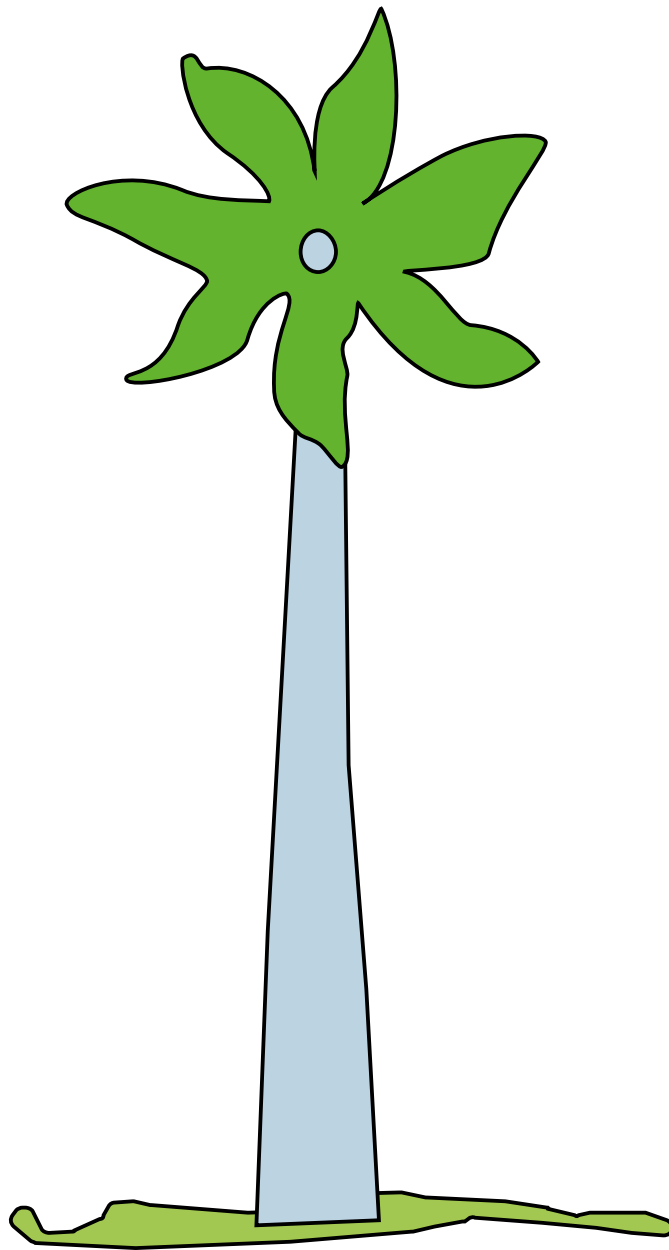


# VINDKRAFTSPOLICY

för Lomma kommun



Fastställd av kommunfullmäktige 21 oktober 2004

## Introduktion

Denna policy bygger på kommunens utredning "Vindkraft i Lomma kommun 2004". För att ta del av bakgrunden till och fördjupade resonemang kring rekommendationerna i denna policy hänvisas till ovan nämnda rapport.

## Möjlighet att etablera vindkraft i Lomma kommun

Möjligheter att etablera vindkraft i kommunen sammanfattas på kartorna 1 – 4  
Utifrån den redovisade utbredningen av motstående intressen (områdestyper) på kartor, angivna *bedömningsgrunder* nedan samt *rekommendationer för prövning* nedan finns inte möjligheter att etablera vindkraftverk inom kommunen. Undantag kan vara s.k. gårdsaggregat om – utöver kraven enligt lag - kriterierna under *rekommendationer för prövning* nedan uppfylls.

En policy eller riktlinjer för vindkraftsetablering i en översiktsplan visar kommunens viljeinriktning, men är inte bindande och utgör heller inget hinder från att ansöka om uppförande av vindkraftverk. Ansökningar, som kommer in måste behandlas enligt tillämpliga lagar, i första hand plan- och bygglagen (PBL) och miljöbalken (MB). En antagen översiktsplan eller policy ska dock utgöra vägledning vid den kommunala prövningen liksom vid länsstyrelsens prövning och vid handläggning av överklaganden.

Nedan sammanfattas motstående intressen till vindkraft.

