktige att revidera gällande taxa för uthyrning av skollokaler m.m. från och med 2014-01-01.

Kanslichefen har lämnat följande yttrande:

Det kan konstateras att de föreslagna revideringarna av taxan inte i sin helhet ryms inom bemyndigandet till nämnden.

Bevekelsegrunderna för förslagen om revidering av taxan framgår av förvaltningens skrivelse.

Enligt kommunallagen 3 kap. 9 § beslutar kommunfullmäktige i ärenden som har avgörande betydelse för den kommunala ekonomin. Eftersom avgiftsnivån kan komma att återverka på skatteuttaget ankommer det därför som huvudregel på kommunfullmäktige att utöva den kommunala avgiftsrätten. Enligt praxis och kommunallagens förarbeten kan dock avgiftsuttag, som är av mindre kommunalekonomisk betydelse och som inte heller är av principiell vikt, delegeras till nämnd, såvida inte speciallagstiftningen anger annat.

Av förvaltningen beräknad sammanlagd årsintäkt från föreslagna avgifter uppgår till cirka 100 tkr för år 2014, med nuvarande omfattning av uthyrningsverksamhet.

Avgiftsuttaget torde knappast kunna betraktas vara av större kommunalekonomisk betydelse. För att säkerställa delegationsmöjligheten av avgiftsbeslutanderätten för de aktuella avgifterna bör fullmäktige dock, liksom hittills, fastställa principerna för taxans uppbyggnad, inom vilken nämnden äger rätt att revidera avgifterna.

För det fall kommunfullmäktige fattar beslut om revidering av taxan 2013-10-24 kan den reviderade taxan träda i kraft 2014-01-01.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN	2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-11-13
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-09-25

KS § 199 (forts.)
AU § 229 (forts.)
AU § 189 (forts.)

Beslutsunderlag

- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 96/13
- Yttrande 2013-09-24 från kanslichefen

Arbetsutskottet beslutar följande:

- Ärendet återremitteras till barn- och utbildningsnämnden för harmonisering av taxan med kostnadsnivån för hyra av lokaler i övrigt, i kommunen och närliggande kommuner, i syfte att nå en högre nyttjandegrad.

AU § 229

Arbetsutskottets handläggning

Barn- och utbildningsnämnden har i § 108/13 beslutat föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att anpassa gällande hyreskostnadsnivå, avseende uthyrning av skollokaler - L. 33, i enlighet med bilaga.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade dessutom följande:

- Redovisar särskild uppföljning, analys och redovisning av aktuella hyresintäkter för kommunstyrelsen, så att utvecklingen och utvärdering av resultaten, avseende de justeringar i taxan som gjorts, kan följas.
- Barn- och utbildningsnämnden meddelar kommunstyrelsen att nämnden önskar att samlad uthyrning genom en central uthyrningsfunktion, där samordning av all administration och uppföljning av kommunens samtliga lokaler sker, etableras snarast.

Nämnden understryker vikten av att depositionsavgift kan tas ut vid uthyrning av lokaler och att utgångspunkten i den praktiska hanteringen av depositionsavgift är att olägenhet inte ska uppstå för uthyrare och/eller förening.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 199 (forts.)
AU § 229 (forts.)

Beslutsunderlag

- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 108/13
- Skrivelse 2013-10-29 jämte bilagor från förvaltningschef Eva Albiñ och utredningschef Staffan Friberg

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Förslaget till taxa revideras på så sätt att Hemkunskapssal ska uthyras enligt taxa 3 med avgift om 300 kr/tim max 3.000 kr och med depositionsavgift om 2.000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad "Taxa för uthyrning av skollokaler m.m." fastställs enligt bilaga

----- Bilaga KSAU § 229/13

- Taxan träder i kraft 2014-02-01, varvid nu gällande taxa upphör att gälla.

- Barn- och utbildningsnämnden bemyndigas att fastställa tillämpningsföreskrifter för uthyrning av skollokaler m.m.

