

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

Plats Stora Sessionsalen, Kommunhuset i Lomma
Tid Onsdagen den 21 november 2012, kl. 19.00-19.25
Beslutande se bifogad närvarolista

Övriga deltagande Jan Sohlmér kommundirektör
Christine Edenbrandt kommunsekreterare

Utses att justera Lisa Bäck
Justeringens plats Kommunhuset i Lomma, 2012-11-28
och tid
Underskrifter Sekreterare _____ Paragrafer 217-237
Christine Edenbrandt
Ordförande _____
Anders Bergarn
Justerande _____
Lisa Bäck

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2012-11-21
Datum för anslags uppsättande 2012-11-29 Datum för anslags nedtagande 2012-12-21
Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset i Lomma
Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

Tjänstgörande ledamöter

Anders Bergarn (M)	ordförande
Lisa Bäck (S)	2:e vice ordförande
Claes Hedlund (M)	ledamot §§ 217-230, 232-237
Kristina Kinnman-Starck (M)	ledamot
Lars Arheden (M)	ledamot
Sofia Forsgren-Böhmer (M)	ledamot
Remco Andersson (FP)	ledamot
Gunilla Lundström (FP)	ledamot
Lars-Göran Svensson (C)	ledamot
Jan Rydén (MP)	ledamot
Lars Carlén (S)	ledamot

Tjänstgörande ersättare

Carin Hansson (M)	ersättare för Christian Idström (M)
Jerry Ahlström (M)	ersättare för Alf Michelsen (M)
Lennart Månsson (M)	ersättare för Claes Hedlund (M) § 231

Ej tjänstgörande ersättare

Lennart Månsson (M)	ersättare §§ 217-230, 232-237
Mozhgan Zachrison (M)	ersättare
Emma Köster (M)	ersättare
Anders Widesjö (M)	ersättare
Per Lindell (SPI)	ersättare
Rune Netterlid (S)	ersättare
Håkan Löfgren (S)	ersättare

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 217

Dnr KS/KF 2012:23.002

Meddelanden och delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag.

Delegationsbeslut fattat av kommunstyrelsens ordförande

nr 28/12 Svar angående tillstånd till uppförande av vindkraftverk inom område med förordnande om landskapsbildsskydd Mål nr 8238-12
Dnr KS/KF 2010:397.219

Delegationsbeslut fattade av personalchefen

nr 59-64/12 Tjänstepension
Dnr KS/KF 2012:24.002

nr 65/12 Ålderslivränta
Dnr KS/KF 2012:24.002

Delegationsbeslut fattade av kanslichefen

nr 230-241/12 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och styrelser och beslut om överlämnande för handläggning

Delegationsbeslut fattat av ekonomichefen

nr 12/12 Omsättning av två lån, Kommuninvest Sverige AB
Dnr KS/KF 2012:399.045

Protokoll från sammanträde 2012-10-24, 2012-10-31 och 2012-11-07 med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokoll från sammanträde 2012-11-07 med planledningsgruppen.

Protokoll från sammanträde 2012-10-25 med kommunfullmäktige.

Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 81/12, angående ekonomisk månadsuppföljning.

Protokoll från socialnämnden, § 76/12, angående månadsuppföljning per september 2012.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 217 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Delegationsbesluten och meddelandena lägges till handlingarna.
-

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-10-31

KS § 218

AU § 226

Dnr KS/KF 2011:444.003

Fastställande av reviderad upphandlingspolicy för Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2002-02-14, § 4, fastställt upphandlingspolicy för Lomma kommun. Policyn har därefter reviderats 2004, § 25, och 2009, § 35. Fullmäktige har under § 105/11 vid behandling av revidering av upphandlingspolicyn, beslutat återremitterat ärendet till kommunstyrelsen.

Upphandlingssamordnaren föreslår att kommunfullmäktige ska rekommenderas fastställa förslag till reviderad upphandlingspolicy.

Upphandlingssamordnaren anför följande:

Den 15 juli 2010 infördes omfattande ändringar i Lagen om offentlig upphandling (LOU) och Lagen om upphandling inom områdena vatten, energi, transporter och posttjänster (LUF) med anledning av att det s.k. ändringsdirektivet (2007/EG) avseende rättsmedel införlivades i svensk rätt.

Förändringarna innebär kortfattat följande:

Tröskelvärdena har förändrats, värdet för direktupphandling har höjts och en ny upphandlingsform ”Konkurrenspräglad dialog” har införts.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-10-15 från upphandlingssamordnaren
- Förslag till reviderad Upphandlingspolicy för Lomma kommun

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad Upphandlingspolicy för Lomma kommun fastställs enligt föreliggande förslag, ändrad enligt av utskottet givna direktiv.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 218 (forts.)

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad Upphandlingspolicy för Lomma kommun fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga KS § 218/12

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 219

AU § 231

Dnr KS/KF 2011:278.289

Uppdrag om ta fram fördjupat underlag avseende framtida Kommunhus

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har 2011-06-22, § 162, beslutat bl.a. uppdra åt kommundirektören att bilda en arbetsgrupp med representanter från samtliga förvaltningar för att ta fram ett förslag till ett framtida kommunhus. Förslaget ska beakta den organisationsförändring som kommunstyrelsen beslutat under § 61/11 och de får inte innebära ytterligare belastning på kommunens ekonomi.

Kommundirektören och exploateringschefen lämnade i skrivelse 2012-05-02 en redogörelse och förslag i ärendet.

Följande tre alternativa framtida ägandeformer presenterades:

- 1) Kommunen äger fortsatt hela fastigheten kommunhuset och ska därmed själv finansiera en om- och tillbyggnad.
- 2) Kommunen gör en tredimensionell fastighetsbildning där kommunen fortsatt äger den nyare delen av kommunhuset, men på platsen för det gamla bostadshuset, som rivs, bygger en exploatör alternativt ett fastighetsbolag två eller tre våningar nytt kontor för kommunalt ändamål och ovanpå detta ett antal våningar bostäder. Framtida fastighetsgränser och frågan om huruvida kommunen själv ska äga eller hyra kontorsdelen får diskuteras.
- 3) Kommunen säljer hela fastigheten kommunhuset till något lämpligt fastighetsbolag. Det blir sedan detta fastighetsbolag som i samråd utvecklar kommunens framtida kontorslokaler. Resterande lokaler och byggrätter för bostäder och verksamhetslokaler utnyttjas för att hjälpa till att hålla ner hyran för de kommunala ytorna.

Vid kommunstyrelsens behandling 2012-05-23, § 94, remitterades ärendet till tekniska nämnden för utredning av kommunhusets skick, framför allt delen i det gamla bostadshuset ut mot Hamntorget.

Tekniska nämnden har därefter 2012-09-03, § 76, lämnat följande svar på remissen.
”Punkt nummer nio i tolvpunktslistan handlar om det gamla bostadshuset ut mot Hamntorget.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 219 (forts.)

AU § 231 (forts.)

Sedan det ursprungliga ärendet skrevs fram i maj 2011 har vissa åtgärder utförts för att undanröja akuta arbetsmiljörelaterade brister. Åtgärderna avser avloppslukten som nu inte längre är kännbar i lokalerna. Nedlagda kostnader är cirka 1.300.000:-.

De övriga tre streck-satserna rörande det gamla bostadshuset är fortsatt aktuella. Samtliga övriga elva punkter på tolvpunktslistan är lika aktuella idag som då de först beskrevs.

Nämnas kan att Försäkringskassans gamla hus (miljö- och byggförvaltning) har under sommaren 2012 genomgått en renovering orsakad av arbetsmiljöproblem i byggnaden. Bedömda kostnader är ca 1.300.000:-. Om utförda arbetsmiljöåtgärder är tillräckliga på kort och lång sikt är inte möjligt att bedöma.

Då byggnaderna på fastigheten, och i synnerhet byggnaden ut mot Hamntorget, är till åldern komna kommer det att krävas fortsatta underhållsinsatser för att hålla fastigheten i en tillfredställande standard. Tekniska förvaltningens bedömning är att byggnaden kan klara ett (1) till fem år utan omfattande underhåll men under år fem till tio kommer ytterligare underhållsinsatser att behöva göras för att förlänga byggnadens livslängd.

