



Nämndsplan 2020-2023

Samhällsbyggnadsnämnden - revidering
inför år 2022

Vår vision

Lomma kommun erbjuder en attraktiv och trygg livsmiljö mitt i Öresundsregionen.

Här vill människor leva, verka och utvecklas. Vi värnar om invånarna, miljön och havet. Lomma kommun står för utveckling och hög kvalitet.



Våra övergripande mål



Kvalitet i framkant

Lomma kommun ska leverera välfärdstjänster och service av hög kvalitet med invånaren i fokus.

Lomma kommun finns till för invånarna och vi sätter människan i centrum. All verksamhet kännetecknas av hög kvalitet. En förutsättning för det är att kommunen är en attraktiv arbetsgivare som har tillit till medarbetarnas kompetens. Arbete med utveckling och förbättringar är ständigt i fokus. All verksamhet bedrivs effektivt och innovativt

Trygghet i livets alla skeden

I Lomma kommun ska invånaren vara trygg i livets alla skeden.

Oavsett ålder och förutsättningar känner sig våra invånare trygga i kommunens verksamheter och i offentliga miljöer. Genom ett aktivt och förebyggande arbete skapar vi förutsättningar för en säker livs- och boendemiljö. Lomma är Sveriges tryggaste kommun att leva i.



Balanserat hållbarhetsarbete

Lomma kommun ska bedriva ett balanserat hållbarhetsarbete med kommande generationer i åtanke.

Lomma kommun säkerställer en långsiktigt hållbar befolkningsutveckling där hänsyn tas till ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet. Vi värnar om klimatet och utvecklar gröna och blå naturvärden. Vi verkar för ett samhälle med god hälsa där människor känner ömsesidig respekt för varandra. I Lomma kommun uppnås en god ekonomisk utveckling och hushållning

Den kommunikativa kommunen

Lomma kommun ska vara en öppen och kommunikativ organisation där invånarna känner ett högt förtroende för verksamheten.

Dialog och öppenhet ökar förtroendet för Lomma kommun och även för demokratin i stort. Vi kommunicerar proaktivt med invånarna, omvärlden och i organisationen. Både invånare och kommunens medarbetare upplever bra möjligheter till delaktighet och inflytande ur sina olika perspektiv.

Inledning

Lomma kommuns styrning och ledning grundar sig i ett styrsystem som omfattar alla anställda och förtroendevalda i organisationen. Styrsystemet är ett sätt att säkerställa att den politiska viljeinriktningen – såsom den uttrycks genom de mål som de förtroendevalda beslutar om i de politiska organen – blir praktisk verklighet. Det utgör en modell, ett verktyg och ett arbetssätt för att formulera och följa upp mål för verksamheten på ett enhetligt och strukturerat sätt. Styrsystemet syftar både till att verksamheten ska kunna följas upp (genom att blicka bakåt) och utvecklas (genom att blicka framåt).

Att styra mot resultat handlar i grunden om att sätta upp mål som beskriver vad kommunen vill åstadkomma och att få organisationen att sträva mot att uppnå dessa mål. Begreppet resultat står för att de tjänster som levereras utförs på ett sådant sätt att det ur brukaren eller medborgarens synvinkel har skapats ett mervärde och god kvalitet i mötet med kommunens verksamhet.

Styrsystemet är uppbyggt av en målkedja som länkar samman mål på olika nivåer. Målkedjan synliggör hur målsättningar från de politiska organen bryts ned och omsätts till aktiviteter i den enskilda verksamheten. Högst upp i målkedjan återfinns Lomma kommuns vision som beskriver ett önskvärt framtida tillstånd för kommunen. Kommunfullmäktige har fastställt övergripande mål för 2019-2022, och beslutar även om riktade mål vilka utgör en beställning till berörd nämnd.

Nämndens ansvarsområde

Nämnderna formulerar mål som anger fokus för arbetet inom nämndens ansvarsområde under kommande fyra år. Nämndsplanen avser år 2020 - 2023 och uppdateras årligen. Föreliggande nämndsplan har uppdaterats inför år 2022.

Enligt reglemente för samhällsbyggnadsnämnden ansvarar nämnden för:

”Samhällsbyggnadsnämnden, tillika trafiknämnd, har som främsta uppgift att vara samordnande och verkställande organ avseende kommunens bygg- och anläggningsverksamhet och att ansvara för kommunens fastigheter, gator, vägar, parkområden, allmänna platser samt hamnanläggningar. Nämnden ansvarar, i den utsträckning uppgifterna inte åligger kommunstyrelsen, för kommunens uppgifter vad det gäller övergripande fysisk planering och detaljplanehantering.

Nämnden ska också fullgöra de trafikuppgifter som avses i 1 § lagen (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor, ansvara för kommunens verksamhet på trafiksäkerhetens område samt svara för transport, återvinning och bortskaffande av avfall som ankommer på kommunen enligt miljöbalken”.

Även ansvaret för att fastställa belägenhetsadresser, underhålla och förvalta geografisk data, kartframställning och löpande revidering av kommunens kartor kommer att ingå i samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde från och med 2022, då detta ansvar flyttar från miljö- och byggnadsnämnden.