KS § 199

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Förslaget till taxa revideras på så sätt att Hemkunskapssal ska uthyras enligt taxa 3 med avgift om 300 kr/tim max 3.000 kr och med depositionsavgift om 2.000 kronor.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad "Taxa för uthyrning av skollokaler m.m." fastställs enligt bilaga

----- Bilaga KS § 199/13

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 199 (forts.)

- Taxan träder i kraft 2014-02-01, varvid nu gällande taxa upphör att gälla.
 - Barn- och utbildningsnämnden bemyndigas att fastställa tillämpningsföreskrifter för uthyrning av skollokaler m.m.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN	2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-11-13
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-09-25

KS § 200
AU § 230
AU § 188

Dnr KS/KF 2013:350.806

Fastställande av reviderade taxor och avgifter inom kultur- och fritidsnämndens verksamhet

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har bemyndigat kultur- och fritidsnämnden att bland annat fastställa avgifter för idrottsverksamhet utomhus, avgifter för verksamhet i idrotts-hallar/gymnastiksalar, avgifter vid upplåtelse av samlingslokaler, övernattningsavgifter, avgifter inom föreningserviceverksamheten, avgifter för verksamhet på fritidsgårdarna Stationen och Centralen samt att ändra avgifterna för kulturskolans verksamhet.

Kultur- och fritidsnämnden har 2013-08-26 § 45 beslutat att föreslå kommunfullmäktige att revidera ”Taxor och avgifter inom kultur- och fritidsnämndens verksamhet” samt ”Avgift vid uthyrning av samlingsrum på biblioteket i Lomma”. De reviderade taxorna föreslås träda i kraft 2014-01-01. Nämnden föreslår vidare att bemyndigandet till kultur- och fritidsnämnden att revidera avgifter ska utökas.

Kanslichefen har lämnat följande yttrande:

Det kan konstateras att de föreslagna revideringarna av taxorna inte i sin helhet ryms inom bemyndigandena till nämnden.

Bevekelsegrunderna för förslagen om revidering av taxorna framgår av förvaltningens skrivelse. Förvaltningen uppger vidare att en jämförelse med motsvarande typ av avgifter i andra kommuner är svår att göra då lokalernas förutsättningar och taxekonstruktionerna skiljer sig åt.

Enligt kommunallagen 3 kap. 9 § beslutar kommunfullmäktige i ärenden som har avgörande betydelse för den kommunala ekonomin. Eftersom avgiftsnivån kan komma att återverka på skatteuttaget ankommer det därför som huvudregel på kommunfullmäktige att utöva den kommunala avgiftsrätten. Enligt praxis och kommunallagens förarbeten kan dock avgiftsuttag, som är av mindre kommunalekonomisk betydelse och som inte heller är av principiell vikt, delegeras till nämnd, såvida inte speciallagstiftningen anger annat.

Av förvaltningen beräknad sammanlagd årsintäkt från föreslagna avgifter uppgår till cirka 1,1 mnkr för år 2014, med nuvarande omfattning av uthyrningsverksamhet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN	2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-11-13
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-09-25

KS § 200 (forts.)
AU § 230 (forts.)
AU § 188 (forts.)

Det är tveksamt om avgiftsuttaget kan betraktas vara av mindre kommunalekonomisk betydelse. För att möjliggöra delegation av avgiftsbeslutanderätten för de aktuella avgifterna bör fullmäktige därför, liksom hittills, fastställa principerna för taxans uppbyggnad, inom vilken nämnden äger rätt att revidera avgifterna.

Nämndens framställan om att bemyndigandena till kultur- och fritidsnämnden, vad gäller fastställande av avgifter, ska utökas till att omfatta avgifter vid uthyrning av samtliga bibliotekslokaler, tillstyrkes.

Som en följd av nämndens förslag föreslår undertecknad att ”Avgifter vid uthyrning av bibliotekslokaler” införlivas i ”Taxor och avgifter inom kultur- och fritidsnämndens verksamhet”.