Kontaktcenters lokaler ska byggas ut (som tillfälliga lokaler) i avvaktan på beslut om kommunhusets framtid. För det fall kommunhuset inte ska byggas om bör lokaler för kontaktcenter byggas om/till med ett mer permanent perspektiv.”

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämnden, § 76/12

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Uppdrages åt kommundirektören att, baserat på alternativ två i skrivelsen 2012-05-02 från kommundirektören och exploateringschefen, utarbeta ett fördjupat underlag för ställningstagande avseende framtida Kommunhus.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 219 (forts.)

Kommunstyrelsens handläggning

Lars Carlén yrkar, med instämmande av Lisa Bäck och Jan Rydén att kommunstyrelsen ska uppdra åt kommundirektören att, baserat på alternativ ett i skrivelsen 2012-05-02 från kommundirektören och exploateringschefen, utarbeta ett fördjupat underlag för ställningstagande avseende framtida Kommunhus

Ordföranden yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Sedan överläggningen förklarats avslutad ställer ordföranden proposition på sitt eget och Lars Carléns m.fl. yrkande, varefter kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Uppdrages åt kommundirektören att, baserat på alternativ två i skrivelsen 2012-05-02 från kommundirektören och exploateringschefen, utarbeta ett fördjupat underlag för ställningstagande avseende framtida Kommunhus.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 220

AU § 232

Dnr KS/KF 2012:328.030

Motion angående utökning av antalet platser för feriearbetare

Ärendebeskrivning

Remco Andersson (FP) föreslår i motion att ”budgeten för 2013 ger utrymme för åtminstone $\frac{3}{4}$ av dem som söker, bland dem även ev. ensamkommande flyktingbarn som då vistas i kommunen, kan anställas som sommarjobbare, i förvaltningen och/eller i det lokala näringslivet”.

Kommunstyrelsen har i sitt förslag till budget för år 2013 och ekonomisk långtidsplan för åren 2014-2015 utökat kommunstyrelsens budget med 550 tkr åren 2013-2015 för att gör det möjligt att bereda ett större antal ungdomar feriearbete under sommaren. Det innebär att det finns ekonomiskt utrymme att ta emot cirka 100 ungdomar varje år.

Beslutsunderlag

- Motion, inkommen 2012-09-05, från Remco Andersson (FP)

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Motionen är besvarad med hänvisning till kommunstyrelsens förslag till budget.

KS § 220

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Motionen är besvarad med hänvisning till kommunstyrelsens förslag till budget.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 221
AU § 233

Dnr KS/KF 2012:389.026

Beträffande företagshälsovård för anställda hos Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Sedan lång tid bereder Lomma kommun företagshälsovård åt sina anställda via *Företagshälsan i Arlöv-Lomma AB*. Detta bolag ägs av **Föreningen Företagshälsan i Arlöv-Lomma**, vilken är en ideell förening där Lomma kommun, Burlövs kommun och ett antal privatägda företag ingår som medlemmar. Totalt är det knappt 70 medlemmar i föreningen.

Företagshälsan i Arlöv-Lomma AB hade 2011 en omsättning på cirka 9,3 mnkr, årets resultat var +166 tkr och företaget hade elva anställda. Den balanserade vinsten uppgår till cirka 1,9 mnkr. Verksamheten finansieras huvudsakligen genom medlemsavgifter från de i föreningen ingående medlemmarna. Lomma kommuns medlemsavgift för 2013 beräknas bli 1.765 kr per anställd, vilket innebär en kostnad för kommunen på cirka 2,3 mnkr. Det kan konstateras att denna nivå på kostnad för företagshälsovård avsevärt överstiger kostnadsnivån i många jämförbara kommuner.

Personalchefen lämnar följande redogörelse:

Mot bakgrund av att representanter från företagshälsovårdsbranschen framfört propåer om att Lomma kommun borde upphandla företagshälsovård för sina anställda, har denna fråga utretts inom kommunledningskontoret. Efter interna diskussioner och överväganden, och även diskussion med företrädare för Burlövs kommun i ärendet, blir slutsatsen att företagshälsovården i fortsättningen bör handlas upp i enlighet med bestämmelserna i LOU.

För att kommunen ska kunna genomföra en upphandling måste nuvarande engagemang i Företagshälsan i Arlöv-Lomma AB avslutas. Detta sker genom att kommunen säger upp medlemskapet i Föreningen Företagshälsan i Arlöv-Lomma. Uppsägning av medlemskap ska göras två år före verksamhetsårets (verksamhetsår är lika med kalenderår) utgång. Medlem som träder ur föreningen äger inte rätt att återfå något av vad som inbetalats eller av föreningens tillgångar. En möjlighet är således att säga upp medlemskapet i föreningen före årsskiftet 2012/2013 för att träda ur föreningen 2014-12-31.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 221 (forts.)

AU § 233 (forts.)

Kommunstyrelsens ordförande, kommundirektören och undertecknad har fört dialog med företrädare för företagshälsovården om vad en upphandling kan komma att innebära för dem. Med utgångspunkten att Lomma kommuns kostnader för företagshälsovård efter en upphandling kommer att ligga på en betydligt lägre nivå, har vi gemensamt konstaterat att den nuvarande företagshälsovården, för att kunna utgöra ett realistiskt alternativ i en upphandling, måste anpassa sin verksamhet på ett sådant sätt att kostnaderna blir väsentligt lägre. Ett sådant omställningsarbete tar tid, varför man har för avsikt att påbörja detta snarast.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår kommunstyrelsen besluta

att Lomma kommun säger upp medlemskapet i Föreningen Företagshälsan i Arlöv-Lomma till upphörande 2014-12-31, eller tidigare tidpunkt som ev. kan träffas överenskommelse om

att uppdras åt personalchefen att upphandla företagshälsovård för Lomma kommuns anställda

samt att bemyndiga personalchefen att efter genomförd upphandling teckna avtal med vinnande anbudsgivare.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-10-23 från personalchefen

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun säger upp medlemskapet i Föreningen Företagshälsan i Arlöv-Lomma till upphörande 2014-12-31, eller tidigare tidpunkt som ev. kan träffas överenskommelse om.

- Uppdrages åt personalchefen att upphandla företagshälsovård för Lomma kommuns anställda.

- Personalchefen bemyndigas att efter genomförd upphandling teckna avtal med vinnande anbudsgivare.

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 221 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun säger upp medlemskapet i Föreningen Företagshälsan i Arlov-Lomma till upphörande 2014-12-31, eller tidigare tidpunkt som ev. kan träffas överenskommelse om.
 - Uppdrages åt personalchefen att upphandla företagshälsovård för Lomma kommuns anställda.
 - Personalchefen bemyndigas att efter genomförd upphandling teckna avtal med vinnande anbudsgivare.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 222
AU § 234

Dnr KS/KF 2012:392.021

Antagande av bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. - HÖK 12 - med Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds Samverkansråd

Ärendebeskrivning

Sveriges Kommuner och Landsting träffade den 26 september 2012 Huvudöverenskommelse, HÖK 12, med Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds Samverkansråd.

Överenskommelsen innehåller:

- Löneavtal
- Allmänna bestämmelser, AB, med ändringar
- Centrala och lokala protokollsanteckningar
- Centrala protokollsanteckningar
- Centrala parters syn på förutsättningar för en väl fungerande individuell lönesättning
- Verksamhetsutveckling och måluppfyllelse
- LOK 12 (lokalt kollektivavtal)

Personalchefen föreslår i skrivelse att kommunstyrelsen mot bakgrund av ovanstående ska anta bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse, HÖK 12.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-10-24 från personalchefen
- Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – HÖK 12 – med Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds Samverkansråd

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. - HÖK 12 - med Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds Samverkansråd, antas.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 222 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. - HÖK 12 - med Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds Samverkansråd, antas.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 223

AU § 235

Dnr KS/KF 2012:327.410

Begäran om utträde ur Kävlingeåns vattenvårdsförbund

Ärendebeskrivning

Styrelsen för Kävlingeåns vattenråd har föreslagit att kommunernas recipientkontroll ska överföras från Kävlingeåns vattenvårdsförbund till Kävlingeåns vattenråd. Detta framförallt för att öka samordningsvinsterna och minska de administrativa kostnaderna. Alla kommuner i vattenvårdsförbundet inklusive Lomma kommun har beslutat att så ska ske. För att stadgeenligt verkställa detta behöver varje kommun även besluta om utträde ur Kävlingeåns vattenvårdsförbund.

