

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

Plats	Lomma kommunhus, Stora Sessionssalen	
Tid	2017-06-14, kl. 19:00-19:16	
Beslutande	Anders Bergarn (M)	Ordförande
	Robert Wenglén (M)	Vice ordförande
	Lisa Bäck (S)	2:e vice ordförande
	Claes Hedlund (M)	Ledamot
	Sofia Forsgren-Böhmer (M)	Ledamot
	Carin Hansson (M)	Ledamot §§ 79, 81-103
	Christian Idström (M)	Ledamot
	Martha Henriksson Witt (C)	Ledamot
	Lars Carlén (S)	Ledamot
	Rune Netterlid (S)	Ledamot
	Conny Bäck (S)	Ledamot
	Patric Bystedt (M)	Ersätter Alf Michelsen (M)
	Gunilla Lundström (L)	Ersätter Remco Andersson (L)
	Lennart Månsson (M)	Ersätter Carin Hansson (M) § 80
Övriga deltagare	Lennart Månsson (M)	Ersättare §§ 79, 81-103
	Emma Köster (M)	Ersättare §§ 79, 81-103
	Lena Wahlgren (M)	Ersättare
	Karl-Gustav Nilsson (S)	Ersättare §§ 79, 81-103
	Lennart Nilsson (S)	Ersättare
	Pia Johnson (S)	Ersättare
	Jan Sohlmér	Kommundirektör
	Maria Franzén Waljenäs	Kommunsekreterare
Utses att justera	Lisa Bäck	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2017-06-19	Paragraf §79-§103
Underskrifter	Sekreterare	
	_____ Maria Franzén Waljenäs	
	Ordförande	
	_____ Anders Bergarn	
	Justerande	
	_____ Lisa Bäck	

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2017-06-14

Paragrafer §79-§103

Datum när anslaget
sätts upp 2017-06-20Datum när anslaget
tas ned 2017-07-12Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

KS § 79

KS KF/2017:6 - 002

Meddelanden och delegationsbeslut**Ärendebeskrivning**

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

Delegationsbeslut fattade av kommunstyrelsens ordförande

- nr 8/17 Instruktion för kommunens ombud inför årsstämma i SYSAV
Dnr KS/KF 2017:111.042
- nr 9/17 Instruktion för Lomma kommuns ombud inför årsstämma i Lomma
Servicebostäder AB, LSAB
Dnr KS/KF 2017:118.042
- nr 10/17 Instruktion för Lomma kommuns ombud inför årsstämma i Krafringen
AB
Dnr KS/KF 2017:130.042
- nr 11/17 Uppdrag åt ombud inför förestående årsstämma i Kävlingsåns
vattenråd
Dnr KS/KF 2017:154.042
- nr 12/17 Angående inbjudan att delta i debattartikel
Dnr KS/KF 2017:168.410
- nr 13/17 Motion till Öresunds vattenvårdsförbunds (ÖVF) årsstämma 2017
Dnr KS/KF 2017:147.042
- nr 14/17 Uppdrag åt ombud inför förestående årsstämma i Öresunds
vattenvårdsförbund
Dnr KS/KF 2017:147.042

Delegationsbeslut fattade av kanslichefen

- nr 62-66/17 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och
styrelser och beslut om överlämnande för handläggning
- nr 67/17 Beslut med anledning av begäran om utfående av allmän handling
Dnr KS/KF 2017:113.060
- nr 68/17 Beslut med anledning av begäran om utfående av allmän handling
Dnr KS/KF 2017:113.060
- nr 69-86/17 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och
styrelser och beslut om överlämnande för handläggning

Delegationsbeslut fattade av ekonomichefen

- nr 9/17 Tecknande av avtal avseende pensionskapitalsförvaltning
Dnr KS/KF 2017:29.044
- nr 10/17 Upptagande av lån hos Kommuninvest

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

- nr 11/17 Dnr KS/KF 2016:224.045
Undertecknande av borgen för omsättning av befintligt lån i Lomma
Servicebostäder AB
Dnr KS/KF 2017:148.045
- nr 12/17 Undertecknande av låneavtal på 30 mnkr hos Kommuninvest
Dnr KS/KF 2016:224.045
- Delegationsbeslut fattade av personalchefen
- nr 2-12/17 Kommunal tjänstepension
Dnr KS/KF 2017:7.002
- nr 13/17 Livränta
Dnr KS/KF 2017:7.002
- nr 14/17 Tvisteförhandling
Dnr KS/KF 2017:7.002
- nr 15/17 Lokal överenskommelse om extratjänster
Dnr KS/KF 2017:7.002
- nr 16/17 Lokalt kollektivavtal om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – LOK
16
Dnr KS/KF 2017:7.002

Delegationsbeslut fattat av förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen

nr 1/17 Tilläggsavtal till arrendeavtal med Lommabuktens Segelklubb
beträffande kran för båtlyft och båtbotentvätt i Lomma kommun
Dnr KS/KF 2017:149.060

Delegationsbeslut fattat av miljöstrategiskt ansvarig

nr 2/17 Beslut angående ansökan från Skånes Mykologiska Förening om bidrag
2017
Dnr KS/KF 2017:122.048

Protokoll från sammanträde 2017-04-19, 2017-04-26, 2017-05-03, 2017-05-10, 2017-05-17 och 2017-05-24 med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Föreligger förteckning över meddelanden:

Protokoll från sammanträde 2017-04-20 med kommunfullmäktige.

Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 26/17, angående fastställande av lokal- och markbehovsplan för år 2017.

Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 41/17, angående godkännande av lokalbehovsplan 2017.

Protokoll från ordinarie årsstämma, 2017-04-21, i Sydskånes Avfallsaktiebolag, Sysav.

Verksamhetsrapport SLU Partnerskap Alnarp 2016.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

Resultatrapport per 2017-03-31 för Lomma Servicebostäder AB.

Protokoll från sammanträde, 2017-04-04, med kommunala funktionshindersrådet.

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten och meddelandena till handlingarna.