För det fall kommunfullmäktige fattar beslut om revidering av taxan 2013-10-24 kan den reviderade taxan träda i kraft 2014-01-01.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 45/13
- Yttrande 2013-09-24 från kanslichefen

Arbetsutskottet beslutar följande:

- Ärendet återremitteras till kultur- och fritidsnämnden för harmonisering av taxan med kostnadsnivån för hyra av lokaler i övrigt, i kommunen och närliggande kommuner, i syfte att nå en högre nyttjandegrad.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 200 (forts.)
AU § 230 (forts.)

Arbetsutskottets handläggning

Kultur- och fritidsnämnden har i § 68/13 beslutat föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige

- Bibehålla gällande hyreskostnadsnivå, avseende uthyrning av samlingslokaler - L. 9. Detta innebär att den hyreskostnadsnivå som nu gäller kvarstår och att indexuppräknning sker 2015-01-01.
- Följa den hyreskostnadsnivå som föreslås avseende samlingsrum och andra ytor samt att pröva den hyreskostnadsnivå som föreslagits för uthyrning av biblioteket i sin helhet.

Kultur- och fritidsnämndens har dessutom beslutat följande:

- Kultur- och fritidsnämnden redovisar särskild uppföljning, analys och redovisning av aktuella hyresintäkter för kommunstyrelsen, så att utvecklingen och utvärdering av resultaten, avseende de justeringar i taxan som gjorts, kan följas.
- Kultur- och fritidsnämnden meddelar kommunstyrelsen att nämnden önskar att samlad uthyrning genom en central uthyrningsfunktion, där samordning av all administration och uppföljning av kommunens samtliga lokaler sker, etableras snarast.

Nämnden understryker vikten av att depositionsavgift kan tas ut vid uthyrning av lokaler och att utgångspunkten i den praktiska hanteringen av depositionsavgift är att olägenhet inte ska uppstå för uthyrare och/eller förening.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 68/13
- Skrivelse 2013-10-29 jämte bilagor från förvaltningschef Eva Albihn och utredningschef Staffan Friberg

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Förslaget från kultur- och fritidsnämnden revideras på så sätt att "Avgifter vid uthyrning av bibliotekslokaler" införlivas i "Taxor och avgifter inom kultur- och fritidsnämndens verksamhet".

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 200 (forts.)
AU § 230 (forts.)

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad ”Taxa och avgifter inom kultur- och fritidsnämndens verksamhet” fastställs enligt bilaga

----- Bilaga KSAU § 230/13

- Taxan träder i kraft 2014-02-01, varvid nu gällande taxor upphör att gälla.

- Kultur- och fritidsnämnden bemyndigas att framgent fastställa avgifterna i taxan.

KS § 200

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Förslaget från kultur- och fritidsnämnden revideras på så sätt att ”Avgifter vid uthyrning av bibliotekslokaler” införlivas i ”Taxor och avgifter inom kultur- och fritidsnämndens verksamhet”.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad ”Taxa och avgifter inom kultur- och fritidsnämndens verksamhet” fastställs enligt bilaga

----- Bilaga KS § 200/13

- Taxan träder i kraft 2014-02-01, varvid nu gällande taxor upphör att gälla.

- Kultur- och fritidsnämnden bemyndigas att framgent fastställa avgifterna i taxan.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 201
AU § 231

Dnr KS/KF 2013:411.041

Förslag från tekniska nämnden beträffande ekonomiska konsekvenser av flyttning av båtuppläggningsplats m.m.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har 2013-09-30, § 70b, i samband med delårsrapporten beslutat föreslå kommunstyrelsen att exploateringsresultatet för 2013 ska belastas med 440 tkr vilket avser reduceringen av arrendet till båtklubben.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

Under 2005 gjordes en överenskommelse mellan Lomma kommun och Lommabuktens Seglarklubb angående flyttning av båtuppläggningsplats m.m. I denna överenskommelse finns reglerat att kommunen som ersättning för ökade kostnader för transporter av båtar i samband med upptagning och sjösättning ska ersätta LBS med 110 tkr per år eller 55 tkr om endast upptagning eller sjösättning görs under ett år. Ersättningen ska utgå från det att båtuppläggningsplatsen har flyttats och längst till 2014-04-30.