Miljöstrateg Helena Björn har lämnat yttrande i ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-10-01 från Kävlingeåns vattenråd
- Skrivelse 2012-10-24 från Kävlingeåns vattenråd
- Skrivelse 2012-10-30 från miljöstrateg Helena Björn

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun begär utträde ur Kävlingeåns vattenvårdsförbund till årsskiftet 2013/2014. Överföringen av recipientkontrollen sker vid samma tidpunkt från Kävlingeåns vattenvårdsförbund till Kävlingeåns vattenråd.

KS § 223

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun begär utträde ur Kävlingeåns vattenvårdsförbund till årsskiftet 2013/2014. Överföringen av recipientkontrollen sker vid samma tidpunkt från Kävlingeåns vattenvårdsförbund till Kävlingeåns vattenråd.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 224
AU § 236

Dnr KS/KF 2012:385.042

Äskande från Kävlingeåns vattenråd om medel till vattenförvaltningsplan för Kävlingeåns avrinningsområde 2013

Ärendebeskrivning

Äskande om medel för en vattenförvaltningsplan för Kävlingeåns avrinningsområde har inkommit från Kävlingeåns vattenråd till kommunstyrelserna i Lomma, Lunds, Eslöv, Hörby, Höör och Sjöbo. Vattenrådet ska initiera åtgärder och utöver åtgärder som görs genom åtgärdsplanen kan andra åtgärder föreslås för att föra arbetet framåt till målsättningen god ekologisk status enligt vattendirektivet.

En av vattenrådet prioriterad sådan övrig åtgärd har varit att få till stånd en tvärkommunal vattenförvaltningsplan. Mycket information och planeringsunderlag har genom åren samlats in i det vattenarbete som hittills bedrivits. Att samla all information i ett dokument och även möjliggöra prioriteringar kring vilka markområden som lämpar sig bäst för översvämningssytor i förhållande till ytor som ska avsättas för till exempel våtmarker hade varit ett mycket användbart dokument. Denna vattenförvaltningsplan kan då utgöra ett underlag till övrig kommunal planering och minska risken att områden lämpliga för landskapsvård och översvämningshantering byggs bort för andra ändamål, ofta med problem med vattenhanteringen som följd.

För framtagandet av vattenplanen avses LOVA- medel och medel från Havs- och vattenmyndigheten att sökas. Detta innebär att 2/3-delar av projektkostnaden finansieras genom statliga medel. För Lomma kommuns del innebär det en medfinansiering med 6.500 kronor.

Planeringsenheten har gjort följande bedömning:

Att få till stånd en vattenförvaltningsplan för avrinningsområdet hade varit ett mycket värdefullt underlag för Lomma kommuns del. Ett liknande underlag har tagits fram för Höje å och den stora vinsten i dagsläget har framförallt varit att synliggöra vattenproblematiken i området och få fram ett underlag som kommer att nå ut till planerarna i avrinningsområdet. Med automatik får man också en bristanalys gjord som tydliggör vilka underlag som saknas i de olika kommunerna. Det har också varit värdefullt att vattenarbetet i avrinningsområdet blir mindre personberoende och att kunskapsöverföringen mellan olika sektorer förbättrats betydligt.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 224 (forts.)

AU § 236 (forts.)

Beslutsunderlag

- Äskande 2012-10-08 från Kävlingeåns vattenråd
- Yttrande 2012-10-30 från planeringschefen och miljöstrateg Helena Björn

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun ställer sig positiv till äskandet från Kävlingeåns vattenråd om medel till vattenförvaltningsplan för Kävlingeåns avrinningsområde för 2013. Finansiering ska ske genom att 6.500 kronor överförs från anslaget till kommunstyrelsens förfogande avseende Åtgärder enl. naturmiljöprogram m.m. till kommunstyrelsens budget, miljöverksamhet.

KS § 224

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun ställer sig positiv till äskandet från Kävlingeåns vattenråd om medel till vattenförvaltningsplan för Kävlingeåns avrinningsområde för 2013. Finansiering ska ske genom att 6.500 kronor överförs från anslaget till kommunstyrelsens förfogande avseende Åtgärder enl. naturmiljöprogram m.m. till kommunstyrelsens budget, miljöverksamhet.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 225
AU § 237

Dnr KS/KF 2010:467.216

Revidering av regelverket avseende internhyressystemet, ”Handbok Internhyra” och ”Uppdragsbeskrivning – Fastighetsavdelning”

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2012-05-23 § 95 om införande av nytt internhyressystem och inrättande av balansräkningsenhet. Efter kommunstyrelsens beslut 2012-10-31 angående Budget 2013 och ELP 2014-2015 finns behov att revidera tidigare fattat beslut angående internhyressystemet avseende resurser för lokalvårdsuppföljning samt styrande mål och nyckeltal och budgeterad nivå på planerat underhåll.

Ekonomichefen föreslår följande revidering:

I Handbok Internhyra 2013 (rev 2011-12-19) på sidan 4 under punkt 3. Vad ingår i hyran? tillkommer en punkt:

Lokalvårdsuppföljning: Övergripande samordning, kvalitetskontroll och uppföljning av lokalvårdsavtalet (städsamordningsfunktion).

I Uppdragsbeskrivning - Fastighetsavdelningen 2012 (2011-11-15) på sidan 4 under punkt 7. Styrande mål och nyckeltal.

Ändring:

Budgetering planerat underhåll (inkl. inhyrda) ~~minst 93:-/kvm BRA (lika 85:-/kvm BTA)~~

Budgetering planerat underhåll (inkl. inhyrda) minst 68:-/kvm BRA (lika 62:-/kvm BTA).

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-10-31 från ekonomichefen
- Skrivelse 2012-10-26 från driftchefen fastigheter

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Regelverket avseende internhyressystemet revideras enligt följande:

I Handbok Internhyra 2013 (rev 2011-12-19) på sidan 4 under punkt 3. Vad ingår i hyran? tillkommer en punkt:

Lokalvårdsuppföljning: Övergripande samordning, kvalitetskontroll och uppföljning av lokalvårdsavtalet (städsamordningsfunktion).

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-07

KS § 225 (forts.)

AU § 237 (forts.)

Uppdragsbeskrivning - Fastighetsavdelningen 2012 (2011-11-15) på sidan 4 under punkt 7. Styrande mål och nyckeltal ändras enligt följande:

Budgetering planerat underhåll (inkl. inhyrda) ~~minst 93:-/kvm BRA (lika 85:-/kvm BTA)~~

Budgetering planerat underhåll (inkl. inhyrda) minst 68:-/kvm BRA (lika 62:-/kvm BTA).

KS § 225

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Regelverket avseende intehyressystemet revideras enligt följande:

I Handbok Internhyra 2013 (rev 2011-12-19) på sidan 4 under punkt 3. Vad ingår i hyran? tillkommer en punkt:

Lokalvårdsuppföljning: Övergripande samordning, kvalitetskontroll och uppföljning av lokalvårdsavtalet (städsamordningsfunktion).

I Uppdragsbeskrivning - Fastighetsavdelningen 2012 (2011-11-15) ändras sidan 4 under punkt 7. Styrande mål och nyckeltal enligt följande:

Budgetering planerat underhåll (inkl. inhyrda) ~~minst 93:-/kvm BRA (lika 85:-/kvm BTA)~~

Budgetering planerat underhåll (inkl. inhyrda) minst 68:-/kvm BRA (lika 62:-/kvm BTA).

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 226
PLG § 57

Dnr KS/KF 2012:401.214

Detaljplan för N N m.fl. fastigheter (Bjärred centrum), Lomma kommun, Skåne län, beslut om uppdrag**Ärendebeskrivning**Bakgrund

Enligt kommunens strategiska dokument "Övergripande mål och riktlinjer 2011-2014" ska ett nytt och attraktivt centrum för boende, handel och andra aktiviteter utvecklas i Bjärred. Ett arbete med en fördjupning av översiktsplanen för Bjärred-Borgeby har också inletts. Beslut om samråd av fördjupningen beräknas fattas under januari månad 2013.