Områdestyp 1: Befintlig bebyggelse och planerad framtida utbyggnad samt områden, som utpekats i ÖP 2000 som tänkbara utbyggnadsområden inklusive 1 000 m skyddszon. Se karta 1.

Områdestyp 2: Områden av riksintresse och lokalt intresse för naturvården, kulturmiljövården samt fritid och rekreation. Dessa områden bör i sin helhet skyddas för vindkraftsetablering med hänsyn till de begränsade ytor, som finns för utomhusfritid och rekreation i Lomma kommun (och grannkommunerna) i relation till antalet invånare. Erfarenheter från vindkraftverk, som placerats i områden, som värderas högt ur upplevelse- och rekreationssynpunkt har visat att sådan lokalisering uppfattas negativt (t.ex. på Bjärehalvön och på södra Öland). Se karta 2 och 3.

Områdestyp 3: Område, där befintlig eller framtida infrastruktursatsningar prioriteras. Tillämplig skyddszon till vindkraftsaggregat ingår. Redovisade skyddszoner är i policyn schematiska och beträffande reservat tilltagna med hänsyn till att exakt läge inte är känt idag. Samråd måste därför ske med berörda myndigheter och bolag i enskilda fall. Se karta 4.

Områdestyp 4: Område, där spridd bebyggelse med bostäder innebär att vindkraftsetablering är olämplig om man generellt utgår från att lämplig skyddszon till vindkraftaggregat bör vara minst 700 m. Detta område täcker samtliga ytor på land, som inte täcks av områdestyperna 1-3. Skyddsavståndet 700 m har valts för att detta bör

vara ett rimligt avstånd att använda i en policy, där man inte har kännedom om förhållandena i det enskilda fallet såsom verkets storlek, vindriktning etc. Det är möjligt att avståndet borde vara större med hänsyn till att utvecklingen går mot allt större aggregat. Med ett önskvärt avstånd mellan bostad och vindkraftverk om 5 gånger totalhöjden klarar man med 700 m skyddszon verk med totalhöjden ca 140 m. Se karta 1.

Områdestyp 5: Havsområdet utanför Lomma kommun ut till territorialgränsen, där vindkraftsetablering inte bör förekomma på grund av den, för boende och fritid, värdefulla landskapsbilden med havet, fiskeintressen, naturvärdet som reproduktionsområde för fisk samt rekreationsvärdena till havs och längs kusten. Se karta 2 och 3.

## Bedömningsgrunder

Nedan anges de kriterier, som gäller för etablering av vindkraft i Lomma kommun. Utifrån dessa kriterier finns inte möjligheter att etablera vindkraftverk inom kommunen. Dessa kriterier har använts för denna policy och bör i princip kunna tillämpas vid prövning av ansökningar om uppförande av vindkraftverk. Kriterierna är emellertid i vissa fall schematiska för att fungera som generellt underlag för policyn. I det enskilda fallet bör, vid prövning, rekommendationer från de berörda myndigheterna, ledningsägarna och även Boverket (handboken) beaktas.

- Områdena bör tåla aggregat upp till 4 MW eller mer.
- Områdena bör helst kunna innehålla 5 aggregat och inte färre än 3 st.
- Ett område för vindkraft behöver inte ligga helt inom den egna kommunens gräns. För ett område, som ligger över kommungränsen bör samma kriterier gälla. Samverkan med aktuell grannkommun förutsättes.
- Skyddsavstånd bör vara minst 700 m till enstaka bostad eller störningskänslig verksamhet. I det enskilda fallet kan, vid prövning, större eller något mindre avstånd erfordras beroende på lokala förhållanden och vindkraftverkets utförande.
- Fri zon runt tätbebyggelse, planerad bebyggelse och utredningsområden för eventuell framtida utbyggnad bör vara 1 000 m.
- Inom områden med motstående intressen enligt redovisning ovan under *"Möjlighet att etablera vindkraft i Lomma kommun"* bör vindkraftsetablering inte ske.
- Avstånd till kyrkor bör av estetiska skäl vara minst 1 000 m. Vid eventuell prövning i det enskilda fallet bör dock en landskapsanalys redovisas. Denna får visa om avståndet kan vara kortare eller bör vara längre.