Sedan 2008 har LBS fått ersättning för ökade transportkostnader. För 2008 har 55 tkr betalats ut. Övriga år har ersättningen uppgått till 110 tkr per år. Utbetalningarna åren 2008-2009 har redovisats inom hamnverksamheten. Tekniska nämnden har 2013-09-30 beslutat föreslå kommunstyrelsen besluta att exploateringsresultatet för 2013 belastas med 440 tkr avseende transportkostnader för åren 2010-2013. Utbetalningen för transportkostnader avseende åren 2010-2013 har gjorts under 2013.

Hamnverksamhetens ackumulerade underskott till och med 2012 uppgår till 6,7 mnkr. I detta belopp ingår 165 tkr i ersättning för transportkostnader. Enligt prognosen för helåret per sista augusti beräknas ett underskott för verksamheten på 0,6 mnkr för 2013, varav transportkostnaderna utgör 0,4 mnkr. Då ersättning för transportkostnader längst kan utbetalas till 2014-04-30 finns inte anledning att ändra redovisningsprincip utan tillämpa samma som för åren 2008 och 2009.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att inte ändra redovisningsprincip utan att belasta hamnverksamheten med transportkostnaderna fram till 2014-04-30.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 201 (forts.)
AU § 231 (forts.)

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämnden, § 70 b/13
- Yttrande 2013-11-01 från ekonomichefen

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att inte ändra redovisningsprincip utan att belasta hamnverksamheten med transportkostnaderna fram till 2014-04-30.

KS § 201

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att inte ändra redovisningsprincip utan att belasta hamnverksamheten med transportkostnaderna fram till 2014-04-30.

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 202
AU § 232

Dnr KS/KF 2013:408.041

Ansökan från tekniska nämnden om medel för utläggning av sand på kommunens badplatser

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har i § 71/13 hemställt om medel ur kommunstyrelsens förfogandemedel "Väder och vind" omfattande 310 tkr för finansiering av utläggning av sand på kommunens badstränder.

Budgetekonomen har lämnat följande yttrande:

Ekonomiavdelningen noterar att verksamheten *Stränder och bryggor* till dags dato ryms inom budget och att 175 tkr kvarstår av ordinarie årsbudget på 700 tkr. Största delen av kostnaden för utläggning av sand belastar redan resultatet men enligt förvaltningen kvarstår eftersläpande fakturering från entreprenörens ordinarie tjänster.

Om kommunstyrelsen avser tillstyrka ansökan kvarstår 1,0 mnkr på anslaget "Väder och vind" inom KS förfogande för finansiering.

Då prognosen för verksamheten "Stränder och bryggor" ännu är osäker bör en redogörelse lämnas i samband med hantering av ärendet "Överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen".

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämnden, § 71/13
- Yttrande 2013-10-31 från budgetekonomen

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Tekniska nämnden beviljas 310 tkr från kommunstyrelsens anslag "Väder och vind" för finansiering av utläggning av sand på kommunens badstränder.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 202 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Tekniska nämnden beviljas 310 tkr från kommunstyrelsens anslag "Väder och vind" för finansiering av utläggning av sand på kommunens badstränder.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 203
AU § 234

Dnr KS/KF 2013:161.042

Angående tekniska nämndens prognostiserade budgetavvikelse 2013

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har i § 74/13 överlämnat månadsuppföljning till kommunstyrelsen med särskilt beaktande av hur kapitalkostnader hanteras.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

I Styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun finns reglerat vad som förväntas av nämnderna vid prognostiserade negativa budgetavvikelser.

”I kvartalsrapporten och delårsrapporten ska analys göras av periodens utfall/verksamhet samt en helårsprognos ingå.