Planområdet och aktuella förutsättningar

Bjärred centrum består av två delar. Den södra, och äldre delen, kring korsningen Västkustvägen - Lundavägen och den norra, och nyare delen, vid köpcentrumet, busstationen och bensinmacken.

Den kommersiella servicen i Bjärred och Borgeby har minskat, precis som i liknande orter. Antalet butiker har blivit färre och även annan serviceverksamhet har minskat. Skälet till detta är att många boende väljer att utföra sina inköp och tjänster utanför kommunen. Ur kommunens synvinkel är det viktigt att stärka den lokala servicen i Bjärred och Borgeby. Invånarna ska utifrån såväl ett allmänt serviceperspektiv som hållbarhetssynpunkt kunna erbjudas en bra, både offentlig och kommersiell service i kommunen.

Med tanke på dagens lokalisering av centrumservicen i Bjärred och eventuella "lediga markytor" är möjligheten att utveckla servicen störst kring Bjärreds norra centrum vid Vikingavägen. Avståndet mellan det norra och, det tidigare, södra centrumet är långt och förefaller svårt att bygga ihop till ett sammanhängande centrumstråk även med hänsyn till möjliga lediga tomter. Möjligtvis kan de olika delarna få olika funktioner där den mera storskaliga kommersiella servicen lokaliseras vid Vikingavägen.

I norra delen uppfördes i början av 70-talet ett inomhusköpcentrum vid Vikingavägen. Detta innebar ett stort tillskott av lokaler för butiker och annan

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 226 (forts.)
PLG § 57 (forts.)

service i det då snabbt växande Bjärred. Sedan dess har en hel del förändringar skett.

En ny ägare till centrumanläggningen har ambitionen att utveckla byggnaden genom bland annat tillbyggnad för nya verksamheter och även bostäder på nya våningsplan. Statoil som äger bensinstationstomten mitt emot centrumanläggningen avser på sikt att stänga anläggningen helt. Kommunen äger fastigheten norr om torgytan framför centrumanläggningen. Busstationen upptar en, inte oväsentlig, del av torgytan i området och diskussioner förs om att flytta busstationen till ett läge längre norrut vid korsningen Västanväg – Norra Västkustvägen. Således finns goda förutsättningar att utveckla och stärka norra centrumområdet, inte minst ur servicesynpunkt.

Ett framtida centrum

Centrumanläggningen byggs på med ett antal våningar med lägenheter av olika storlekar. En ny byggnad placeras på norra delen av Vikingaplatsen, vilken kan t.ex. innehålla handel och/eller bibliotek samt andra verksamheter eller bostäder. På bensinstationstomten uppföres ett antal byggnader med handel eller annan service i entréplan samt därutöver andra verksamheter eller boende. På den kommunägda tomten i norr kan till exempel ny byggnad för vårdboende uppföras. Busstationen flyttas och ersätts med busshållplatser på ömse sidor om Västkustvägen. Olika lösningar bör prövas vad gäller utformningen av mellanrummen mellan byggnaderna i centrum. Syftet bör dock vara att så långt det är möjligt skapa ett gemensamt torg. Beläggningar och förhöjningar kan markera torgets omfattning och på vems villkor trafiken rör sig i området.

Planarbetet

Planprocessen

Detaljplanen ska handläggas med normalt planförfarande med inväntande av synpunkter från samrådet med fördjupade översiktplanen för Bjärred och Borgeby. En detaljplan för Bjärreds centrum skisserat enligt ovan anses inte strida mot den i dec 2011 laga kraftvunna Översiktplanen och därvid kan ett planprogram för detaljplanen uteslutas.

I planprocessen kommer en bedömning att göras om behovet av att genomföra en miljöbedömning.

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 226 (forts.)
PLG § 57 (forts)

Arbetet med upprättande av detaljplan ska inledas omedelbart. Fram till årsskiftet 2012/13 sker planarbetet inom miljö- och byggförvaltningen för att därefter övergå till kommunledningskontoret i enlighet med beslutad organisationsförändring.

Områdesavgränsning

Planområdet bör ungefärligen omfatta den fastighet där dagens centrumanläggning är belägen, bensinstationstomten, de privata småhusfastigheterna N N och N N, kommunens fastighet norr om torget samt torgytor och kringliggande gatumark. Planområde med ungefärlig avgränsning framgår av bilaga.

Tidsplan

November 2012	Uppdrag om planarbete
Maj-juni 2013	Samråd
September 2013	Granskning
Februari 2014	Antagande

Ekonomi

Huvuddelen av kostnaderna för planarbetet ska belasta berörda markägare och kommande exploatörer. Plankostnadsavtal ska upprättas. Bjärred centrum ingår som ett projekt i kommunens exploateringsbudget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsenheten, 2012-10-30
- Plan över avgränsningsområdet för detaljplanen, bilaga

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- att kommunstyrelsen ger miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Bjärred centrum med utgångspunkt i vad som ovan skisserats vad gäller innehåll, områdets avgränsning, tidsplan mm.

----- Bilaga PLG § 57/12

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 226 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Uppdrages åt miljö- och byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för Bjärred centrum med utgångspunkt i vad som ovan skisserats vad gäller innehåll, områdets avgränsning, tidsplan mm.

----- Bilaga KS § 226/12

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 227
PLG § 58

Dnr KS/KF 2012:402.214

**Detaljplan för del av N N (Bjärreds saltsjöbad), Lomma kommun,
Skåne län, beslut om uppdrag****Ärendebeskrivning**Bakgrund

I samband med arbetet med fördjupning av översiktsplan för Bjärred och Borgeby har området kring Bjärreds saltsjöbad utpekats som ett utvecklingsområde. Tanken är att återge området en del av den funktion som det haft historiskt med bland annat någon form av byggnad som knyter an till tidigare verksamhet i området med restaurang, hotellverksamhet eller dylikt.

Planområdet och aktuella förutsättningar

Det aktuella området ingår i detaljplan 144, område vid Bjärreds saltsjöbad, vilken vann laga kraft år 1979. Den angivna markanvändningen i denna plan anses inte överensstämma med lämplig markanvändning utifrån dagens situation. Exempelvis anges i planen att byggnader kan uppföras i den norra delen av parkområdet, vilket idag anses direkt olämpligt med tanke vegetationen i denna del av parken.

Kommunen är markägare till det tänkta planområdet.

Med tanke på områdets geografiska läge nära kusten, långa bryggan och Bjärreds badstrand är parkeringslösningar viktiga i planarbetet.

En framtida utformning området Bjärreds saltsjöbad

Med anledning av de diskussioner som förts om områdets framtida markanvändning föreslås att i planprocessen pröva lämpligheten av att planlägga området för park och idrott samt för hotell-, konferens- och restaurangverksamhet.

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 227 (forts.)
PLG § 58 (forts)**Planarbetet**Planprocessen

Detaljplanen avses bli handlagd med normalt planförfarande. Tänkt markanvändning bedöms inte strida mot kommunens översiktsplan som antogs 2011.

I planprocessen kommer en bedömning att göras om behovet av att genomföra en miljöbedömning.

Arbetet med upprättande av detaljplan bör inledas omedelbart. Fram till årsskiftet 2012/13 sker planarbetet inom miljö- och byggförvaltningen för att därefter övergå till kommunledningskontoret i enlighet med beslutad organisationsförändring.

Områdesavgränsning

Planområdet bör ungefärligen omfatta parkområdet mellan befintlig bebyggelse i söder och norr samt kustlinjen i väster och Västkustvägen i öster. Kommunens mark på västra sidan om Västkustvägen söder bör också kunna ingå i planområdet. Planområdets ungefärliga avgränsning framgår av bilaga.