Sändlista

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

KS § 80

KS KF/2017:145 - 042

Avseende årsredovisning 2016 Stiftelsen Spillepeng**Ärendebeskrivning**

Stiftelsen Spillepeng har överlämnat sin årsredovisning för år 2016 till Lomma kommun.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-17, § 109.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-10 från ekonomichefen
- Skrivelse 2016-05-03 från Stiftelsen Spillepengs styrelse
- Stiftelsen Spillepeng: Årsredovisning 2016
- Revisionsberättelse avseende Stiftelsen Spillepeng
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 109/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att fastställa Stiftelsen Spillepengs resultaträkning och balansräkning per den 31 december 2016, samt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2016.

Jäv

På grund av jäv deltog inte Carin Hansson (M), Emma Köster (M) och Karl-Gustav Nilsson (S) i beslutet.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

KS § 81

KS KF/2017:163 - 003

Revidering av attestreglemente**Ärendebeskrivning**

Anvisningar för attestreglementet med tillämpningsanvisningar har reviderats och uppdaterats. En övergripande genomgång har gjorts och reglementet har förtydligats, främst avseende ansvarsbegreppen. Nytt är att Lomma kommun under 2017 inför periodisk faktura, automatisk kontering och attest på abonnemangsfaktura när marginella avvikelser föreligger mot normalvärde. Ett stycke kring denna hantering har infogats i reglementet.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-24, § 122.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-15 från ekonomichef och redovisningschef
- Bilaga: Förslag till reviderat attestreglemente med tillämpningsanvisningar
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 122/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen fastställer reviderat attestreglemente med tillämpningsanvisningar för Lomma kommun i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS § 82

KS KF/2017:39 - 101

Redovisning av ej slutbehandlade motioner**Ärendebeskrivning**

Enligt arbetsordningen för kommunfullmäktige, § 29, ska kommunstyrelsen årligen till kommunfullmäktiges ordinarie novembersammanträde redovisa de motioner som inte har beretts färdigt.

Kommunstyrelsen har vidare under § 173/98 uppdragit åt kansliavdelningen att, förutom den ordinarie redovisningen till kommunfullmäktiges novembersammanträde, ytterligare tre gånger under året till kommunstyrelsen redovisa de motioner, vilkas beredning ännu inte slutförts.

Nedanstående förteckning visar ej slutbehandlade motioner.

Motionär	Inkommen	Innehåll	Beredningsstadium
Lennart Nilsson (S)	2016-10-18	Angående kommunens inköp och användning av produkter med microplaster	Miljö- och byggnadsnämnden och kommunstyrelsen har yttrat sig i ärendet. Motionen behandlades av kommunfullmäktige 2017-06-08
Björn Almqvist (SD)	2017-03-03	Angående insynplatser i nämnderna	Kommunstyrelsen har yttrat sig i ärendet. Motionen behandlades av kommunfullmäktige 2017-06-08.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-24, § 123.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-18 från kanslichefen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 123/17

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Redovisningen av ej slutbehandlade motioner läggs till handlingarna.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 83

KS KF/2017:139 - 113

Val av ny ersättare till kommunstyrelsens arbetsutskott**Ärendebeskrivning**

Mozhgan Zachrison (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-24, § 124.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 124/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

3:e ersättare Claes Hedlund (M) uppflyttas ett steg till 2:e ersättare.

Till ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott, för moderaterna, för tiden till och med 2018-12-31, väljs Lennart Månsson (M).

Sändlista

KS § 84

KS KF/2017:137 - 113

Val av ny ersättare till krisledningsnämndens arbetsutskott**Ärendebeskrivning**

Mozhgan Zachrisson (M) har av sagt sig uppdraget som ersättare i krisledningsnämndens arbetsutskott.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-24, § 125.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 125/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

3:e ersättare Claes Hedlund (M) uppflyttas ett steg till 2:e ersättare.

Till ny ersättare i krisledningsnämndens arbetsutskott, för moderaterna, för tiden till och med 2018-12-31, väljs Lennart Månsson (M).

Sändlista

KS § 85

KS KF/2016:99 - 042

Äskande om medel till miljöverksamheten för 2017

Ärendebeskrivning

Under tidigare år har en del av miljöverksamhetens medel överförts mellan budgetåren. En av anledningarna till detta har varit det relativt komplexa system av projekt med delvis externa resurser som driver det mesta av verksamheten. Då beslutet togs tidigare i år att inga överföringar skulle göras, så drabbar det denna projektverksamhet som även är intimt kopplad till kommunstyrelsens nämndsmål. För att klara av att dels slutredovisa påbörjade projekt utan att behöva återlämna externa medel, dels genomföra lagstadgade åtaganden av reservatsskötsel, samt att genomföra de politiska beslut som fattats i andra sammanhang äskas därför 737 tkr. Detta fördelar sig som följer:

LONA- medel som hör till projektredovisningar: $4+23+16+60+90 = 193$ tkr

Skyddad natur: 86 tkr

Miljömålsarbete och kompensationsarbete: 125 tkr

Kustzonsprogram: 63 tkr

Ovanstående medel behövs för att täcka lönekostnader som delvis redan uppkommit i projekten med reservatsbildning av Öresundsparken och bildning av marina reservat. De ska också täcka lönekostnader för att föra kompensations-arbetet vidare enligt miljömålsåtgärderna som bland annat innebär medfinansiering till ett projekt med SLU där ansökan till Movium lämnats in. Även för att färdigställa kustzonsprogrammet krävs de slutliga 63 tkr som projektet initialt fick till sitt förfogande från kommunstyrelsen. Två nya reservatsbildningar har påbörjats i år och ytterligare en person behöver anställas efter den 1 september då anställningen för Adam Bahr upphör. Denna person kommer då även att arbeta med övriga miljömålsåtgärder.

Skötsel naturreservat: 200 tkr

Årets vinnande offert för vårens och sommarens skötsel av reservat var på 500 tkr. Budgeterade medel är 200 tkr varav 50 tkr redan gått åt under senvintern. Efter en analys kan konstateras att för att undvika att orsaka skada eller försämra naturvärden i områdena måste åtgärder för 350 tkr genomföras i år. Övriga åtgärder kan vänta till kommande år.