I helårsprognosen är det viktigt förutom att beskriva om det finns avvikelser när gäller de ekonomiska resurserna att redogöra för om nämnden klarar av sitt uppdrag att tillgodose till kommuninvånarna utlovad service. Vid negativa budgetavvikelser ska beskrivas vilka åtgärder som vidtagits respektive planeras vidtas för att få budgeten i balans. Vilka konsekvenser dessa åtgärder innebär både ekonomiska och verksamhetsmässiga ska anges.

Uppstår inom nämnden en väsentlig negativ budgetavvikelse mellan ordinarie uppföljningar, ska detta omedelbart meddelas kommunstyrelsen och även då med förslag på åtgärder för att begränsa den negativa avvikelsen.”

Tekniska nämnden prognostiserade i delårsrapporten per den siste augusti en negativ budgetavvikelse på 1,6 mnkr till följd av högre kapitalkostnader. Vid prognosen per den siste september kvarstår den negativa budgetavvikelsen. Nämnden har inte vidtagit eller föreslagit åtgärder för att få budgeten för den skattefinansierade verksamheten i balans.

Nämnden beslutade 2013-11-04 § 74 att överlämna månadsuppföljningen för januari-september till kommunstyrelsen med ett särskilt beaktande av hur kapitalkostnaderna hanteras. Nämnden vill att kommunstyrelsen prövar frågan om att medge undantag från avvikelsen för att kunna fullfölja planerade drift- och underhållsåtgärder.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 203 (forts.)
AU § 234 (forts.)

För perioden januari-september finns en positiv budgetavvikelse på 7,5 mnkr för den skattefinansierade tekniska verksamheten. Kapitalkostnaderna uppgår till -1,1 mnkr. Av den positiva avvikelsen kan 4,0 mnkr förklaras av att en ny asfalt-upphandling har genomförts under sommaren och att beläggningsarbetena därför är senarelagda i förhållande till budgeterat. Nämndens bedömning är att planerade arbeten kommer att utföras under november och december månad och att 8,6 mnkr kommer att förbrukas fram till årsskiftet.

Helårsprognosen för kommunen visar på ett positivt resultat kring 50 mnkr. I denna prognos ingår tekniska nämndens negativa budgetavvikelse för avskrivningar, -0,9 mnkr.

Förslag till beslut:

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta att tekniska nämndens prognostiserade negativa avvikelse för helåret godkänns om maximalt 1,6 mnkr.

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämnden, § 74/13
- Yttrande 2013-11-07 från economichefen

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Tekniska nämndens prognostiserade negativa avvikelse för helåret godkänns om maximalt 1,6 mnkr.

KS § 203

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Tekniska nämndens prognostiserade negativa avvikelse för helåret godkänns om maximalt 1,6 mnkr.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 204
AU § 235

Dnr KS/KF 2013:386.106

Ansökan om finansiering till Uppdragstjänst

Ärendebeskrivning

Under drygt två år har Uppdragstjänst drivits i regi av Samordningsförbundet FINSAM Kävlinge-Lomma. I planen har funnits att verksamheten ska implementeras i ordinarie verksamhet 2014.

Uppdragstjänst har på uppdrag av FINSAM-styrelsen ansökt hos kommunstyrelserna i Kävlinge och Lomma kommuner om finansiering av fortsatt verksamhet enligt samma kostnadsfördelningsmodell som funnits i FINSAM, d.v.s. 361.200 kronor för Lomma kommuns del.

Socialnämnden har 2013-11-05, § 69, beslutat föreslå kommunstyrelsen att avslå ansökan om finansiering av Uppdragstjänst.

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkommen 2013-10-14, från Uppdragstjänst
- Protokoll från socialnämnden, § 69/13

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Ansökan om finansiering av Uppdragstjänst avslås.

Jäv

Med anledning av jäv har Christian Idström inte deltagit i ärendets handläggning.

KS § 204

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Ansökan om finansiering av Uppdragstjänst avslås.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 206
AU § 237

Dnr KS/KF 2013:400.007

Revisionsrapport – Granskning av uppföljning av konkurrensutsatt skötsel av gator och park inom tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Revisionen har låtit genomföra en granskning av uppföljning av konkurrensutsatt skötsel av gator och park inom tekniska nämnden. Granskningsrapporten har överlämnats till tekniska nämnden för yttrande och till kommunfullmäktige och kommunstyrelsen.