Tidsplan

November 2012	Uppdrag om planarbete
Sommaren 2013	Samråd
Vintern 2013/2014	Granskning
Sommaren 2014	Antagande

Ekonomi

Kostnaderna för upprättande av detaljplan uppskattas till 300.000 kr, exklusive utredningar. Utöver sedvanliga utredningar krävs även en trädinventering. Planområdet ingår i kommunens exploateringsbudget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsenheten, 2012-10-30
- Plan över planområdets ungefärliga omfattning, bilaga

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN

2012-11-21
2012-11-07

KS § 227 (forts.)
PLG § 58 (forts)

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- att kommunstyrelsen ger miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av N N med utgångspunkt i vad som ovan skisserats vad gäller innehåll, områdets avgränsning, tidsplan mm.

----- Bilaga PLG § 58/12

KS § 227

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Uppdrages åt miljö- och byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för del av N N med utgångspunkt i vad som ovan skisserats vad gäller innehåll, områdets avgränsning, tidsplan mm.

----- Bilaga KS § 227/12

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 228
PLG § 59

Dnr KS/KF 2012:403.214

**Detaljplan för N N m.fl. fastigheter (Verksamhetsområde N Vins-
torp), Lomma kommun, Skåne län, beslut om uppdrag****Ärendebeskrivning**Bakgrund

Frågan om en översyn av detaljplanen för N N m fl fastigheter har lyfts vid ett antal tillfällen bland annat beroende på att stora delar av planområdet inte har exploaterats trots att planen vann laga kraft för över 20 år sedan. Kommunens översiktsplan från 2011 anger att området ska användas för verksamheter.

Diskussioner har nu förts om att i den södra delen av det oexploaterade området pröva bostadsbebyggelse inklusive vårdboende samt möjlighet att etablera förskola. I delen närmast Malmövägen har i dessa diskussioner tydligt fastslagits att området där även fortsättningsvis ska användas för verksamheter.

Det angivna området kallas i många sammanhang för kvarteret Nian. Den oexploaterade marken ägs i huvudsak av Skanska.

Planområdet och aktuella förutsättningar

För att uppnå ovan angiven markanvändning behöver en översyn och ändring av gällande detaljplan med nr 195, vilken vann laga kraft 1992-07-24, göras, dels för att överensstämja med de verksamheter som etablerats i området, dels för att ändra användningen inom vissa delar av gällande detaljplan. Detaljplanens genomförandetid har gått ut.

En översyn behövs även av detaljplan med nr 1262-DP 05/04, vilken vann laga kraft 2005-07-15, för att överensstämja med de verksamheter som etablerats i området. Detaljplanens genomförandetid har gått ut.

I norra delen av området finns Statoil närmast rondellen i norr med en gällande detaljplan med nr 1262-DP05/04. Detaljplanen anger J = Industri, H = Handel (dock ej livsmedel) och restaurang, K = Kontor, G = Bensinstation och bilservice. Biltvätt får förekomma. Bruksarea för försäljning av livsmedel får uppgå till högst 200 kvadratmeter.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 228 (forts.)
PLG § 59 (forts)

Sydväst om detta kvarter har McDonalds hamburgerrestaurang etablerats inom samma detaljplan som Statoil, det vill säga nr 1262-DP05/04. Ytterligare sydväst om MacDonalnds finns verksamhet/försäljning av bilar, båtar samt kranar inom detaljplan nr 195. Ovan nämnda verksamheter innebär ingen störande industri, vilket bör överensstämma med detaljplanen. Gällande detaljplan med nr 195 anger J_1 = Industri, H_1 = Handel med skrymmande varor, ej livsmedel, H_2 = Handel, restaurang, ej livsmedel, K = Kontor.

Inom detaljplanområdet (nr 195), på det lilla kvarteret söder om kranförsäljningen, finns ett grossistföretag för fiskhantering etablerat (kontorslokaler). Söder om Statoil och längs Malmövägen, finns inga verksamheter etablerade ännu. Både det lilla kvarteret direkt söder om kranförsäljningen samt det stora kvarteret utmed Malmövägen anger ändamålen J_1 = Industri, H_1 = Handel med skrymmande varor och K = Kontor. Stora J = Industri bör i samtliga fall ändras till jm eller J_1 = Mindre industri med icke störande verksamhet, inskrivet i planbestämmelserna.

Hela detaljplanen från 1992-07-24 med nr 195 samt överlappande nya detaljplan i norra delen av 195:n med nr 1262-DP 05/04 behöver således ses över. Ett nytt verksamhetsområde med volymhandel, H = Handel med skrymmande varor, i en U-form med parkeringsplatser i mitten, på kvarteret ut mot Malmövägen, kan bidra att dämpa buller från motorvägen in mot Lomma. In- och utfart till parkeringen ska ske via Malmövägen, vilket ger en smidig trafiklösning. Från p-platser i mitten når man enkelt butiker och entréer inom kvarteret.

Det sydvästra kvarteret mot befintlig bebyggelse bör kunna utnyttjas för B = Bostad. Väster om detta kvarter, gäller detaljplan 180 med beteckningen JH_1K = Verksamhet som inte medför störningar mot omgivningen: småindustri, handel, (dock ej livsmedel) och kontor. Detaljplan nr 180 vann laga kraft 1989-07-01. Genomförandetiden har gått ut.

De båda kvarteren i södra delen av detaljplanen anger J_2 = Småindustri och hantverk och K = Kontor. I det sydvästra kvarteret bör B = Bostad kunna etableras och i det sydöstra kvarteret bör B_1 = Bostad för vårdboende kunna etableras samt S = Skola, för inrättande av förskola, då dessa behov är högt prioriterade i kommunen.

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 228 (forts.)
PLG § 59 (forts)**En framtida utformning av kvarteret Nian**

Med anledning av de diskussioner som förts om områdets framtida markanvändning föreslås att följande ska prövas i planprocessen:

De norra delarna ändras så att beteckningarna överensstämmer med de verksamheter som finns etablerade. Det östra kvarteret får beteckning H = Handel med skrymmande varor, jm eller J₁ = Mindre industri med icke störande verksamhet samt K = Kontor. Det sydvästra kvarteret ändras till att istället inrymma B = Bostad. Det sydöstra kvarteret ändras till att inrymma B = Bostad, D = Vård/boende, C = Centrum och S = Skola/ förskola.

PlanarbetetPlanprocessen

Detaljplanen ska handläggas med normalt planförfarande. Då tänkt markanvändning till delar strider mot gällande översiktplan kan det bli nödvändigt att inleda planarbetet med ett planprogram. Kontakter kommer att tas med länsstyrelsen för att klarlägga eventuellt behov av planprogram.

I planprocessen kommer en bedömning att göras om behovet av att genomföra en miljöbedömning.

Arbetet med upprättande av detaljplan ska inledas omedelbart. Fram till årsskiftet 2012/13 sker planarbetet inom miljö- och byggförvaltningen för att därefter övergå till kommunledningskontoret i enlighet med beslutad organisationsförändring.

Områdesavgränsning

Planområdet bör ungefärligen omfatta den oexploaterade marken av kvarteret Nian samt norr och nordväst därom liggande exploaterade fastigheter i enlighet med bilaga. Planområdet med ungefärlig avgränsning framgår av bilaga, vilken överensstämmer med tidigare upprättad detaljplan för del av N N m fl.

KOMMUNSTYRELSEN
PLANLEDNINGSGRUPPEN2012-11-21
2012-11-07KS § 228 (forts.)
PLG § 59 (forts)Tidsplan

November 2012	Uppdrag om planarbete
September 2013	Samråd
Januari 2014	Granskning
April 2014	Antagande

Redovisad tidsplan kommer sannolikt att bli något förskjuten om planprogram behöver tas fram. Programsamråd behöver då göras under våren 2013.

Ekonomi

Huvuddelen av kostnaderna för planarbetet ska belasta berörd kommande exploatör. Plankostnadsavtal ska upprättas. Kvarter Nian ingår som ett projekt i kommunens exploateringsbudget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsenheten, 2012-10-30
- Plan över detaljplan för del av N N m fl (verksamhetsområde N Vinstorp), bilaga
- Plan över avgränsningsområdet för detaljplanen, bilaga

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- att kommunstyrelsen ger miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för N N m.fl. fastigheter (Verksamhetsområde N Vinstorp), kvarteret Nian, med utgångspunkt i vad som ovan skisserats vad gäller innehåll, områdets avgränsning, tidsplan mm.

