

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2019-05-22

Plats Lomma kommunhus, Önnerup

Tid 2019-05-22, kl. 08:00-12:25

Beslutande	Robert Wenglén (M)	ordförande
	Jerry Ahlström (M)	vice-ordförande
	Sofia Forsgren-Böhmer	ledamot
	Sandra Pilemalm (L)	ledamot
	Lisa Bäck (S)	ledamot

Övriga deltagare	Jan Sohlmér	kommundirektör
	Maria Franzén	kommunsekreterare
	Marcus Nilsson	ekonomichef §§ 100-103
	Tove Dannestam	utvecklingschef § 105
	Adam Bahr	miljöstrateg § 105
	Madeleine Tham	verksamhetsutvecklare § 105
	Annica Walker	ekonom § 106

Utses att justera Lisa Bäck

Justeringens plats och tid Lomma kommunhus, 2019-06-05

Paragraf
§§ 100-106

Underskrifter Sekreterare

Maria Franzén

Ordförande

Robert Wenglén

Justerande

Lisa Bäck

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2019-05-22

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2019-05-22		
Paragrafer	§§ 100-106		
Datum när anslaget sätts upp	2019-06-07	Datum när anslaget tas ned	2019-06-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KS AU § 100

KS KF/2019:34 - 001

Närvarorätt**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enhälligt att medge praoelev Arvid Strandberg närvarorätt vid arbetsutskottets sammanträde.

Sändlista

KS AU § 101

KS KF/2019:160 - 007

Yttrande över granskningsrapporten "Granskning avseende effektivitet och produktivitet"**Ärendebeskrivning**

Revisionen har, med stöd av EY, granskat nämndernas arbete med effektiviseringar och besparingar. Iakttagelse och bedömningar redovisas i granskningsrapporten "Granskning avseende effektivitet och produktivitet".

Revisionens bedömning är att effektiviseringsarbetet delvis genomförs på ett ändamålsenligt sätt och att de flesta nämnder beräknas uppnå ålagda besparingskrav. Vidare bedöms strukturen för uppföljningsarbetet som bra, då det finns en tydlig systematik där planerade och beslutade åtgärder följs upp på nämnds nivå i samband med delårsrapportering och årsredovisning. Revisionen efterlyser dokumenterade risk- och konsekvensanalyser av de åtgärder som beslutats och uppgift om åtgärder är besparingar eller effektiviseringar, eller huruvida redovisad besparing är nettoberäknad.

Ekonomichef Marcus Nilsson redovisar i skrivelse 2019-05-15 förslag till yttrande över granskningsrapporten effektivitet och produktivitet.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar ekonomichefen en redogörelse.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2019-05-22 från ekonomichefen
- Granskningsrapporten "Granskning avseende effektivitet och produktivitet"

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen yttrar sig i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS AU § 102

KS KF/2019:222 - 042

Yttrande över årsredovisning Finsam Kävlunge – Lomma 2018

Ärendebeskrivning

Samordningsförbundet Finsam Kävlunge – Lomma har överlämnat sin årsredovisning för år 2018 till Lomma kommun. Revisionsrapporten från Deloitte har bilagts årsredovisningen.

Förbundet redovisade för 2018 ett positivt resultat på 675,9 tkr, vilket medfört att det egna kapitalet därmed uppgår totalt till 3 472,9 tkr. Deloitte påtalar i sin revisionsrapport att storleken på de sparade medlen överstiger vad som rekommenderas i Nationella Rådets riktlinjer, 660 tkr. Det budgeterade resultatet för 2018 uppgick till 1,9 mnkr, men uppnåddes inte för att flertalet projekt som styrelsen beslutat om inte fullt genomförts bland annat på grund av sjukdomar. Revisorerna påtalar också att betalning av skatter och avgifter samt inlämning av deklARATIONER vid flera tillfällen inte skett i rätt tid beroende på bristande rutiner. Efter ovan nämnda påpekanden och konstateranden tillstyrker revisorerna att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

Ekonomichef Marcus Nilsson föreslår i skrivelse 2019-05-20 att kommunfullmäktige ska besluta att Lomma kommun godkänner, för sin del, årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlunge – Lomma för år 2018 och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2019-05-20 från ekonomichefen
- Årsredovisning Finsam Kävlunge – Lomma 2018
- Revisionsberättelse för år 2018, Samordningsförbundet Finsam Kävlunge – Lomma

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- kommunfullmäktige beslutar att Lomma kommun godkänner, för sin del, årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlunge – Lomma för år 2018, och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS AU § 103

KS KF/2019:204 - 042

Uppdrag till ombud inför årsstämma i Sydvatten AB

Ärendebeskrivning

Sydvatten AB har kallat till årsstämma den 27 maj 2019.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2019-05-20 från ekonomichefen
- Sydvatten, Kallelse, inkommen 2019-04-29
- Sydvatten Aktiebolag, årsstämma, föredragningslista
- Sydvatten, Ombud årsstämma i Sydvatten AB, daterad 2019-04-26
- Sydvatten, Ersättningsreglemente för förtroendevalda i Sydvatten AB
- Konsortialavtal för regional vattenförsörjning genom Sydvatten AB
- Sydvatten, Delägarnas borgensåtagande
- Bolagsordning för Sydvatten Aktiebolag
- Sydvatten, Ägardirektiv för Sydvatten AB

