

PLG, 2021-02-03

Jag yrkar på att planledningsgruppen ska besluta i Riktlinjer för bostadsförsörjning för Lomma kommun att minst 20% av det framtida byggandet i Lomma kommun ska erbjuda hyresrätt som upplåtelseform.

Bakgrunden till yrkandet är att även om hyresnivåerna på nybyggda bostäder med hyresrätt som upplåtelseform i kommunen kommer att bli höga, beroende på att vi är en attraktiv kommun att bo i, så finns det en efterfrågan på bostadsmarknaden som vi som politiker bör hörsamma.

Denna efterfrågan på hyresrätt som upplåtelseform kan exemplifieras utifrån olika målgruppers perspektiv;

- 1) Det så kallade "mellanboendet" för äldre som vill lämna sin villa som blivit för stor och inte är i en situation där det är aktuellt med ett särskilt boende ska kunna erbjudas en hyresrätt som ett alternativ. Detta kan i sin tur skapa positiva flyttkedjor så tex. barnfamiljer kan flytta in i den stora villan som då blir ledig.
- 2) Det andra exemplet är för målgruppen frånskilda med barn som ges ett alternativ att bo kvar i kommunen nära barnen trots ett ansträngt ekonomiskt läge som kan uppstå efter en separation. Att bo kvar nära barnen ser vi Liberaler som en starkt bidragande orsak till en lyckad familjesituation trots en uppslitande separation. En av de tydligaste positiva effekterna att kunna bo kvar i kommunen är en förenklad logistik inte minst om det rör sig om en småbarnsfamilj eller om det finns barn i skolåldern i familjen.
- 3) Ett tredje exempel är att det ger studenter och nyanlända en större möjlighet att finna en lämplig bostad om upplåtelseformerna i kommunen blandas upp med fler hyresrätter

.....

Jonas Benke, Liberalerna Lomma-Bjärred