

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2020-11-23

Plats Lomma kommunhus, Sammanträdesrum Alnarp

Tid 2020-11-23, kl. 14:00-16:58

Beslutande	Lennart Månsson (M)	ordförande
	Marie Nilsson (M)	vice-ordförande
	Ola Ahlqvist (M)	ledamot
	Gun Larsson (L)	ledamot
	Rune Netterlid (S)	ledamot

Övriga deltagare	Philip Nilsson	nämndsekreterare
	Magnus Runesson	samhällsbyggnadschef, §88-§90
	Mattias Persson	teknisk chef
	Karolina Jensen	gatu-/parkchef, §87-§88

	Filip Arnehed	Ramboll Sverige AB, §88
	Matilda Brogård	Ramboll Sverige AB, §88

Utses att justera Rune Netterlid

Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2020-11-30	Paragraf §87-§90
----------------------------	-----------------------------	------------------

Underskrifter Sekreterare

---

Philip Nilsson

Ordförande

---

Lennart Månsson

Justerande

---

Rune Netterlid

---

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2020-11-23

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2020-11-23		
Paragrafer	§87-§90		
Datum när anslaget sätts upp	2020-12-01	Datum när anslaget tas ned	2020-12-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____ Philip Nilsson		

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2020-11-23

TN AU § 87

TN/2020:273 – 009

**Ändring av dagordning****Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Ärende 4, "Information" behandlas innan ärende 2, "Yttrande till revisionen".

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

TN AU § 88

TN/2020:15 – 009

**Information****Ärendebeskrivning**

Ramboll Sverige AB och gatu-/parkchef Karolina Jensen informerar om dess uppdrag att ta fram förslag till åtgärder för "Sommargatan" år 2021 och framåt vid Lomma hamn. Ramboll presenterar några av dessa åtgärder. Samhällsbyggnadsförvaltningen kommer ta fram ett förslag till åtgärdsplan för behandling i tekniska nämnden under våren 2021.

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.

---

Sändlista

TN AU § 89

## Yttrande över granskning av kommunens fastighetsavdelning

### Ärendebeskrivning

Kommunens förtroendevalda revisorer har gett EY i uppdrag att granska Lomma kommuns styrning och kontroll av fastighetsbeståndet. Resultatet presenteras i en revisionsrapport daterad 2020-03-03.

Rapporten har skickats ut på remiss till tekniska nämnden.

I skrivelse daterad 2020-11-16 lämnar samhällsbyggnadsförvaltningen ett förslag till remissvar över revisionsrapporten.

### Utskottets handläggning

Vid utskottets handläggning av ärendet konstaterar Gun Larsson (L) att underlaget kom in sent och att hon tidigare efterfrågat sagd revisionsrapport.

Samhällsbyggnadschef Magnus Runesson beklagar att underlaget inte kommit till nämndens kännedom tidigare och förklarar att det beror på administrativa missar.

Gun Larsson (L) ställer vidare en rad frågor över underlaget, rörande bland behovet av långsiktiga underhållslösningar, rapporteringssystem för underhållsbehov, akuta underhåll, vad kostnaden för statusbesiktning är och om ärendet inte ska behandlas av nämnden. Teknisk chef och tf. fastighetschef Mattias besvarar de frågor som ställs och konstaterar att man bland annat sett över rapporteringssystemet B4 och att en ny modul installerats vilket gör rapporteringen och åtgärderna enklare att utföra och följa upp. Att undersökningarna som görs med parterna utvecklats och ger möjlighet för de svarande att kommentera sina svar. Att kommunen kommer upprätta handlingsplaner utifrån den information som kommer in och att detta ska kommuniceras.

Samhällsbyggnadschef Magnus Runesson fyller i att information vidare kommer kommuniceras tekniska nämnden i om bland annat undersökningsresultaten.

Nämndsekreterare Philip Nilsson förtydligar för utskottet att de har delegation på att fatta beslut i ärenden rörande yttrande/remissvar till andra nämnder och organ inom kommunen, bortsett från yttrande till kommunfullmäktige.

Vidare diskuterar utskottet behov av revideringar i yttrandet och kommer fram till att ärendet bör återremitteras till samhällsbyggnadsförvaltningen för revidering efter utskottets givna direktiv. Ordförande kommer i sådant fall kalla till ett extrainsatt sammanträde måndagen 2020-11-30 där ärendet ska behandlas.

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2020-11-23

TN AU § 89 (forts.)

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2020-11-16
- Revisionsrapport, granskning av fastighetsförvaltning och underhåll
- Remiss från revisionen, 2020-03-23

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen med uppdraget att revidera yttrandet efter arbetsutskottets givna direktiv.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

TN AU § 90

TN/2019:146 - 003

## Antagande av nämndsplan för tekniska nämnden år 2021

### Ärendebeskrivning

Kommunen arbetar utefter ett styrsystem som reglerar hur kommunen ska styra, planera och följa upp verksamheten. Enligt styrsystemet antas preliminära nämndsplaner varje år av respektive nämnd under juni månad. Kommunstyrelsen bereder därefter nämndsmålen och kommunfullmäktige fastställer sedan dessa i enlighet med sin grundläggande roll och överordnade ställning i kommunen under oktober månad. Nämnden beslutar sedan slutgiltigt om sin nämndsplan senast i november och eventuella ändringar implementeras nästkommande år.

Kommunfullmäktige fastställde nämndsmålen 2020-10-22 § 73.

Ärendet har behandlats av tekniska nämndens arbetsutskott 2020-11-02, § 81. Samhällsbyggnadsförvaltningen har dock sett ett behov av ytterligare revideringar och presenterar därför ett nytt förslag till reviderad nämndsplan för tekniska nämnden i skrivelse daterad 2020-10-19.

### Utskottets handläggning

Vid utskottets handläggning av ärendet noterar utskottet ett behov av ett fåtal revideringar.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2020-11-19
- Reviderad nämndsplan år 2021 för tekniska nämnden för perioden 2020-2023
- Protokoll från kommunfullmäktige, 2020-10-22, § 73
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott, 2020-11-02, § 81

### Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden beslutar att fastställa reviderad nämndsplan inför år 2021 i enlighet med bilaga efter revidering av arbetsutskottets givna direktiv.

---

Sändlista