----- Bilaga 1, 2 PLG § 59/12

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 228 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Uppdrages åt miljö- och byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för N N m.fl. fastigheter (Verksamhetsområde N Vinstorp), kvarteret Nian, med utgångspunkt i vad som ovan skisserats vad gäller innehåll, områdets avgränsning, tidsplan mm.

----- Bilaga 1, 2 KS § 228/12

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 229
AU § 238

Dnr KS/KF 2012:372.410

Angående fråga om skydd av den svenska delen av Öresund

Ärendebeskrivning

Öresundsfonden har tillskrivit de skånska kustkommunerna som gränsar till Öresund angående kommunernas engagemang i kustfrågor i allmänhet och Öresund i synnerhet. Öresundsfondens främsta syfte som organisation är att verka för ett långsiktigt nyttjande av Öresund, ett av världens, i dagsläget, mest unika marina vatten. En av frågorna som ställs är: ”Stöder kommunen tanken på att gemensamt skydda den svenska delen av Öresund i form av marina reservat?”

Planeringsenheten har lämnat följande bedömning

Skulle de skånska västkustkommunerna längs Öresundskusten kunna enas om att ge den svenska delen av Öresund ett skydd i form av ett marint reservat skulle detta vara mycket värdefullt. Huvudsyftet borde i så fall vara att minska risken för utfyllnader av havet, skadlig sandsugning och andra storskaliga aktiviteter som kan hota det unika marina livet i Öresund. Det är dock viktigt att t.ex. det småskaliga fisket kan fortsätta sin verksamhet.

Övriga frågor från Öresundsfonden besvaras av planeringsenheten.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-10-03 från Öresundsfonden
- Yttrande 2012-10-30 från planeringsenheten

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande svar till Öresundsfonden:

Skulle de skånska västkustkommunerna längs Öresundskusten kunna enas om att ge den svenska delen av Öresund ett skydd i form av ett marint reservat skulle detta vara mycket värdefullt. Huvudsyftet borde i så fall vara att minska risken för utfyllnader av havet, skadlig sandsugning och andra storskaliga aktiviteter som kan hota det unika marina livet i Öresund. Det är dock viktigt att t.ex. det småskaliga fisket kan fortsätta sin verksamhet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 229 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande svar till Öresundsfonden:

Skulle de skånska västkustkommunerna längs Öresundskusten kunna enas om att ge den svenska delen av Öresund ett skydd i form av ett marint reservat skulle detta vara mycket värdefullt. Huvudsyftet borde i så fall vara att minska risken för utfyllnader av havet, skadlig sandsugning och andra storskaliga aktiviteter som kan hota det unika marina livet i Öresund. Det är dock viktigt att t.ex. det småskaliga fisket kan fortsätta sin verksamhet.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 230

AU § 239

Dnr KS/KF 2011:253.214, 2012:407.214

Äskande från miljö- och byggnadsnämnden om medel för att slutföra arbetet med detaljplanerna ”området mellan Habo Ljung och Bjärred” samt ”del av N N, Tegelbruksområdet”

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har under § 124/12 äskat om ytterligare 223 tkr för att slutföra arbetet med detaljplanerna ”Området mellan Habo Ljung och Bjärred” (147 tkr) och ”Del av N N, Tegelbruksområdet” (76 tkr).

Nämnden lämnar följande redovisning i protokollet:

Kommunstyrelsen beviljade miljö- och byggnadsnämnden medel § 229/06 för att ta fram förslag till detaljplan för området mellan Bjärred och Haboljung. Den komplexitet som kännetecknas av området samt de olika intressen som finns har gjort att planen har tagit lång tid vilket också ökar kostnaderna. För att färdigställa detaljplanen Önerup behöver miljö- och byggnadsnämnden ytterligare medel. För uppdraget § 300/09 om att upphäva detaljplanen N N på Prämlyckan beviljades miljö- och byggnadsnämnden inga medel utan det skulle rymmas inom ordinarie budget. Därmed hanteras planförslaget när det finns tid över, vilket tar längre tid än ett normalt planförfarande. Nu är det dock viktigt att planarbetet slutförs innan arbetet med planprogrammet för Lindströms/Prämlyckan återupptas av kommunledningskontorets planeringsenhet. Därför ber miljö- och byggnadsnämnden om medel för att skyndsamt upphäva detaljplanen N N.

Följande tabell visar en uppställning över de planer nämnden erhållit riktade medel för, men som nu kostnaderna överstigit vad nämnden erhöll för att slutföra arbetet. Nämnden önskas nu få kompensation motsvarande den negativa avvikelser, samt erhålla ytterligare medel för att slutföra detaljplanerna.

Planprojekt	Avvikelse 2012 Tkr	Ytterligare medel för att slutföra detaljplan Tkr	Befintlig avvikelse samt kostnad för att slutföra detaljplanen Tkr
Dp Omr. mellan Habo Ljung och Bjärred	47	100	147
Upphävande av del av Dp för N N, Tegelbruksområdet	16	60	76
Totalt	63	160	223

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 230 (forts.)

AU § 239 (forts.)

Ekonomienheten har lämnat följande yttrande:

Ekonomienheten kompletterar med nedanstående tabell för att få en mer heltäckande bild av kostnaderna för de båda detaljplanerna:

1) Dp Område mellan Habo Ljung och Bjärred och Dp Campingplats Habo Ljung inkl. Alkärret

Beslut / Äskande	Belopp
KS § 229/06 Budget 2007	300 tkr
KS § 229/06 Budget 2008	500 tkr
KS § 267/11 Ytterligare budget	219 tkr
KF § 44/12 Avvikelse undantas från överföring	201 tkr
MBN § 124/12 Avvikelse	47 tkr
MBN § 124/12 Ytterligare medel för att slutföra	100 tkr
Summa :	1.367 tkr

2) Dp Prämlyckan, N N

Beslut / Äskande	Belopp
KF § 44/12 Avvikelse undantas från överföring	62 tkr
MBN § 124/12 Avvikelse	16 tkr
MBN § 124/12 Ytterligare medel för att slutföra	60 tkr
Summa:	138 tkr

Om kommunstyrelsen önskar tillskjuta nämnden budget kvarstår inom kommunstyrelsens förfogande, övrigt oförutsett 759 tkr.

Nämnden bör redogöra för de verkligt nedlagda kostnaderna i samband med ärendet *Överföring av budgetavvikelser* från 2012 till 2013.

Beslutsunderlag

- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 124/12
- Yttrande 2012-11-07 från budgetekonomen

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 230 (forts.)

AU § 239 (forts.)

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden beviljas ytterligare 223 tkr för att slutföra arbetet med detaljplanerna "Området mellan Habo Ljung och Bjärred" (147 tkr) och "Del av N N, Tegelbruksområdet" (76 tkr). Finansiering ska ske genom ianspråktagande av motsvarande belopp från anslaget till kommunstyrelsens förfogande avseende övrigt oförutsett.

- Miljö- och byggnadsnämnden ska redogöra för de verkligt nedlagda kostnaderna i samband med ärendet *Överföring av budgetavvikelser* från 2012 till 2013.

KS § 230

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden beviljas ytterligare 223 tkr för att slutföra arbetet med detaljplanerna "Området mellan Habo Ljung och Bjärred" (147 tkr) och "Del av N N, Tegelbruksområdet" (76 tkr). Finansiering ska ske genom ianspråktagande av motsvarande belopp från anslaget till kommunstyrelsens förfogande avseende övrigt oförutsett.

- Miljö- och byggnadsnämnden ska redogöra för de verkligt nedlagda kostnaderna i samband med ärendet *Överföring av budgetavvikelser* från 2012 till 2013.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 231
AU § 241

Dnr KS/KF 2012:394.045

Tecknande av utökad ramborgen för Sydvatten ABs upplåning

Ärendebeskrivning

Sydvatten står inför ett flertal större investeringar de kommande åren. Den huvudsakliga inriktningen är arbetet för säkert vatten, vilket innebär satsningar på säkerhetshöjande åtgärder.