- Från väg eller järnväg gäller, i enlighet med rekommendationer från ansvariga myndigheter, avstånd enligt följande:

Större vägar som E6, riksvägar och primära länsvägar	Vindkraftverks navhöjd + 3 gånger rotordiametern, vilket med större moderna verk kan motsvara mer än 300 m
Övriga allmänna vägar	Vindkraftverks totalhöjd, dock minst 50 m, vilket med större moderna verk kan motsvara ca 120 m
Järnväg	Vindkraftverks totalhöjd, dock minst 50 m, vilket med större moderna verk kan motsvara ca 120 m

- Från kraftledning finns motsvarande rekommendationer för avstånd:

Kraftledning upp till 130 kV, Sydkraft och Svenska Kraftnät	Navhöjden + 1,5 gånger rotordiametern
---	---------------------------------------

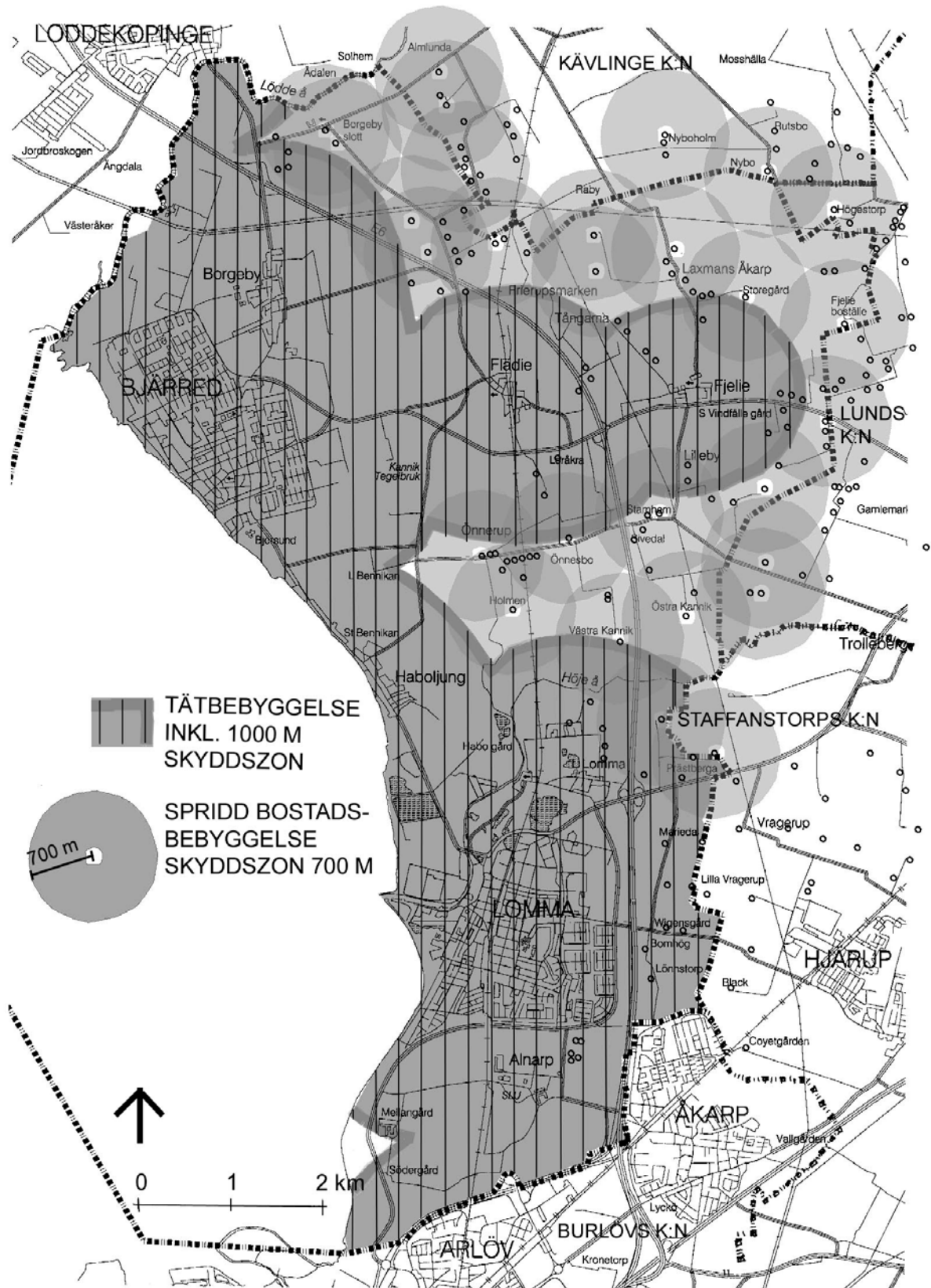
- Vid bedömning av möjligheterna att etablera vindkraft i kommunen har, i denna policy, avståndet 300 m respektive 120 m tillämpats för vägar. För järnväg har tillämpats 120 m. I det enskilda fallet får en exaktare bedömning göras. Även Boverkets handbok bör utgöra underlag.
- Flera olika alternativ är angivna i översiktsplanen beträffande reservat för yttre godsbanor. Ytterligare lägen kan komma att diskuteras. Reservat för godsbanor är prioriterat och uppförande av vindkraft får inte medges i reservatens sträckning inom de zoner, som redovisas på karta 4 samt i Översiktsplan 2000.
- Uppförande av vindkraftverk i havet är direkt olämpligt med hänsyn till riksintresse och kommunalt intresse för yrkesfisket, med hänsyn till delar av havsområdets betydelse för fiskens reproduktion, fritidsfisket, tät sjöfart, fritidssegling samt havet i landskapsbilden utanför Lomma. Havet ut till 6 km från land ingår i Lomma kommuns område. Även i havsområdet utanför 6 km-gränsen – i denna del av Öresund - är det olämpligt att lokalisera vindkraftanläggningar av ovan anförda skäl.
- Områdena utanför Lommas gräns söder- och norrut längs kusterna, till havs och på land, har stor betydelse för upplevelsen av havet och strandområdena i landskapsbilden och för rekreationsvärdet längs kusten. Kommunen är negativ till etableringar längs kusten till havs och på land i området söder om Lommas kommungräns. Detta område har stort värde - och kommer att öka i betydelse - för rekreation och friluftsliv. Lomma delar Kävlinge kommuns uppfattning om att motstående intressen omöjliggör etablering av vindkraft i kustområdet till havs och på land norrut från den gemensamma gränsen.

