

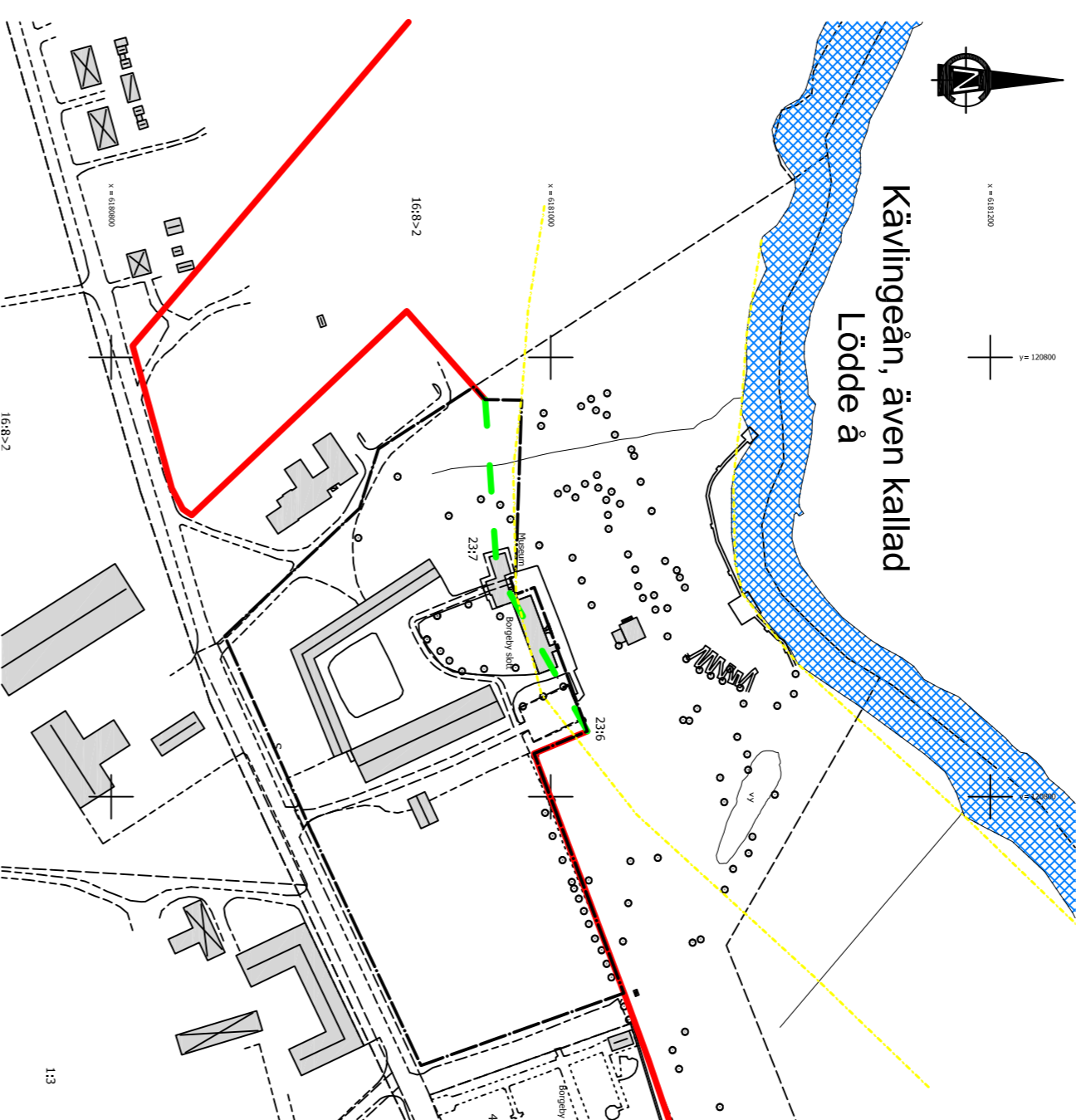
UPPLYSNINGAR

Hela planområdet är byggnadsnämne, se skyddsföreskrifter för Borgeby slott. (Kulturmiljölagen KML)

Alla markarbeten inom planområdet innebär ingrepp i fast fornlämning och ska anmälas till Länsstyrelsen. (KML)