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen uppdrar till kommunens ombud vid årsstämma i Sydvatten AB att rösta och verka för att:
 - Framlagd resultat- och balansräkning per 2018-12-31 fastställs,
 - Bolagets resultat hanteras i enlighet med förslag i förvaltningsberättelsen,
 - Styrelsen och verkställande direktören beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar,
 - Arvoden till styrelseledamöter och suppleanter samt lekmannarevisorer och dess suppleanter fastställs,
 - Notering sker av kommunernas och valberedningens nomineringar av styrelseledamöter och suppleanter,
 - Thomas Hallberg, EY väljs som huvudansvarig revisor till årsstämman 2023 (avser räkenskapsåren 2019-2022),
 - Åke Christiansson och Cecilia Lindell väljs som lekmannarevisorer till årsstämman 2023
 - Bo Adamsson och Franziska Larsson väljs till lekmannarevisorssuppleanter till årsstämma 2023
 - Att godkänna ägardirektiv för bolaget med tillägget "Delägarkommunerna uppställer inget särskilt angivet avkastningskrav för bolagets verksamhet. Det står istället varje ägarkommun fritt att i förekommande fall tillgodose motsvarande ekonomiska behov inom ramen för sitt eget avgiftsuttag."

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS AU § 104

KS KF/2018:319 - 214

**Beslut om planbesked avseende Lomma 25:18, del av Lomma 33:11
(restaurangen vid Tullhustorget, Lomma hamn)****Ärendebeskrivning**

En ansökan om planbesked har 2018-12-12 inkommit från Tullhustorget AB. I ansökan efterfrågas en prövning av vissa förändringar gentemot nuvarande detaljplan. De av Tullhustorget AB önskade förändringarna innebär:

1. Att byggrätten inom Lomma 25:18 förändras så till vida att en sänkning av tillåtet antal våningar i öst sker, från 3 till 2 våningar, samt en ökning av tillåtet antal våningar i väst från 1 till 2 våningar om ca 70m².
2. Möjlighet att anlägga ett mer beständigt väderskydd för att möjliggöra användning av befintlig uteservering om ca 140m² under en längre period, eventuellt med möjlighet att förvärva marken.

Gällande detaljplan för Lomma 25:5 m.fl. (DP 04/05) Lomma hamn västra delen, som vann laga kraft 2004-09-02 anger för Lomma 25:18 markanvändningen "Bostäder, anpassade till hamnmiljö, samt i bottenvåning icke störande verksamheter med service till allmänheten. Verksamheten kan omfatta försäljning, servering och kultur med anknytning till stadsdelen och hamnmiljön. Verksamhetslokaler skall utformas tillgängliga från allmän plats och i nivå med denna. Inom området skall bottenvåningar ges sådan höjd att butikslokal kan inredas." Antal våningar anges till I (en i väst) respektive III (tre i öst).

Området där uteserveringen är belägen ligger på Allmän platsmark i inom fastigheten Lomma 33:11 samt har följande användning: Gångfartsgata – "Trafik på oskyddade trafikanters villkor. Utformning och användning enligt kvalitetsprogram."

Planeringsavdelningen konstaterar i skrivelse 2019-04-12 att det är lämpligt att genom detaljplan pröva de förändringar som Tullhustorget AB föreslår. För det fall att båda föreslagna förändringar ska prövas kan det behöva ske genom utökat planförfarande.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2019-04-12 från planeringsavdelningen
- Ansökan om planbesked, daterad 2018-12-12
- Karta över ungefärligt planområde
- Planeringsföresättningar 2019-04-12, inklusive bilaga

Överläggning

Jerry Ahlström (M), Sofia Forsgren-Böhmer (M) och Sandra Pilemalm (L) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott ska besluta föreslå kommunstyrelsen att ge negativt planbesked, då en utökning av byggrätten på plan två på ett negativt sätt påverkar stadsbilden och byggnadens helhetsverkan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att ge negativt planbesked, då en utökning av byggrätten på plan två på ett negativt sätt påverkar stadsbilden och byggnadens helhetsverkan.

Sändlista

KS AU § 105

KS KF/2019:247 - 012

Diskussion om förslag till nämndsplan för kommunstyrelsen 2020-2023**Ärendebeskrivning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar utvecklingschef Tove Dannestam och miljöstrateg Adam Bahr en redogörelse avseende förslaget till nämndsplan för kommunstyrelsen 2020-2023, varefter utskottet diskuterar förslaget till nämndsplan.

Beslutsunderlag

- Förslag till nämndsplan för kommunstyrelsen 2020-2023

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Sändlista

KS AU § 106

KS KF/2019:143 - 041

Diskussion om förslag till budget för kommunstyrelsen 2020**Ärendebeskrivning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar kommundirektör Jan Sohlmér och ekonom Annica Walker en redogörelse avseende förslag till budget för kommunstyrelsen 2020, varefter utskottet diskuterar förslaget till budget.

Beslutsunderlag

- Förslag till budget för kommunstyrelsen 2020

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Sändlista