## Rekommendationer för prövning av vindkraftsutbyggnad

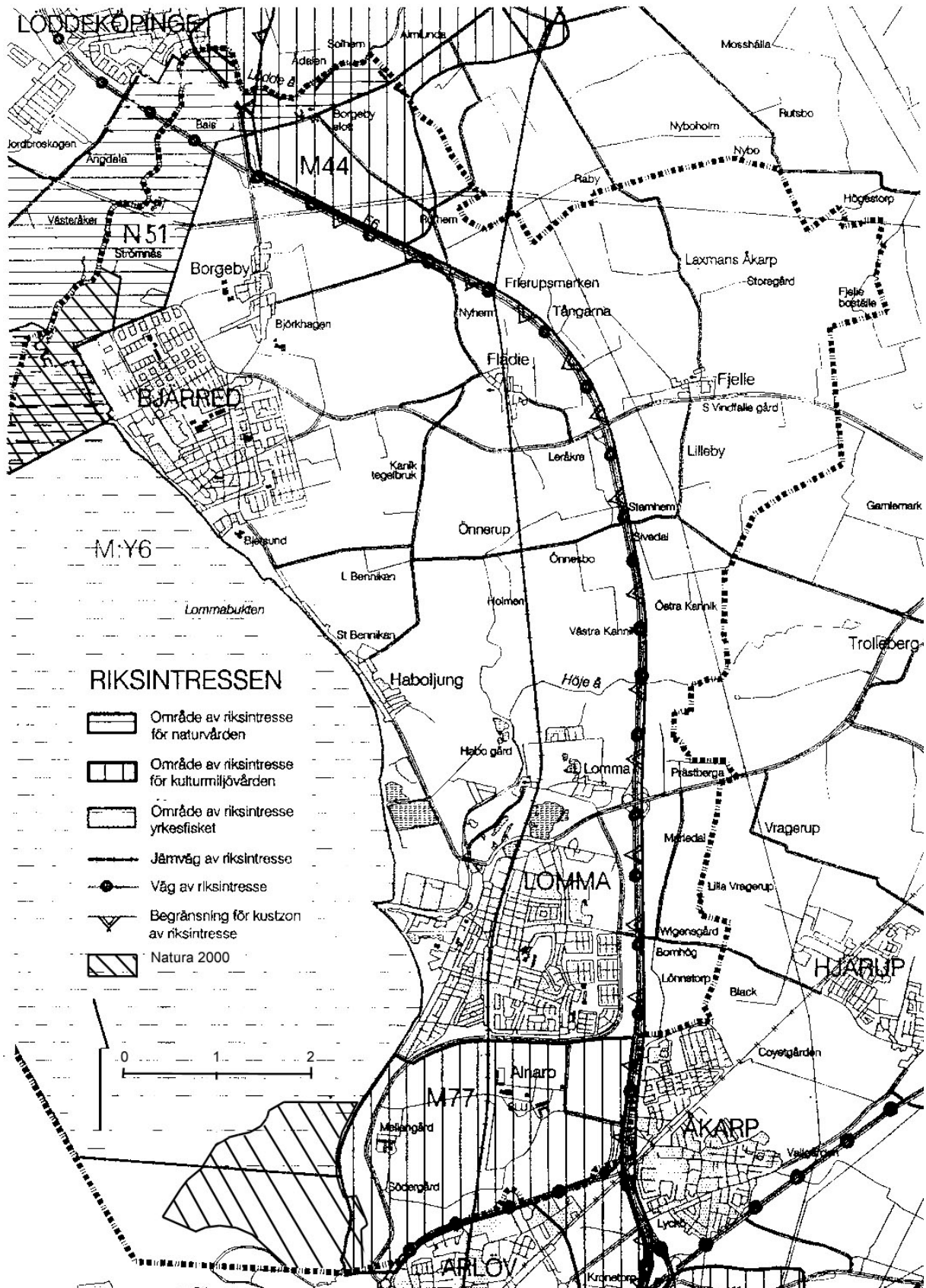
I denna policy bedöms i princip inte vindkraftetablering möjlig inom kommunen. Då enligt lag prövning ändå ska ske om ansökningar inlämnas, gäller nedanstående rekommendationer vid prövning av ansökningar.

Rekommendationerna utgör kommunens komplement till gällande lagars föreskrifter om prövning.