För att genomföra föreslagna investeringsåtgärder behöver nya lån upphandlas och nya borgensramar beslutas hos delägarna. Ekonomiska samrådet har diskuterat vilken nivå borgensramen ska ha och har kommit fram till att en investeringshorisont fram till 2017 skulle vara rimlig som utgångspunkt. Denna inriktning har Sydvattens styrelse antagit och beslutat att tillskriva delägarna om en utökad ram till totalt 1.417 mnkr. I dag har Sydvattens delägare ett totalt borgensåtagande på 886 mnkr, vilket motsvarar Sydvattens upptagna lån.

Redovisningschefen har lämnat följande yttrande:

För Lomma kommun innebär detta att borgensåtagandena ökar från dagens 22,6 mnkr till 33,02 mnkr, vilket inte ryms inom beslutad borgensram om 32,0 mnkr, KF §59/92.

Samtidigt har Lomma kommuns ägareandel i Sydvatten minskat från 2,53% till 2,33% i och med Ängelholms kommuns inträde som delägare 2012-06-01.

Förslag till beslut:

Lomma kommun tecknar en sammanlagd ramborgen för AB Sydvattens upplåning på högst 33,1 mnkr. Tidigare borgensbeslut om sammanlagt 32,0 mnkr upphör därmed att gälla.

Lars Arheden yrkar att fullmäktige ska föreslås besluta enligt förslaget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-10-23 från Sydvatten AB
- Yttrande 2012-10-31 från redovisningschefen

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 231 (forts.)

AU § 241 (forts.)

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommun tecknar en sammanlagd ramborgen för Sydvatten ABs upplåning på högst 33,1 mnkr. Tidigare borgensbeslut om sammanlagt 32,0 mnkr upphör därmed att gälla.

Jäv

Med anledning av jäv har Claes Hedlund inte deltagit i ärendets handläggning.

KS § 231

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommun tecknar en sammanlagd ramborgen för Sydvatten ABs upplåning på högst 33,1 mnkr. Tidigare borgensbeslut om sammanlagt 32,0 mnkr upphör därmed att gälla.

Jäv

Med anledning av jäv har Claes Hedlund inte deltagit i ärendets handläggning.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 232

AU § 242

Dnr KS/KF 2012:348.042

Yttrande över förslag till reviderade regler för överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen inom socialnämndens verksamhetsområde

Ärendebeskrivning

Socialnämnden har under § 63/12 beslutat att, efter hörande av kommunstyrelsen, fastställa nämndens regler för överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen i enlighet med förvaltningens förslag, att gälla fr.o.m. budgetåret 2012-11-10

Kommunfullmäktige har fastställt Regler för överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen. Av dessa framgår att varje nämnd, efter hörande av kommunstyrelsen, ska fatta beslut om de interna spelreglerna för hantering av överföring av budgetavvikelser i verksamheten.

Budgetekonomen har lämnat följande yttrande:

Ekonomienheten bedömer att de kommunövergripande reglerna appliceras på ett relevant sätt i de föreslagna interna spelreglerna för socialnämnden.

Ekonomienheten föreslår:

att nämnden till nästa översyn av regelverket uppmärksammar att författningssamlingens *Regler för överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen* i samband med revideringen 2012-02-09 även omarbetats språkmässigt. Vissa begrepp har bytts ut för att förtydliga innehållet och undvika tvetydigheter.

Beslutsunderlag

- Protokoll från socialnämnden, § 63/12
- Yttrande 2012-11-07 från budgetekonomen

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen har inte att erinra mot förslaget till regler för överföring av budgetavvikelser inom socialnämndens verksamhetsområde, dock bör nämnden till nästa översyn av regelverket uppmärksamma att författningssamlingens *Regler för överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen* i samband med revideringen 2012-02-09 även omarbetats språkmässigt. Vissa begrepp har bytts ut för att förtydliga innehållet och undvika tvetydigheter.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 232 (forts.)

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen har inte att erinra mot förslaget till regler för överföring av budgetavvikelser inom socialnämndens verksamhetsområde, dock bör nämnden till nästa översyn av regelverket uppmärksamma att författningssamlingens *Regler för överföring av budgetavvikelser i driftredovisningen* i samband med revideringen 2012-02-09 även omarbetats språkmässigt. Vissa begrepp har bytts ut för att förtydliga innehållet och undvika tvetydigheter.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 233
AU § 243

Dnr KS/KF 2011:462.007

Rapport rörande vidtagna åtgärder med anledning av granskning av lönehanteringen i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

PwC har på uppdrag av kommunens förtroendevalda revisorer under 2011 granskat kommunens lönehantering. PwC konstaterar att hanteringen av löner är i allt väsentligt tillfredsställande och ändamålsenlig. På några punkter fanns dock anledning att vidta förbättringsåtgärder. Detta gällde främst övertidsskulden, inlämning av rese-räkningar och höga saldon av ackumulerad flexitid i enstaka fall.

Vid kommunstyrelsens behandling av yttrande till revisionen i ärendet, beslutades att kommundirektören skulle vidta behövliga åtgärder och återkomma med en rapport.

Kommundirektören har lämnat följande rapport:

Personal- och löneheten har genomfört utbildning för samtliga chefer och arbetsledare i rapportuttag i HR- och lönesystemet, inklusive rapporter för att följa upp övertid och mertid. I utbildningen har det betonats att chefer och arbetsledare ska följa upp medarbetarnas övertid och mertid, så att inga oönskade konsekvenser uppstår. Höga ackumulerade övertids- och mertidsvärden föranleder en översyn av verksamhetens organisation.

I personal- och löneenhetens nyhetsbrev P&L har samtliga chefer och arbetsledare informerats om rutinerna för rapportering av tjänsteresor. P&L publiceras på intranätet vilket innebär att samtliga medarbetare kan ta del av denna information.

Personal- och löneenheten genomför årligen en avstämning av flexitidssaldon. Om enskilda medarbetares plus- respektive minussaldo avviker från reglerna, meddelas berörd chef/arbetsledare.

Beslutsunderlag

- Rapport 2012-10-31 från kommundirektören

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 233 (forts.)
AU § 243 (forts.)

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen och konstaterar att samtliga punkter gällande lönehanteringen som revisionen pekat på har hanterats. Uppdraget till kommundirektören i denna fråga har därmed fullgjorts.

KS § 233

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen och konstaterar att samtliga punkter gällande lönehanteringen som revisionen pekat på har hanterats. Uppdraget till kommundirektören i denna fråga har därmed fullgjorts.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 234
AU § 244

Dnr KS/KF 2012:95.109

Svar på kommunstyrelsens frågeställning till demokratidagen 2012

Ärendebeskrivning

På initiativ från den politiska styrgruppen för utveckling av barn- och ungdomsdialog arrangerade Lomma kommun en demokratidag för samtliga ungdomar i årskurs 9, den 19 september 2012. Eleverna bjöds in för att bland annat diskutera olika frågeställningar från de olika nämnderna.

Kommunstyrelsens ungdomsombud och kommundirektören lämnade följande förslag till frågeställning, vilken sedan beslutades om i kommunstyrelsen:

”Hur vill du att kommunens digitala kommunikation ska se ut och fungera (hemsida, sociala medier, appar eller annat)?”

Kommunledningskontorets ungdomsombud har lämnat redovisning från demokratidagen:

För att konkretisera frågeställningen fick eleverna ut frågor i förväg att fundera över. På demokratidagen diskuterade vi med eleverna vilka sociala medier de var med i eller följde. Under diskussionerna framkom att merparten av eleverna har Facebook medan ett fåtal har Twitter. Ett flertal elever frågade varför Lomma kommun inte finns på Facebook. Efter diskussionerna fick eleverna fylla i en digital enkät.

Kommentarer till resultaten i enkäten

Det som framgår är att eleverna helst kommunicerar via mail och LUKAS i sina ärenden med kommunen när de vill förmedla något. Eleverna som kom till denna station hade precis varit och fått information om LUKAS varför detta naturligtvis kan ha påverkat resultatet.

Däremot framgår det av resultatet från fråga 3 att de i nästan lika stor utsträckning som mail och LUKAS skulle önska att kommunicera via Facebook på något sätt. Dock kan det konstateras att biblioteken i Lomma och Bjärred idag redan finns på Facebook.