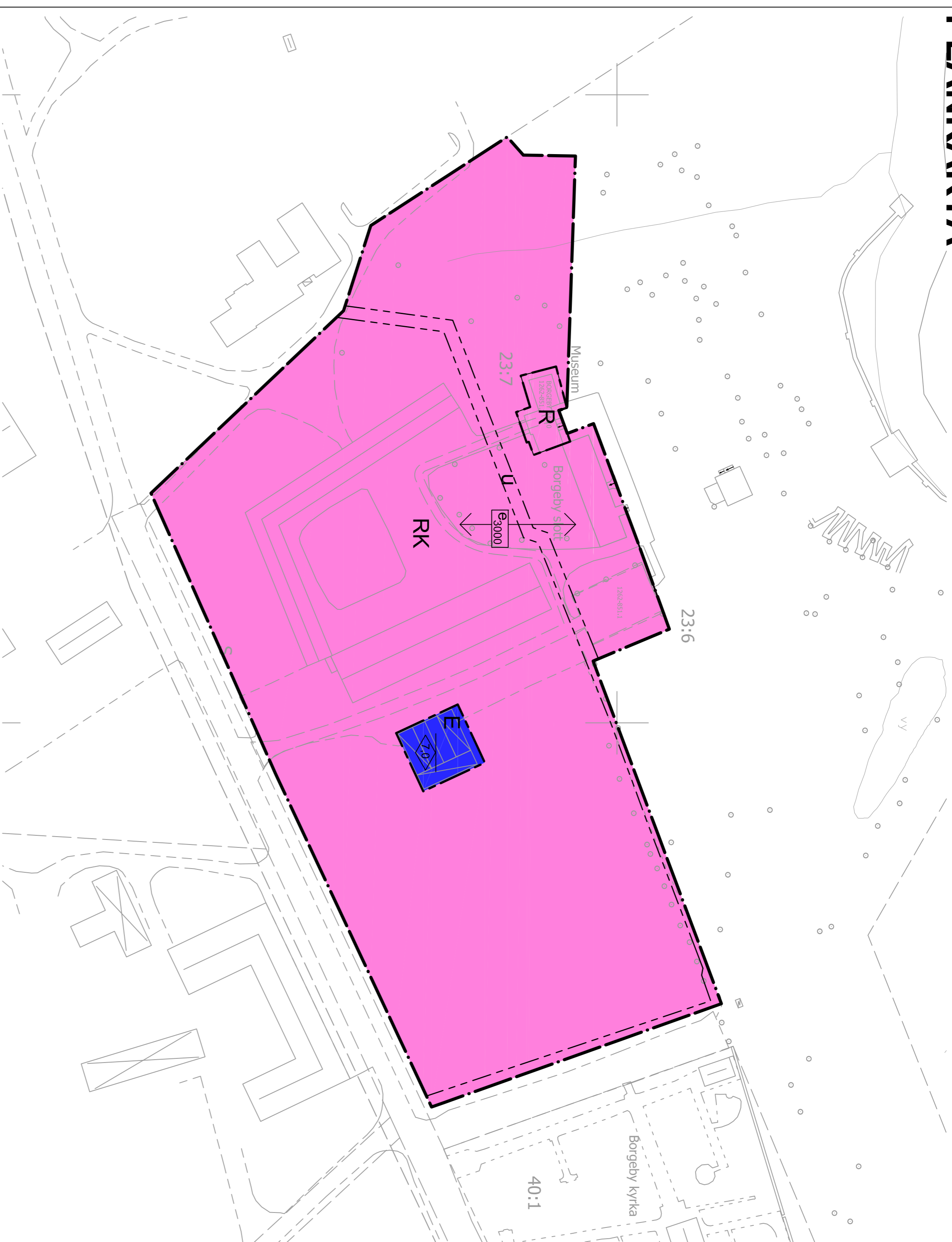
Allén mellan slottet och kyrkan omfattas av biotopskydd. (Miljöbalken MB)

Delar av planområdet omfattas av strandskydd (MB), inom planområdet föreslås strandskyddet upphävas, se bild nedan



- Generellt strandskydd, ej exakt
- Utökat strandskydd, exakt
- Planområdesgräns, inom planområdet upphävs strandskyddet genom planbestämelse
- Generaliserad strandlinje samt 100meter från generaliserad strandlinje

PLANKARTA



GRUNDKARTA ÖVER BORGEBY 23:6

Lomma kommun, Skånelän
Upprättad 2014-12-10, uppdaterad 2019-04-23
Miljö- och Byggnadsnämningen
Kart - Mät - GIS verksamheten

Skala 1:1000 (A1) 1:2000 (A3) 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 Meter



Christel Nilsson
Karttekniker

Johan Rickardsson
Mätningssingenör

Skala 1:1000
Koordinatsystem:
RH2000
Höjdsystem:
SWEREF99 13,30

Fastlgräns

Ledningsrätt

Servitut

BORGEBY GA:10
GA-anläggning

BORGEBY
Traktamm

23:6
Fastlgräns

Pulsavård

Rutnä

Borgeby slott, verksamhet

Museum, kulturdygnad

Bofjes tom, verksamhet

Ekonomibyggnad

Transformator

Väglent

Slip

Valtendrag

Bäck

Strandlinje (damn)

Brygga

Mur

Lövträd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Endast angiven användning och utformning är tillåten
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartermark
R Kultur och Fritid (ej skjutbana eller motorsport)

R K Kultur och Fritid, Kontor (ej skjutbana eller motorsport)

E Teknisk anläggning (värmecentral, personal- och svafalls-utrymme)

PLACERING/UTFORMNING/UTFÖRANDE

Tillkommande byggnader och tillbyggnader ska underordna sig befintlig bebyggelse avseende höjd och volym

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

$\diamond 0,0$ Högsta nockhöjd i meter

u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

e 000 Maximal byggnadsarea i m²

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft
Strandskyddet är upphävt inom hela planområdet

Orienteringskarta



Planområdet markerat rött

Detaljplan för

Borgeby 23:7 och del av Borgeby 23:6

Lomma kommun

Upprättad 2019-05-09

GRANSKNINGSHANDLING

Lovisa Liljenberg
Planeringschef och stadsarkitekt

John Wadbro
Planarkitekt