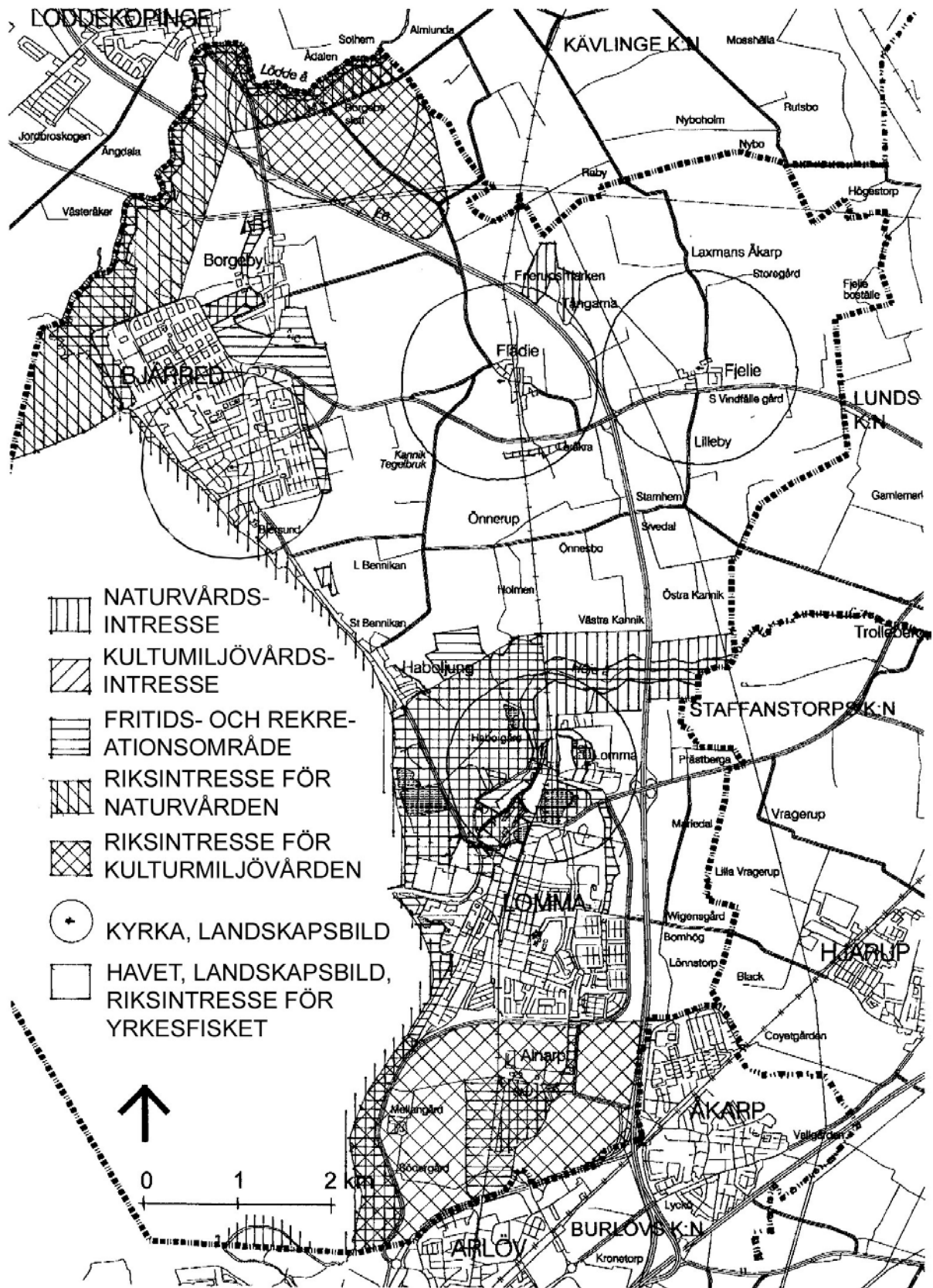
- Bedömningsgrunderna ovan ska tillämpas.
- Etablering av vindkraft, med undantag av gårdsaggregat, ska med hänsyn till det höga exploateringsstrycket i kommunen och många motstående intressen, prövas i detaljplan. En sådan plan ska avse minst 3 aggregat och kan delvis sträcka sig utanför kommungränsen.
- Stor restriktivitet ska tillämpas mot ianspråktagande av nytt område innan redan påbörjat område färdigutbyggt.
- I detaljplanearbetet ska särskilt analyseras upplevelsen i landskapet av vindkraftsaggregaten.
- Avstånd mellan anläggningar (grupper) bör vara minst 5 km. Enkel tydlig formering av vindkraftsaggregaten eftersträvas.
- Alla verk i en grupp ska vara enhetliga i design, färg och höjd. Navhöjden ska anpassas så att inga förvirrande perspektivfenomen uppstår.
- Ny etablering ska ta utgångspunkt i eventuellt befintliga verk i området.
- Ett fåtal större verk bör prioriteras framför flera små.
- Verk under 1,5 MW bör inte medges. Gårdsaggregat kan dock i undantagsfall medges. Härmed avses små vindkraftverk med begränsad höjd om högst 25 m, som står inom gårdens hägnad i arkitektonisk helhet med gårdens byggnader, som inte innebär olägenheter i omgivningen och som inte har olämplig placering ur landskapsbildssynpunkt.
- Ett område för vindkraft, som gränsar till eller ligger närmare ett område i grannkommun än 3 000 m betraktas och planläggas som ett samverkande område. Etablering nära kommungräns ska därför föregås av samplanering med grannkommun.



**KARTA 1. SKYDDSZONER KRING BOSTÄDER OCH BEBYGGELSE.** *Områdestyp 1: Befintlig bebyggelse och planerad framtida utbyggnad med skyddszon 1 000 m samt områdestyp 4: spridd bebyggelse där skyddszon 700 m bedöms lämplig.*