Revisionsfrågan för granskningen har varit om tekniska nämnden har en ändamålsenlig uppföljning av den konkurrensutsatta skötseln av gator och park. Efter genomförd granskning gör revisionen bedömningen att tekniska nämnden inte fullt ut har en ändamålsenlig uppföljning av den konkurrensutsatta skötseln av gata och park.

Tekniska nämnden har i § 79/13 lämnat yttrande.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2013-10-03 från revisionen
- Revisionsrapport Granskning av uppföljning av konkurrensutsatt skötsel av gator och park inom tekniska nämnden
- Protokoll från tekniska nämnden, § 79/13

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del revisionsrapporten och tekniska nämndens yttrande.

KS § 206

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del revisionsrapporten och tekniska nämndens yttrande.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-13

KS § 207
AU § 238

Dnr KS/KF 2013:302.214

Detaljplan för del av N N och del av N N i Lomma, Lomma kommun – beslut om samråd

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har 2013-06-17, § 52, begärt att kommunstyrelsen upprättar detaljplan för område kring planerad cirkulationsplats vid korsningen S Västkustvägen - Strandvägen, för att med stöd av detaljplanen kunna fastighetsreglera mark från fastigheten N N till N N. Kommunstyrelsen har därefter 2013-08-28, § 132, gett planeringsavdelningen i uppdrag att upprätta detaljplan för en rondell i korsningen Södra Västkustvägen – väg 905 i Lomma.

Planeringsavdelningen har upprättat förslag till detaljplan. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att ersätta befintlig korsning med en cirkulationsplats. Vidare medger planen att mark som krävs för anläggandet av planerad cirkulationsplats kan inlösas av kommunen.

Planeringsavdelningen bedömer att genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § plan- och bygglagen.

Planeringsavdelningen föreslår att detaljplan för del av N N och del av N N, upprättad 2013-11-05, godkänns för samråd. Detaljplanen bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning behöver genomföras.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2013-11-13 från planeringschefen och planarkitekt John Wadbro
- Plan- och genomförandebeskrivning 2013-11-05
- Plankarta med planbestämmelser 2013-11-05

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Detaljplan för del av N N och del av N N, upprättad 2013-11-05, godkänns för samråd. Detaljplanen bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning behöver genomföras.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2013-11-20

KS § 207 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Detaljplan för del av N N och del av N N, upprättad 2013-11-05, godkänns för samråd. Detaljplanen bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning behöver genomföras.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-20

KS § 208
AU § 241

Dnr KS/KF 2013:161.042

Månadsrapport avseende kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2013

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2012-09-13 fastställt reviderat Styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun. Enligt styrsystemet ska tre ordinarie uppföljningar lämnas; kvartalsrapport, delårsrapport samt årsredovisning.

Kommunstyrelsen har med anledning av detta i januari 2013 beslutat att uppföljning av kommunövergripande verksamhet ska ske, förutom vid de tre ordinarie uppföljningstillfällena, per 31/5 och 31/10.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2013

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Månadsrapport avseende kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2013 lägges till handlingarna.

KS § 208

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Månadsrapport avseende kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2013 lägges till handlingarna.

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-20

KS § 209
AU § 242

Dnr KS/KF 2013:328.042

Förslag till ytterligare ramflytt avseende planverksamhet och arrendeverksamhet

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har i § 70/12 beslutat revidera reglementen för kommunstyrelsen, miljö- och byggnadsnämnden samt tekniska nämnden. Revideringen innebar att ansvaret för detaljplaneläggningen flyttades från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen och att ansvaret för exploateringsverksamheten flyttades från tekniska nämnden till kommunstyrelsen. Vidare innebar revideringen att ansvaret för vissa fastighetsfrågor (arrendeverksamhet), som har en nära anknytning till exploateringsfrågorna, flyttades från tekniska nämnden till kommunstyrelsen.