Riktat mål från kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden tillhandahåller långsiktigt ändamålsenliga lokaler med hög nyttjandegrad och kostnadstäckning

Det är viktigt att uppnå en god, effektiv och flexibel hushållning med lokaler till kommunens verksamheter. Lokalerna ska vara anpassade efter verksamheternas behov och det är väsentligt med en fungerande dialog mellan hyresvärd och hyresgäster. Det är också viktigt att säkerställa att kommunens fastighetsbestånd förvaltas genom ett planerat och långsiktigt underhåll så att fastigheternas värde bevaras.

Målet bidrar till kommunens övergripande mål kvalitet i framkant. Målet bidrar också till kommunens övergripande mål om den kommunikativa kommunen. Genom att god kommunikation mellan hyresvärd och hyresgäster skapar vi ett högt förtroende både för invånare och medarbetare.

Insatsområden

Utveckla samarbetet med lokalhyresgäster

Utveckla samverkansprocesser tillsammans med verksamheter och nämnderna för att säkerställa en effektivare och flexiblere lokalförsörjning.

Upprätta en strategisk underhållsplan

Fortsätta arbetet med den strategiska underhållsplanen för att förbättra dialog med brukare och underlätta planering, prioritering och styrning av de korta och långsiktiga behoven i kommunens befintliga fastighetsinnehav.

Indikatorer

Kvalitetsmätning Evimetrix

Målet mäts genom en nationell undersökning, Evimetrix, som mäter olika variabler bland kommunala fastighetsbolag. Resultatet består i ett totalindex som omfattar delmomenten NKI, lokalerna, ansvarfördelning och yttre miljö. Det finns även möjlighet att studera de olika delmomenten mer i detalj. Mätningen ska genomföras årligen.

Nämndsmål 1.

Medborgarna upplever att gator och vägar är väl underhållna och trafiksäkra

Detta har varit ett nämndsmål under tidigare år och medborgarnas betyg i SCB:s medborgarundersökning har, sett tillbaka i tiden, varit bland det högsta i landet. Mätningen innefattar fyra delmoment (belysning, underhåll och skötsel, snöröjning och trafiksäkerhet). Det är viktigt att den höga kvaliteten bibehålls framöver.

Målet bidrar till kommunens övergripande mål om trygghet i livets alla skeden. Genom att gator och vägar är väl underhållna och är trafiksäkra för alla skapar vi förutsättningar för en säker livs- och boendemiljö.

Målet bidrar också till det övergripande målet om balanserat hållbarhetsarbete. Genom att skapa

förutsättningar för mer hållbar trafik värnar vi om klimat och god hälsa.

Insatsområden

Trafiksäkerhet för gång- och cykeltrafikanter

Genom att öka framkomligheten och trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter ökar upplevelsen av att gator och vägar är väl underhållna och trafiksäkra. Satsningar på säker infrastruktur för gång- och cykeltrafikanter bidrar framför allt till minskad risk för olyckor samt lägre skadegrad men även till beteendeförändring och en överflyttning till mer hållbara färdmedel.

Underhåll av beläggningar

Genom att kontinuerligt investera i beläggningar på kommunens väg- och cykelvägnät, bibehålls anläggningarnas kvalitet och livslängden förlängs. Dessa åtgärder minskar förekomsten av sprickor, potthål och andra synliga beläggningsskador och minskar risken för olyckor. Åtgärderna följs upp genom beläggninginventeringar ungefär var 5:e år.

Indikatorer

SCB:s medborgarundersökning

Målet följs upp med SCB:s medborgarundersökning och frågan om medborgarnas bedömning/nöjdhet med kommunens gator och vägar.

Nämndsmål 2

Medborgarna upplever att det är tryggt, rent och välskött i utomhusmiljön

Särskilt fokus ska läggas på en välskött utomhusmiljö. Enligt polisens trygghetsundersökning signalerar nedskräpning och skadegörelse i sig en otrygghet.

Målet bidrar till kommunens övergripande mål om trygghet i livets alla skeden. Genom att de offentliga miljöerna sköts och upplevs trygga skapas förutsättningar för en säker livs- och boendemiljö.

Insatsområden

Minskad nedskräpning

Innebär att beteendeförändrande åtgärder genomförs för att öka medvetenheten hos medborgarna om nedskräpningen konsekvenser. Ökad medvetenheten leder till minskad nedskräpning.

Vandalism och klotter i den offentliga miljön

För att öka tryggheten i den offentliga miljön ska vandalism, klotter och annan nedskräpning åtgärdas omgående samt alltid polisanmälas. Särskilt fokus ges till klotter och klistermärken med extremistiska eller rasistiska budskap, vilka ofta bidrar till otrygghet.

Indikatorer

SCB:s medborgarundersökning

Som en indikator på trygghet följs målet upp i SCB:s medborgarundersökning med frågan "Hur tryggt och säkert kan du vistas utomhus på kvällar och nätter".

Polisens trygghetsundersökning

Som en indikator på välskött utomhusmiljö följs målet upp i Polisens trygghetsundersökning med ett mått på medborgarnas bedömning/nöjdhet av nerskräpning.