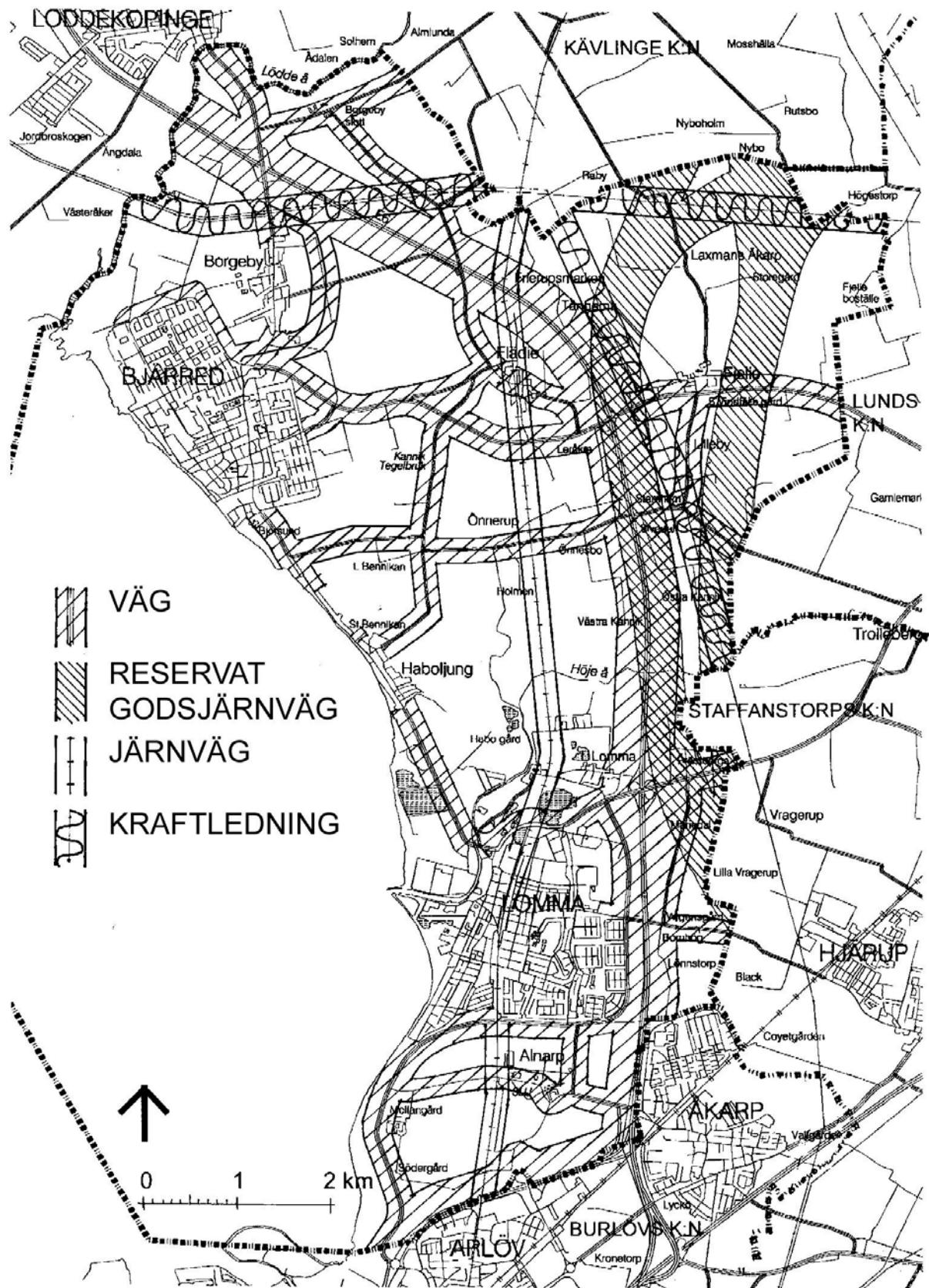


**KARTA 2. RIKSINTRESSEN. Områdestyp 2:** Områden av riksintresse särredovisade. Utdrag ur Översiktsplan 2000 för Lomma kommun



**KARTA 3. BEVARANDEINTRESSEN.** Områdestyp 2: Områden av riksintresse och lokalt intresse för naturvården, kulturmiljövården, fritid och rekreation.  
Områdestyp 5: Havet med värdefull landskapsbild, natur- och rekreationsvärde samt riksintresse för yrkesfisket.





**KARTA 4. SKYDDSZONER KRING INFRASTRUKTUR.** Områdestyp 3: Befintlig infrastruktur eller framtida infrastruktursatsningar inkl skyddszon prioriteras.