Internationellt årsmöte KIMO: 70 tkr

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

Kommunen står i år som värd tillsammans med Malmö stad för KIMO:s internationella årsmöte den 11–13 oktober. Kostnaden ryms inte inom miljöverksamhetens budget.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 127.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-30 från samhällsbyggnadschef och miljöstrategisk samordnare
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 127/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till äskandet om medel till miljöverksamheten 2017, och beslutar att från kommunstyrelsens förfogandemedel till kommunstyrelsen konto för miljöverksamhet överföra 737 tkr.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 86

KS KF/2017:83 - 041

Förslag till budget avseende kommunstyrelsen 2018 och långtidsplan 2019-2020**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2017-03-22 om nämndernas driftramar för år 2018 och planeringsramar för åren 2019–2020. Samtidigt fastställdes investeringsramar för åren 2018–2019 enligt fastställd plan och en total ram på 100 mnkr för kommunen som helhet åren 2020–2024.

Kommundirektör Jan Sohlmér och ekonom Elisabet Andersson redovisar i skrivelse 2017-05-31 förändringar i förhållande till driftramar 2017, förvaltningens budgetförslag för år 2018, kommentarer till budgetförslag 2018, större poster för att förtydliga budgetförslaget, samt förslag till investeringsbudget för åren 2018–2020.

I skrivelsen föreslår Kommundirektören och ekonomen att kommunstyrelsen besluta fastställa driftbudget i enlighet med förslaget, samt i enlighet med bilaga "Budget 2018 samt plan för ekonomin åren 2019–2020", att kommunstyrelsen noterar behovet att förstärka Räddningstjänstens budget med 190 tkr, årligen 2018–2020, från Kommunstyrelsens förfogandemedel, samt att kommunstyrelsen besluta fastställa förslag till investeringsbudget åren 2018–2020 i enlighet med tabell.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 128.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-31 från kommundirektör och ekonom
- Bilaga: Budget 2018 samt plan för ekonomin åren 2019–2020
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 128/17

Överläggning

Ordförande Anders Bergarn (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen upprättar förslag till budget 2018 i enlighet med förslag i skrivelse 2017-05-31 från kommundirektör och ekonom, samt i enlighet med bilaga "Budget 2018 samt plan för ekonomin åren 2019–2020".
- Kommunstyrelsen noterar behovet att förstärka Räddningstjänstens budget med 190 tkr, årligen 2018–2020, från Kommunstyrelsens förfogandemedel.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

- Kommunstyrelsen upprättar förslag till investeringsbudget 2018–2020 i enlighet med tabell i skrivelse 2017-05-31 från kommundirektör och ekonom.

Lisa Bäck (S) yrkar att budgetförslaget ska ändras enligt följande:

- Kommunstyrelsens budget minskas med 100 tkr åren 2018 - 2020 för verksamheten mark/arrende.
- Kommunstyrelsens budget minskas med 351 tkr åren 2018 - 2020 avseende personalenheten.
- Kommunstyrelsens budget minskas med 100 tkr åren 2018 - 2020 gällande arbetet med utveckling av centrumstråket i Lomma.
- Kommunstyrelsens budget minskas med 100 tkr åren 2018 - 2020 gällande fysisk planering.
- Kommunstyrelsen gör en överföring med 200 tkr till socialnämndens budget avseende täckning för outhyrda lägenheter i blockuthyrningen i Lomma centrum.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition om bifall respektive avslag på sitt yrkande om upprättande av förslag till budget 2018 i enlighet med förslag i skrivelse 2017-05-31 från kommundirektör och ekonom, samt i enlighet med bilaga "Budget 2018 samt plan för ekonomin åren 2019–2020", notering av behovet att förstärka Räddningstjänstens budget med 190 tkr årligen 2018–2020, och upprättande av förslag till investeringsbudget åren 2018–2020 i enlighet med tabell i skrivelse 2017-05-31 från kommundirektör och ekonom, varefter kommunstyrelsen bifaller det samma.

Därefter ställer ordföranden proposition om bifall respektive avslag på Lisa Bäck's ändringsyrkande att kommunstyrelsens budget ska minskas med 100 tkr åren 2018–2020 för verksamheten mark/arrende, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Ordföranden ställer sedan proposition om bifall respektive avslag på Lisa Bäck's ändringsyrkande att kommunstyrelsens budget ska minskas med 351 tkr åren 2018–2020 avseende personalenheten, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Ordföranden ställer vidare proposition om bifall respektive avslag på Lisa Bäck's ändringsyrkande att kommunstyrelsens budget ska minskas med 100 tkr åren 2018–2020 gällande arbetet med utveckling av centrumstråket i Lomma, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Sedan ställer ordföranden proposition om bifall respektive avslag på Lisa Bäck's ändringsyrkande att kommunstyrelsens budget ska minskas med 100 tkr åren 2018–2020 gällande fysisk planering, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Ordföranden ställer slutligen proposition om bifall respektive avslag på Lisa Bäck's ändringsyrkande att kommunstyrelsen ska göra en överföring med 200 tkr till socialnämndens budget avseende täckning för outhyrda lägenheter i blockuthyrningen i Lomma centrum, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen upprättar förslag till budget 2018 i enlighet med förslag i skrivelse 2017-05-31 från kommundirektör och ekonom, samt i enlighet med bilaga "Budget 2018 samt plan för ekonomin åren 2019–2020".

Kommunstyrelsen noterar behovet att förstärka Räddningstjänstens budget med 190 tkr, årligen 2018–2020, från Kommunstyrelsens förfogandemedel.

Kommunstyrelsen upprättar förslag till investeringsbudget 2018–2020 i enlighet med tabell i skrivelse 2017-05-31 från kommundirektör och ekonom.

./.

Bilaga A, B.

Reservation

Lisa Bäck (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sina egna yrkanden.

./.