Nämndsmål 3

Kommunens fastigheter är energisnåla

I enlighet med kommunens miljömål ska miljöpåverkan i kommunens fastighetsbestånd minskas genom investeringar i energieffektiviseringar. Vidare finns krav på att nya byggnader ska vara energisnåla samt ge möjlighet till mikroproduktion av el/energi.

Målet bidrar till kommunens övergripande mål om balanserat hållbarhetsarbete. Genom att kommunens fastigheter blir mer energisnåla värnar vi om klimatet.

Insatsområden

Energibesparing

För att målen i energi- och klimatplanen ska uppnås fortsätter arbetet med att befintliga ventilationsanläggningar byts ut vid behov.

Minskade driftkostnader

Arbetet med driftoptimering fortsätter för att minska driftkostnaderna i fastighetsbeståndet. Belysning bytts succesivt ut till mer energisnål och mindre underhållskrävande armatur.

Utreda möjligheter för solceller

Inventera kommunens befintliga fastighetsbestånd i syfte att se var installation av solfångare är möjlig.

Indikatorer

Egen mätning av energiförbrukningen

Energiförbrukningen mäts i en egen mätning som ”energiförbrukning i snitt kWh/kvm lokalyta (graddagsjusterad). Energiförbrukningen ska år 2023, enligt energiplanen, ha minskat med minst 8% jämfört med 2019.

Nämndsmål 4

Kommunikation med medborgarna kring fysiska åtgärder är proaktiv och lättillgänglig

Dialog och öppenhet ökar förtroendet för Lomma kommun och även för demokratin i stort. Vi kommunicerar proaktivt med invånarna, omvärlden och organisationen. Både invånare och kommunens medarbetare upplever bra möjligheter till delaktighet och inflytande ur sina olika perspektiv.

Målet bidrar till kommunens övergripande mål om den kommunikativa kommunen. Genom kommunikation kring de fysiska åtgärder som utförs ökar medborgarnas möjlighet till delaktighet och inflytande.

Insatsområden

Utveckla kommunikationen med medborgarna

Genom att vidareutveckla den proaktiva kommunikationen kring pågående och kommande projekt ska medborgarna informeras om stora såväl som små händelser i sin omgivning.

Indikatorer

Egen undersökning

Målet följs upp i en egen mätning där kommuninvånare får svara på frågor kopplade till kommunens kommunikation.

Nämndsmål 5

För att minska klimatpåverkan är kommunens tjänsteresor och transporter fossilbränslefria

I kommunens miljöpolicy tydliggörs att kommunen ska vara en förebild och på olika sätt minska sin klimatpåverkan. I energi- och klimatplanen anges att kommunens verksamheter inte ska använda fossila bränslen i kommunens transporter, resor eller köpta tjänster. Idag är el- och fjärrvärmeförsörjningen till kommunens verksamheter och byggnader i princip helt fossilbränslefri. När det gäller användningen av fossilt bränsle i egna transporter, resor eller köpta transporttjänster har emellertid ambitionerna inte uppnåtts. Därav behöver utsläppen från bil- och flygresor minska avsevärt. För kommunens politiker och medarbetare ska, i enlighet med kommunens resepolicy, gång eller cykel vara det självklara, när så är möjligt. Effekterna av arbetet ska leda till minskad klimatpåverkan.

Målet bidrar till kommunens övergripande mål om balanserat hållbarhetsarbete. Genom att kommunens tjänsteresor och transporter blir fossilbränslefria värnar vi om klimatet.

Insatsområden

Övergång till fossilbränslefria fordon och transporter

Kommunens miljöpolicy, upphandlingspolicy, resepolicy och energi- och klimatplan utgör kommunens främsta styrmedel för att uppnå nämndsmålet. I energi- och klimatplanen styrs detta bland annat av åtgärder som innefattar mobilitetssamordning, beteendepåverkan och övergång till miljöbilar.

Utveckling av upphandlings- och inköpsprocessen med avseende på klimatpåverkan

Upphandling och inköp av såväl fordon som transporttjänster behöver utvecklas för att synliggöra och öka kunskapen om klimatpåverkan i alla led. Inom ramen för energi- och klimatplanen ska kravställning kring utsläppsredovisningar skärpas från exempelvis entreprenad. Utvecklad kravställning kan också ske kring samordnad varutransport samt kring emballage.

Beteendepåverkande kommunikation

Samhällsbyggnadsnämnden ska löpande följa upp den klimatpåverkan som kommunens tjänsteresor och transporter har och kommunicera ut resultaten i syfte att påverka medarbetarnas såväl som medborgarnas beteende.

Kvantitativ indikator: Utsläpp av koldioxidekvivalenter

I strävan efter 100 procent fossilbränslefria transporter får kommunens utsläpp från fossilbränsle drivna transporter år 2020 uppgå till maximalt 120 ton, och fram till 2023 ska utsläppen mer än halveras jämfört med 2018 (till 78 ton). Samtliga utsläpp från fossilbränsle drivna transporter ska klimatkompenseras (med metod certifierad av Gold standard om inte annan metod utvecklats inom kommunens energi- och klimatarbete).