Endast 11 elever följer någon politiker på t.ex. Twitter eller Facebook. Tre av dessa har namngivit vilka de följer; N N ordförande SVEA- Sveriges elevråd, N N och N N.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 234 (forts.)

AU § 244 (forts.)

Ungdomsombuden lämnar i skrivelsen följande förslag till beslut:

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunledningskontoret får i uppdrag att undersöka möjligheten att Lomma kommun skulle kunna finnas med på Facebook.
- Kommunstyrelsen beslutar att ha tagit del av övrig information som framgår av denna skrivelse avseende svar på frågeställningen från kommunstyrelsen på demokratidagen 2012.

Kanslichefen har lämnat följande information om kommunens användning av sociala medier:

Kommunstyrelsen har 2011-10-26 § 215 fastställt riktlinjer för kommunens användning av sociala medier.

Av riktlinjerna framgår att ansvarsfördelningen för användningen av sociala medier följer den av kommunstyrelsen, i ”Anvisningar för informationsverksamheten”, fastställda ansvarsfördelningen för extern information, nämligen att kommunstyrelsen har ett övergripande ansvar och att varje nämnd/förvaltning har ansvaret inom sitt verksamhetsområde.

Beslut ska fattas av respektive nämnd om vilka sociala medier som ska användas inom ansvarsområdet. Nämnden ska vidare fastställa vad som är syftet med användningen av ett visst socialt media. Nämndens beslutanderätt kan delegeras till förvaltningschefen.

Dagsläget

Som en följd av nämndernas och respektive förvaltningschefers beslut använder Lomma kommun för närvarande såväl Twitter som Flickr och Facebook.

Twitter användes inom såväl kommunstyrelsens som tekniska nämndens område. Syftet är att i första hand informera kommuninvånarna i krissituationer, men dessutom att till såväl kommuninvånare som andra sprida information om nyheter i form av aktuella händelser, fattade beslut och planerade åtgärder.

Webmaster Max Borrero har bemyndigats att använda Twitter i tjänsten och att ha en övergripande bevakningsfunktion för kommunens Twitterhantering. Kommunstyrelsens ”Riktlinjer för användning av sociala medier” ska följas.

Kommunledningskontoret publicerar dessutom foton från kommunen över Flickr.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-14

KS § 234 (forts.)

AU § 244 (forts.)

Facebook användes av biblioteken i Lomma och Bjärred, kulturskolan och fritidsgårdarna. Förvaltningschefen för UKF-förvaltningen avser att se över möjligheten att tillåta ytterligare enheter inom förvaltningen att nyttja sociala medier.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-10-23 från kommunledningskontorets ungdomsombud
- Skrivelse 2012-11-08 från kanslichefen

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunledningskontoret får i uppdrag att undersöka möjligheten att Lomma kommun skulle kunna finnas med på Facebook i en vidare mening än vad man är i dagsläget.
- Kommunstyrelsen har tagit del av övrig information som framgår av skrivelse avseende svar på frågeställningen från kommunstyrelsen på demokratidagen 2012.

KS § 234

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunledningskontoret får i uppdrag att undersöka möjligheten att Lomma kommun skulle kunna finnas med på Facebook i en vidare mening än vad man är i dagsläget.
- Kommunstyrelsen har tagit del av övrig information som framgår av skrivelse avseende svar på frågeställningen från kommunstyrelsen på demokratidagen 2012.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-21

KS § 235
AU § 246

Dnr KS/KF 2012:130.041

Månadsrapport för kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2012

Ärendebeskrivning

Föreligger månadsrapport för kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2012.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport för kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2012

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Månadsrapport för kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2012 lägges till handlingarna.

KS § 235

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Månadsrapport för kommunövergripande verksamhet januari-oktober 2012 lägges till handlingarna.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-21

KS § 236

AU § 245

Dnr KS/KF 2012:131.041

Månadsrapport för Lomma kommun januari-oktober 2012

Ärendebeskrivning

Föreligger månadsrapport för Lomma kommun januari-oktober 2012.

Vid utskottets sammanträde deltar ekonomichefen och budgetekonom Elisabet Andersson samt förvaltningscheferna Eva Albihn, Lotta Ahlfors och Nicolas Cronberg.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport för Lomma kommun januari-oktober 2012

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Månadsrapport för Lomma kommun januari-oktober 2012 lägges till handlingarna.

KS § 236

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Månadsrapport för Lomma kommun januari-oktober 2012 lägges till handlingarna.

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-21

KS § 237
AU § 252

Dnr KS/KF 2012:419.002

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Ärendebeskrivning

Delegationsordningen antogs av kommunstyrelsen 1992-01-22 och har därefter reviderats vid ett flertal tillfällen, senast 2011-05-25 § 136.

Kommunfullmäktige har 2012-09-13, § 70, beslutat om förändrad ansvarsfördelning innebärande att ansvaret för detaljplaneläggning flyttas från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen och att ansvaret för exploateringsverksamheten flyttas från tekniska nämnden till kommunstyrelsen.

Med anledning av att fastighetsfrågorna har en nära anknytning till exploateringsfrågorna har även ansvaret för dessa, med tillhörande verksamhetsfrågor, flyttats från tekniska nämnden till kommunstyrelsen. Ansvaret för drift och underhåll av kommunens fastigheter ligger dock kvar på tekniska nämnden.

Vidare har ansvaret för verksamheten mätning, beräkning och kartering (MBK) flyttats från tekniska nämnden till miljö- och byggnadsnämnden. Anledningen är den nära kopplingen med bygglovsverksamhet och andra myndighetsanknutna uppgifter som kartframställningen.

Kommunfullmäktige har vidare 2012-10-25 § 82, beslutat att överföra ansvaret för räddningstjänsten från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen.

Förändringarna av ansvarsområden för nämnderna sker i samtliga fall från och med 2013-01-01.

Kommunstyrelsen äger, enligt kommunallagen 6 kap 33 § rätt att delegera beslutanderätt till förvaltningschef inom styrelsens verksamhetsområde.

Förvaltningschef äger därefter, enligt samma lag 6 kap 37 §, rätt att delegera vidare denna beslutanderätt till annan anställd i kommunen. Besluten som fattats med stöd av vidaredelegering skall anmälas till förvaltningschefen och dessutom till kommunstyrelsen för det fall styrelsen ställer detta krav som villkor för vidaredelegeringen.

Som en följd av den förändrade ansvarsfördelningen föreslår kommundirektören och kanslichefen tillägg i kommunstyrelsens delegationsordning. Den delegerade

KOMMUNSTYRELSEN 2012-11-21
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-11-21

KS § 237 (forts.)
AU § 252 (forts.)

beslutanderättens omfattning är i förslaget den samma som för motsvarande ärenden/ärendegrupper i tekniska nämnden respektive miljö- och byggnadsnämnden, med undantag av punkten 4.

Som en följd av revideringarna föreslås punkterna B 16 och F 43 i kommunstyrelsens gällande delegationsordning utgå. Rubriken före punkt B 15 föreslås tas bort. Omnumrering föreslås ske i delegationsordningen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-11-20 från kommundirektören och kanslichefen
- Förslag till reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen fastställs enligt föreliggande förslag, dock med följande ändringar i FASTIGHETSÄRENDEN OCH PLAN-ÄRENDEN:
I 1 a) och 1 b) ersätts *överlåta* med *försälja*.
I 13 ändras delegat till Kommundirektör/Planeringschef.
- Kommunstyrelsen godkänner att vidaredelegering sker från tekniska chefen och har tagit del av vidaredelegationsordningen i de aktuella delarna.

KS § 237

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen fastställs enligt föreliggande förslag, dock med följande ändringar i FASTIGHETSÄRENDEN OCH PLAN-ÄRENDEN:
I 1 a) och 1 b) ersätts *överlåta* med *försälja*.
I 13 ändras delegat till Kommundirektör/Planeringschef.

----- Bilaga KS § 237/12

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2012-11-21

KS § 237 (forts.)

- Kommunstyrelsen godkänner att vidaredelegering sker från tekniska chefen och har tagit del av vidaredelegationsordningen i de aktuella delarna.

Utdragsbestyrkande