Bilaga C.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 87

KS KF/2017:83 - 041

Fastställande av exploateringsbudget 2018-2020**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till exploateringsbudget för perioden 2018–2020. Exploateringsbudgeten tar upp utgifter och inkomster i samband med planering och försäljning av mark. Utgifter för infrastruktur i de olika områdena (gator, grönområden och VA-försörjning) budgeteras i investeringsbudgeten. Exploateringsprojekt sträcker sig oftast över flera år och budgeten omfattar därför såväl pågående som planerade projekt. Varje projekt redovisas på ett faktablad med översiktlig kalkyl. Möjligheterna till precision i kalkylerna varierar starkt beroende på projektets karaktär och hur långt planeringen, alternativt genomförandet, har framskridit i respektive projekt.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 129.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-06-01 från samhällsbyggnadschef och ekonom
- Bilaga: Exploateringsbudget 2018–2020
- Sammanfattning per projekt 2018–2020 inklusive prognos för 2017
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 129/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen fastställer exploateringsbudget för åren 2018–2020 i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS § 88

KS KF/2017:163 - 003

Revidering av anvisningar för kravverksamheten**Ärendebeskrivning**

Anvisningar för kravverksamheten har reviderats och uppdaterats. En övergripande genomgång har gjorts och reglementet har förtydligats. Lomma kommun använder sig sedan 2013 av inkassoombud efter första betalningspåminnelsen, detta är tydliggjort i föreliggande förslag till reviderade anvisningar för kravverksamheten.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 130.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-29 från ekonomichef och redovisningschef
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 130/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen fastställer reviderade anvisningar för kravverksamheten i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS § 89

KS KF/2014:374 - 009

**Upplösning av styrgruppen för genomförandet av fördjupad
översiktsplan för Bjärred och Borgeby****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-11-19, § 180, att utse kommunstyrelsens arbetsutskott till styrgrupp för genomförandet av fördjupad översiktsplan Bjärred Borgeby.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 131.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens protokoll 2014-11-19 § 180
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 131/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen upplöser styrgruppen för genomförandet av fördjupad översiktsplan Bjärred Borgeby.
- Kommunstyrelsen uppdrar till kommunstyrelsens arbetsutskott att ansvara för uppföljning av genomförandet av fördjupad översiktsplan Bjärred Borgeby.

Sändlista

KS § 90

KS KF/2017:159 - 040

Förslag till permanentning av lärarlöneökningarna i det så kallade lärarlönelyftet

Ärendebeskrivning

Barn- och utbildningsnämnden har, med stöd av statsbidraget i det så kallade Lärarlönelyftet, höjt lönerna för särskilt kvalificerade lärare, förskollärare och fritidspedagoger. Syftet är att höja attraktionskraften för anställningar för dessa personalkategorier i Lomma kommun, och därigenom också förbättra resultaten i skolan. Barn- och utbildningsnämnden har dessutom tidigare satsat på förstelärare, som fått lönehöjningar för sina karriärtjänster.

Lärarlönelyftet har kommunicerats som en permanent satsning från regeringens sida och det finns inget sista datum för satsningen. Det är dock upp till huvudmannen att besluta om löneökningen ska avtalas tillsvidare eller för viss tid.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2017-05-09, § 40, föreslå kommunstyrelsen besluta uttala att det är kommunstyrelsens avsikt att löneökningarna i det så kallade lärarlönelyftet ska vara en permanent satsning i Lomma kommun.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 132.

Beslutsunderlag

- Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2017-05-09 § 40
- Skrivelse 2017-03-08 från ordföranden i barn- och utbildningsnämnden
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 132/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen beslutar att det är kommunstyrelsens avsikt att löneökningarna i det så kallade lärarlönelyftet ska vara en permanent satsning i Lomma kommun.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 91

KS KF/2017:179 - 012

Förslag till nämndsplan för kommunstyrelsen 2018**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har fastställt ett kvalitets- och styrsystem för Lomma kommun. Enligt kommunens kvalitets- och styrsystemet ska nämnderna upprätta nämndsplaner.

Kommunstyrelsen har vid en nämndsplanedag 2017-03-29 diskuterat hur kommunstyrelsens nämndsmål för år 2018 kan knyta an till kommunens övergripande mål kvalitet, service, hållbarhet och trygghet.

Utvecklingsavdelningen har därefter sammanställt ett förslag till preliminär nämndsplan för kommunstyrelsen 2018. Förslaget till preliminär nämndsplan innehåller nämndsmål och nyckeltal som täcker in de fyra områdena kvalitet, service, hållbarhet och trygghet.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 133.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-29 från verksamhetsutvecklare
- Nämndsplan 2018, Kommunstyrelsen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 133/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen godkänner preliminär nämndsplan för kommunstyrelsen 2018 i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS § 92

KS KF/2015:300 - 214

Förslag till reviderat planuppdrag för Bjärred centrum**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen fattade 2012-11-21, § 226, beslut om planuppdrag för Bjärred centrum och miljö- och byggnadsnämnden fattade beslut om planuppdrag 2012-11-27, § 158.

Inom det beslutade planområdet ingick bland annat den befintliga centrumanläggningen och några fastigheter norr om Vikingavägen. Sedan planuppdraget gavs har ägarna till befintlig centrumbyggnad valt att inte vara delaktiga i planarbetet, varför Bjärred 14:1 föreslås utgå i planarbetet. Detta leder till ett namnbyte till Detaljplan för del av Bjärred 12:1 m.fl. i Bjärred, Lomma kommun.

Lomma kommun som äger fastigheten Bjärred 14:9 har begärt rivningslov för byggnaden på fastigheten, vilket beviljades av miljö- och byggnadsnämnden 2017-03-28. Detta rivningslov överklagades dock till Länsstyrelsen som avvisade överklagan 2017-05-22. Detta beslut kan överklagas till Mark- och miljödomstolen. Med anledning av den process som pågår för fastigheten Bjärred 14:9 bör den del av planområdet som ligger norr om Vikingavägen utgå från detta planarbete.

Efter att planuppdraget gavs har en markanvisningstävling ägt rum för Bjärred centrum. Markanvisningstävlingen avgjordes under våren 2017. Till grund för detaljplanen ligger de riktlinjer som gavs i Markanvisningstävlingen.

Planprocessen sker med normalt planförfarande.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 134.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-06-01 från biträdande planeringschef och planarkitekt
- Kommunstyrelsens protokoll 2012-11-21 § 226
- Miljö- och byggnadsnämndens protokoll 2012-11-27 § 158
- Markanvisningstävling - Bjärred Centrum, 2016-05-09
- Reviderat ungefärligt planområde
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 134/17

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen uppdrar åt planeringsavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för del av Bjärred 12: 1 i Bjärred med grund i den markanvisningstävling (bilaga A) som genomförts och i enlighet med det reviderade ungefärliga planområdet (bilaga B).

./.

Bilaga A, B.