En konsekvens av denna revidering var att budgetresurser omfördelades mellan nämnderna i 2013 års budget. En extern ramflytt motsvarande -524 tkr gjordes från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen avseende planverksamheten.

Kommunstyrelsen fick även en extern ramflytt från tekniska nämnden motsvarande +800 tkr avseende arrendeverksamheten.

Kommundirektören och ekonomen för kommunledningskontoret har lämnat följande redogörelse i skrivelse:

Under 2013 har det uppmärksammats i samband med bl.a. månadsuppföljningar och budgetarbete inför 2014-2016 att dessa ramar inte motsvarar verksamhetens faktiska kostnader och därför bör justeras.

Avseende planverksamheten har budgetmedel för en planarkitekt, som är anställd på 100 % enbart kompenserats med 80 %. Detta motsvarar 121 tkr.

Helårsprognosen för arrendeverksamheten vid månadsuppföljningen per maj var -250 tkr. I samband med budgetarbetet för 2014-2016 har det framkommit att extern nettoram bör vara +450 tkr istället för +800 tkr, vilket var den ram kommunstyrelsen tog över. Att övertagen externram för arrendeverksamheten inte motsvarade de faktiska kostnaderna och intäkterna stöds vidare av att verksamheten uppvisade en negativ budgetavvikelse år 2012 på 385 tkr avseende externa kostnader och intäkter.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-20

AU § 242 (forts.)

Med anledning av ovanstående föreslås att kommunstyrelsen kompenseras med 121 tkr från miljö- och byggnadsnämnden fr.o.m. år 2013 och framgent samt att kommunstyrelsen kompenseras med 350 tkr från tekniska nämnden fr.o.m. år 2013 och framgent.

Kommundirektören rekommenderar kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att externram motsvarande 121 tkr överförs från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen fr.o.m. 2013 och framgent samt att externram motsvarande 350 tkr överförs från tekniska nämnden till kommunstyrelsen fr.o.m. 2013 och framgent.

Miljö- och byggnadsnämnden har i § 103/13 yttrat sig i fråga om ramflytt vad gäller planverksamhet och tekniska nämnden har i § 64/13 yttrat sig i fråga om ramflytt vad gäller arrendeverksamheten.

Budgetekonomen har lämnat följande yttrande:

I budgetberedningen hanterades frågorna för år 2014 och framåt. I kommunstyrelsens förslag till budget föreslås en justering av ramflytt avseende planverksamheten med 22 tkr per år och en justering av ramflytt avseende arrendeverksamheten med 300 tkr per år mellan de aktuella nämnderna.

Ekonomiavdelningen föreslår att förslaget bör gälla från och med 2013 innebärande att:

- Kommunstyrelsens budget utökas med 300 tkr avseende arrendeverksamhet och tekniska nämndens budget minskas med 300 tkr.
- Kommunstyrelsens budget utökas med 22 tkr avseende planverksamhet och miljö- och byggnadsnämndens budget minskas med 22 tkr.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2013-08-12 från kommundirektören och ekonom Marie Bertilsson
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 103/13
- Protokoll från tekniska nämnden, § 64/13
- Yttrande 2013-11-12 från budgetekonomen

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2013-11-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-11-20

KS § 209 (forts.)
AU § 242 (forts.)

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunstyrelsens budget utökas fr.o.m. 2013 med 300 tkr och tekniska nämndens budget minskas med 300 tkr avseende arrendeverksamhet.
- Kommunstyrelsens budget utökas fr.o.m. 2013 med 22 tkr och miljö- och byggnadsnämndens budget minskas med 22 tkr avseende planverksamhet.

KS § 209

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunstyrelsens budget utökas fr.o.m. 2013 med 300 tkr och tekniska nämndens budget minskas med 300 tkr avseende arrendeverksamhet.
- Kommunstyrelsens budget utökas fr.o.m. 2013 med 22 tkr och miljö- och byggnadsnämndens budget minskas med 22 tkr avseende planverksamhet.

Utdragsbestyrkande