Sändlista

KS § 93

KS KF/2016:94 - 259

Godkännande av markanvisningsavtal avseende Bjärred Centrum**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2012-11-21, § 226, om planuppdrag för Bjärred centrum och Miljö- och byggnadsnämnden fattade 2012-11-27, § 158, beslut om planuppdrag.

I det beslutade planuppdraget ingick dagens centrumfastighet, ett antal mindre privatägda fastigheter på norrsidan av Vikingavägen, torget öster om centrumhuset med tillhörande busshållplatser (Busstorget), samt bensinmacken öster om Västkustvägen.

Av Miljö- och byggnadsnämndens beslut framgår bland annat att de dåvarande ägarna till bensinmacken Statoil (nuvarande ägare Circle K) avsåg att på sikt stänga anläggningen.

Rubricerad markanvisning berör endast Busstorget och tankstället (Lomma Bjärred 20:2).

Förhandlingar med Statoil/Circle K om ett förvärv av fastigheten Bjärred 20:2 inleddes redan 2015 och avslutades i december 2016 med att parterna enades om ett Lomma överlåter ett stycke mark till Circle K vid E6:an (del av Fjellie 2:13) för uppförande av ett nytt tankställe, mot att Circle K överlåter Bjärred 20:2 till Kommunen. Kommunfullmäktige godkände detta avtal 2017-02-02, § 13.

Parallellt med förhandlingarna med Circle K utlyste Kommunen 2016-05-09 en markanvisningstävling i vilken man bjöd in intresserade byggherrar att inkomma med anbud för marken (omfattande Busstorget och bensinmackstomten) gällande nya bostäder och lokaler i Bjärred centrum.

Av sju inkomna anbud valde kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-09, § 237, två anbudsgivare för vidare diskussioner och förhandlingar. Resultatet av dessa diskussioner och förhandlingar presenterades för kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-03-08, § 55.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2017-03-15, § 68, att anta anbudet från Mjögäcks Entreprenad AB i samarbete med Järngrinden AB. Vidare uppdrogs åt samhällsbyggnadsförvaltningen att utarbeta ett förslag till markanvisningsavtal för projektet.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

Det föreligger nu ett förslag till markanvisningsavtal avseende Bjärred Centrum.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-07, § 135.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-06-01 från samhällsbyggnadschef och senior advisor
- Bilaga 1: Karta över planområde och planområdesgräns
- Bilaga 2: Markanvisningstävling - Bjärred Centrum, 2016-05-09
- Bilaga 3: Bjärred Centrum, Markanvisningstävling. KS/KF 2016:94, Komplettering av Bjärred Centrum 2017-01-18
- Bilaga 4: Planeringsnorm för Lomma kommun
- Bilaga 5: Kommunstyrelsens protokoll 2014-06-18 § 105
- Bilaga 6: Kompletterande svar avseende frågor daterade 2017-02-21
- Marköverlåtelseavtal
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 135/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen godkänner förslag till Markanvisningsavtal med Mjölback Entreprenad AB och Järngrinden Projektutveckling AB i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS § 94

KS KF/2017:84 - 210

Information om aktuellt planläge

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har sedan januari 2013 ansvaret för upprättande av detaljplaner. Som ett arbetsredskap för att kunna prioritera, bedöma resursbehov och informera om pågående planarbetsläge finns på planeringsavdelningen en planlägeslista som kontinuerligt uppdateras. Planlägeslistan innehåller uppgifter om pågående planarbeten med uppgifter framför allt om tidsplaner med angivande av tidpunkt för start av planarbetet, samråds- och granskningstider och antagandetidpunkt. Planlägeslistan upprättas med utgångspunkt i de uppdrag som kommunstyrelsen ger planeringsavdelningen.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-14, § 140.

Beslutsunderlag

- Planlägeslista, daterad 2017-06-01
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 140/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Sändlista

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

KS § 95

KS KF/2017:82 - 042

Ekonomisk uppföljning kommunövergripande verksamhet avseende januari-maj 2017**Ärendebeskrivning**

Föreligger månadsrapport avseende kommunövergripande verksamhet januari-maj 2017.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-14, § 141.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport kommunövergripande verksamhet januari-maj 2017, Kommunstyrelsen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 141/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att lägga månadsrapport avseende kommunövergripande verksamhet januari-maj 2017 till handlingarna.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 96

KS KF/2017:82 - 042

Ekonomisk uppföljning Lomma kommun avseende januari-maj 2017**Ärendebeskrivning**

Föreligger månadsrapport avseende Lomma kommun januari-maj 2017, inklusive helårsprognos 2017.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-14, § 142.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport 2017-05-31
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 142/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att lägga månadsrapport avseende Lomma kommun januari-maj 2017 till handlingarna.

Sändlista

KS § 97

KS KF/2017:174 - 060

Godkännande av förlängt avtal med SLU Alnarp - Partnerskap Alnarp**Ärendebeskrivning**

Sveriges Lantbruksuniversitet (SLU) i Alnarp har till Lomma kommun inkommit med en förfrågan om kommunen även fortsättningsvis vill vara medlem i SLU Partnerskap Alnarp. SLU Partnerskap Alnarp som startade 2004 är en samverkansorganisation mellan fakulteten för landskapsarkitektur, trädgårds- och växtproduktionsvetenskap (LTV-fakulteten), skogsfakulteten (S-fakulteten) vid SLU, näringsliv, myndigheter och branschorganisationer i den sydsvenska regionen.

Den nuvarande treåriga avtalsperioden går ut i år den 30 juni. Vad gäller fortsatt medlemskap finns två alternativa förslag från SLU. Det första alternativet är ett tillsvidareavtal från 2017-07-01 med ett års uppsägningstid. Det andra innebär en ny avtalsperiod på tre år som löper fram till 2020-06-30. Även för detta alternativ gäller ett års uppsägningstid. Avgiften som är på 20 000 kronor per år betalas årligen. Ett fortsatt medlemskap kan finansieras inom ordinarie budget, vilket hittills skett inom ramen för kommunstyrelsens budget, verksamhet fysisk planering.

Ärendet har hanterats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-14, § 143.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-31 från planeringschef
- Skrivelse innehållande avtalsförslag från SLU Partnerskap Alnarp, daterad 2017-05-23
- Broschyr med information om SLU Partnerskap Alnarp
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 143/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att Lomma kommun ska förlänga avtalet med SLU Alnarp avseende Partnerskap Alnarp med ytterligare tre år.
- Kommunstyrelsen beslutar att uppföljning av Partnerskap Alnarp ska ske årligen.

Sändlista

KS § 98

KS KF/2017:156 - 259

Godkännande av ändrade öppettider - arrendeavtal med Föreningen Bjerreds saltsjöbad

Ärendebeskrivning

Föreningen Bjerreds Saltsjöbad har inkommit med en förfrågan om att ändra avtalade öppettider för fredagar, lördagar, söndagar och helgdagar. I arrendeavtalet mellan Lomma kommun och föreningen står det under punkten 7.1 att anläggningen maximalt får hålla öppet nämnda dagar till klockan 01.00. Vidare är det inskrivet att "Ändringar av gällande öppettider får endast göras efter tekniska nämndens godkännande." Arrendeavtal hanteras numera generellt av kommunstyrelsen, vilket innebär att ansökan och godkännande hanteras i kommunstyrelsen.

Föreningen har framfört att det är ett marknadsbehov för restaurangverksamheten, vilken bedrivs av LISOLO AB, som ligger bakom ansökan om utökade öppettider. Föreningen har vidare framfört att LISOLO AB innehar ett serveringstillstånd till klockan 02.00 som bidragande argument att godkänna ändringen. Vid kontroll med handläggande tjänsteman på socialförvaltningen visar det sig dock att gällande serveringstillstånd för verksamheten är till klockan 01.00, bland annat på grund av att gällande arrendeavtal begränsar öppettiderna. Kommunens riktlinjer för serveringstillstånd innehåller regler och riktlinjer för hur tillstånd kan beviljas. Bland annat nämns att vid prövning av tillstånd efter klockan 01.00 ska miljönämnden och polisen yttra sig.

Med anledning av detta har tjänstemän hos miljöenheten och polisen tillfrågats om de har någon synpunkt mot att godkänna en förlängning av öppettiderna enligt ovan. Polisen har i telefonsamtal meddelat att de inte har något att erinra avseende önskad ändring, men tillägger att de yttrar sig i enlighet med riktlinjerna vid en eventuell ansökan om utökat serveringstillstånd. Miljöenheten har yttrat att de inte föreligger några hinder för att bevilja ansökan om förlängda öppettider till klockan 02.00, under förutsättning att ljudnivåerna ej överstiger Socialstyrelsens allmänna råd om buller inomhus (SOSFS 2005:6) och höga ljudnivåer (SOSFS 2005:7).

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-14, § 144.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-06-09 från samhällsbyggnadschef och exploateringsingenjör
- Ansökan från Föreningen Bjerreds Saltsjöbad
- Gällande arrendeavtal

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

- Mailsvar från miljöinspektör
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 144/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen godkänner ansökan om ändring av maximitiden för öppethållande till klockan 02.00 för fredagar, lördagar, söndagar och helgdagar.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 99

KS KF/2014:435 - 265

Bildandet av naturreservat Öresundsparken

Ärendebeskrivning

Naturreservatsbildning av Öresundsparken ingår som en del av kommunstyrelsens nämndsplan för 2017. Ambitionen är att andelen skyddad areal ska dubblas fram till slutet av 2018 i jämförelse med december 2012. Vid planledningsgruppens möte 2017-01-25 godkändes den interna samrådsredogörelsen, men det beslutades att naturreservatsgränsen skulle justeras. Handlingar med justerade gränser presenterades för planledningsgruppen 2017-03-01 som då beslutade att skicka ärendet på externt samråd med berörda myndigheter, remiss till sakägare samt delgivande till övriga nyttjandeorganisationer och berörda parter. Handlingarna är reviderade enligt samrådsredogörelsen. Öresundsparken och Öresundsparkens fritidsområde (som båda ingår i reservatsbildningen) är välbesökta tätortsnära naturområden som ligger som en länk mellan Lomma tätort och det statliga naturreservatet Södra Lommabukten med Tågarps hed, och området utgör en viktig del av Strandstråket i Lomma kommun. Syftet med naturreservatet är att tillgodose behov av områden för friluftslivet, bevara biologisk mångfald samt skydda, vårda och utveckla värdefulla naturmiljöer. Reservatsbildandet ska leda till bevarande och utvecklande av områdets höga rekreativa och biologiska värden. För att säkra och utveckla områdets biologiska mångfald kommer skötseln att följa en skötselplan.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2017-06-07, § 20.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2017-05-23
- Förslag på beslut och föreskrifter för naturreservat Öresundsparken
- Förslag på skötselplan för naturreservat Öresundsparken
- Förslag på gränsdragning för naturreservat Öresundsparken
- Samrådsredogörelse externt samråd gällande naturreservat Öresundsparkens fritidsområde
- Samrådsredogörelse internt samråd gällande naturreservat Öresundsparkens fritidsområde
- Protokoll från planledningsgruppen, § 20/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsredogörelsen för det externa samrådet med myndigheter, sakägare och övriga.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

- Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsredogörelsen för det interna samrådet med nämnder.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige beslutar att med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken (1998:808) förklara det område som avgränsats på karta i "Förslag på beslut och föreskrifter för naturreservat Öresundsparken" som naturreservat och att naturreservatet inrättas i enlighet med beslutet. Naturreservatets gränser ska märkas ut i fält. För att trygga syftet med reservatet ska de föreskrifter gälla som anges i förslaget.
- Kommunfullmäktige beslutar att fastställa skötselplanen för naturreservatet Öresundsparken.
- Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen bemyndigas att framgent revidera skötselplanen om det behövs för att syftet med områdets skydd ska upprätthållas.
- Kommunfullmäktige beslutar att medelstillelningen för ökade driftskostnader på grund av bildandet av naturreservat Öresundsparken ska beaktas i kommande budgetarbete.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 100

KS KF/2015:243 - 214

Yttrande över planbesked för Lomma 25:17**Ärendebeskrivning**

En förfrågan om planbesked om planändring för rubricerad fastighet har kommit in från fastighetsägaren 2017-03-24. Syftet med ändringen är att pröva möjligheten att lägga till markanvändningen vårdändamål. Gällande detaljplan för fastigheten Lomma 25:17, som vann laga kraft 2004-09-02, anger markanvändningen centrumverksamhet, skola, förskola och andra verksamheter för områdets service, samt kontorsverksamhet. Byggnader får uppföras med högst två våningar och Eternithuset har belagts med rivningsförbud. Genomförandetiden för planen har gått ut.

Synpunkter från planeringsavdelningen

Planeringsavdelningen finner att den föreslagna ändringen av detaljplanen inte följer den vision benämnd "Place of visions" som uttalats för den aktuella fastigheten bl a i "Avtal om marköverlåtelse" mellan Lomma kommun och JM daterad 2010-06-16. Om ändring av markanvändningen ska komma i fråga anser planeringsavdelningen att det är lämpligt att avvakta sådan ändring tills området är mer färdigbyggt och det går att ta ett helhetsgrepp på vilken typ av serviceutbud som bör finnas i det aktuella närområdet.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2017-06-07, § 21.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2017-05-30
- Planområde med ungefärlig avgränsning
- Planeringsförutsättningar
- Utsnitt från gällande detaljplan (Del av Lomma 25:5 mfl, Lomma Hamn)
- Ansökan om planbesked, Hamnbolaget i Lomma AB
- Protokoll från planledningsgruppen, § 21/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att inte inleda planarbete.

Sändlista

KS § 101

KS KF/2017:124 - 212

Yttrande över fördjupad översiktsplan för Öresundsvägen, Lunds kommun

Ärendebeskrivning

Lunds kommun arbetar med att vidareutveckla och omvandla delar av verksamhetsområden i västra Lund till mer stadsmässig bebyggelse av urban karaktär. Det pågår en stadsomvandling där traditionell industri minskar samtidigt som handel och service ökar. I den här fördjupningen av ÖP 2010 undersöker kommunen hur området kring Öresundsvägen och västerut kan utvecklas mot en framtida blandad stadsdel som också ska länka ihop de yttre västra delarna med Lunds centrum. Ett antal kärnfrågor har identifierats som viktiga för området: avvägning mellan stadsomvandling i förhållande till pågående verksamheter, omvandlingstakt, utvecklingen i de delar som inte omvandlas till blandad stad, trafiksituationen och dagvatten. Stadsomvandlingen är tänkt att ske stegvis över en lång tid och ske inifrån och ut. Planen var på samråd under hösten 2015. Lomma kommun lämnade inte några synpunkter i ärendet.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 217-06-07, § 22.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2017-05-29
- FÖP Öresundsvägen, utskrift från
- Fördjupning av översiktsplanen för Öresundsvägen med omnejd
- Samrådsredogörelse 2017-03-23
- Fördjupning av översiktsplanen för Öresundsvägen med omnejd
- Utställningshandling 2017-03-10
- Protokoll från planledningsgruppen, § 22/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

När ett så stort område som planområdet för Öresundsvägen med omnejd omvandlas, även om det sker stegvis och under lång tid, är det viktigt att ta med i beräkningarna de kopplingar som området har utåt och inte bara in mot Lunds centrum. Trafiksituationen med tillresande både på väg 103 och Fjeliavägen som möts i Mobiliarondellen, är ansträngd under vissa tider på dygnet. I en stadsomvandlingsprocess är det därför viktigt att beakta den koppling till och från

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

Lund som rondellen utgör för resande från närliggande kommuner. Mobiliarondellen är även en fördelningspunkt där resandet för många fortsätter in på norra ringen och upp mot de norra delarna av Lund och Ideon/Brunnshög. Med tanke på de verksamheter som finns där idag och det som planeras i framtiden blir kapaciteten i rondellen viktigt men även framkomligheten på anslutande vägar.

I planförslagets avsnitt om trafik innehåller målen för området bland annat att kollektivtrafikresenärer ska prioriteras. För Lomma kommun är det viktigt att de busslinjer som går till Lund från både Lomma och Bjärred på ett enkelt sätt kan ta sig fram genom området. Lomma kommun har också vid upprepade tillfällen lämnat in önskemål till Skånetrafiken om att förlänga linje 139 (Lomma-Lund) och linje 137 (Bjärred-Lund), som idag har slutstation Universitetssjukhuset, upp till Ideon/Brunnshög. Eftersom många boende i Lomma har sina arbetsplatser i de norra delarna av Lund skulle en sådan förändring kunna bidra till att fler åkte kollektivt istället för att köra egen bil och belasta Mobiliarondellen/Norra Ringen. Lomma kommun ser mycket positivt på skrivningarna i trafikavsnittet om separata körfält för kollektivtrafiken, prioritet i korsningarna och separata, gena stråk. Extra glädjande är att Lunds kommun kommer att reservera mark för att möjliggöra en framtida spårväg, eller annan högklassig kollektivtrafik, från Lund C till Bjärred/Lomma.

En trafikantgrupp som inte får glömmas bort är cyklister och speciellt inte de som cykelpendlar in och ut genom området. För att fler ska känna att det är enkelt att cykelpendla bör cykelstråk utformas även för dessa trafikanter och inte bara för de som rör sig inom, till eller från planområdet med omnejd. Även här bör man planera för separata, gena stråk med god framkomlighet.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 102

KS KF/2016:276 - 209

Yttrande över vägplan för ombyggnad av väg 913, söder om Flädie by**Ärendebeskrivning**

Väg 913 sträcker sig från Bjärred förbi Flädie by fram till trafikplats Flädie. Efter trafikplatsen fortsätter vägen som E6.02 (tidigare väg 16) till Lund. Väg 913 korsar Lommabanan i plan strax söder om Flädie by. För att öka trafiksäkerheten när antalet tåg ökar på Lommabanan har Trafikverket beslutat att bygga om plankorsningen till en planskild korsning. Tidigare har Trafikverket arbetat med val av lokalisering för den nya vägdragningen samt planskildheten. Valet föll på den södra korridoren och motivet för detta anges till mindre kostnad, mindre arkeologi att ta hand om, hänsyn till dammar i området samt minskad fragmentisering av landskapet. Lomma kommun å sin sida önskade en genare, nordligare dragning för en bättre koppling till en framtida station i Flädie. En ny station skulle nämligen kunna etableras genom Lommabanan etapp 2. Stationen skulle kunna vara på plats 2023, dock krävs även ett nytt mötesspår för trafikering. Tjänstemän från Lomma kommun har vid ett antal tillfällen träffat representanter för Trafikverket och fört fram kommunens synpunkter på kopplingen mellan väg 913 och en ny station.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2017-06-07, § 23.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2017-05-29
- Skrivelse från Trafikverket 2017-05-08
- Väg 913 översikt av planbeskrivning
- Väg 913, Bjärred-Flädie, delen söder om Flädie, planscher
- Vägplan – MKB, Väg 913, Bjärred-Flädie, delen söder om Flädie, Samrådshandling 2017-05-17
- Protokoll från planledningsgruppen, § 23/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma kommun skulle gärna vilja att Trafikverket redovisar hur de ser på kopplingen för planskildheten till en ny tågstation i Flädie. Det finns en realistisk möjlighet genom Lommabanan etapp 2, att en station skulle kunna finnas på plats kring 2023. Av den anledningen är det mycket viktigt att i det här vägprojektet inte bygga bort lösningar som skulle bli bra ur resenärssynpunkt vid en anläggandet av en station. Det är viktigt

KOMMUNSTYRELSEN

2017-06-14

att tänka in kopplingar för både bussresenärer, cykel- och bilpendling från Bjärred. Kanske kan även någon slags matarbuss bli aktuell framöver för att underlätta resandet mellan Bjärred och en ny station i Flädie, och en sådan buss kommer att kräva en logisk och gen koppling till stationen.

Ytterligare en viktig aspekt att beakta är var en pendlarparkering skulle kunna anläggas. Anslutning från väg 913 till stationen är av yttersta vikt eftersom Bjärredsborna i relativt stor utsträckning kan tänkas köra bil till tåget. Resenärer som kommer till stationen med bil ska exempelvis inte behöva köra genom Flädie för att komma till pendlarparkeringen/stationen.

En annan aspekt som kommunens tekniska avdelning anser är viktig är att cykelvägen inte hamnar på delar av enskild väg. Planeringen måste se till att trafikverksväg och kommunal gång- och cykelväg vid Flädie går i varandra och inte får en bit enskild väg emellan.

Kommunen saknar även beskrivning av anordnade platser för cykelparkering i anslutning till busshållplatserna. Det hade varit bra att ha cykelparkering både vid det östra hållplatsläget men även ovanför trappan för de som cyklar från Flädie. Kommunen anser också att cykelvägen ska ha belysning.

Vad gäller busstrafiken beskrivs det att man ska ta sig till det västra hållplatsläget i plan, utan en ordnad passage. I samrådshandlingen anges att en gång- och cykelbro bör byggas i samband med att tågstationen byggs. Eftersom busshållplatsen kommer att tas i drift långt tidigare borde en sådan passage tas med i detta projekt. Ur trafiksäkerhetssynpunkt är det inte acceptabelt med passager i plan på en väg med hastighet 80 kilometer i timmen.

Lomma kommuns VA-avdelning skickar sina synpunkter enligt bilagda karta.

./.

Bilaga.

Lomma kommun uppmanar Trafikverket, som ska ta hänsyn till alla olika trafikslag, att samplanera området med kommunen och inte bara se till det enskilda vägprojektet.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 103

KS KF/2016:226 - 214

Yttrande över detaljplan för Åkarp 8:1 m.fl., Sockervägen, Burlövs kommun**Ärendebeskrivning**

Detaljplaneområdet ligger i Burlövs kommun, utmed Sockervägen, mellan Lundavägen och Alnarpsvägen i Åkarp samt en del väster om väg E6/E20. Då Södra stambanan byggs ut till 4 spår måste Alnarpsån flyttas och delvis kulverteras. Även ett antal ledningar behöver flyttas. Detaljplanens syfte är att lösa problem som uppstår då Södra stambanan byggs ut.

Detaljplanen möjliggör:

- En ny sträckning av Alnarpsån som delvis innebär kulvertering i en fyra meter bred kulvert
- En ny sträckning för ledningar som berörs av stambanans utbyggnad till fyra spår
- En ny utformning och dragning av Sockervägen med infarter till befintliga bostadsfastigheter
- Byggnation av uthus och garage
- Cykelstråk Åkarp – Arlöv
- Bullerskydd mellan motorvägen, E6/E20 och Sockervägen
- Dagvattendamm
- Omvandling av Åkarp 1:44 till allmän plats
- Odlingslotter
- Mindre anpassningar av planen till befintliga förhållanden

Planförslaget avviker från översiktsplanen avseende att möjligheten att öppna Sockervägen till Alnarpsvägen för biltrafik tas bort.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-14, § 145.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-06-13 från planeringschef och miljöstrategisk ansvarig
- Granskningshandling 2017-04-24: Plankarta
- Granskningshandling 2017-04-24: Illustrationsplan
- Granskningshandling 2017-04-24: Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse, daterad 2017-04-24
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 145/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma yttrande sig i förra skedet och skrev bland annat att detaljplanen på ett tydligare sätt kunde skildra påverkan av planen på yt- och grundvattenförekomster. Kommentaren var att grundvattnet inte påverkades av planen och att påverkan på ytvattnet var avhängigt av kommande vattendom. Lomma kommun vill därför åter poängtera att all exploatering och hantering av ytvatten också påverkar grundvatten på något sätt.

Planen behöver också ha ett resonemang kring hur miljökvalitetsnormerna för vatten kommer att påverkas. Detta har ingenting med en eventuell vattendom att göra. Om planens genomförande innebär en försämring av MKB för vatten så behöver kompensationsåtgärder genomföras eftersom Alnarpsån och Lommabukten ska uppnå god status på sikt och icke-försämringskravet gäller i enlighet med vattendirektivet. Inget av detta nämns i planen utan man hänvisar till en annan plan. Det gör dokumentet svårläst. Det är också svårt att förstå i vilken mån Alnarpsåns kulvertering kommer att ske. I förlängningen påverkas då också Natura 2000-området i Lommabukten av vilken vattenkvalitet som släpps ut. För att tydliggöra vattenfrågorna i planen bör åtminstone en sammanfattande text från MKB:n i järnvägsplanen lyftas in.

Sändlista